



Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	6870	24	Ulica Natka Nodila KUĆA, Zagreb, Ulica Natka Nodila 14, 16	352 352	
UKUPNO:				352	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem Zapisnika br. Z-47118/2022/12430 upisuje se: Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14, 16 površine 352 m2 sagr. na čkbr. 6870 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika, lođe, u površini od 50.76 m2, lijevo od ulaza u zgradu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 BRATULIĆ JASNA, OIB: 12710977759, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 50,24 m2, desno od ulaza u zgradu, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan na I. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i dvije lođe ukupne površine 66.68 m2, desno, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 LJEVAR BORNA, OIB: 24513615622, ULICA NATKA NODILA 14, 10000 ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan u I (prvom) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoalice, hodnika i lođe ukupne površine 39,96 m2, lijevo, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 IVANČIĆ TOMISLAV, OIB: 57614318608, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) stan na II (drugom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika i dvije lođe u ukupnoj površini od 66.68 m2, desno, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 ŽUPANOVIĆ DARKO, OIB: 03476191427, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan na II. (drugom) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika i dvije lođe u površini 47,97 m2, lijevo, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 GELO ANITA, OIB: 46383680814, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan na III. (trećem) katu desno koji se sastoji od dnevnog boravka, sobe, blagovaonice, kuhinje, hodnika, kupaoalice, spremišta i lođe u površini od 68,30 m2 neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 MÜLLER MARIJANA, OIB: 67826769158, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan na III. (trećem) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika i lođe u površini od 39.88 m2, lijevo, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 CVETKO SANDRA, OIB: 08292127338, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan na IV. (četvrtom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika i dvije lođe u ukupnoj površini od 66,23 m2, desno, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 LJEVAR MIRKO, OIB: 98088939030, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) stan na IV (četvrtom) katu lijevo koji se sastoji od sobe, blagovaonice, kuhinje, hodnika, kupaoalice i lođe u površini od 48,06 m2 neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 MATIJEVIĆ MAŠIĆ LJUBICA, OIB: 75844302893, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
	11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan na V. (petom) katu i potkrovlju koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoalice, hodnika i dva balkona u ukupnoj površini od 50.69 m2, desno, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 REZO IVAN, OIB: 07800781353, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) stan na V. (petom) katu koji se sastoji od dnevnog boravka, ostave, predsoblja, kupaoalice i wca, sobe, natkrivenog balkona u donjoj etaži te sobe, kupaoalice i wc-a, tuša, balkona, ostave na galeriji površine 112,38 m², lijevo, posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sa pripadajućim spremištem, zgrada na adresi Natka Nodila 14 MATIJEVIĆ MAŠIĆ LJUBICA, OIB: 75844302893, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 14	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) stan na III (trećem) katu - desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, hodnika i dvije lođe u površini 47,62 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. CVRLJE KISIĆ SARA, OIB: 18013395381, RIBNJAK 32, 10000 ZAGREB	
14.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan na I (prvom) katu desno koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, nužnika, hodnika, dvije lođe u površini od 47.62 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. BELEV BORISLAV, OIB: 69999034644, ZAGREB, ULICA GRGE TUŠKANA 22	
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) stan na IV (četvrtom) katu desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika, dvije lođe i spremišta u ukupnoj površini od 47.62 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. STANKOVIĆ DAVOR, OIB: 05854128234, ZAGREB, ULICA LJUDEVITA JONKEA 15	
16.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) stan na IV. (četvrtom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, predsoblja i dvije lođe u ukupnoj površini od 65,88 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. CHALUPA VESNA, OIB: 76411202038, PRIMORSKA ULICA 14, 23232 NIN	
17.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 49.94 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. 1/2 TOLJAN MARKO, OIB: 04238581717, KRIŽ KAMENICA, DONJA KAMENICA 25 1/2 TOLJAN NADA, OIB: 80438539038, KRIŽ KAMENICA, DONJA KAMENICA 25	
18.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) stan na V (petom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaoalice, nužnika, hodnika, terase i balkona u ukupnoj površini od 81.25 čm koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. BASAČ SILVIO, OIB: 97127351181, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 16	
19.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) stan na II (drugom) katu - desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice, hodnika, dvije lođe i spremišta u površini 47,62 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
GLAMOČAK MARKO, OIB: 72934704801, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 16		
20.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) stan na II (drugom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i dvije lođe u površini od 65.88 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. BRAJČIĆ ANA, OIB: 69961857994, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 16	
21.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) stan u prizemlju lijevo koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe u površini od 49.94 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. TOLJAN ZLATKO, OIB: 31743454251, BRIBIR, BRIBIR 67	
22.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) stan na I (prvom) katu, lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i dvije lođe u površini od 65.88 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. PACEK INES, OIB: 88082139639, KLOŠTAR IVANIĆ, ULICA AUGUSTA ŠENOE 5	
23.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) stan u III (trećem) katu lijevo, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i dvije lođe ukupne površine 65.88 čm, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. VIDMAR-KLASAN ANKA, OIB: 95445444302, STARI GRABOVAC, STARI GRABOVAC 67	
24.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) stan na V (petom) katu lijevo, površine 35,17 m2, koji se sastoji od 1 sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, 2 balkona, sa pripadajućim spremištem koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, zgrada na adresi Nodilova 16. 1/2 ŠVIGAČ BERNARDA, OIB: 22783691492, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 16 1/2 ŠVIGAČ ĐURO, OIB: 16228175049, ZAGREB, ULICA NATKA NODILA 16	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Z-43905/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 25.11.2015. broj Z-43905/15 Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr.-11394/2015 od 19. studenog 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 31.094,27 kuna sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi određenoj za svako polugodište koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, počevši od 28. studenog 2005. do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	31.094,27 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Z-43905/2015 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 25.11.2015. broj Z-43905/15 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 23.01.2025.g. pod brojem Z-3539/2025 Prvenstveni red upisa: Z-728/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ISPRAVAK PRIJEDLOGA ZA OSIGURANJE BROJ: XX-O-DO-3037/2024 10.01.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-4562/2024-6 16.01.2025, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-4562/2024-7 16.01.2025, i prijedloga za osiguranje uložnog u zbirku isprava pod posl. br. Z-728/2025, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 552,41 eura uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate tekuće od 5. rujna 2024. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope tj. kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, sve na način i po stopi određenoj rješenjem, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	552,41 EUR	
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 23.01.2025.g. pod brojem Z-3539/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
1. Na suvlasnički dio: 3			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Zs-4941/2002 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 30. travnja 2002. br. Zs-4941/02 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 24. siječnja 1997. br. 14209 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 91,183.59 kn, a kao nositelj tog prava upisuje se: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	91.183,59 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Zs-4941/2002 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 30. travnja 2002. br. Zs-4941/02 Zabilježu se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
1. Na suvlasnički dio: 6			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Z-57138/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 29.11.2012. broj Z-57138/12 Na temelju Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu broj 70053200 od 20. studenoga 2012., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 79.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje i za kredit stambene štednje od 4,99 % godišnje i rok otplate u trajanju od 17 godina i 3 mjeseca, za korist: SOLVERA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB	79.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 7			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.09.2024.g. pod brojem Z-46203/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SPORAZUM BR 9917518744-266 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINIA 25.09.2024, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 125.000,00 EUR (slovima sto stodvadesetpettisücaura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora. za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA ULICA 4	125.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 11			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Zs-12988/1998 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 15. listopada 1998. br. Zs-12988/98 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 29. lipnja 1998. br. 00420 upisuje se hipoteka na stan upisan u AII (dva) za iznos od 43,048.80 kn, a kao nositelj tog prava upisuje se: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	43.048,80 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.12.2012.g. pod brojem Z-60744/2012 Prvenstveni red upisa: Zs-12988/1998 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 15. listopada 1998. br. Zs-12988/98 Zabilježu se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
1. Na suvlasnički dio: 14			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.01.2023.g. pod brojem Z-4914/2023 Prvenstveni red upisa: Zs-16447/2003 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 24. prosinca 2003. br. Zs-16447/03 Temeljem ugovora o kreditu od 18. prosinca 2003. broj 47/03 javnobilježnički solemniziran broj OU-570/2003 upisuje se hipoteka na stan u A II (dva) u iznosu kunske protuvrijednosti od 58.750,00 EUR uz redovne godišnje kamate po promjenjivoj stopi od 2.10% (na dan sklapanja ugovora), na rok otplate 25 godina i ostale uvjete prema ugovoru za kredit dodijeljen Belev Borislavu, a kao nositelj tog prava upisuje se: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	58.750,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 24			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.01.2023.g. pod brojem Z-4914/2023 Prvenstveni red upisa: Z-53124/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 08.11.2012. broj Z-53124/12 Temeljem ugovora o kupoprodaji stana broj: 29811 od 05. ožujka 1999., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 42.154,56 kuna za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	42.154,56 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-47118/2022/12430 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 30.01.2023.g. pod brojem Z-4914/2023 Prvenstveni red upisa: Z-53124/2012 Zaprimljeno 08.11.2012. broj Z-53124/12 Zabilježu se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	Zaprimljeno 20.11.2025.g. pod brojem Z-59948/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 13.11.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. OVR-3857/25 19.11.2025, radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 249,45 EUR zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima postupka osiguranja kako je to određeno u rješenju o osiguranju, za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB	249,45 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 20.11.2025.g. pod brojem Z-59948/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 1			
4.1	Zaprimljeno 20.11.2025.g. pod brojem Z-59948/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 13.11.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. OVR-3857/25 19.11.2025, radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 106,68 EUR zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima postupka osiguranja kako je to određeno u rješenju o osiguranju, za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB	106,68 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 20.11.2025.g. pod brojem Z-59948/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.03.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 268510/2026



Kontrolni broj: 38440348652fee3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.