



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-25752/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nevenki Ćutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grada Zagreba, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb protiv protustranke Zdeličan Jadranke, OIB: 72322179499, Pogačićeva ulica 3, Zagreb, Piškor Stjepana, Remetinec 41, Zagreb radi Uknjižba prava vlasništva dana 23. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2059 katastarske općine Blato Novo dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama Zdeličan Jadranke, OIB: 72322179499, Pogačićeva ulica 3, 10000 Zagreb u 1/2 dijela, Piškor Stjepana pok. Jure, Remetinec br.41, Zagreb u 1/2 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 372/4 prуд 216 m² (šuma 216 m²) i dr.

1. otpisuje se kčbr. 372/4 prуд 216 m² (šuma 216 m²) u novi zk. ul. 52637 iste k.o. za korist dosadašnjih suvlasnika Zdeličan Jadranke, OIB: 72322179499, Pogačićeva ulica 3, 10000 Zagreb u 1/2 dijela, Piškor Stjepana pok. Jure, Remetinec br.41, Zagreb u 1/2 dijela

2. briše se zabilježba potpunog izvlaštenja pod posl. brojem Z-8893/2019

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 52637 katastarske općine Blato Novo dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini Zdeličan Jadranke, OIB: 72322179499, Pogačićeva ulica 3, 10000 Zagreb u 1/2 dijela, Piškor Stjepana pok. Jure, Remetinec br.41, Zagreb u 1/2 dijela, a koja se sastoji od kčbr. 372/4 prуд 216 m² (šuma 216 m²)

Na temelju Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2005876166 od 15.01.2021., Dokaza o uplati od 09.01.2025., Dopisa Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost, Klasa: 350-06/19-

006/17, Urbroj: 251-13-01/005-26-116 od 03.09.2026., pravomoćnog Rješenja Gradskog ureda za imovinsko-pravne poslove, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Klasa: UP/I-943-04/19-007/43, Urbroj: 251-19-11-5/004-20-69 od 30.12.2020.,

1. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

- Grada Zagreba, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

2. zabilježuje se zabrana raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od 7 godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 23. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nevenka Ćutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
2. Zdeličan Jadranka, Pogačićeva ulica 3, 10000 Zagreb
3. Piškor Stjepan, Remetinec 41, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novog Zagreba, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 13:
33

**Serijski broj
certifikata**

269111283280818405628775759664923951590304435252

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190237438766f364

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-