



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Krapini
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18653/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivici Cvrtili, a po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Petre Vuzem, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šimag Dragutina, OIB: 76563482779, Lug Zabočki 61, Lug Zabočki, Zabok protiv protustranke Ptičar Melanie, OIB: 64086507029, Splitska 15/B, Karlovac radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 5140 k. o. Radoboj, dana 30. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5140 katastarske općine Radoboj dopušta se sljedeći upis: Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 29.12.2025. i tabularne izjave od 29.12.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ptičar Melanie, OIB: 64086507029, Splitska 15/B, 47000 Karlovac koje se sastoje od kčbr. 44/4 dvorište 532 m² (kuća i dvorište 532 m²), za korist:

Šimag Dragutina, OIB: 76563482779, Lug Zabočki 61, Lug Zabočki, 49210 Zabok.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Krapina, 30. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivica Cvrtila

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šimag Dragutin, Lug Zabočki 61, Lug Zabočki, 49210 Zabok
2. Ptičar Melanie, Splitska 15/B, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, 49000 Krapina, I. Rendića 5



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.12.2025 13:32	Serijski broj certifikata	4906120126662763060
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z1814375678e14f35
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		