

Datum: 13.10.2022.  
Klasa: 160-01/22-07/2  
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:  
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

### POTVRDA

Za ovršenika BOŠKO JERGIĆ - OIB: 41199636367 u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 78.530,68 kn (trošak u iznosu od 12.800,78 kn, kamata u iznosu od 44.210,22 kn, glavnica u iznosu od 21.519,68 kn)
- broj dana blokade računa: 4033
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: NE.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

\* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/22-04/2397  
URBROJ: 251-12-05-1/011-22-2  
ZAGREB, 12.10.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIĆEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJETNICA ŽELJKA POKUPEC, GRADIŠĆANSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

**U V J E R E N J E**

Potvrđuje se da je JERGIĆ BOŠKO, OIB:41199636367 upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove:

Ured	Katastarska općina	Mbr. K.O.	Posjedovni list
Odjel za katastar nekretnina Opatija	VEPRINAC	320161	679

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 12.10.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Irena Kalamir



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informatički sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

12.10.2022 13:59

**Serijski broj certifikata**

226539384537185402862186016825050366920

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z142955479aed8f0a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 14.10.2022. 13:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320161, VEPRINAC

Broj ZK uložka: 1121

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37595/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	909/1	KESTENI			144	
2.	909/2	KESTENI			604	
3.	913/2	VINOGRAD			554	
		UKUPNO:			1302	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 21.03.2017.g. pod brojem Z-11622/2017  ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, - pravo staze i pravo kolnika na nekretnini na k.č. 911 upisanoj u zk.ul. 66, k.o. Veprinac vlništvo Ivana Cara iz Veprinac, Veprinac 155, OIB: 45165883501 u korist nekretnina na k.č. 909/1, k.č. 909/2 i k.č. 913/2 upisanih u zk.ul. 1121, k.o. Veprinac suvlasništvo Josipa Dobravca iz Zagreba, Orešje 4D, OIB:94819387822 i Katarine Jergić iz Zagreba, Berislavićeva 7, OIB:65635744530 i to u dijelu koji je na "skici izmjere Ane Surijan, ovlaštenog inženjera geodezije" prikazan na toj nekretnini zelenom bojom"	POVLASNA NEKRETNINA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 1/2 DOBRAVC JOSIP, OIB: 94819387822, HORVATSKA ULICA 39A, STUPNIČKI OBREŽ 10255 GORNJI STUPNIK	
3.2	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-37595/2021  ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama, Prijedloga od 23. studenog 2021., Tužbe radi utvrđivanja prava vlasništva od 22. studenog 2021., zabilježuje se spor predlagatelja, ujedno tužitelja Slatinska banka d.d., OIB: 42252496579, Vladimira Nazora 2, Slatina, na nekretninama protustranke, ujedno tuženika Dobravic Josip, OIB: 94819387822, Orešje 4/D, Zagreb, upisanim u A, do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, pod posl. br. P-1915/21 .	na 3 (1.1)
4.	Suvlasnički dio: 1/2 JERGIĆ KATARINA, OIB: 65635744530, ZAGREB, BERISLAVIĆEVA 7	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)</b>			
1.1	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-2338/14  Temeljem Sporazuma o diobi bračne stečevine od 17. veljače 1997.g. i Aneksa tog Sporazuma od 30. rujna 2009.g. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-9257/12 uknjižuje se pravo osobne služnosti plodouživanja i stanovanja na dijelu nekretnina u A u vlasništvu Jergić Katarine, za korist: <b>JERGIĆ BOŠKO, OIB: 41199636367, ZAGREB, BERISLAVIĆEVA 7</b>		
<b>2. Na suvlasnički dio: 4 (1/2)</b>			
2.1	Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-4088/14  Temeljem Ugovora o zajmu novca i zasnivanju založnog prava od 07. srpnja 2014., Potvrde od 07. srpnja 2014., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A,, za iznos od 1.150.000,00 kn, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima, sve sukladno predmetnom Ugovoru, za korist: <b>KUŠMIĆ DRAŽEN, OIB: 32529040730, ZAGREB, SABLJIĆEVA BR. 3</b>	1.150.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2022.