



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Nevi Lukin, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Antuna Patakija (Antun Fritsch) iz Osijeka, J.J. Strosmyera 70, OIB: 91255956029, zastupanog po punomoćnici Gordani Šimunov, odvjetnici u Zadru, protiv protivnika osiguranja Stipana Martinkovića iz Kruševa, Vojarica 138 a, OIB: 90137677121, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 19. svibnja 2026.

riješio je

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-2 od 2. travnja 2026. ispravljenim rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-3 od 13. travnja 2026. te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Određuje se brisanje uknjižbe založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama čest. 3110/7, upisana u zk. ul. 581 k.o. Kruševo i čest. 3108/2 upisane u zk. ul. 581 k.o. Kruševo uknjiženog prava vlasništva u korist protivnika osiguranja za ½ dijela, a koja je uknjižba založnog prava određena rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-2 od 2. travnja 2026. ispravljenim rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-3 od 13. travnja 2026. i dopuštena rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela suda poslovni broj Z-11015/2026 od 13. travnja 2026.

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru će provesti brisanje založnog prava kako je određeno točkom II. po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Temeljem prijedloga predlagatelja osiguranja Antuna Patakija (Antun Fritsch) (dalje: predlagatelj osiguranja) za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja Stipana Martinkovića (dalje: protivnik osiguranja) ovaj je sud rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-2 od 2. travnja 2026. ispravljenim rješenjem Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-488/2026-3 od 13. travnja 2026. odredio osiguranje novčane tražbine predlagatelj osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama pobliže označenim u izreci ovog rješenja.
2. Podneskom od 11. svibnja 2026. predlagatelj osiguranja predlaže obustavu ovog postupka osiguranja i nalaganje zemljišnoknjižnom odjelu suda brisanje uknjižbe založnog prava na predmetnim nekretninama.
3. Odredba čl. 40. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje: OZ) propisuje da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, a u kojem će slučaju sukladno čl. 40. st. 2. OZ sud obustaviti ovrhu.

4. Kako se sukladno čl. 290. st. 1. OZ na osiguranje tražbine prema tom dijelu Zakona na odgovarajući način primjenjuju odredbe tog Zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine, a što znači da se i na postupke osiguranja primjenjuje odredba čl. 40. OZ, to je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Zadru, 19. svibnja 2026. godine

S u d a c
Neva Lukin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za drugostupanjski sud, pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po punomoćnici,
2. Protivniku osiguranja.

Po pravomoćnosti: Zemljišnoknjižnom odjelu suda.

Broj zapisa: **9-30888-3db35**

Kontrolni broj: **0283f-cc3d7-02b60**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Neva Lukin, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.