



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Borelli 9

Poslovni broj: Z-18899/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Antei Barešić, po prijedlogu više sudske savjetnice – specijalistice Ivane Gambiraža Primorac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Ive Tičića, OIB: 15865266142 i 2. Ivane Tičić, OIB: 13672621043, oboje iz Zadra, Bože Peričića 7, koje zastupa punomoćnik Krešimir Zorić, odvjetnik u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 13. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 1200/2, Dolac, u naravi Pašnjak, površine 25 m², koja se treba formirati od matične nekretnine oznake čest. zem. 1200, u naravi Vrt, površine 1378 m², upisane u zk. ul. 182 k.o. Sutomišćica, u korist Gržanov Ivanica pok. Ante za 3/32 dijela i drugih,

- čest. zem. 1204, Dolac, u naravi pašnjak, površine 287 m², koja se treba formirati od matične čest. zem. 1204, u naravi Vrt, površine 320 m², upisane u zk. ul. 297 k.o. Sutomišćica u korist Petrić Krstina pok. Tome reč. Bačić za 1/3 dijela i drugih,

uz otpis matične čest. zem. 1200 k.o. Sutomišćica u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te uz otpis matične čest. zem. 1204 k.o. Sutomišćica u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati uz prijenos zabilježbe u B listu pod brojem Z-41738/2025,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, KLASA: 932-06/2026-02/1064, URBROJ: 541-24-01/5-26-5 od 15. svibnja 2026.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja, i to Ive Tičića i Ivane Tičić, svaki za 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uloži na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/2022, 155/2023, 127/2024; dalje: ZZK)).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Ive Tičića i Ivane Tičić na čest. zem. 1200/2 k.o. Sutomišćica, koja se treba formirati od matične nekretnine oznake čest. zem. 1200 k.o. Sutomišćica i na čest. zem. 1204 k.o. Sutomišćica, koja se treba formirati od matične nekretnine oznake čest. zem. 1204 k.o. Sutomišćica, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, KLASA: 932-06/2026-02/1064, URBROJ: 541-24-01/5-26-5 od 15. svibnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u vezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagatelja Ive Tičića i Ivane Tičić na čest. zem. 1200/2 k.o. Sutomišćica, koja se treba formirati od matične nekretnine oznake čest. zem. 1200 k.o. Sutomišćica i na čest. zem. 1204 k.o. Sutomišćica, koja se treba formirati od matične nekretnine oznake čest. zem. 1204 k.o. Sutomišćica, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, KLASA: 932-06/2026-02/1064, URBROJ: 541-24-01/5-26-5 od 15. svibnja 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 13. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica – specijalistica
Ivana Gambiraža Primorac

Sutkinja
Antea Barešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- predlagateljima po pun.

Obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- na e-oglasnu ploču ovog suda,
- Općini Preko, za oglasnu ploču
- Nediljko Jelavić, Zagreb, Šulekova 12
- Branka Longin, Velika Gorica, Ulica Slavka Kolara 23
- Bruna Longin, Vrbovec, Vinterevec 218
- Korina Longin, Zagreb, Pehljinska ulica 23



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 13:
26

**Serijski broj
certifikata**

647455760631648604531825940134033067037669804803

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1889616441d3563a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-