

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja MARIO BEŠTAK, Adamovec, Ulica D.Domjanića 69, OIB:83314244835, zastupan po punomoćnici Kristini Baričević, odvjetnici u Zagrebu, Ninska 9a, Sesvete, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 55 k.o. Adamovec kčbr. 3502 u naravi Oranica pod topoljem u Črešnjevcu površine 80 čhv i

zemljišnoknjižnom ulošku 162 k.o. Adamovec kčbr. 3503 u naravi Oranica pod topoljem u Črešnjevcu površine 100 čhv

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

ponišćavanje kčbr. 3503 uslijed spajanja sa novoformiranom kčbr. 3502 uz promjenu površine, oblika i kulture na novo kčbr. 3502 u naravi Črešnjevečka ulica površine 702 m², od čega Gospodarska zgrada površine 123 m², Kuća, Adamovec, Črešnjevečka ulica 4 površine 40 m², Dvorište površine 539 m² uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja u cijelosti i zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuću 40 m², priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa UP/I-361-05/25-30/000821, od 22.07.2025. i za gospodarsku zgradu 123 m² Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa UP/I-361-05/25-30/000884, od 22.07.2025.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 6. srpnja 2026., a završava 6. kolovoza 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 6. srpnja 2026.