REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
GRADONAČELNIK

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
14 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 418-08-5012-26-117

KLASA: 415-01/26-01/0001
URBROJ: 2140-1-05-0508-26-5
Krapina, 12.10.2026.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Mažuranićevo šetalište 24b,
21 000 Split

PREDMET: Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku, prema Rješenju Trgovačkog suda u Splitu, Poslovni broj spisa St-431/2026-20 u postupku prijedloga dužnika STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš

Poštovani,

Sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Splitu od 29. rujna 2026. godine, Poslovni broj spisa St-431/2026-20 u postupku prijedloga dužnika STUDENAC d.o.o., dostavljamo u zakonskom roku prijavu tražbine Grada Krapine, OIB: 70356651896 u predstečajnom postupku dužnika STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK:
Zoran Gregurović

REPUBLIKA HRVATSKA GRADONAČELNIK 1 GRAD KRAPINA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

Prilozi:
- Obrazac prijave tražbine u predstečajnom postupku
- Dokazi o postajanju tražbine (Rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade, Rješenja o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda, obračun kamata, knjigovodstvena kartica)

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Arhiva.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b, 21 000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-431/2026-20

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU PODACI

O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD KRAPINA

OIB 70356651896

Adresa / sjedište

MAGISTRATSKA ULICA 30, 49000 KRAPINA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STUDENAC d.o.o.

OIB 02023029348

Adresa / sjedište

ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/243, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/25-01/225, URBROJ: 2140/01-0401-25-1 od 20.03.2025. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/246, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/244, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/25-01/224, URBROJ: 2140/01-0401-25-1 od 20.03.2025. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/245, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za komunalno gospodarstvo i promet, KLASA: UP/I-363-03/23-01/143, URBROJ: 2140/01-0401-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/241, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/242, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za komunalno gospodarstvo i promet, KLASA: UP/I-363-03/23-01/14, URBROJ: 2140/01-0401-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade izdano od Upravnog odjela za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/I-363-03/26-01/240, URBROJ: 2140/01-0401-26-1 od 30.01.2026. godine

- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49348, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49349, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49353, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49352, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49350, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49351, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Krapina-Sutla“, KLASA: UP/I-325-10/23-05/49354, URBROJ: 374-3503-2-23-1 od 19.09.2023. godine

Iznos dospjele tražbine	393,00 (EUR)
Glavnica	380,28 (EUR)
Kamate	12,72 (EUR)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka	0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- ovjerena financijska kartica, 2x
- obračun kamata, 2x

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 393,00 (EUR)

Naziv ovršne isprave:

- Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade
- Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Krapina, 12. listopada 2026. godine

Potpis vjerovnika:

GRAD KRAPINA

ZORAN GREGUROVIĆ

(gradonačelnik)

REPUBLIKA HRVATSKA – GRADONAČELNIK 1 – KRAPINA – GRAD KRAPINA – KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet
i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/243
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 20.04.2026.
Sl. osoba:
Silvija Ferdelja

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 023884

81
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
POLJE KRAPINSKO 170 A	Poslovni - ostalo	10,00	0,85	0,05	70,00	29,75
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**29,75 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 29,75 EUR** mjesečno, odnosno 357,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,85**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

81-01-01-002

OVO RJEŠENJE POSTALO JE
KONAČNO
DANA 26.05.2025.
Službena osoba:
Silvija Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet
i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/25-01/225
URBROJ: 2140/01-0401-25-1
Krapina, 20.03.2025.

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 040673

82
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš** obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m^2)	Iznos naknade
VELIKA VES 57 A	Poslovni - ostalo	10.000000	0.850000	0.019908	70,00	11,85
	Građevinsko zemljište	1.000000			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0.050000			0,00	0,00
UKUPNO:						**11,85 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 11,85 EUR** mjesečno, odnosno 142,20 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2025. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0.850000**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,24 € godišnje po m2 korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Na Žalbu je potrebno priložiti 6,64 € upravne pristojbe propisane Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16 i 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22).

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO DANA 20.04.2026.
Sl. osoba: Silvija Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/246
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 040673

84
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
VELIKA VES 57 A	Poslovni - ostalo	10,00	0,85	0,05	70,00	29,75
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**29,75 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 29,75 EUR** mjesečno, odnosno 357,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,85**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO DANA 30.04.2026.
Sl. osoba: Sanja Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/244
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 043575

82
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
TKALCI 55	Poslovni - ostalo	10,00	0,85	0,05	60,00	25,50
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**25,50 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 25,50 EUR** mjesečno, odnosno 306,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,85**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 26.05.2025.
Sl. osoba:
Silvija Fondelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/25-01/224
URBROJ: 2140/01-0401-25-1
Krapina, 20.03.2025.

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 044709

81
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš** obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
TRŠKI VRH 88	Poslovni - ostalo	10.000000	0.850000	0.019908	129,58	21,93
	Građevinsko zemljište	1.000000			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0.050000			0,00	0,00
UKUPNO:						**21,93 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 21,93 EUR** mjesečno, odnosno 263,16 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2025. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,850000**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,24 € godišnje po m2 korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Na Žalbu je potrebno priložiti 6,64 € upravne pristojbe propisane Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16 i 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22).

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.grad.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 19.04.2026.
St. osoba: Silvija Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/245
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 044709

83
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
TRŠKI VRH 88	Poslovni - ostalo	10,00	0,85	0,05	129,58	55,07
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**55,07 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 55,07 EUR** mjesečno, odnosno 660,84 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,85**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO DANA 09.10.2023. Sl. osoba: Silvija Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za komunalno gospodarstvo i promet

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 045470

Klasa: UP/I-363-03/23-01/143
Urbroj: 2140/01-0401-23-1
Krapina, 19.09.2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

RJEŠENJE

1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš** obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m2)	Iznos naknade
GORNJA PAČETINA 3	Poslovni - ostalo	10,00	0,70	0,02	50,00	6,97
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**6,97 EUR; 52,52 HRK**

odnosno ukupno u iznosu od **** **6,97 EUR; 52,52 HRK** mjesečno, odnosno 83,61 eur godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. godine.
4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.
5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **3. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,70**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 1,80 kn godišnje po m^2 korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Konverzijski tečaj: 7,53450

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela.

Na Žalbu je potrebno priložiti 50,00 kn upravne pristojbe propisane Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 92/21).

Voditelj odsjeka:
Željka Jurman, dipl.ing.grad.

Dostaviti:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet
i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/241
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 10.04.2026
Sl. osoba: Silvija Fordelja

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 045470

79
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
GORNJA PAČETINA 3	Poslovni - ostalo	10,00	0,70	0,05	50,00	17,50
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**17,50 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 17,50 EUR** mjesečno, odnosno 210,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **3. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,70**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet
i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/242
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE
IZVRŠNO
DANA 20.04.2026
Sl. osoba:
Silvija Ferdelja

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 056472

80
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
PODGORA KRAPINSKA 133	Poslovni - ostalo	10,00	0,85	0,05	110,00	46,75
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**46,75 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 46,75 EUR** mjesečno, odnosno 561,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **2. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **0,85**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
St. osoba: Sanja Ferdelja

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za komunalno gospodarstvo i promet

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 090441

Klasa: UP/I-363-03/23-01/147
Urbroj: 2140/01-0401-23-1
Krapina, 19.09.2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

RJEŠENJE

1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš** obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m2)	Iznos naknade
ANTE STARČEVIĆA 3	Poslovni - ostalo	10,00	1,00	0,02	80,00	15,93
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**15,93 EUR; 120,02 HRK**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 15,93 EUR; 120,02 HRK** mjesečno, odnosno 191,12 eur godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. godine.
4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.
5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **1. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **1,00**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 07/18) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 1,80 kn godišnje po m^2 korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18-Odluka USRH) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Konverzijski tečaj: 7,53450

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela.

Na Žalbu je potrebno priložiti 50,00 kn upravne pristojbe propisane Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 92/21).

Voditelj odsjeka:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za gradnju, promet
i komunalno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-03/26-01/240
URBROJ: 2140/01-0401-26-1
Krapina, 30.01.2026.

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 20.04.2026.
Sl. osoba:
Silvija Ferdelja

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 090441

78
STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš

Upravni odjel za gradnju, promet i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, OIB: 70356651896, na osnovi članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19), članka 1. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

R J E Š E N J E

1. STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš 21310 Omiš obvezan je platiti komunalnu naknadu za nekretnine kako slijedi:

Adresa prostora / građ. zemljišta	Namjena prostora	Koef. namjene	Koef. zone	Vrijednost boda	Površina (m²)	Iznos naknade
ANTE STARČEVIĆA 3	Poslovni - ostalo	10,00	1,00	0,05	80,00	40,00
	Građevinsko zemljište	1,00			0,00	0,00
	Neizgrađeno građevinsko zemljište	0,05			0,00	0,00
UKUPNO:						**40,00 EUR**

odnosno ukupno u iznosu od ****** 40,00 EUR** mjesečno, odnosno 480,00 EUR godišnje.

2. Komunalna naknada u iznosu utvrđenom u točci 1. izreke plaća se u korist računa Grada Krapine IBAN HR0823400091821100007 u 12 godišnjih obroka koji dospijevaju 20 u mjesecu.

3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine.

4. Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne podmiri svoju obvezu u propisanom roku iz točke 2. ovog rješenja, ista će se naplatiti izvršenjem rješenja prisilnim putem.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene obveznika Upravnom odjelu Grada Krapine prijaviti svaku promjenu vlasnika ili korisnika, kao i promjenu veličine i/ili namjene nekretnine koja bi za posljedicu imala donošenje novog rješenja, a u protivnom će isti biti dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U provedenom postupku po službenoj dužnosti na temelju podataka iz postojeće službene dokumentacije, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade obvezniku iz točke 1. izreke ovog rješenja.

Visina komunalne naknade utvrđena je na temelju kriterija propisanih člankom 6., 7., 8. i 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) kako slijedi:

Nekretnina se nalazi u zoni **1. ZONA** definiranoj člankom 6. Odluke o komunalnoj naknadi, a za nju je sukladno odredbi članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi određen koeficijent zone (Kz) **1,00**.

Sukladno odredbama članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi određena je vrsta i namjena nekretnina obveznika plaćanja komunalne naknade, te utvrđeni navedeni koeficijenti namjene (Kn).

Odredbom članka 3. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 09/25) određena je vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade i iznosi 0,60 € godišnje po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj (I) zoni Grada Krapine.

Odredba točke 4. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama stavka 3. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) koji propisuje izvršavanje rješenja prisilnom naplatom, a koju provodi ovaj Upravni odjel.

Odredba točke 5. izreke ovog rješenja zasniva se na odredbama članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Krapine" broj 01/19) kojima je predviđena plaćanja komunalne naknade od dana nastanka obveze obveniku koji ne prijavi promjene koje bi za posljedicu imale donošenje novog rješenja.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom upravnom odjelu Krapinsko-zagorske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Stranka se može odreći prava na žalbu.

Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" broj 156/22 i 130/25) pristojba se ne naplaćuje ako se žalba podnosi protiv poreznog rješenja.

DOSTAVITI:
1. **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**
2. Arhiva ovdje

Pročelnica:
Željka Jurman, dipl.ing.građ.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49348
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 023884

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

REPUBLIKA HRVATSKA – KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GOSPODARSTVO I KOMUNALNO GOSPODARSTVO – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNO GOSPODARSTVO GRADA KRAPINE

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
Sl. osoba: Sanja Ferdelja

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 9,76 EUR; 73,54 HRK za poslovni prostor površine 70,00 m^2 na adresi POLJE KRAPINSKO 170 A, Polje Krapinsko.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 2340009182110000 7 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	70,00	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	9,76
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE – ZA PRAVNE POSLOVE

Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49349
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 040673

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
St. osoba: Silvija Ferdelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 9,76 EUR; 73,54 HRK za poslovni prostor površine 70,00 m^2 na adresi VELIKA VES 57 A, Velika Ves.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 2340009182110007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	70,00	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	9,76
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA 1 HRVATSKE VODE

Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49353
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 043575

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
Sl. osoba:
Sanja Ferdelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 8,36 EUR; 62,99 HRK za poslovni prostor površine 60,00 m^2 na adresi TKALCI 55, Tkalci.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 23400091821100007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	60,00	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	8,36
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA 1 HRVATSKE VODE ZAGREB

Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49352
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 044709

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 02.10.2023.
Sl. osoba:
Sanja Ferdelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 18,06 EUR; 136,07 HRK za poslovni prostor površine 129,58 m^2 na adresi TRŠKI VRH 88, Trški Vrh.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 2340009182110007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	129,58	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	18,06
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE
Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49350
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 045470

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
St. osoba:
Silvija Ferdelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 6,97 EUR; 52,52 HRK za poslovni prostor površine 50,00 m^2 na adresi GORNJA PAČETINA 3, Gornja Pačetina.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 23400091821100007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	50,00	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	6,97
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49351
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 056472

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
Sl. osoba: Silvija Ferdelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 15,33 EUR; 115,50 HRK za poslovni prostor površine 110,00 m^2 na adresi PODGORA KRAPINSKA 133, Podgora Krapinska.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 2340009182110007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m^2)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	110,00	0,14 eur/m^2/mj	TR 1.	15,33
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m^2/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m^2/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA 1 HRVATSKE VODE ZAGREB

Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Krapina-Sutla"
Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

Klasa:UP/I-325-10/23-05/49354
Urbroj:374-3503-2-23-1
Zagreb,19.09.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

Šifra obveznika: 0182869
Šifra objekta: 090441

OVO RJEŠENJE POSTALO JE IZVRŠNO
DANA 09.10.2023.
Sl. osoba:
Sandra Fendelja

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
Omiš
21310 Omiš

Hrvatske vode, OIB 28921383001 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina - Sutla" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku **STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš,** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 11,15 EUR; 84,01 HRK za poslovni prostor površine 80,00 m² na adresi ANTE STARČEVIĆA 3, Krapina.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 20. u mjesecu, a uplaćuje se na račun Grada Krapine broj IBAN HR08 2340009182110007 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB 02023029348, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos (euro)
Poslovni prostor	80,00	0,14 eur/m²/mj	TR 1.	11,15
Građevinsko zemljište	0,00	0,03 eur m²/god	TR 5.	0,00
Neizgrađeno građ. zemljište	0,00	0,01 eur m²/god	TR 7.	0,00

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Krapini na adresu Magistratska 30 ili mail krapina@krapina.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.
Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštitu mora,10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, 49000 Krapina neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanjem žalbe. Odreknuće od prava na žalbu daje se u pismenom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, Omiš, 21310 Omiš
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA 1 HRVATSKE VODE ZAGREB
Samostalni referent:
Ksenija Martinić, struč.spec.oec.

Grad Krapina

Datum: 13.10.2026
Vrijeme: 11:03

Magistratska 30
49000 Krapina
OIB: 70356651896

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi do 28.9.2026.

prema nadnevku dokumenta / ispis po šifri partnera

za partnere od 0182869 do 0182869

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Nivo: NKN - KOMUNALNA NAKNADA

Partner: 0182869 STUDENAC d.o.o.

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Adresa: ČETVRT RIBNJAK 17 , Omiš, 21310 Omiš

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
01.01.2026	IRR	24/0024507 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024	29.05.2026	6,86	0,00	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	6,86	DZ
01.01.2026	IRR	24/0024511 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		15,93	0,00	22,79	0,00	0,00	0,00	0,00	22,79	NE
01.01.2026	IRR	25/0001198 R=1962892	20.03.2025	20.04.2025		11,85	0,00	34,64	0,00	0,00	0,00	0,00	34,64	NE
01.01.2026	IRR	25/0002473 R=1972189	01.04.2025	30.04.2025		21,93	0,00	56,57	0,00	0,00	0,00	0,00	56,57	NE
01.09.2026	IRR	26/0024383 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		29,75	0,00	86,32	0,00	0,00	0,00	0,00	86,32	NE
01.09.2026	IRR	26/0024384 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		29,75	0,00	116,07	0,00	0,00	0,00	0,00	116,07	NE
01.09.2026	IRR	26/0024385 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		17,50	0,00	133,57	0,00	0,00	0,00	0,00	133,57	NE
01.09.2026	IRR	26/0024386 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		46,75	0,00	180,32	0,00	0,00	0,00	0,00	180,32	NE
01.09.2026	IRR	26/0024387 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		55,07	0,00	235,39	0,00	0,00	0,00	0,00	235,39	NE
01.09.2026	IRR	26/0024388 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		25,50	0,00	260,89	0,00	0,00	0,00	0,00	260,89	NE
01.09.2026	IRR	26/0024389 R=2486806	01.09.2026	20.09.2026		40,00	0,00	300,89	0,00	0,00	0,00	0,00	300,89	NE
12.10.2026	KKK	26/00001 / Kamata 26/00001	28.09.2026	28.09.2026		0,04	0,00	300,93	0,00	0,00	0,00	0,00	300,93	NE
12.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	28.09.2026	28.09.2026		0,95	0,00	301,88	0,00	0,00	0,00	0,00	301,88	NE
12.10.2026	KKK	26/00003 / Kamata 26/00003	28.09.2026	28.09.2026		0,03	0,00	301,91	0,00	0,00	0,00	0,00	301,91	NE
12.10.2026	KKK	26/00004 / Kamata 26/00004	28.09.2026	28.09.2026		1,72	0,00	303,63	0,00	0,00	0,00	0,00	303,63	NE
12.10.2026	KKK	26/00005 / Kamata 26/00005	28.09.2026	28.09.2026		0,02	0,00	303,65	0,00	0,00	0,00	0,00	303,65	NE
12.10.2026	KKK	26/00006 / Kamata 26/00006	28.09.2026	28.09.2026		0,06	0,00	303,71	0,00	0,00	0,00	0,00	303,71	NE

☐ * - Utuženi dokumenti ☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi do 28.9.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
12.10.2026	KKK	26/00007 / Kamata 26/00007	28.09.2026	28.09.2026		1,70	0,00	305,41	0,00	0,00	0,00	0,00	305,41	NE
				Ukupno za partnera :		305,41	0,00	305,41	0,00	0,00	0,00	0,00	305,41	
Ukupno za nivo NKN						**305,41**	**0,00**	**305,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**305,41**	
Nivo: NUV - NAKNADA ZA UREĐENJE VODA														
Partner: 0182869 STUDENAC d.o.o.														
		JMBG/MB:			**OIB:02023029348**									
		Adresa: ČETVRT RIBNJAK 17 , Omiš, 21310 Omiš												
01.01.2026	IRR	24/0025055 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		9,76	0,00	9,76	0,00	0,00	0,00	0,00	9,76	NE
01.01.2026	IRR	24/0025056 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		9,76	0,00	19,52	0,00	0,00	0,00	0,00	19,52	NE
01.01.2026	IRR	24/0025057 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		6,97	0,00	26,49	0,00	0,00	0,00	0,00	26,49	NE
01.01.2026	IRR	24/0025058 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		15,33	0,00	41,82	0,00	0,00	0,00	0,00	41,82	NE
01.01.2026	IRR	24/0025059 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		18,06	0,00	59,88	0,00	0,00	0,00	0,00	59,88	NE
01.01.2026	IRR	24/0025060 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		8,36	0,00	68,24	0,00	0,00	0,00	0,00	68,24	NE
01.01.2026	IRR	24/0025061 R=1947516	04.11.2024	20.11.2024		11,15	0,00	79,39	0,00	0,00	0,00	0,00	79,39	NE
12.10.2026	KKK	26/00001 / Kamata 26/00001	28.09.2026	28.09.2026		1,01	0,00	80,40	0,00	0,00	0,00	0,00	80,40	NE
12.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	28.09.2026	28.09.2026		1,01	0,00	81,41	0,00	0,00	0,00	0,00	81,41	NE
12.10.2026	KKK	26/00003 / Kamata 26/00003	28.09.2026	28.09.2026		0,86	0,00	82,27	0,00	0,00	0,00	0,00	82,27	NE
12.10.2026	KKK	26/00004 / Kamata 26/00004	28.09.2026	28.09.2026		1,87	0,00	84,14	0,00	0,00	0,00	0,00	84,14	NE
12.10.2026	KKK	26/00005 / Kamata 26/00005	28.09.2026	28.09.2026		0,72	0,00	84,86	0,00	0,00	0,00	0,00	84,86	NE
12.10.2026	KKK	26/00006 / Kamata 26/00006	28.09.2026	28.09.2026		1,58	0,00	86,44	0,00	0,00	0,00	0,00	86,44	NE
12.10.2026	KKK	26/00007 / Kamata 26/00007	28.09.2026	28.09.2026		1,15	0,00	87,59	0,00	0,00	0,00	0,00	87,59	NE
				Ukupno za partnera :		87,59	0,00	87,59	0,00	0,00	0,00	0,00	87,59	
Ukupno za nivo NUV						**87,59**	**0,00**	**87,59**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**87,59**	
SVEUKUPNO						**393,00**	**0,00**	**393,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**393,00**	



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

IZRAČUN KAMATA – NAKNADA ZA UREĐENJE VODA

Broj računa	Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Kamate	Glavnica + kamate	Datum dospijeća
1947516	04.11.2024.	11/2024	6,97	0,72	7,69 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	8,36	0,86	9,22 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	9,76	1,01	10,77 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	9,76	1,01	10,77 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	11,15	1,15	12,30 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	15,33	1,58	16,91 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	18,06	1,87	19,93 EUR	20.11.2024.
		Ukupno:	**79,39 EUR**	**8,20 EUR**	**87,59 EUR**	

STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

IZRAČUN KAMATA – KOMUNALNA NAKNADA

Broj računa	Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Kamate	Glavnica + kamate	Datum dospijeća
1947516	04.11.2024.	11/2024	6,86	0,00	6,86 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	15,93	1,65	17,58 EUR	20.11.2024.
1962892	20.03.2025.	02/2025	11,85	0,91	12,76 EUR	20.04.2025.
1972189	01.04.2025.	04/2025	21,93	1,65	23,58 EUR	30.04.2025.
2486806	01.09.2026.	09/2026	25,50	0,03	25,53 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	29,75	0,04	29,79 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	29,75	0,04	29,79 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	40,00	0,05	40,05 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	46,75	0,06	46,81 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	55,07	0,07	55,14 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	17,50	0,02	17,52 EUR	20.09.2026.
		Ukupno:	**300,89 EUR**	**4,52 EUR**	**305,41 EUR**	

REPUBLIKA HRVATSKA 1 GRAD KRAPINA - KOMUNALNO GOSPODARSTVO - KRAPINA - UPRAVNI ODJEL ZA GRADNJU I KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

Silvija Perdelja

STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

OBJEDINJENI IZRAČUN KAMATA
(NAKNADA ZA UREĐENJE VODA I KOMUNALNA NAKNADA)

Broj računa	Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Kamate	Glavnica + kamate	Datum dospijeća
1947516	04.11.2024.	11/2024	6,97	0,72	7,69 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	8,36	0,86	9,22 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	9,76	1,01	10,77 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	9,76	1,01	10,77 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	11,15	1,15	12,30 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	15,33	1,58	16,91 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	18,06	1,87	19,93 EUR	20.11.2024.

Broj računa	Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Kamate	Glavnica + kamate	Datum dospijeća
1947516	04.11.2024.	11/2024	6,86	0,00	6,86 EUR	20.11.2024.
1947516	04.11.2024.	11/2024	15,93	1,65	17,58 EUR	20.11.2024.
1962892	20.03.2025.	02/2025	11,85	0,91	12,76 EUR	20.04.2025.
1972189	01.04.2025.	04/2025	21,93	1,65	23,58 EUR	30.04.2025.
2486806	01.09.2026.	09/2026	25,50	0,03	25,53 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	29,75	0,04	29,79 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	29,75	0,04	29,79 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	40,00	0,05	40,05 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	46,75	0,06	46,81 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	55,07	0,07	55,14 EUR	20.09.2026.
2486806	01.09.2026.	09/2026	17,50	0,02	17,52 EUR	20.09.2026.

Ukupno:	**380,28 EUR**	**12,72 EUR**	**393,00 EUR**	



Oznaka obrasca: 1300



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
P.P. 44

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 14-10-2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

Poštarina plaćena HP - d.d.
u poštanskom uredu
49000 Krapina

13.10.26-12
P1049

HRVATSKA POŠTA D.D. 072 303 304
49000 KRAPINA
PU

POŠILJATELJ
GRAD KRAPINA
MAGISTRATSKA ULICA 30
49000 Krapina

LE932343182HR

PRIMATELJ ADRESA
FINANCIJSKA AGENCIJA RC SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24 B
21000 Split

DODATNE USLUGE
Povratnica
Gotovina
Pošiljatelj
Uručenje D+1

Ostali podaci
POD
GOT
D1

282 g 13.10.2026. 11:57:54 Paket 1/1

Odredišna sortirnica SOR ST
Prioritet 1
Odredišni DP/PU/PM 21000PU 21000
Kanal Dostave D

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 14-10-2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b
21000 SPLIT

AR