ODVJETNIK
Predrag Kralik
Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar
tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103 e-mail: odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com
žiro-račun: HR9323600001102392638

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o) da me (nas) **Predrag Kralik**, odvjetnik iz Bjelovara

MP

ODVJETNIK
Predrag Kralik
Bjelovar, Ferde Rusana 4
mob.: 091/143 6 103

zastupa u građanskom (parničnom, izvanparničnom, ovršnom i zemljišnoknjižnom), kaznenom, upravnom, prekršajnom i drugim postupcima pred općinskim, županijskim, trgovačkim i upravnim sudovima te pred Vrhovnim i Ustavnim sudom RH, kao i postupcima pred tijelima državne uprave.

Posebno ga ovlašćujem(o) da me (nas) zastupa u predmetu

KOMUNALAC D.O.O. C/a NEVENKA KRAUS

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih pravnih interesa, poduzima sve pravne radnje, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da odvjetnika zamjenjuje drugi stručni punomoćnik:

MARKO KUZMINOVIĆ, ODVJ. VJEŽBENIK

U Bjelovaru, 08.09.2026. godine

Čitak potpis davatelja punomoći:

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 22

KOMUNALAC d.o.o., OIB 27962400486
web: http://komunalac-bj.hr
Ferde Livadića 14/a, Bjelovar

PP: 028433
Konto: %
Raspon:
VK: %
Vrsta stavaka: Otvorene stavke
Sortni pojam: Nadnevak dokumenta
Uključen status %
Veza %
PDV-status %
Županija: Sve županije
OIB: %

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 22.05.2024 13:14:16
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 20.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Nalog: %

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o
Poslovni partner: 028433 MEDVIDOVIĆ MIRKO PRGOMELJE 281,PRGOMELJE,43252 PRGOMELJE PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 888-024 OIB: 56923269473 STATUS: . NEDEFINIRANO
Šifra konta: 1203 KUPCI - GRAĐANI - KOMUNALNE USLUGE

Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospijeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50K	1	01.01.24	31.05.22	31.05.22	20.06.22	01028433-74113-2051	.	O	02.05.24		01	50K-1 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1115336/31.10.22	0,10		**0,10**
1	50	3	01.01.24	31.05.22	31.05.22	20.06.22	01028433-74113-2051	.	#	02.05.24		01	50-3 21-74113 RN MEDVIDOVIĆ MIP-1115336/31.10.22	4,05		**4,15**
1	50	3	01.01.24	30.06.22	30.06.22	20.07.22	01028433-90972-2063	.	O	02.05.24		01	50-3 21-90972 RN MEDVIDOVIĆ MIP-1115336/31.10.22	5,27		**9,42**
1	50K	1	01.01.24	31.08.22	31.08.22	20.09.22	01028433-124702-2081	.	O	02.05.24		01	50K-1 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1115336/31.10.22	0,07		**9,49**
1	50	3	01.01.24	31.08.22	31.08.22	20.09.22	01028433-124702-2081	.	O	02.05.24		01	50-3 21-124702 RN MEDVIDOVIĆ MP-1115336/31.10.22	5,27		**14,76**
1	50	3	01.01.24	31.10.22	31.10.22	21.11.22	01028433-158541-2105	.	O	02.05.24		01	50-3 21-158541 RN MEDVIDOVIĆ M	5,27		**20,03**
1	50	3	01.01.24	30.11.22	30.11.22	20.12.22	01028433-175466-2111	.	O	02.05.24		01	50-3 21-175466 RN MEDVIDOVIĆ M	5,27		**25,30**
1	50	3	01.01.24	31.12.22	31.12.22	20.01.23	01028433-192385-2125	.	O	02.05.24		01	50-3 21-192385 RN MEDVIDOVIĆ M	5,27		**30,57**
1	50	3	01.01.24	31.01.23	31.01.23	20.02.23	01028433-6710-3011	.	O	02.05.24		01	21-6710 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**35,84**
1	50	3	01.01.24	28.02.23	28.02.23	20.03.23	01028433-23649-3026	.	O	02.05.24		01	21-23649 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**41,11**
1	50	3	01.01.24	31.03.23	31.03.23	20.04.23	01028433-40599-3039	.	O	02.05.24		01	21-40599 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**46,38**
1	50	3	01.01.24	30.04.23	30.04.23	22.05.23	01028433-57544-3048	.	O	02.05.24		01	21-57544 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**51,65**
1	50	3	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01028433-74520-3050	.	O	02.05.24		01	21-74520 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**56,92**
1	50	3	01.01.24	30.06.23	30.06.23	20.07.23	01028433-91526-3067	.	O	02.05.24		01	21-91526 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	5,27		**62,19**
1	50	3	01.01.24	31.07.23	31.07.23	21.08.23	01028433-108551-3077	.	O	02.05.24		01	21-108551 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**71,68**
1	50	3	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01028433-125580-3089	.	O	02.05.24		01	21-125580 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**81,17**
1	50	3	01.01.24	30.09.23	30.09.23	20.10.23	01028433-142643-3094	.	O	02.05.24		01	21-142643 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**90,66**
1	50	3	01.01.24	31.10.23	31.10.23	20.11.23	01028433-159717-3100	.	O	02.05.24		01	21-159717 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**100,15**
1	50	3	01.01.24	30.11.23	30.11.23	20.12.23	01028433-176805-3112	.	O	02.05.24		01	21-176805 RN MEDVIDOVIĆ	9,49		**109,64**

*fines2111 xml

KOMUNALAC d.o.o., OIB 27962400486
web: http://komunalac-bj.hr
Ferde Livadića 14/a, Bjelovar

PP: 028433
Konto: %
Raspon:
VK: %
Vrsta stavaka: Otvorene stavke
Sortni pojam: Nadnevak dokumenta
Uključen status %
Veza %
PDV-status %
Županija: Sve županije
OIB: %

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 22.05.2024 13:14:16
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 20.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Nalog: %

Organizacija praćenja: **1 KOMUNALAC d.o.o**

Poslovni partner: **028433 MEDVIDOVIĆ MIRKO PRGOMELJE 281,PRGOMELJE,43252 PRGOMELJE PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 888-024 OIB: 56923269473 STATUS: . NEDEFINIRANO**

Šifra konta: **1203 KUPCI - GRAĐANI - KOMUNALNE USLUGE**

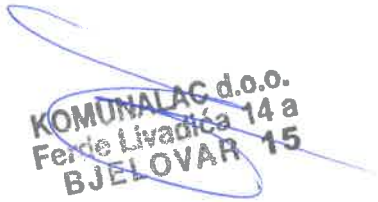
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospijeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50	3	01.01.24	31.12.23	31.12.23	22.01.24	01028433-193908-3126	.	O	02.05.24		01	MIRKOP-1266759/30.04.24 21-193908 RN MEDVIDOVIĆ	9,49		**119,13**
1	21	6735	31.01.24	31.01.24	31.01.24	20.02.24	01028433-6735-4014	.	O	02.05.24		01	MIRKOP-1266759/30.04.24 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**128,62**
1	21	23850	29.02.24	29.02.24	29.02.24	20.03.24	01028433-23850-4025	.	O	02.05.24		01	RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**138,11**
1	21	40971	31.03.24	31.03.24	31.03.24	22.04.24	01028433-40971-4037	.	O	30.04.24		01	RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1266759/30.04.24	9,49		**147,60**
1	21	58113	30.04.24	30.04.24	30.04.24	20.05.24	01028433-58113-4043	.	O			01	RN MEDVIDOVIĆ MIRKO	9,49		**157,09**
													Podsuma na razini konta/Saldo:	**157,09**		**157,09**

Šifra konta: **1204 KUPCI - GRAĐANI ZA GROBNU NAKNADU**

Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospijeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50	5	01.01.24	02.05.23	02.05.23	22.05.23	01028433-708847-3055	.	O	02.05.24		01	23-708847 RN MEDVIDOVIĆ MIRKOP-1260603/02.05.24	53,08		**53,08**
1	23	708870	30.04.24	30.04.24	30.04.24	20.05.24	01028433-708870-4049	.	O			01	RN MEDVIDOVIĆ MIRKO	53,08		**106,16**
													Podsuma na razini konta/Saldo:	**106,16**		**106,16**
													Podsuma na razini poslovnog partnera/Saldo:	**263,25**		**263,25**

Kompenzacije u tijeku:
Dugovanje:
Potraživanje:

Podsuma na razini organizacije praćenja/Saldo:	**263,25**	**263,25**
Suma na razini kartice/Saldo:	**263,25**	**263,25**



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO dana 9.2.23
U Bjelovaru, dana 02.01.2024.
Javni bilježnik

REPUBLIKA HRVATSKA 1 BJELOVAR MARIO FRANJIĆ JAVNI BILJEŽNIK

MARIO FRANJIĆ

Digitalno potpisao: MARIO FRANJIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK, 2.5.4.97=HR15716178012, l=BJELOVAR, sn=FRANJIĆ, givenName=MARIO, cn=MARIO FRANJIĆ, serialNumber=HR15716178012.4.34
Datum: 2024.01.03 13:34:05 +01'00'

O-591/22
UPP/OS-53/22-45

Općinski sud u Bjelovaru po javnom bilježniku Mariu Franjiću iz Bjelovara, A. K. Miošića 28 A, kao povjereniku suda, u ostavinskom postupku iza pok. Mirka Medvidovića, Prgomelje, Prgomelje 281, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. Mirko Medvidović, sin Blaža, Prgomelje, Prgomelje 281, rođenog dana 09. ožujka 1942. godine, a umrlog dana 18. prosinca 2021. godine, OIB:56923269473, državljana Republike Hrvatske.

I. Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja sačinjava:

NEKRETNINE:

1. upisane u zk.ul. 657 k.o. Žedno, kat.čest. 348 ZGR kuća 167 m2, kat.čest. 842/4 dvor 310 m2, kat.čest. 842/6 436 m2, kat.čest. 842/7 177 m2, u cijelosti,

2. upisane u zk.ul. 1553 k.o. Prgomelje, kat.čest. 2915 oranica široka međa 204 čhv, kat.čest. 2916 kuća sa dvorištem 48 čhv, kat.čest. 2917 oranica široka međa 390 čhv, kat.čest. 2965 kuća br.207 i dvorište 63 čhv, u cijelosti,

3. upisane u zk.ul. 586 k.o. Prgomelje, kat.čest. 2985/1 oranica mihalica u krčevini 1 jutro 423 čhv, u 1/2 dijela,

4. upisane u zk.ul. 1135 k.o. Prgomelje, kat.čest. 2968 oranica mihajlica u lipama 1425 čhv, u 1/2 dijela,

5. upisane u zk.ul. 1879 k.o. Prgomelje, kat.čest. 2963 oranica vučanica u lipama 690 čhv, u cijelosti,

POKRETNINE:

6. novčana potraživanja prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine za mjesec prosinac 2021.god.,

7. novčana sredstva na avista računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 2547627267,

8. novčana sredstva na avista računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 2587034822,

9. novčana sredstva na tekućem računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3215102442,

10. novčana sredstva na deviznom računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3227922885,

11. novčana sredstva na deviznom žiro računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3116682445,

12. potraživanja po osnovu parničnog postupka koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu 146-P OB-280/2020,

13. osobni automobil marke Merdeses, tip c, broj šasije WDD20400116240497, a sve prema preslici ugovora o kupoprodaji motornog vozila od 10.12.2021.g., preslik navedenog ugovora zadržat će se u spisu.

14. L1, marke PIAGGIO TYPHOON 50, godina proizvodnje 2016, broj šasije LBMC5010000031450, reg.oznaka BJ875GS,

15. LY, marke SANLI SL50 QT-8, godina proizvodnje 2008., broj šasije LT8TSTBHX8T052910, reg.oznaka BJ916EI, odjavljeno 24.03.2020.,

16. LY, marke SANLI SL50QT, godina proizvodnje 2008., broj šasije LT8TSTBH98T052817, reg.oznaka BJ816EG, odjavljeno 19.12.2016.

17. Pas imena BOBI, njemački ovčar, broj mikročipa 191100000569668.

II. Njegovim nasljednicima temeljem Zakona proglašavaju se:

1. - Zdenka Burghardt, Gewerbe str.1 75015 Bretten, Deutchland, OIB:28560576175, nećakinja ostavitelja, tako da istoj pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 1/12 dijela,

2. Zlatan Medvidović, Unit 6, 313 Bell Street, Melburne, Australija, OIB:53733357850, nećak ostavitelja, tako da istom pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 1/12 dijela,

3. Zoran Medvidović, Palm Ave, Sacramento CA 95841 USA, OIB:38919758146,nećak ostavitelja, tako da istoj pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 1/12 dijela,

4. Nevenka Coric, Romsaas Alle 24, 2063 Jessheim – Norge., OIB:40327246544, nećakinja ostavitelja, tako da istoj pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 1/12 dijela,

5. Marjan Glavan, Ljubljana, V Murglah 95 E, OIB:16260407978, nećak ostavitelja, tako da istom pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 4/12 dijela,

6. Nevenka Kraus, SR Njemačka, Bretten, Gewerbe str. 1 OIB:53629907510, sestra ostavitelja, tako da istoj pripadaju:

- nekretnine i pokretnine, označene u toč. I. izreke, u 4/12 dijela,

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru i Općinskog suda u Splitu po pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama na nekretninama pod toč. I. izreke rješenja na način kako je opisano pod toč. II. izreke rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ostavitelj pok.Mirko Medvidović ostavio je oporuku sastavljenu dana 10. prosinca 2021.godine, koja oporuka je proglašena na ročištu održanom dana 04. svibnja 2022.godine, a kojom oporukom je svoju imovinu rasporedio na način da je Mariu Medvidoviću ostavio iznos od 5.000,00 EUR-a, a preostala novčana sredstva je ostavio onom tko uzme psa Bobu, te se obveže o istom skrbiti, te je svu ostalu imovinu ostavio sinovcu Zoranu Medvidović i sinovki Nevenki Ćorić.

Na ročištu održanom dana 27. listopada 2022.godine, nasljednici su po punomoćniku istakli prigovor da je oporuka pravno nevaljana, a to iz razloga što nije pisana rukom ostavitelja, što je vidljivo iz samog teksta oporuke, a pored toga nije potpisana po dva svjedoka prisutna u isto vrijeme.

Oporuka nije pravno valjana.

Naime, odredbom čl. 30. st.1. Zakona o nasljeđivanju propisano je da je oporuka valjana ako ju je oporučitelj vlastoručno napisao i ako ju je potpisao.

Uvidom u naprijed navedenu oporuku utvrđeno je da ista nije pisana rukom od strane oporučitelja, pa ista ne bi bila pravno valjana kao vlastoručna oporuka.

Odredbom čl. 31. st.1. Zakona o nasljeđivanju propisano je da oporučitelj koji zna i može čitati i pisati može sastaviti oporuku tako što će za ispravu, bez obzira tko ju je sastavio, izjaviti pred dva istodobno nazočna svjedoka da je to njegova oporuka te je pred njima potpisati.

U konkretnom slučaju na oporuci je potpis samo jednog svjedoka, pa oporuka kao oporuka pred svjedocima nije pravno valjana.

Tijekom postupka punomoćnik oporučne nasljednice Jasenke Bogadi, odvjetnik Hrvoje Kovač, naveo je da u slučaju osporavanja valjanosti oporuke od 10. prosinca 2021.godine, kao vlastoručne oporuke, da se ista ima smatrati usmenom oporukom.

Zakon o nasljeđivanju u čl.37. propisuje koji uvjeti su nužni da bi se radilo o usmenoj oporuci, a iz utvrđenih okolnosti evidentno je da u konkretnom slučaju nisu ispunjene pretpostavke iz navedenog članka, odnosno nisu bila istodobno nazočna dva svjedoka niti su postojale izvanredne okolnosti zbog kojih oporučitelj nije u stanju oporučiti ni u jednom drugom valjanom obliku.

Isto tako, budući je utvrđeno da oporuka sastavljena dana 10. prosinca 2021. godine nije pravno valjana, to navodi o postojanju legata nisu pravno valjani.

Glede oporuka koje su nasljednici predali javnom bilježniku u preslici, a radi se o dvjema oporuka od 11. rujna 2015.godine, kako iste nikad nisu dostavljene u originalu to o istima nije raspravljano.

Od zakonskih nasljednika pozvanih na nasljedstvo u ovom ostavinskom postupku utvrđeni su nasljednici II. nasljednog reda Nevenka Čorić, Zdenka Burghardt, Zlatan Medvidović i Zoran Medvidović, kao potomoci pok. Slavka Medvidovića, brata pok. ostavitelja, Marijan Glavan kao potomak Ivice Medvidovića, brata pok. ostavitelja, Nancy Čović i Silvana Mrčela Mustač kao potomci pok. Marije Mrčela, sestre pok. ostavitelja i Nevenka Kraus, sestra pok. ostavitelja.

Nasljednice Nancy Čović i Silvana Mrčela Mustač ovjerenim nasljedničkim izjavama odrekle su se nasljedstva koje im pripada temeljem Zakona.

Nasljednici Nevenka Čorić i Zoran Medvidović ovjerenim nasljedničkim izjavama prihvatili su se nasljedstva koje im pripada temeljem Zakona.

Nasljednici Zdenka Burghardt, Zlatan Medvidović i Nevenka Kraus, iako je dostava poziva uredno iskazana, nisu se odazvali pozivu za ostavinsku raspravu, a niti su dostavili ovjerene nasljedničke izjave, pa je o njihovom pravu odlučeno temeljem čl. 217. Zakona o nasljeđivanju, tako da se smatra da žele biti nasljednici.

Odvjetnik Zlatko Gregurić, kao punomoćnik nasljednika Marijana Glavana, u njegovo ime i za njegov račun, a prema specijalnoj punomoći, prihvatio je nasljedstvo koje mu pripada temeljem Zakona, te je osporio sve oporuke koje su tijekom postupka prijavljene.

Ostavinska imovina utvrđena je uvidom u Izvatke iz zemljišne knjige, dokumentaciju o pokretninama i temeljem izjava stranaka danih na ročištu za ostavinsku raspravu, pa je tako utvrđeno da ostavinsku imovinu čine nekretnine i pokretnine opisane u toč. I. izreke rješenja.

O-591/22
UPP/OS-53/22-45

Slijedom navedenoga, a sukladno odredbama čl. 12., čl. 30., čl. 31. i čl. 37. Zakona o nasljeđivanju, riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru, 11. srpnja 2023. godine

Javni bilježnik
kao sudski povjerenik
Mario Franjić v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Bjelovaru, u roku od 8 dana po njegovu primitku, a podnosi se putem ovog javnog bilježnika u 3 istovjetna primjerka.

ISTOVJETNOST OVOG OTPRAVKA
S IZVORNIKOM OVJERAVA
JAVNI BILJEŽNIK

Kontrolni broj: Z1567625417a6763c

Z-105/2024 - Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, Općinski sud u Bjelovaru

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.