

# ODVJETNIČKI URED

## Dunja Belaić Goleš

Sveti Duh 2, HR-10000 Zagreb  
telefon: + 385 1 370 4774  
fax: + 385 1 370 0309

e-mail:  
odvjetnica.goles@zg.t-com.hr

### OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Na poslovni broj: Ovr-1418/2026

PREDLAGATELJ

OSIGURANJA: UPRAVITELJ-STAN d.o.o. iz Zagreba, Ksaverska cesta 41, OIB: 54730193110, kao ovlašteni upravitelj, **a u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Držićeva 8**, zastupan po direktoru Hrvoju Krajni, OIB: 52287110836, Zagreb, Ksaverska cesta 41, zastupan po punomoćnici Dunji Belaić Goleš, odvjetnici u Zagrebu, Sveti Duh 2, OIB: 35257365564

PROTIVNICA

OSIGURANJA: SNJEŽANA STIPIĆ, OIB: 98947140278,  
AVENIJA MARINA DRŽIĆA 8, 10000 ZAGREB

RADI: novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava

VPS: 3.503,60 EUR

### PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

4x, punomoć, prilozi

Sukladno Zaključku naslovnog Suda, gornji poslovni broj, od dana 30. lipnja 2026. godine, predlagatelj osiguranja dostavlja ispravak Prijedloga za osiguranje od dana 04. svibnja 2026. godine, na način da se izostavlja ovršni zahtjev traženih troškova kao i iznos traženih troškova prvotno zatražen u Prijedlogu, pa se ispravlja kako slijedi:

**I.** Predlagatelj obavještava Sud da je opunomoćio odvjetnicu Dunju Belaić Goleš iz Zagreba, Sveti Duh 2, na zastupanje u gornjem predmetu, temeljem punomoći koju dostavlja u prilogu, te stoga moli Sud da sva pismena dostavlja direktno punomoćniku.

D o k a z : punomoć

**II.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-2300/12-3 od dana 27.03.2012. godine, preinačenog Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Gžovr-4929/12-2 od 29.10.2013. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 112,23 EUR (ranije 845,63 kn), kao i troškove žalbe u iznosu 20,74 EUR (ranije 156,25 kn).

D o k a z: Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-2300/12-3 od dana 27.03.2012. godine, preinačeno Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Gžovr-4929/12-2 od 29.10.2013. godine

**III.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-3294/18-8 od dana 13.09.2018. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 62,21 EUR (ranije 468,75 kn).

D o k a z: Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-3294/18-8 od dana 13.09.2018. godine

**IV.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Povrv-11455/14-11 od dana 10.12.2018. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 82,95 EUR (ranije 625,00 kn).

D o k a z: Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Povrv-11455/14-11 od dana 10.12.2018. godine

**V.** Pravomoćnom i ovršnom Presudom Općinskog suda u Velikoj Gorici, poslovni broj: Povrv-1176/2017-6 od dana 30.10.2017. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 357,61 EUR (ranije 2.694,40 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove ovršnog postupka u iznosu od 106,18 EUR (ranije 800,00 kn) uvećano za zatezne kamate te troškove parničnog postupka u iznosu 172,54 EUR (ranije 1.300,00 kn).

D o k a z: Presuda Općinskog suda u Velikoj Gorici, poslovni broj: Povrv-1176/2017-6 od dana 30.10.2017. godine

**VI.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-408/2018 od dana 29.05.2018. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 310,92 EUR (ranije 2.342,62 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 64,70 EUR (ranije 487,50 kn) te predvidive troškove postupka 67,19 EUR (ranije 506,25 kn).

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-408/2018 od dana 29.05.2018. godine

**VII.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-296/2019 od dana 27.05.2019. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 578,58 EUR (ranije 4.359,30 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 119,45 EUR (ranije 900,00 kn) te predvidive troškove postupka 87,93 EUR (ranije 662,50 kn).

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-296/2019 od dana 27.05.2019. godine

**VIII.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-171/2020 od dana 19.10.2020. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 598,19 EUR (ranije 4.507,07 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 119,45 EUR (ranije 900,00 kn) te predvidive troškove postupka 87,93 EUR (ranije 662,50 kn).

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-171/2020 od dana 19.10.2020. godine

**IX.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-724/2020 od dana 16.12.2020. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 338,76 EUR (ranije 2.552,38 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 106,18 EUR (ranije 800,00 kn) te predvidive troškove postupka 87,93 EUR (ranije 662,50 kn).

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-724/2020 od dana 16.12.2020. godine

**X.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-556/2021 od dana 25.10.2021. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 296,09 EUR (ranije 2.230,91 kn), zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 71,34 EUR (ranije 537,50 kn).

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-556/2021 od dana 25.10.2021. godine

**XI.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Domagoja Ranogajca, sudski predmet: Ovr-1882/2024, UPP/OS-Ovr-26/2024 od dana 26.02.2024. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 335,02 EUR, zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 150,00 EUR.

D o k a z: Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Domagoja Ranogajca, sudski predmet: Ovr-1882/2024, UPP/OS-Ovr-26/2024 od dana 26.02.2024. godine

**XII.** Pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Željka Picukarića, sudski predmet: Ovr-90990/2024, UPP/OS-Ovr-1247/2024 od dana 27.02.2025. godine, naloženo je protivnici osiguranja namiriti tražbinu predlagatelja osiguranja u iznosu 410,30 EUR, zajedno

s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i nastale troškove postupka u iznosu od 150,00 EUR.

**D o k a z:** Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Željka Picukarića, sudski predmet: Ovr-90990/2024, UPP/OS-Ovr-1247/2024 od dana 27.02.2025. godine

**XIII.** Protivnica osiguranja vlasnica je stana u zgradi u Zagrebu, na adresi Držićeva 8, i to:

32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) stan na V (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe i balkona u ukupnoj površini od 67,36 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom, Avenija Marina Držića br. 8b, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

a koji je posebni dio nekretnine izgrađene na zk.č.br. 337, oznaka zemljišta: PETEROKATNA STAMBENA ZGRADA POP. BR. 12876 U DRŽIĆEVOJ ULICI BR. 8, ukupne površine 217 čhv, odnosno 779 m<sup>2</sup>, upisane u zk. uložak: 3775, k.o. 335649 TRNJE, pri Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu;

**D o k a z:** elektronički povijesni izvadak zk. ul. 3775, k.o. TRNJE, etaža E-31, pri Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, od 04.05.2026 godine.

Stoga, kako su ispunjene sve zakonske pretpostavke za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnice osiguranja, predlagatelj osiguranja predlaže da se donese sljedeće:

## **RJEŠENJE O OSIGURANJU**

**I.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-2300/12-3 od dana 27. ožujka 2012. godine, preinačenog Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Gžovr-4929/12-2 od 29. listopada 2013. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 112,23 EUR na ime troškova ovršnog postupka i troškove žalbe u iznosu 20,74 EUR.

**II.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-3294/18-8 od dana 13. rujna 2018. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 62,21 EUR na ime troškova postupka izravne naplate.

**III.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Povrv-11455/14-11 od dana 10. prosinca 2018. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 82,95 EUR na ime troškova ovršnog postupka.

**IV.** Na temelju pravomoćne i ovršne Presude Općinskog suda u Velikoj Gorici, poslovni broj: Povrv-1176/2017-6 od dana 30. listopada 2017. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 357,61 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. lipnja 2015. do 31. srpnja 2015. godine obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope

Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za, pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.06.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.07.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.08.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.09.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.10.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.11.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.12.2015. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.01.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.02.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.03.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.04.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.05.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.06.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.07.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.08.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.09.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.10.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.11.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.12.2016. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.01.2017. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 106,18 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 10. veljače 2017. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa

koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova parničnog postupka u iznosu od 172,54 EUR.

V. Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-408/2018 od dana 29. svibnja 2018. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 310,92 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. veljače 2017. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.02.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.03.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.04.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.05.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.06.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.07.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.08.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.09.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.10.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.11.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.12.2017. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.01.2018. godine do isplate,
- na iznos od 17,88 EUR računajući od 22.02.2018. godine do isplate,
- na iznos od 35,76 EUR računajući od 22.03.2018. godine do isplate,
- na iznos od 42,71 EUR računajući od 22.04.2018. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 64,70 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 29. svibnja 2018. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje

koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

a radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 67,19 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana ovršnosti Rješenja o ovrsi, 15. lipnja 2018. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**VI.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-296/2019 od dana 27. svibnja 2019. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 578,58 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. svibnja 2018. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 42,71 EUR računajući od 22.05.2018. godine do isplate,
- na iznos od 42,06 EUR računajući od 22.06.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.07.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.08.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.09.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.10.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.11.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.12.2018. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.01.2019. godine do isplate,
- na iznos od 45,20 EUR računajući od 22.02.2019. godine do isplate,
- na iznos od 66,12 EUR računajući od 22.03.2019. godine do isplate,
- na iznos od 66,12 EUR računajući od 22.04.2019. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 119,45 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 27. svibnja 2019. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

a radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 87,93 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana ovršnosti Rješenja o ovrsi, 18. lipnja 2019. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**VII.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-171/2020 od dana 19. listopada 2020. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 598,19 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. svibnja 2019. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 62,80 EUR računajući od 22.05.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.06.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.07.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.08.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.09.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.10.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.11.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.12.2019. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.01.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.02.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.03.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.04.2020. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 119,45 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 19. listopada 2020. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

a radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 87,93 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana ovršnosti Rješenja o ovrsi, 03. studenog 2020. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**VIII.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-724/2020 od dana 16. prosinca 2020. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 338,76 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. svibnja 2020. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.05.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,67 EUR računajući od 22.06.2020. godine do isplate,
- na iznos od 46,34 EUR računajući od 22.07.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,76 EUR računajući od 22.08.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,76 EUR računajući od 22.09.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,76 EUR računajući od 22.10.2020. godine do isplate,
- na iznos od 48,76 EUR računajući od 22.11.2020. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 106,18 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 16. prosinca 2020. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje

koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

a radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 87,93 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana ovršnosti Rješenja o ovrsi, 08. siječnja 2021. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**IX.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak, poslovni broj: Ovr-556/2021 od dana 25. listopada 2021. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 296,09 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje za razdoblje od 22. prosinca 2020. do 31. prosinca 2022., obračunavaju po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 48,76 EUR računajući od 22.12.2020. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.01.2021. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.02.2021. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.03.2021. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.04.2021. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.05.2021. godine do isplate,
- na iznos od 30,80 EUR računajući od 22.06.2021. godine do isplate,
- na iznos od 31,27 EUR računajući od 22.07.2021. godine do isplate,
- na iznos od 31,27 EUR računajući od 22.08.2021. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 71,34 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 25. listopada 2021. godine do 31. prosinca 2022., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**X.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Domagoja Ranogajca, sudski predmet: Ovr-1882/2024, UPP/OS-Ovr-26/2024 od dana 26. veljače 2024. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 335,02 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje za razdoblje od 22. veljače 2023. do 29. prosinca 2023. godine, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.02.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.03.2023. godine do isplate,
- na iznos od 25,72 EUR računajući od 22.04.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.05.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.06.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.07.2023. godine do isplate,

- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.08.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.09.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.10.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.11.2023. godine do isplate,
- na iznos od 30,93 EUR računajući od 22.12.2023. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 150,00 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 26. veljače 2024. godine do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose,

**XI.** Na temelju pravomoćnog i ovršnog Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, javnog bilježnika Željka Picukarića, sudski predmet: Ovr-90990/2024, UPP/OS-Ovr-1247/2024 od dana 27. veljače 2025. godine, a radi osiguranja ovršne tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 410,30 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje za razdoblje od 22. siječnja 2024. godine do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose i to:

- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.01.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.02.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.03.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.04.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.05.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.06.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.07.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.08.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.09.2024. godine do isplate,
- na iznos od 41,03 EUR računajući od 22.10.2024. godine do isplate,

te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 150,00 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se obračunavaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi, 27. veljače 2025. godine do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije

refinanciranja Europske središnje banke, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima u odnosu na ostale odnose.

### ***Određuje se osiguranje***

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja UPRAVITELJ-STAN d.o.o. iz Zagreba, Ksaverska cesta 41, OIB: 54730193110, kao ovlaštenog upravitelja, a u ime i za račun suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Držićeva 8, zastupanog po direktoru Hrvoju Krajni, OIB: 52287110836, Zagreb, zastupan po punomoćnici Dunji Belaić Goleš, odvjetnici u Zagrebu, Sveti Duh 2,

*na nekretnini sagrađenoj na zk.č.br. 337, oznaka zemljišta: PETEROKATNA STAMBENA ZGRADA POP. BR. 12876 U DRŽIĆEVOJ ULICI BR. 8, ukupne površine 217 čhv, odnosno 779 m2, upisane u zk. uložak: 3775, k.o. 335649 TRNJE, pri Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu;*

***i to na suvlasničkom dijelu protivnika osiguranja:***

***32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) stan na V (petom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe i balkona u ukupnoj površini od 67,36 m2, s pripadajućom drvarnicom, Avenija Marina Držića br. 8b, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.***

*Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti će se ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.*

*Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnin smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.*

U Zagrebu 01.07.2026. godine.

PREDLAGATELJ OSIGURANJA

zastupan po:

Dunja

Belaić Goleš

Digitally signed by  
Dunja Belaić Goleš

Date: 2026.07.01  
10:36:55 +02'00'

Troškovnik:

|                                                                          |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|
| - Sastav prijedloga za izdavanje rješenja o osiguranju                   |                  |
| (Tbr. 11. t. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika) | 200,00 EUR       |
| - 25% PDV-a                                                              | 50,00 EUR        |
| - <u>Sudska pristojba na prijedlog i rješenje</u>                        | <u>41,43 EUR</u> |
| UKUPNO:                                                                  | 291,43 EUR       |