



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO GRAĐANSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ZAGREBU
Zagreb, Slavonska avenija 6

Broj XVI-O-DO-1134/2026
Zagreb, 27. svibnja 2026.
LJD/DM

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Ulica grada Vukovara 84

PREDLAGATELJ OSIGURANJA:	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, zastupana po Općinskom građanskom državnom odvjetništvu u Zagrebu
PROTIVNIK OSIGURANJA:	MARIO ŽIVKOVIĆ, OIB: 96602779487, Hercegovačka ulica 32, Zagreb

RADI: - osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom

Vps: 687.198,33 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRETHODNOM MJEROM

radi osiguranja novčane tražbine prisilnim
zasnivanjem založnog prava na nekretnini

1. Protivnik osiguranja, Mario Živković, duguje predlagatelju osiguranja dospjeli neplaćeni porez na dohodak i pripadajući prirez u iznosu od 687.198,33 eura.

Naime, u provedenom poreznom nadzoru za razdoblje od 01.01.2018. do 23.07.2024. je kod protivnika osiguranja utvrđen nesrazmjer između stečene imovine i dokumentiranih izvora za njezino stjecanje u iznosu od 1.357.596,62 eura, o čemu je 9.

rujna 2025. sastavljen Zapisnik, Klasa: 471-02/24-011452, Ur. broj: 513-0708/25-39, nakon čega je 9. siječnja 2026. nadležno porezno tijelo izdalo Rješenje, Klase: UP/I-471-02/26-01/3, Ur. broj: 513-07-08126-1 kojim je kod protivnika osiguranja utvrđen nesrazmjer stečene imovine i dokumentiranih izvora za stjecanje istih, te mu je u točki II.1. i 11.2. naložena uplata poreza i pripadajućeg prireza u iznosu od ukupno 687.198,33 eura u roku osam dana od konačnosti rješenja.

Opisano porezno rješenje nije steklo svojstvo izvršnosti zbog čega istu nije moguće prisilnim putem naplatiti. Naime, protivniku osiguranja nije bilo moguće izvršiti dostavu Rješenja uslijed neprihvatanja primitka istog u više navrata.

DOKAZ: - citirano rješenje,

- E-mail prepiska porezne uprave i protivnika osiguranja,
- Povratnica i dostavnica pošiljke za protivnika osiguranja,
- Očitovanje ovlaštene djelatnice Porezne uprave, podružnice Rijeka, Margite Mandekić Golja od 27. rujna 2025.,
- Prigovor Porezne uprave, podružnice Rijeka HP- Hrvatskoj pošti d.d. glede izvršenja dostave poreznog akta protivniku osiguranja od 2. listopada 2025.,
- Ispis iz Internet evidencije Hrvatske pošte d.d. o statusu predmetne pošiljke – poreznog akta od 10.9.2025., odnosno 17.9.2025.;

Iz priložene dokumentacije je razvidno da protivnik osiguranja odbija primiti porezno rješenje, a sve u cilju izbjegavanja plaćanja razrezanog poreza i prireza.

2. U cilju osiguranja naplate nedospjelih poreznih obveza, temeljem predmetnog poreznog rješenja postoji opravdana vjerojatnost da će naplata iste kasnije biti onemogućena, odnosno znatno otežana.

Naime, 26. kolovoza 2025. na zaključnom razgovoru prije sastavljanja zapisnika o provedenom poreznom nadzoru kada je protivnik osiguranja upoznat s nepravilnostima i s visinom svoje porezne obveze, isti je 7. listopada 2025. otuđio u korist svojih kćeri svoj suvlasnički dio obiteljske kuće u Zagrebu, Hercegovačka 32 i svoj suvlasnički dio kuće za odmor u Novom Vinodolskom, Pod sveti Mikulj 42 A ugovorima o dosmrtnom uzdržavanju.

DOKAZ: - izvaci iz zemljišnih knjiga, zk.ul.br.1722, k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br.5564, k.o. Novi Vinodolski;

Upravo iz e-mail prepiske protivnika osiguranja s nadležnom poreznom upravom proizlazi da isti izbjegava i primitak Zapisnika o poreznom nadzoru, a i predmetnog rješenja, dok istovremeno isti otuđuje dijelove svoje imovine – nekretnine trećima u cilju onemogućavanja naplate poreznog duga.

3. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, a suvlasnik je:

- Četverosobnog stana u Zagrebu, na adresi Perjavička putina br. 8 A , u prizemlju označenog kao stan br. 1., s pripadajućim natkrivenim parkirnim mjestom br.4 i spremom br. 1 u podrumu te parkirnim mjestom br. 2 na terenu, netto korisne površine 116,57čm,

upisan u zk.ul. broj 35595, k.o. 335576 Gornji Stenjevec, k.č.br. 751/6, u naravi suvlasnički dio 2232/10000, oznake Etažno vlasništvo (E-1)

DOKAZ: zemljišnoknjižni izvadak;

4. Određivanjem predložene prethodne mjere protivniku osiguranja neće biti učinjena nikakva šteta jer se određivanjem prethodne mjere ne mijenja postojeće stanje, već se isto određuje u cilju zaštite opisane tražbine predlagatelja osiguranja.

5. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, opisanog u toč. 1. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže Sudu temeljem članka 332, 333, 335. st. 1. toč. 1. te čl. 337. Ovršnog zakona, u pogledu troškova postupka temeljem čl. 14. i čl. 30. Ovršnog zakona, donošenje slijedećeg:

RJEŠENJA

I. Radi osiguranja nedospjele novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 687.198,33 eura prema protivniku osiguranja temeljem odluke upravnog tijela koje nije postalo ovršno - Poreznog Rješenja Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Klase: UP/I-471-02/26-01/3, Ur. broj: 513-07-08126-1 od 9. siječnja 2026., te radi osiguranja troškova protivnika osiguranja određenih ovim Rješenjem, određuje se

prethodna mjera

- predbilježbom založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja, i to četverosobnom stanu u Zagrebu, na adresi Perjavička putina br. 8 A, u prizemlju označenog kao stan br. 1. s pripadajućim natkrivenim parkirnim mjestom br.4 i spremom br. 1 u podrumu, te parkirnim mjestom br. 2 na terenu, netto korisne površine 116,57čm, upisan u zk.ul. broj 35595, k.o. 335576 Gornji Stenjevec, k.č.br. 751/6, oznake Etažno vlasništvo (E-1) u korist predlagatelja osiguranja.

II. Predbilježbom ove prethodne mjere u zemljišnoj knjizi predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na nekretnini protivnika osiguranja na kojoj je prethodna mjera određena.

III. Ova prethodna mjera ostaje na snazi do proteka roka od 15 dana od izvršnosti odnosno ovršnosti Poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Klase: UP/I-471-02/26-01/3, Ur. broj: 513-07-08126-1 od 9. siječnja 2026.

IV. Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi troškove ovog postupka predlagatelju osiguranja u iznosu od 10.356,00 eura.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE
ODVJETNICE
Ljudevit Drkulec

