



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matilda Lujak iz Dubrovnika, Vicina 9, koju zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 180 k.o. Popovići, 7. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave Republike Hrvatske Područnog ureda za katastar Dubrovnik Klasa: 930-04/24-05/279 od 4. listopada 2024., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 12. travnja 1982. poslovni broj O-325/81 iza pok. Nika Zore pok. Nika, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 13. prosinca 2013. poslovni broj O.897/13 iza pok. Jele Žuvelek i rješenja od 9. siječnja 2014. poslovni broj O.897/13, Ugovora o darovanju nekretnina zaključenog između Jele Žuvelek kao darovateljice i Matilde Lujak kao obdarenice od 2. prosinca 2011., Ugovora o darovanju nekretnina zaključenog između Jele Žuvelek kao darovateljice i Matilde Lujak kao obdarenice od 20. listopada 2009., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 11. siječnja 2012. poslovni broj O.915/11 iza pok. Mare Zore pok. Nika, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 14. veljače 2017. poslovni broj O.14/17 iza pok. Vlahi Zore, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 180 k.o. Popovići, i to kčbr. 819/6 vrt.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 180 k.o. Popovići, i to kčbr. 819/6 vrt brisanjem upisanih suvlasnika

1. Zore Andra pok. Iva za 16380/80640 dijela prava vlasništva,
2. Zore Nike pok. Nika za 7560/80640 dijela prava vlasništva,
3. Zore Pave pok. Nika za 7560/80640 dijela prava vlasništva,
4. Crnčević Pave ž. Andra za 420/80640 dijela prava vlasništva,
5. Kralj Jane ž. Mata za 420/80640 dijela prava vlasništva,
6. Kralj Marije Matove za 420//80640 dijela prava vlasništva,

7. Vukičević Marije za 210/80640 dijela prava vlasništva,
8. Vukičević Antuna pok. Pera za 210/80640 dijela prava vlasništva,
9. Zore Rade ud. Iva za 1260/80640 dijela prava vlasništva,
10. Ljubić Ane pok. Mata 45/80640 dijela prava vlasništva,
11. Ljubić Antuna pok. Marka za 420/80640 dijela prava vlasništva,
12. Tarabar Nikice rođ. Zore za 1890/80640 dijela prava vlasništva,
13. Srezović Vlah Perova za 36/80640 dijela prava vlasništva,
14. Srezović Marije Perove za 9/80640 dijela prava vlasništva,
15. Ljubić Lucije pok. Mata za 110/80640 dijela prava vlasništva,
16. Kresić Marije za 110/80640 dijela prava vlasništva,
17. Baule Pera za 110/80640 dijela prava vlasništva

te uknjižbom 37170/80640 dijela prava vlasništva na ime i korist:

1. MATILDA LUJAK iz Dubrovnika, Vicina 9, OIB: 48205812753, za 1/3 dijela tog prava vlasništva,
2. BEN TARABAR, iz Beograda, Krunska 5, Republika Srbija, za 1/6 dijela tog prava vlasništva,
3. DINO TARABAR iz Beograda, Krunska 5, Republika Srbija, za 1/6 dijela tog prava vlasništva,
4. VESNA ZORE BOROVINIĆ, iz Čilipa, Miočići 12, OIB: 46873838166, za 1/3 dijela tog prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 180 k.o. Popovići, i to kčbr. 819/6 vrt.

IV. Poziva se predlagateljica u roku od 15 dana dostaviti u spis ovjerene izjave Ben Tarabar, Dino Tarabar i Vesna Zore Borovinić da su suglasni o upisu prava vlasništva predmetne nekretnine u ovom postupku na njihovo ime i korist.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Matilda Lujak iz Dubrovnika, Vicina 9, koju zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica iz Dubrovnika, otvoren pojedinačni ispravn postupak u zk. ul. 180 k.o. Popovići, kojim predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 180 k.o. Popovići, i to kčbr. 819/6 vrt

brisanjem upisanih suvlasnika

1. Zore Andra pok. Iva za 16380/80640 dijela prava vlasništva,
2. Zore Nike pok. Nika za 7560/80640 dijela prava vlasništva,
3. Zore Pave pok. Nika za 7560/80640 dijela prava vlasništva,
4. Crnčević Pave ž. Andra za 420/80640 dijela prava vlasništva,
5. Kralj Jane ž. Mata za 420/80640 dijela prava vlasništva,
6. Kralj Marije Matove za 420//80640 dijela prava vlasništva,
7. Vukičević Marije za 210/80640 dijela prava vlasništva,

8. Vukičević Antuna pok. Pera za 210/80640 dijela prava vlasništva,
9. Zore Rade ud. Iva za 1260/80640 dijela prava vlasništva,
10. Ljubić Ane pok. Mata 45/80640 dijela prava vlasništva,
11. Ljubić Antuna pok. Marka za 420/80640 dijela prava vlasništva,
12. Tarabar Nikice rođ. Zore za 1890/80640 dijela prava vlasništva,
13. Srezović Vlah Perova za 36/80640 dijela prava vlasništva,
14. Srezović Marije Perove za 9/80640 dijela prava vlasništva,
15. Ljubić Lucije pok. Mata za 110/80640 dijela prava vlasništva,
16. Kresić Marije za 110/80640 dijela prava vlasništva,
17. Baule Pera za 110/80640 dijela prava vlasništva

te uknjižbom 37170/80640 dijela prava vlasništva na ime i korist:

1. MATILDA LUJAK iz Dubrovnika, Vicina 9, OIB: 48205812753, za 1/3 dijela tog prava vlasništva,
2. BEN TARABAR, iz Beograda, Krunska 5, Republika Srbija, za 1/6 dijela tog prava vlasništva,
3. DINO TARABAR iz Beograda, Krunska 5, Republika Srbija, za 1/6 dijela tog prava vlasništva,
4. VESNA ZORE BOROVINIĆ, iz Čilipa, Miočići 12, OIB: 46873838166, za 1/3 dijela tog prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 7. srpnja 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljica po punomoćniku,
2. Zore Andro Pok. Iva
3. Zore Nike Pok. Nika
4. Zore Pave Pok. Nika
5. Crnčević Pave Ž. Andra
6. Kralj Jane Ž. Mata

7. Kralj Marija Matova
8. Vukičević Marija Pok. Pera
9. Vukičević Antun Pok. Pera
10. Zore Rade Ud. Iva
11. Ljubić Ane Pok. Mata
12. Nikica Tarabar rođ. Zore
13. Srezović Marija Perova
- 2.-13. preko e-oglasne ploče
14. Ljubić Antun, Bartola Kašića 18, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
15. Antun Ljubić pok. Marka, Vinogradci 14, Radovčići
16. Srezović Vlaho, Vinogradci 8, Radovčići, 20215 Gruda
17. LJUBIĆ LUCIJA, Zlatarska ulica 7, 10000 Zagreb
18. Baule Pero, Vignje 15, Komaji, 20215 Gruda
19. Kresić Marija, Gornje selo 2, Komaji, 20215 Gruda
20. Tarabar Ben, Republika Srbija, Beograd, Krunska 5
21. Tarabar Dino, Republika Srbija, Beograd, Žarkovačka 18
22. Zore Pero, Popovići 45, Popovići, 20215 Gruda
23. Zore-Borovinić Vesna, Miočići 12, Čilipi, 20215 Gruda
24. Boby Joshua Zuvelek pok. Jakova iz Western Australia, Port Hedland PO BOX 416
25. Bušković Kolić Ana, Petrača 19, Petrača, 20207 Mlini
26. Bušković Jele, Tepin do 9, Popovići, 20215 Gruda
27. Bušković Antun, Tepin do 9, Popovići, 20215 Gruda
28. eOglasna ploča
29. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
30. Oglasna ploča Općine Konavle



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

07.07.2026 16:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

401838501987192080806492276764077408814227686163

EC

Z18790171654833dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-