



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Stanje na dan: 07.02.2024. 10:54

Katastarska općina: 338010, PISAROVINA II

Broj ZK uložka: 2259

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-17467/2023
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1903/2	8-4,9-3	SAJMIŠNA ULICA DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, (POGON ZA PROIZVODNJU PIVA), PISAROVINA, SAJMIŠNA ULICA 7	2082 1311 771	
		UKUPNO:		2082	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 24.09.2019.g. pod brojem Z-20798/2019 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN 153/13,20/17,39/19) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine na kčbr. 1903/2 k.o. Pisarovina II u katastru priložena pravomoćna Uporabna dozvola pod brojem: klasa: UP/I-361-05/19-01/000012, urbroj: 238/1-18/1-19-0008 od 26.06.2019. godine (pravomoćna 26.06.2019. godine) izdana od Zagrebačke županije, Upravni odjel za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MRAZEK PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I NADZOR D.O.O., OIB: 52728032493, PISAROVINA, I. G. KOVAČIĆA 2	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-24911/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM INVESTICIJSKOM KREDITU 26.11.2018, u iznosu od 1.425,000,00 EUR-a (slovima: jedanmilijunčetiristodvadesetpettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja , uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	1.425.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-24911/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježu se da je sporedni uložak, z.k.ul. br. 4083 k.o. BAŠKA-NOVA (E-19) kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna Služba u Krku.		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 05.07.2023.g. pod brojem Z-17467/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 05.07.2023, PUNOMOĆ 18.01.2023, radi osiguranja tražbine u iznosu od EUR 186.902,15 uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora o založnom pravu, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	186.902,15 EUR	GLAVNI ULOŽAK
2.2	Zaprimljeno 05.07.2023.g. pod brojem Z-17467/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.ul. 4083 k.o. Baška-Nova (suvlasnički dio 19) kod z.k. odjela Krk.		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 05.07.2023.g. pod brojem Z-17467/2023 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 05.07.2023, PUNOMOĆ 18.01.2023, založnog prava uknjiženog pod posl.br. Z-24911/2018 u iznosu od 1.425.000,00 EUR i založnog prava uknjiženog pod posl.br. Z-17467/2023 u iznosu od 186.902,15 EUR.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.02.2024.



Kontrolni broj: 2177629204756a0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.