

Općinski sud u Metkoviću
Stalna služba u Pločama
Zemljišno knjižni odjel
Ispravni postupak

ZAPISNIK
s ročišta 30. rujna 2026.
povodom prijedloga za ispravak zk upisa

Prisutni od suda:
Sudac: Darko Jelčić
Zapisničar: Zrinka Vizintini

PRAVNA STVAR:
Predlagatelj: Franjo Rohač
Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa
na k.č. 2604 k.o. Baćinska jezera

Započeto u 09,35 sati

Utvrđuje se da su pristupili:
Za predlagatelja: pun. Luka Šiljeg, odvjetnik u Pločama
Za protustranke: nitko

Utvrđuje se da na današnje ročište nisu pristupili Tomislav Rohač i Lipnicki Dragan koji su poziv za ročište uredno primili, a poziv je dostavljen i putem e oglasne ploče ovog suda.

Utvrđuje se da je u predmetu Z-1955/2025 podnesen prigovor na više čestica dok će se ova čestica raspravljati pod Z-2772/2026.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Rasprava za ispravak će se provesti jer nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor niti priznaje tuđe prijave ili prigovor, a koje upozorenje je navedeno u pozivi na današnju raspravu.

Pun. predlagatelja izlaže i predlaže kao u prigovoru, posebno se ukazuje sudu, a sve to sukladno ustaljenoj sudskoj praksi, da protustranke nisu osporile navode iz prigovora čime su prešutno pristale na zahtjev i na navode iz prigovora predlagatelja, pa se predlaže sudu cijeliti ovu iznimno bitnu činjenicu ogluhe protustranke na prigovor i zahtjev radi ispravka pogrešnog upisa. Naime, sud u tom slučaju tvrdnje predlagatelja

iznesenih u prigovoru ima smatrati nespornim, pa se predlaže sudu usvojiti prigovor u cijelosti.

Pregledavaju se sve isprave priložene spisu i spis Z-1555/2019/2456 i sve isprave priložene tom spisu.

Rasprava za ispravak je zaključena.

Sudac donosi

r j e š e n j e

I.Odbija se prigovor predlagatelja Franje Rohača iz Ploča, Baćinska jezera 32, OIB: 58026424337, kojeg zastupa punomoćnik Luka Šiljeg, odvjetnik u Pločama, kao neosnovan, koji je podnesen na upis u ZK ulošku 2456 k.o. Baćinska jezera, ispravak upisa na k.č. broj: 2604, Dedina luka, oranica, površine 235 m².

II.Nakon dostave ovog rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.

III.Ako se tužba za ispravak podnese u roku od trideset (30) dana od dana dostave ovog rješenja, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnešena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

IV.Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati zabilježbu prigovora Z-2772/2026 (prije Z-1955/2025) kad protekne rok od trideset (30) dana od dana uredne dostave ovog rješenja, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Obrazloženje

1.Prigovor Franje Rohača odbija se kao neosnovan iz razloga što u zapisniku povodom osnivanja ZK stoji izjava Franje Rohača gdje navodi da je riješio svoje posjedovno stanja u posjedovnom listu broj 31 k.o. Baćina zajedno s rođacima. Doslovce tvrdi: "za predmetnu nekretninu se nismo dog. i podijelili pa predlažem sudu da se upišemo u suvlasništvo kako je i navedeno na popisnom listu broj 2964 k.o. Baćinska jezera." Utvrđuje se da je predlagatelj u novoj ZK upisan sukladno svom upisu u popisnom listu 2964 k.o. Baćinska jezera za 2/8 dijela.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka za ispravak na Općinskom sudu u Metkoviću. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja/zapisnika zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. Zemljišnoknjižni sud će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe prijave i

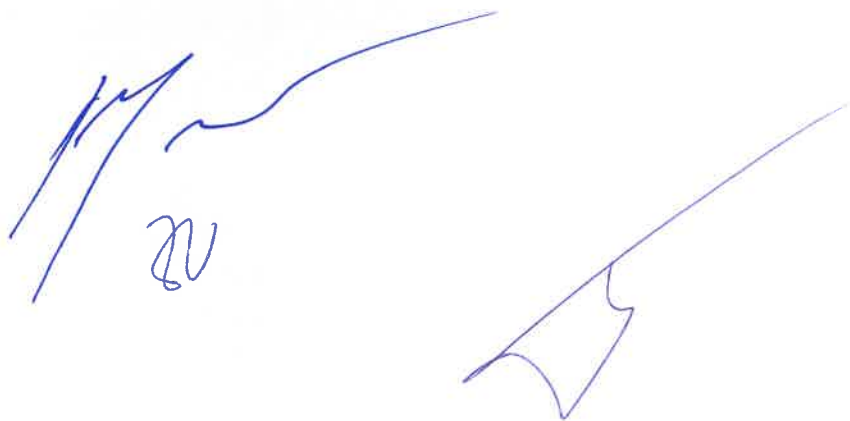
prigovora kad protekne rok od 30 dana od dostave strankama, a i prije ako se zamijene zabilježbom spora.

Nakon objave rješenja nezadovoljna stranka se upućuje na pokretanje parničnog postupka podnošenjem tužbe za ispravak pred Općinskim sudom u Metkoviću.

DOSTAVNA NAREDBA:

- 1.ZK odjelu sa spisom
2. Punomoćnik predlagatelja Luka Šiljeg, odvjetnik u Pločama
3. Rohač Tomislav, Bačina, Put Poljuće 21
- 4.Lipnicki Dragan, Srbija, Novi Sad, Narodnog fronta 57
- 5.e-oglasna ploča suda

Dovršeno u 09,50 sati



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.10.2026 08:16

**Serijski broj
certifikata**

8751349169874227507305473525454522573451659954

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190508699e0a4989

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene