

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju DRAŽENU EZGETI
Adresa MATEO BENUSSI 8, 52440 Poreč
Poslovni broj spisa 15 St-428/2021-21

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
OPĆINA MATULJI

OIB
23730024333

Adresa / sjedište
TRG MARŠALA TITA 11, 51211 MATULJI

Kontakt
racunovodstvo@matulji.hr
051/401-473
051/274-283

Žiro račun

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., IBAN: HR8124020061826100006

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
AVANGARD GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću

OIB
43639231123

Adresa / sjedište
ZVONIMIROVA 3/3, 51000 RIJEKA

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa KLASA: UP/I-363-01/17-01/31, URBROJ: 2156-04-01-17-2, od 20.02.2017.
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/0017, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0002, od 17.09.2019.

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/2013, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0003, od 17.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/2014, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0003, od 17.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/415118, URBROJ: 374-3303-2-19-2, od 19.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/415119, URBROJ: 374-3303-2-19-2, od 19.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/483334, URBROJ: 374-3303-2-19-1, od 19.09.2019.

Iznos tražbine **18.868,46 kuna.**

Specifikacija potraživanja:

- Komunalni doprinos, glavnica: 14.529,27 kuna
- Komunalni doprinos, zatezne kamate: 4.015,58 kuna
- Komunalna naknada, glavnica: 179,40 kuna
- Komunalna naknada, zatezne kamate: 23,56 kuna
- Naknada za uređenje voda, glavnica: 106,63 kuna
- Naknada za uređenje voda, zatezne kamate: 14,02 kuna.

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod otvorenih stavki za dug komunalnog doprinosa-glavnica
- Izvod otvorenih stavki za dug komunalnog doprinosa-zatezne kamate
- Obračun zateznih kamata za dug komunalnog doprinosa
- Izvod otvorenih stavki za dug komunalne naknade-glavnica
- Izvod otvorenih stavki za dug komunalne naknade-zatezne kamate
- Obračun zateznih kamata za dug komunalne naknade
- Izvod otvorenih stavki za dug naknade za uređenje voda-glavnica
- Izvod otvorenih stavki za dug naknade za uređenje voda -zatezne kamate
- Obračun zateznih kamata za dug naknade za uređenje voda

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos 18.868,46 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa KLASA: UP/I-363-01/17-01/31, URBROJ: 2156-04-01-17-2, od 20.02.2017.
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/0017, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0002, od 17.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/2013, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0003, od 17.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/19-01/2013, URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-2014, od 17.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/415118, URBROJ: 374-3303-2-19-2, od 19.09.2019.
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/415119, URBROJ: 374-3303-2-19-2, od 19.09.2019.

- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-08/19-14/483334, URBROJ: 374-3303-2-19-1, od 19.09.2019.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
V.D. PROČELNIKA

Matulji, 31.03.2022.



[Signature]
/Smiljana Veselinović, mag.iur./

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
MATULJI, TRG M.TITA 11
TEL. 051/274-114

Uplate do datuma: 01.02.22
Fakture od-do datuma: 01.01.90 01.02.22
Od-do prihoda: 5720 5720

Matulji

KARTICA DUŽNIKA - KOMUNALNI DOPRINOS, GLAVNICA

otvorene stavke na dan 01.02.22

OSOBA: 10577 **AVANGARD GRADNJA d.o.o.**

Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3

Po našim poslovnim knjigama na dan
iskazan je saldo duga u korist Općine Matulji, 14529.27 kn
a sastoji se od sljedećih potraživanja

Obj.	Datum	Dokument	Poziv na broj	MM/GG Dospijeće	Duguje	Potrazuje
	20.02.17	IRA-2017-72	5720-201219-17000072	02/17 22.03.17	8,079.36	0.00
	01.02.22	IR22-356	5720-43639231123	02/22 22.03.17	6,449.91	0.00
Ukupno:					14,529.27	0.00
Saldo:					14,529.27	



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
MATULJI, TRG M.TITA 11
TEL. 051/274-114

Uplate do datuma: 31.03.22
Fakture od-do datuma: 01.01.90 31.03.22
Od-do prihoda: 5720 5720

Matulji

KARTICA DUŽNIKA - KOMUNALNI DOPRINOS, ZATEZNA KAMATA

otvorene stavke na dan 31.03.22

OSOBA: 10577 **AVANGARD GRADNJA d.o.o.**

Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3

Po našim poslovnim knjigama na dan
iskazan je saldo duga u korist Općine Matulji, 4015.58 kn
a sastoji se od sljedećih potraživanja

Obj.	Datum	Dokument	Poziv na broj	MM/GG Dospijeće	Duguje	Potrazuje
	31.03.22	DO-K/000004	5720-43639231123	03/22 31.03.22	4,015.58	0.00
Ukupno:					4,015.58	0.00
Saldo:					4,015.58	



**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI**

Jedinstveni upravni odjel
MATULJI, TRG M.TITA 11

Telefon: 051/274-114

Fax: 051/401-469

IBAN: HR8124020061826100006

Matični broj: 2542579

OIB: 23730024333

31.03.22

Str. 1

RAČUN BR: 000004

OIB: 43639231123

KLIJENT: 10577 AVANGARD GRADNJA d.o.o.

51000 Rijeka
ZVONIMIROVA 3/3

OBRAČUN KAMATA

Na dan 31.03.22 obračunali smo Vam kamate u periodu od 22.03.17. do 01.02.22. za: dug s osnove komunalnog doprinos:

DOKUMENT	VALUTA	IZNOS DUGA	DAT.OD	DAT.DO	DANA	DAT.DOK	STOPA	IZNOS KAMATA
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	16.02.18	30.06.18	135	01.07.18	7,09	211,87
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.07.18	31.12.18	184	01.01.19	6,82	277,77
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.01.19	30.06.19	181	01.07.19	6,54	262,02
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.07.19	31.12.19	184	01.01.20	6,30	256,59
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.01.20	30.06.20	182	01.07.20	6,11	245,48
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.07.20	31.12.20	184	01.01.21	5,89	239,24
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.01.21	30.06.21	181	01.07.21	5,75	230,37
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.07.21	31.12.21	184	01.01.22	5,61	228,49
IRA-2017-72	22.03.17	8.079,36	01.01.22	01.02.22	32	02.02.22	5,49	38,89
IR22-356	22.03.17	6.449,91	22.03.17	30.06.17	101	01.07.17	7,68	137,07
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.07.17	31.12.17	184	01.01.18	7,41	240,93
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.01.18	30.06.18	181	01.07.18	7,09	226,77
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.07.18	31.12.18	184	01.01.19	6,82	221,75
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.01.19	30.06.19	181	01.07.19	6,54	209,18
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.07.19	31.12.19	184	01.01.20	6,30	204,84
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.01.20	30.06.20	182	01.07.20	6,11	195,97
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.07.20	31.12.20	184	01.01.21	5,89	190,99
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.01.21	30.06.21	181	01.07.21	5,75	183,91
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.07.21	31.12.21	184	01.01.22	5,61	182,41
IR22-356	22.03.17	6.449,91	01.01.22	01.02.22	32	02.02.22	5,49	31,04

Ukupno kamate: 4.015,58

Dospijeće :

Plaćanje u korist: OPĆINA MATULJI

IBAN: HR8124020061826100006

Poziv na broj: HR68 5720-43639231123-00004

Obračunao:



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
MATULJI, TRG M.TITA 11
TEL. 051/274-114

Uplate do datuma: 01.02.22
Fakture od-do datuma: 01.01.90 01.02.22
Od-do prihoda: 5770 5770

Matulji

KARTICA DUŽNIKA - KOMUNALNA NAKNADA, GLAVNICA

otvorene stavke na dan 01.02.22

OSOBA: 10577 **AVANGARD GRADNJA d.o.o.**

Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3

Po našim poslovnim knjigama na dan
iskazan je saldo duga u korist Općine Matulji, 179.4 kn
a sastoji se od sljedećih potraživanja

Obj.	Datum	Dokument	Poziv na broj	MM/GG Dospijeće	Duguje	Potrazuje
9494	01.04.19	IRA-2019-4497	5770-43639231123-94497	04/19 15.11.19	96.61	0.00
9556	19.09.19	IRA-2019-5470	5770-43639231123-95470	09/19 11.10.19	51.37	0.00
9492	19.09.19	IRA-2019-5477	5770-43639231123-94496	09/19 15.11.19	31.42	0.00
Ukupno:					179.40	0.00
Saldo:					179.40	



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
MATULJI, TRG M.TITA 11
TEL. 051/274-114

Uplate do datuma: 31.03.22
Fakture od-do datuma: 01.01.90 31.03.22
Od-do prihoda: 5770 5770

Matulji

KARTICA DUŽNIKA - KOMUNALNA NAKNADA, ZATEZNA KAMATA

otvorene stavke na dan 31.03.22

OSOBA: 10577 **AVANGARD GRADNJA d.o.o.**

Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3

Po našim poslovnim knjigama na dan
iskazan je saldo duga u korist Općine Matulji, 23.56 kn
a sastoji se od sljedećih potraživanja

Obj.	Datum	Dokument	Poziv na broj	MM/GG Dospijeće	Duguje	Potrazuje
9494	31.03.22	KA-K/000006	5770-43639231123	03/22 31.03.22	12.52	0.00
9556	31.03.22	KA-K/000006	5770-43639231123	03/22 31.03.22	6.97	0.00
9492	31.03.22	KA-K/000006	5770-43639231123	03/22 31.03.22	4.07	0.00
Ukupno:					23.56	0.00
Saldo:					23.56	





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I 363-03/19-01/2013
UR.BROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0003
MATULJI, 17.9.2019.

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

Općina Matulji, Jedinostveni upravni odjel

Dana 1.2.2022.



Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji, na temelju čl. 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 47/18), čl. 58. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18), čl. 17. Odluke o komunalnoj naknadi (SN PGŽ br. 39/18) i čl. 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (SN PGŽ br. 39/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, donosi:

RJEŠENJE

1. Obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., iz 51000 Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, s danom 16.05.2019. prestaje obveza plaćanja komunalne naknade za STAMBENI PROSTOR u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, (E-1), površine 140,78 m², utvrđena rješenjem UP/I 363-03/19-01/2013; UR.BROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0001 od 15.03.2019.
2. Utvrđuje se da je AVANGARD GRADNJA d.o.o., iz 51000 Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, obveznik plaćanja komunalne naknade za STAMBENI PROSTOR u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, (E-1), površine 140,78 m², u udjelu od 100,00%, u visini od 4,00 kn/m², što ukupno iznosi 563,12 kn godišnje, odnosno četiri (4) obroka od 140,78 kn.
3. Utvrđuje se obveza plaćanja godišnjeg iznosa za tekuću, 2019. godinu, obračunata srazmjerno broju dana u tekućoj godini od 01.01.2019. do dana prestanka obveze 16.05.2019., koja iznosi 209,82 kn, plativo u dva (2) obroka od po 104,91 kn.
4. Obveznik je dužan prvi obrok iz točke 3. ovog rješenja uplatiti u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, dok drugi obrok dopijeva 15.11.2019., u korist Proračuna Općine Matulji, IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123 pod prijetnjom izvršenja.
5. U slučaju nepravovremenog plaćanja, na dospelje nenaplaćene iznose komunalne naknade zaračunat će se zakonska zatezna kamata.
6. U slučaju da je obveznik plaćanja vršio plaćanja komunalne naknade za tekuću godinu, uplaćeni iznos uračunava se u ukupnu obvezu iz točke 3. izreke te je obveznik dužan uplatiti razliku između godišnjeg iznosa komunalne naknade za tekuću godinu i uplaćenog iznosa za istu godinu odnosno ima pravo na povrat iznosa razlike, ako je uplaćeni iznos viši od godišnjeg iznosa za tekuću godinu.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, utvrđeno je:

- da je AVANGARD GRADNJA d.o.o. bio vlasnik stambenog prostora u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Matulji, slijedom čega postoji obveza plaćanja komunalne naknade,
- da je obračunska površina jednaka neto korisnoj površini stambenog prostora za koji se utvrđuje komunalna naknada, utvrđena na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN br. 40/97), te iznosi (P)= 140,78 m²,
- da se predmetni prostor nalazi u zoni I. ZONA, za koju je prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđen koeficijent zone (Kz)= 1,00,
- da je predmetni prostor namijenjen za stanovanje, za koju se namjenu prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđuje koeficijent namjene (Kn)= 1,00,
- da vrijednost boda (B) prema u uvodu navedenoj Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade iznosi (B)= 4,00 kn/m².

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđen u točki 2. izreke ovog rješenja, izračunat je množenjem površine (P), koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda (B). Broj i iznos obroka komunalne naknade utvrđen je sukladno čl. 10. u uvodu navedene Odluke o komunalnoj naknadi. Temeljem iznijetog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Jedinostvenog upravnog odjela, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNIK
Danijel Jerman dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, 51000 Rijeka,
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I 363-03/19-01/2014
UR.BROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0003
MATULJI, 17.9.2019.

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

Općina Matulji, Jedinostveni upravni odjel

Dana 1.2.2022.



Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji, na temelju čl. 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18), čl. 58. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18), čl. 17. Odluke o komunalnoj naknadi (SN PGŽ br. 39/18) i čl. 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (SN PGŽ br. 39/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, donosi:

RJEŠENJE

1. Obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., iz 51000 Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, s danom 03.03.2019. prestaje obveza plaćanja komunalne naknade za STAMBENI PROSTOR u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, (E-3), površine 142,19 m², utvrđena rješenjem UP/I 363-03/19-01/2014; UR.BROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0001 od 15.03.2019.
2. Utvrđuje se da je AVANGARD GRADNJA d.o.o., iz 51000 Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, obveznik plaćanja komunalne naknade za STAMBENI PROSTOR u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, (E-3), površine 142,19 m², u udjelu od 100,00%, u visini od 4,00 kn/m², što ukupno iznosi 568,76 kn godišnje, odnosno četiri obroka od 142,19 kn.
3. Utvrđuje se obveza plaćanja godišnjeg iznosa za tekuću, 2019. godinu, obračunata srazmjerno broju dana u tekućoj godini od 01.01.2019. do dana prestanka obveze 03.03.2019., koja iznosi 96,61 kn.
4. Obveznik je dužan godišnji iznos komunalne naknade za tekuću, 2019. godinu iz točke 3. ovog rješenja uplatiti, u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja, u korist Proračuna Općine Matulji, IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123 pod prijetnjom izvršenja.
5. U slučaju nepravovremenog plaćanja, na dospjele nenaplaćene iznose komunalne naknade zaračunat će se zakonska zatezna kamata.
6. U slučaju da je obveznik plaćanja vršio plaćanja komunalne naknade za tekuću godinu, uplaćeni iznos uračunava se u ukupnu obvezu iz točke 2. izreke te je obveznik dužan uplatiti razliku između godišnjeg iznosa komunalne naknade za tekuću godinu i uplaćenog iznosa za istu godinu odnosno ima pravo na povrat iznosa razlike, ako je uplaćeni iznos viši od godišnjeg iznosa za tekuću godinu.

Obrazloženje

U postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, utvrđeno je:

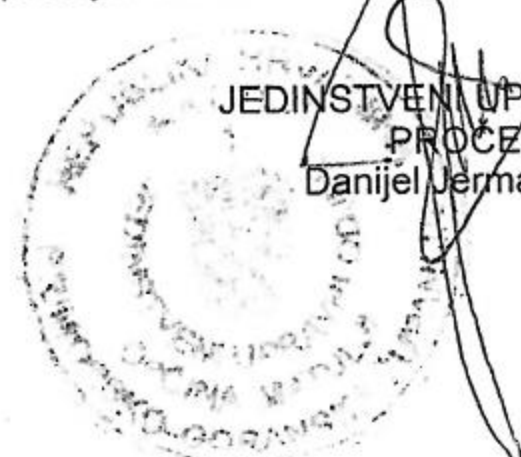
- da je AVANGARD GRADNJA d.o.o. bio vlasnik stambenog prostora u naselju Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Matulji, slijedom čega postoji obveza plaćanja komunalne naknade,
- da je obračunska površina jednaka neto korisnoj površini stambenog prostora za koji se utvrđuje komunalna naknada, utvrđena na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN br. 40/97), te iznosi (P)= 142,19 m²,
- da se predmetni prostor nalazi u zoni I. ZONA, za koju je prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđen koeficijent zone (Kz)= 1,00,
- da je predmetni prostor namijenjen za stanovanje, za koju se namjenu prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđuje koeficijent namjene (Kn)= 1,00,
- da vrijednost boda (B) prema u uvodu navedenoj Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade iznosi (B)= 4,00 kn/m².

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđen u točki 2. izreke ovog rješenja, izračunat je množenjem površine (P), koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda (B). Broj i iznos obroka komunalne naknade utvrđen je sukladno čl. 10. u uvodu navedene Odluke o komunalnoj naknadi. Temeljem iznijetog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Jedinostvenog upravnog odjela, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNIK
Danijel Jerman dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, 51000 Rijeka,
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I 363-03/19-01/0017
UR.BROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0002
MATULJI, 17.9.2019.

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

Općina Matulji, Jedinostveni upravni odjel

Dana 1.2.2022.



Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji, na temelju čl. 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18), čl. 58. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18), čl. 17. Odluke o komunalnoj naknadi (SN PGŽ br. 39/18) i čl. 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (SN PGŽ br. 39/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, donosi:

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je **AVANGARD GRADNJA d.o.o.**, iz 51000 Rijeka, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, obveznik plaćanja komunalne naknade za **STAMBENI PROSTOR** u naselju **Matulji, KVARNERSKA CESTA 2, (E-2)**, površine **151,21 m²**, u udjelu od **100,00%**, u visini od **4,00 kn/m²**, što ukupno iznosi **604,84 kn** godišnje, odnosno četiri obroka od **151,21 kn**.
2. Utvrđuje se obveza plaćanja godišnjeg iznosa za **tekuću, 2019. godinu**, obračunata srazmjerno broju dana u tekućoj godini od **01.01.2019.** do dana prestanka obveze **31.01.2019.**, koja iznosi **51,37 kn**.
3. Obveznik je dužan godišnji iznos komunalne naknade za tekuću, 2019. godinu iz točke 2. ovog rješenja uplatiti, u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja, u korist Proračuna Općine Matulji, IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123 pod prijetnjom izvršenja.
4. U slučaju nepravovremenog plaćanja, na dospelje nenaplaćene iznose komunalne naknade zaračunat će se zakonska zatezna kamata.
5. U slučaju da je obveznik plaćanja vršio plaćanja komunalne naknade za tekuću godinu, uplaćeni iznos uračunava se u ukupnu obvezu iz točke 2. izreke te je obveznik dužan uplatiti razliku između godišnjeg iznosa komunalne naknade za tekuću godinu i uplaćenog iznosa za istu godinu odnosno ima pravo na povrat iznosa razlike, ako je uplaćeni iznos viši od godišnjeg iznosa za tekuću godinu.

Obrazloženje

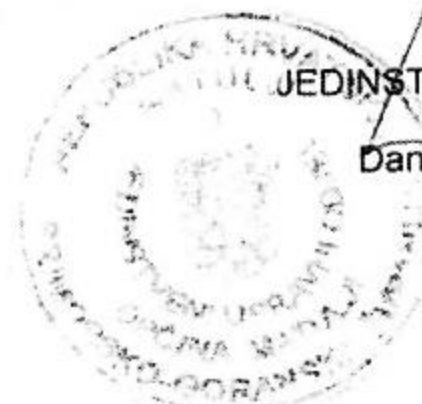
U postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, utvrđeno je:

- da je **AVANGARD GRADNJA d.o.o.** bio vlasnik stambenog prostora u naselju Matulji, **KVARNERSKA CESTA 2**, na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Matulji, slijedom čega postoji obveza plaćanja komunalne naknade,
- da je obračunska površina jednaka neto korisnoj površini stambenog prostora za koji se utvrđuje komunalna naknada, utvrđena na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN br. 40/97), te iznosi (P)= 151,21 m²,
- da se predmetni prostor nalazi u zoni I. ZONA, za koju je prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđen koeficijent zone (Kz)= 1,00,
- da je predmetni prostor namijenjen za stanovanje, za koju se namjenu prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđuje koeficijent namjene (Kn)= 1,00,
- da vrijednost boda (B) prema u uvodu navedenoj Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade iznosi (B)= 4,00 kn/m².

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđen u točki 1. izreke ovog rješenja, izračunat je množenjem površine (P), koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda (B). Broj i iznos obroka komunalne naknade utvrđen je sukladno čl. 10. u uvodu navedene Odluke o komunalnoj naknadi. Temeljem iznijetog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Jedinostvenog upravnog odjela, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PRIOČELNIK
Danijel Verman dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, 51000 Rijeka,
2. Pismohrana, ovdje.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Kvarnersko primorje i otoci“
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka

UPRAVNI POSTUPAK

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

KLASA: UP/I-325-08/19-14/415118
URBROJ: 374-3303-2-19-2
Rijeka, 19.9.2019.

Općina Matulji, Jedinostveni upravni odjel

Dana 1.2.2022. Kartica: 1

AVANGARD GRADNJA d.o.o.
ZVONIMIROVA 3/3
Rijeka, 51000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. i članka 70. stavka 4. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u ponovnom postupku utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-14/415118, URBROJ: 374-3303-2-19-1 od dana 17.04.2019.

1. Obvezniku: AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 28,16 kn za stambene prostorije površine 140,78 m² na adresi KVARNERSKA CESTA 2, Matulji.
2. Godišnji iznos naknade za uređenje voda, za tekuću 2019. godinu obračunat je srazmjerno broju dana u tekućoj godini od dana 01.01.2019. do dana prestanka obveze 16.05.2019. godine i iznosi 125,12 kn, plativo u (2) dva obroka od 62,56 kn.
3. Prvi obrok iz točke 2. ovog rješenja dostiže na naplatu u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, a drugi obrok dostiže 15.11.2019. godine, na račun Općine Matulji broj IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123.
4. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospelosti do isplate.
5. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do 16.05.2019. godine ili do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
6. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
7. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 3. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
8. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ donijele su rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-14/415118, URBROJ: 374-3303-2-19-1 od dana 17.04.2019., kojim je obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 utvrđen iznos naknade za uređenje voda za stambene prostorije površine 140,78 m² na adresi KVARNERSKA CESTA 2, Matulji.

Po donošenju rješenja, naprijed navedenog, uvidom u spis obveznika ovo tijelo je utvrdilo sljedeće:

Došlo je do izmjene obračunskih elemenata rješenja.

Slijedom navedenog, a u ponovnom postupku po službenoj dužnosti ovo tijelo je utvrdilo:

Temeljem članka 17. stavka 1. i 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, naknadu za uređenje voda obračunava se prema podacima iz očevidnika za obračun komunalne naknade.

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona

U postupku je utvrđeno da je AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
stambene prostorije	140,78 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	28,16 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 6. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Matulji na adresu Trg Maršala Tita 11, 51211 Matulji ili mail opcina.matulji@matulji.hr.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17. i 99/19.).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Arhivi



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Kvarnersko primorje i otoci“
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka

UPRAVNI POSTUPAK

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

KLASA: UP/I-325-08/19-14/415119
URBROJ: 374-3303-2-19-2
Rijeka, 19.9.2019.

Općina Matulji, Jedinствени upravni odjel

Dana _____ Kartica: 1.2.2022.

AVANGARD GRADNJA d.o.o.
ZVONIMIROVA 3/3
Rijeka, 51000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. i članka 70. stavka 4. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u ponovnom postupku utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-14/415119, URBROJ: 374-3303-2-19-1 od dana 17.04.2019.

1. Obvezniku: AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 28,44 kn za stambene prostorije površine 142,19 m² na adresi KVARNERSKA CESTA 2, Matulji.
2. Godišnji iznos naknade za uređenje voda, za tekuću 2019. godinu, obračunat je srazmjerno broju dana u tekućoj godini od dana 01.01.2019. do dana prestanka obveze 03.03.2019. godine i iznosi 57,66 kn.
3. Godišnji iznos naknade za uređenje voda iz točke 2. ovog rješenja dostiže na naplatu u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, na račun Općine Matulji broj IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123.
4. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
5. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do 03.03.2019. godine ili do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
6. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
7. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 3. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
8. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ donijele su rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-14/415119, URBROJ: 374-3303-2-19-1 od dana 17.04.2019., kojim je obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 utvrđen iznos naknade za uređenje voda za stambene prostorije površine 142,19 m² na adresi KVARNERSKA CESTA 2, Matulji.

Po donošenju rješenja, naprijed navedenog, uvidom u spis obveznika ovo tijelo je utvrdilo sljedeće:

Došlo je do izmjene obračunskih elemenata rješenja.

Slijedom navedenog, a u ponovnom postupku po službenoj dužnosti ovo tijelo je utvrdilo:

Temeljem članka 17. stavka 1. i 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, naknadu za uređenje voda obračunava se prema podacima iz očevidnika za obračun komunalne naknade.

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona

U postupku je utvrđeno da je AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
stambene prostorije	142,19 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	28,44 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 6. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Matulji na adresu Trg Maršala Tita 11, 51211 Matulji ili mail opcina.matulji@matulji.hr.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i k. presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalozom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalozom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar. br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17. i 129/19.).

- Dostaviti:
1. Obvezniku
 2. Arhivi





HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Kvarnersko primorje i otoci“
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka

KLASA: UP/I-325-08/19-14/483334
URBROJ: 374-3303-2-19-1
Rijeka, 19.9.2019.

AVANGARD GRADNJA d.o.o.
ZVONIMIROVA 3/3
Rijeka, 51000 Rijeka

UPRAVNI POSTUPAK

Ovo rješenje je izvršno dana 26.10.2019.

Općina Matulji, Jedinstveni upravni odjel

Dana

Kartica:

1.2.2022.



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 30,24 kn za stambene prostorije površine 151,21 m² na adresi KVARNERSKA CESTA 2, Matulji.
2. Godišnji iznos naknade za uređenje voda, za tekuću 2019. godinu obračunat je srazmjerno broju mjeseci u tekućoj godini od 01.01.2019. do dana prestanka obveze 31.01.2019. godine i iznosi 30,24 kn.
3. Godišnji iznos naknade za uređenje voda iz točke 2. ovog rješenja dostiže na naplatu u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, na račun Općine Matulji broj IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-43639231123.
4. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
5. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do 31.01.2019. ili do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
6. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
7. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 3. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
8. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je AVANGARD GRADNJA d.o.o., ZVONIMIROVA 3/3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 43639231123 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
stambene prostorije	151,21 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	30,24 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 6. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Matulji na adresu Trg Maršala Tita 11, 51211 Matulji ili mail opcina.matulji@matulji.hr.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar. br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19.).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Arhivi

Službena osoba
Tomislav Saftić, dipl. ing. građ.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Odsjek za komunalni sustav

KLASA: UP/I-363-01/17-01/31
URBROJ: 2156-04-01-17-2

Matulji, 20. veljače 2017.

Odsjek za komunalni sustav Jedinственог управног одјела Опćине Matulji, на temelju чланка 12. *Odluke o komunalnom doprinosu* ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 21/00, 34/01, 3/02, 31/04, 31/06, 17/14) u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa investitora AVANGARD GRADNJA d.o.o. Rijeka, Zvonimirova 3/3, donosi slijedeće:

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa trgovačkom društvu AVANGARD GRADNJA d.o.o. Rijeka, Zvonimirova 3/3, OIB:43639231123 utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za izgradnju slobodnostojeće obiteljske kuće sa tri dvoetažne stambene jedinice, 3. skupine, na k.č. 2283/1 k.o. Matulji, obujma 895,82 m³ u iznosu od 72,00 kn/m³, što iznosi 64.499,04 kn.

Radi jednokratnog plaćanja utvrđena visina obveze umanjuje se za 10% slijedom čega komunalni doprinos iznosi 58.049,13 kn, sve sukladno odredbi članka 14. stavak 3. *Odluke o komunalnom doprinosu*.

2. Obveznik je dužan utvrđeni iznos komunalnog doprinosa navedenog u točki 1. platiti jednokratno u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja u korist Proračuna Općine Matulji, račun broj: HR8124020061826100006, poziv na broj 68 5720-OIB uplatitelja.

Na nepravovremeno plaćene iznose komunalnog doprinosa obračunava se zakonska zatezna kamata.

3. Utvrđeni iznos komunalnog doprinosa iz točke 1. ovog rješenja odnosi se na izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje se Općina Matulji obvezuje izgraditi sukladno Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Matulji za 2017. godinu i to:

Nerazvrstane ceste: Planirana sredstva predviđena su za nastavak izrade projektnih dokumentacija i gradnju cesta koje su započete, a odnosi se na sljedeće ceste: nerazvrstanu mjesnu cestu E-E uključujući javno-prometnu površinu oznake U-E (Cesta poveznica stubišta Mate Balote s cestom Dalmatinskih brigada uz lokaciju budućeg trgovačkog centra u Matuljima), cestu oznaka B-B2 unutar radne zone RZ-2 u Matuljima, cestu oznake GM-5 prema UPU Matulji, cestu unutar poslovne zone Mučići II K₆ (UPU-12), nerazvrstane ceste u Frančićima, nerazvrstane ceste unutar stambene zone Mihotići - dio (NA11₃) (UPU 2), dviju dionica nerazvrstane ceste Put Luskino oznake SU5 prema Urbanističkom planu uređenja Matulji (Službene novine PGŽ 02/05), pristupne prometnice oznake F-F (spoj ulice 43. Istarske divizije i ulice Milana Frlana), rekonstrukcije ceste Brešca – groblje u Breščima, izgradnju pristupne ceste poslovnoj Brgud (K₇), poslovnoj zoni Miklavija (K₈) (donesenoj pod nazivom UPU-4 radne zone RZ-12) i naselja Brgud, ceste unutar Urbanističkog plana uređenja 10 Poslovne zone Jurdani (K₄) – dio, ceste OC1 u radnoj zoni RZ-1, te rekonstrukcije dijela nerazvrstane ceste Stari grad u Matuljima. Sredstva su predviđena za dovršetak izgradnje ceste oznake C-O, D-O i F-E-D-F unutar radne zone RZ-2 u Matuljima.

Javne površine: Sredstva su predviđena za izradu projektne dokumentacije, te izvođenje radova na uređenju centra Matulja. Sredstva su predviđena za izradu projektne dokumentacije, te za izgradnju nogostupa 43. Istarske divizije – Jugova rebar, u ulici Dalmatinskih brigada u Matuljima, te nogostupa u Jurdanima i Mučićima, kao i za opremanje autobusnih stanica. Sredstva su također predviđena za izradu projektne dokumentacije parkirališta na području naselja Matulji. Predviđena sredstva utrošiti će se na projektne dokumentaciju te uređenje igrališta na području naselja Bregi, Luskino, Šapjane, Pasjak, Veli Brgud, Permani i Žejane.

Ovo rješenje je izvršno dana 14. 3. 2017.

Općina Matulji, Jedinствени управни одјел

Dana 1. 2. 2022.



Groblja i krematoriji: Sredstva su predviđena za potrebe proširenja groblja Brešca, te izradu projektne dokumentacije za potrebe proširenja groblja Brgud.

Javna rasvjeta: Sredstva su predviđena za potrebe proširenja i interpolaciju javne rasvjete na širem području Općine Matulji.

4. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m³ građevine iznosi za:

- javne površine	10,00 kn
- nerazvrstane ceste	52,00 kn
- javna rasvjeta	5,00 kn
- groblja i krematoriji	5,00 kn

5. Ukoliko Općina Matulji ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture iz točke 3. prema Programu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Matulji za 2017. godinu, u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priliv sredstava, obveznik ima pravo na razmjerni povrat uplaćenog komunalnog doprinosa.

Obrazloženje

Dana 05. siječnja 2017. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, dostavio je, sukladno odredbama *Zakona o gradnji* („Narodne novine“ broj: 153/13) izvršnu Građevinsku dozvolu Klasa: UP/I-361-03/16-06/68, Urbroj: 2170/1-03-06/6-16-9 za izgradnju slobodnostojeće obiteljske kuće sa tri dvoetažne stambene jedinice, 3. skupine, na k.č. 2283/1 k.o. Matulji, investitora AVANGARD GRADNJA d.o.o. Rijeka, Zvonimirova 3/3, zajedno s preslikom Analitičkog izračuna površina i volumena za obračun komunalnog doprinosa iz Glavnog projekta broj: 1-04-16 sačinjenog od strane ovlaštenog arhitekta Željka Vukušića.

Sukladno odredbama članka 122. *Zakona o gradnji*, investitor je po izvršnosti građevinske dozvole dužan platiti komunalni i vodni doprinos u skladu s posebnim propisima. Obveza plaćanja komunalnog doprinosa određena je i člankom 23. *Zakona o komunalnom gospodarstvu* („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13). Visina komunalnog doprinosa određena je *Odlukom o komunalnom doprinosu* („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 21/00, 34/01, 3/02, 31/04, 31/06, 14/17).

Odredbama članka 23. st. 8. *Zakona o komunalnom gospodarstvu*, propisano je da se komunalni doprinos obračunava u skladu s obujmom, odnosno po metru kubnom građevine koja se gradi na građevnoj čestici a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu, a što je također propisano odredbama članka 5. *Odluke o komunalnom doprinosu*.

U provedenom postupku nakon uvida u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je trgovačko društvo AVANGARD GRADNJA d.o.o. Rijeka, Zvonimirova 3/3, investitor predmetne gradnje a time i obveznik plaćanja komunalnog doprinosa. Uvidom u dostavljene podatke za obračun komunalnog doprinosa proizlazi da investitor gradi građevinu obujma 895,82 m³ (razlika u obujmu građevine u izgradnji od 1.740,98 m³ i postojeće građevine od 845,16 m³).

Prema visini jediničnih vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture za nerazvrstane ceste 52,00 kn/m³, za javne površine 10,00 kn/m³, javnu rasvjetu 5,00 kn/m³ i groblja i krematorije 5,00 kn/m³, koja je određena za građevine u I. zoni Općine Matulji, prema članku 8. stavku 1. *Odluke o komunalnom doprinosu*, te prema utvrđenom obujmu od 895,82 m³, sukladno odredbama *Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa* («Narodne novine» br. 136/06, 135/10, 14/11 i 55/12) utvrđena je obveza plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 64.499,04 kn. Radi jednokratnog plaćanja utvrđena visina obveze umanjuje se za 10% i iznosi 58.049,13 kn, sve sukladno odredbi članka 14. stavak 3. *Odluke o komunalnom doprinosu*.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa odnosi se na izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture navedenih u izreci ovog rješenja, a utvrđenih u Programu gradnje i financiranja objekata komunalne infrastrukture Općine Matulji za 2017. godinu. Rok i način plaćanja komunalnog doprinosa određeni su člankom 14. *Odluke o komunalnom doprinosu*.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Odsjeka za komunalni sustav, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17).

PROČELNICA
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
OPĆINE MATULJI
Biserka Gadžo dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. AVANGARD GRADNJA d.o.o. Rijeka, Zvonimirova 3/3, *preporučeno s povratnicom*
2. Odsjek za proračun i financije Općine Matulji
3. Pismohrana, ovdje.-

Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

Platitelj

Naziv platitelja	OPĆINA MATULJI
IBAN platitelja	HR8124020061826100006
Model i poziv na broj platitelja	HR00 1-11241038-221006

Primatelj

Naziv primatelja	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
IBAN primatelja	HR1210010051863000160
Model i poziv na broj primatelja	HR64 5045-3540-428-2021

Detalji transakcije

Iznos	377,37 HRK
Šifra namjene	—
Opis plaćanja	pristojba za prijavu tražbina u stečajnom postupku nad duž
Datum izvršenja	01.04.2022
Datum valute	01.04.2022

Provjera naloga

Status naloga	Izvršen
Transakcijski broj	W16000260197887

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici <https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr>