



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: 701-01/24-049/9
URBROJ: 251-01-42/003-24-2
Zagreb, 26.04.2024.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

30-04-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
URBROJ:

FINA ZAGREB,
Ulica grada Vukovara 70, Zagreb
Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
St-963/24

Predstečajni vjerovnik: GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Grada Zagreba Su-1076/17
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: KLARA GARDENING d.o.o., OIB: 58189471296, Samobor, Ulica dr. Franje Bučara 9

PRIJAVA TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom KLARA GARDENING d.o.o., OIB: 58189471296, Samobor, Ulica dr. Franje Bučara 9, te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 13,75 EUR, od čega 13,47 EUR glavnice i 0,28 EUR kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2016-05/3431 od 23.03.2016.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba po navedenoj osnovi u ukupnom iznosu od 13,75 EUR.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnica
Maja Vučić Celčić, mag. iur.



Na znanje:

- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/24-001/11
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Klasa: 740-15/24-07/240

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 87. St-963/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

IBAN Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KLARA GARDENING d.o.o.

OIB: 58189471296

Adresa / sjedište

Ulica dr. Franje Bučara 9, Samobor

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 13,75 EUR

Glavnica: 13,47 EUR

Kamate: 0,28 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
specifikacija tražbine, kamatni list,
rješenje o obvezi:
KLASA: UP/I-363-03/2016-05/3431 od 23.03.2016.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 13,75 EUR

Naziv ovršne isprave:
rješenje o obvezi:
KLASA: UP/I-363-03/2016-05/3431 od 23.03.2016.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

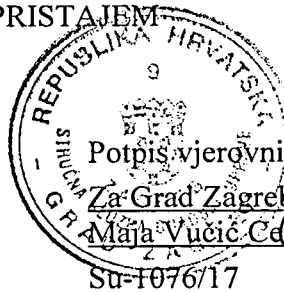
PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
26.04.2024.g. Zagreb


Potpis vjerovnika
Za Grad Zagreb
Maja Vučić Celčić, mag.iur.
Su-1076/17

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

87. St-963/2024 od 11.04.2024.
U Zagrebu, 18.04.2024.

KLARA GARDENING d.o.o.

ULICA DR. FRANJE BUČARA 9
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR2525030071110007232
sist.br.obv. 9000007732581
sist.br.obj. 10797543-Jaruščica 9/d

stanje zaduženja 11.04.2024.
stanje uplata 29.02.2024.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
06/2023	15.07.2023.	0053431	1,31	0,00	1,31
08/2023	15.09.2023.		1,66	0,00	1,66
09/2023	15.10.2023.		1,66	0,00	1,66
10/2023	15.11.2023.		1,66	0,00	1,66
12/2023	15.01.2024.		1,66	0,00	1,66
12/2023	kamate		0,02	0,00	0,02
01/2024	15.02.2024.		1,65	0,00	1,65
02/2024	15.03.2024.		1,65	0,00	1,65
03/2024	15.04.2024.		1,65	0,00	1,65
04/2024	15.05.2024.		0,55	0,00	0,55
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	0,28	0,28
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			13,47	0,28	13,75
SVEUKUPNI DUG			13,47	0,28	13,75

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

13,47 EUR

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,28 EUR

SVEUKUPNO

13,75 EUR

Direktorica Službe naplate naknada

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

KLARA GARDENING D.O.O. 10797543-RJ 053431

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Valuta: **EUR**

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. Dana % kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1,31	06062023	15.07.2023	16.07-31.12/2023	7.00 169	1,31	0,04	0,04
			01.01-10.04/2024	7.50 101	1,31	0,03	0,07
1,66	08082023	15.09.2023	16.09-31.12/2023	7.00 107	1,66	0,03	0,10
			01.01-10.04/2024	7.50 101	1,66	0,03	0,13
1,66	09092023	15.10.2023	16.10-31.12/2023	7.00 77	1,66	0,02	0,15
			01.01-10.04/2024	7.50 101	1,66	0,03	0,18
1,66	10102023	15.11.2023	16.11-31.12/2023	7.00 46	1,66	0,01	0,19
			01.01-10.04/2024	7.50 101	1,66	0,03	0,22
1,66	12122023	15.01.2024	16.01-10.04/2024	7.50 86	1,66	0,03	0,25
1,65	01012024	15.02.2024	16.02-10.04/2024	7.50 55	1,65	0,02	0,27
1,65	02022024	15.03.2024	16.03-10.04/2024	7.50 26	1,65	0,01	0,28

Ukupno duguje:

11,25 EUR

Ukupno obračunato kamate:

0,28 EUR

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 18.04.2024

STRANA: 1



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

Klasa: UP/I-363-03/2016-05/3431

Urbroj: 251-13-01/01-2016-1

Zagreb, 23.03.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13. i 153/13., 147/14. i 36/15), po službenoj dužnosti donosi

Na temelju čl. 163. st. 2. Zakona o gradskom
upravnom postupku ovo rješenje je izvijeno
danom 01.06.2016.

GP

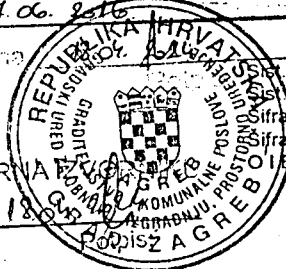
KOPIJA VJERNOSTI

U Zagrebu,

KLARA GARDENING D.O.O.

JELAČIĆA JOSIPA 87

10430 SAMOBOR



Sist.br.obv.: 9000007732581
Sist.br.obj.: 10797543
Sifra područja: 3407011
Sifra ulice obj.: 043753
58189471296

0000010797543

RJEŠENJE

I. KLARA GARDENING D.O.O.

iz 10430 SAMOBOR, JELAČIĆA JOSIPA 87

dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 17,81 m2,

u ZAGREBU, JARUŠČICA 9/D G 30,

plaćati 0,70 kuna po m2, što iznosi 12,47 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.01.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.01.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene izno do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m2 obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je KLARA GARDENING D.O.O.

iz 10430 SAMOBOR, JELAČIĆA JOSIPA 87

vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 9/D G 30,

površine 17,81 m2.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07),

si 0,87 kuna po m2 nekretnosti.

U predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice REMETINEC

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0.80

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m2 garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna,

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 17,81 m2 garažnog prostora, te iznosi 12,47 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3407 GP 72 043753 009 D 043648 01

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000007732581 10797543



KLASA: UP/I-363-03/2016-05/3431

URBROJ: 251-13-01/01-2016-1

KLARA GARDENING D.O.O.

RC212749879HR

KLASA: UP/I-325-08/2016-13/3940

URBROJ: 374-25/251-2-2016-1

JELAČIĆA JOSIPA 87

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10430 SAMOBOR

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđuje sam daga

KLARA

(datum ispisati slovima) 20-05-2016

20-05-14 godine primio označeni-ne otpравak-e.

Primatelj KLARA gardening

Dostavljač:

1. Budući da je primatelj ODBIO primitak, otpравak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtati)

2. Budući da je primatelj ODBIO primitak, otpравak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtati)

(Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

dana 20..... godine u sati.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

16-05-2016

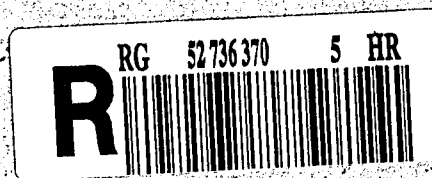
ODN: Holm P 19

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/24-049/9
UR.BROJ: 251-01-42/003-24-2

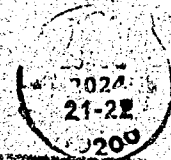
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

30-04-2024

PREDSTAVNI NAGODBI
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR.BROJ:



POSTARINA PLAĆENA
U POSTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB



NV

FINA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

90