



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

18. St-38/2000

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom CHROMOS-PIGMENTI - Tvornica za proizvodnju i plasman pigmenata i stabilizatora d.d. - u stečaju, Zagreb, Žitnjak bb, 21. studenoga 2023.

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis stečajne mase iza dužnika CHROMOS-PIGMENTI - Tvornica za proizvodnju i plasman pigmenata i stabilizatora d.d. - u stečaju, Zagreb, Žitnjak bb, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

II. Sjedište stečajne mase je na adresi stečajnog upravitelja Zagreb, Bleiweisova 21.

III. Stečajni upravitelj Jure Marušić iz Zagreba, Bleiweisova 2, OIB 52703189678, zastupa stečajnu masu.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-38/2000 od 3. rujna 2008. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom. Rješenjem od 21. kolovoza 2006. u točki II. izreke stečajnim upraviteljem dužnika imenovan je Jure Marušić. Navedeni je i dalje upisan na listi stečajnih upravitelja ovoga suda.

2. Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je brisan iz registra ovoga suda 25. studenoga 2008. rješenjem broj Tt-08/13138-1.

3. Podneskom od 23. siječnja 2023. predlagatelj Polis d.o.o. predložio je je upisati stečajnu masu u sudskom registru kao pravnog sljednika brisanog društva budući da je predlagatelj Polis d.o.o. 20. rujna 2007. sklopio Ugovor o kupoprodaji

nekretnina s dužnikom CHROMOS-PIGMENTI d.d. u stečaju, koji je bio zastupan po stečajnom upravitelju Juri Marušiću, no sklopljeni ugovor je neprovediv u zemljišnim knjigama jer nekretnine nisu u dovoljnoj mjeri opisane kao u zemljišnim knjigama pa je nadležni zemljišnoknjižni sud odbio upisati predlagatelja kao kupca.

3.1. Podneskom od 5. svibnja 2023. stečajni upravitelj se suglasio s prijedlogom predlagatelja te je predložio nastaviti postupak i upisati stečajnu masu.

4. Iz spisa, točnije Ugovora o kupoprodaji od 20. rujna 2017. (list 1210-1215 spisa) te potvrde suda od 26. ožujka 2009. (list 1678 spisa) proizlazi da je dužnik CHROMOS-PIGMENTI d.d. u stečaju, na temelju odluke skupštine vjerovnika od 29. siječnja 2007. o prodaji imovine dužnika, sklopio s društvom Polis d.o.o., (Zagreb, Hrašće Turopoljsko) Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 20. rujna 2007., a iz potvrde suda od 26. kolovoza 2009. donesene na temelju potvrda Financijske agencije proizlazi da je kupac za te nekretnine isplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

5. Slijedom navedenog, budući da se kupac nije mogao upisati kao vlasnik nekretnina, što je potvrdio i stečajni upravitelj, a da je radi provedbe upisa potrebno sklopiti dodatak ugovoru što nije moguće učiniti bez osobnog identifikacijskog broja i upisanog sljednika, na temelju članka 438. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, dalje: SZ) koji se primjenjuje u svezi s člankom 441. stavkom 2. SZ-a, odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja. Naime, iz izvotka iz registra proizlazi da niti brisano društvo CHROMOS-PIGMENTI - Tvornica za proizvodnju i plasman pigmenata i stabilizatora d.d. - u stečaju, nije imalo dodijeljen i upisani OIB.

6. Odluka iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na članku 438. stavka 1. točki 4. SZ-a u svezi s člankom 441. stavkom 2. SZ-a, a odluka iz točke III. izreke ovog rješenja na članku 89. stavka 1. točki 13. SZ-a u svezi s člankom 441. stavkom 2. SZ-a.

U Zagrebu 21. studenoga 2023.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 2. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3085f-f2b1c**

Kontrolni broj: **0e47a-dced5-63914**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.