



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za financije

KLASA : 423-01/24-02/3

URBROJ: 2170-1-11-04-24-3

Rijeka, 22. svibnja 2024.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

27 -05- 2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/24-10/2
UR. BROJ 118-08-601-24-28-71

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Osijek

Lorenza Jegera 1

31000 Osijek

PREDMET: MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Čvrsnička 4, Osijek
- predstečajni postupak posl.br. 9 St-286/2024-4

Na e-Oglasnoj ploči trgovačkih sudova dana 09.05.2024. godine objavljeno je Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka koji se vodi pod posl.br. 9 St-286/2024-4 nad dužnikom MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Čvrsnička 4, Osijek, OIB 38495941444.

U svezi navedenog, izvješćujemo vas da je na dan 09.05.2024. godine u knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke evidentirano dospjelo potraživanje u iznosu od **1,41 EUR**, a odnosi se na:

➤ potraživanja s osnova zakonske zatezne kamate na spomeničku rentu u iznosu od **1,41 EUR**.

U prilogu dopisa dostavljamo:

1. Tablicu "Pregled objedinjenih potraživanja na dan 09.05.2024. godine - predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. 9 St-286/2024-4 od 09.05.2024. godine",
2. Knjigovodstvenu karticu spomeničke rente,
3. Obračun zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje spomeničke rente broj 2300100182 od 30.01.2024. godine,
4. Rješenje Odjela gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke KLASA: UP/I-410-02/22-01/74, URBROJ: 2170-1-02-20-22-1 LP od 14.03.2022. godine i
5. Presliku ovjerene punomoći osobe ovlaštene za prijavu tražbine u predstečajnom postupku.

S poštovanjem.



Prilozi: kao u tekstu. (2x)

Dostaviti:

1. Financijska agencija, Regionalni centar Osijek, Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek (**preporučeno s povratnicom**)

Na znanje:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu, ovdje
2. Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 9 St-286/2024-4

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD RIJEKA

OIB 54382731928

Adresa / sjedište

KORZO 16, 51000 RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

OIB 38495941444

Adresa / sjedište

ČVRSNIČKA ULICA 4, 31000 OSIJEK

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Prema pril. spec. KLASA: 423-01/24-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g

Iznos dospjele tražbine 1,41 (EUR)

Glavnica 0,00 (EUR)

Kamate 1,41 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Prilozi iz KLASA: 423-01/24-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1,41 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Prema pril.spec. KLASA: 423-01/24/02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 22.05.2024. godine

Potpis vjerovnika



GRAD RIJEKA
Upravni odjel za financije
Odsjek za gradske poreze i ostale prihode

Pregled objedinjenih potraživanja na dan 09.05.2024. godine
- predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. 9 St-286/2024-4
od 09.05.2024. godine

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.
Čvrstička ulica 4
31000 Osijek
OIB 38495941444

ŠIFRA PRIHODA	OPIS	DOSPJELA TRAŽBINA			TRAŽBINA KOJA DOSPIJEVA NAKON OTVARANJA PREDSTEČ. POST.			KAMATA U EUR DO 09.05.2024.	UKUPNO U EUR
		GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR	GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR		
2869	kamata - spomenička renta	0,00	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1,41
Ukupno spomenička renta									
SVEUKUPNO		0,00	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1,41

Rijeka, 22.05.2024.

Odgovorna osoba:



Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2024. godina

OIB: 38495941444 MB: 0000004027515 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641458 Spomenička renta - zatezna kamata									
2S	O	30.01.24	30.01.24	S75 24004 00002	38495941444	1,41	0,00		
Promet konta:						1,41	0,00	Saldo:	1,41
Ukupan promet:						1,41	0,00	Saldo:	1,41



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

OIB: 54382731928

Matični broj: 02664763

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Titov trg 3

Telefon: 051/209-307

Telefax: 051/209-406

Rijeka, 30.01.2024.

OIB: 38495941444

MB: 0000004027515

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

ČVRSNIČKA 4

31000 OSIJEK

SPOMENIČKA RENTA
OBRAČUN ZATEZNE KAMATE BROJ 2300100182

Teretimo Vas za zatezne kamate zbog kašnjenja u plaćanju dolje navedenih računa:

Račun	Razdoblje obračuna		Dana	Osnovica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
38495941444-2202-0074	08.10.2022	31.12.2022	85	27,47	5,31	1,23658	0,34
38495941444-2202-0074	01.01.2023	30.06.2023	181	27,47	5,50	2,72740	0,75
38495941444-2202-0074	01.07.2023	29.08.2023	60	27,47	7,00	1,15068	0,32

Ukupno glavnica za obračun: 27,47 Ukupno kamata: 1,41

Sveukupno EUR: 1,41

Uplatu kamata izvršite u roku 8 dana u korist Prihod od sp.ren.-Rijeka, RIJEKA na broj računa HR5610010051737328690 poziv na broj odobrenja HR67 38495941444.



Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-410-02/22-01/74
URBROJ:2170-1-02-20-22-1 LP
Rijeka, 14.03.2022

Ovo rješenje je izvršno dana

04.04.2022.

GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

U Rijeci, dana

14.05.2024.



Grad Rijeka, OIB: 54382731928, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ“ br. 54/12 i 51/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2022. godinu - obveznik MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, OIB: 38495941444, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, 38495941444, obveznik je spomeničke rente za 2022. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi VATROSLAVA LISINSKOG 6 /B u Rijeci, korisne površine 69.00 m², u visini od 414.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 207.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 207.00 kn dospijeva na naplatu 30 dana od dospijeća prethodnog obroka.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da je t.d. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, 38495941444, od 01.01.2022. do 28.02.2022. godine, obavljalo gospodarsku djelatnost Trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi VATROSLAVA LISINSKOG 6 /B u Rijeci, korisne površine 69.00 m².

Ulica VATROSLAVA LISINSKOG, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao

sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

69.00 m² x 3.00 kn x 2 mjeseca = 414.00 kn za 2022. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl. 1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21, 93/21, 95/21).

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav na isti način kao i žalba.

Osnovom članka 9. t. 60. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, uručiti s dostavnicom/ dostaviti po Zakonu o općem upravnom postupku
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

H P - HRVATSKA POŠTA d.d.

MB 1414895
OIB 87311810356

POTVRDA ZAPRIMANJA POŠILJAKA IZ e-PK (ID 3575968)

Poštanski ured: 51200 RIJEKA

Šifra korisnika: 603211
Naziv korisnika: GRAD RIJEKA
(pošiljatelj) RIJEKA, KORZO 16
OIB: HR54382731928
Datum preuzimanja:

Broj PK:	2022 / 11621		
Promet:	U Unutrašnji		
Kategorija pošiljaka:	O Obične pošiljke		
	Vrsta	Broj	Poštarina
	O Pismo	25	
Broj pošiljaka:	25		
Poštarina:			
Način plaćanja:	K kreditirano		

Broj PK:	2022 / 11622		
Promet:	U Unutrašnji		
Kategorija pošiljaka:	R Preporučene pošiljke		
	Tip postupka	VD	Broj
			18
	R Porezni	O	16
	U Upravni	O	42
Početni prijamni broj:	RF841806566HR		
Završni prijamni broj:	RF841807310HR		
Broj pošiljaka:	76		
Poštarina:			
Način plaćanja:	K kreditirano		

Ukupno za korisnika 603211

Ukupno pošiljaka: 101

Ukupna poštarina:

Pošiljke preuzeo:

PU 51200 RIJEKA
09AC 03 2
51000.603211.20220316.766.epk
16.03.2022. 16:10:07



**Naknadna potvrda o primitku pošiljke iz e-PK
(ID 3575968)**

Poštanski ured:	51200 RIJEKA
Broj PK:	2022 / 11622
Prijamni PU:	51200 RIJEKA
Vrsta pošiljke:	Preporučene pošiljke
Datum primitka:	2022-03-16 16:08:45
Prijamni broj:	RF841806994HR
Eksterni broj:	
Dopunske usluge:	Povratnica
Tip pošiljke:	Sudska pismena i pismena po upravnom i poreznom postupku
Tip postupka:	Upravni postupak
Vrsta dostave:	Osobna
Označena vrijednost:	0.00 kn
Masa:	50 g
Otkupnina:	0.00 kn
Primatelj:	MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., ČVRSNIČKA 4, 31000 OSIJEK
Pošiljatelj:	Grad Rijeka, KORZO 16, 51000 RIJEKA, HRVATSKA

Ova potvrda sadrži sve elementa za svaku pojedinu pošiljku. Potvrda je informativnog karaktera i namijenjena je za potraživanje pošiljke, provjeru statusa pošiljke ili možebitno neke druge dokaze. Ukoliko trebate službeno ovjerenu potvrdu, istu zatražite u bilo kojem poštanskom uredu.

Prijamni broj pošiljke: HR341806994HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
16.03.2022 16:10:07	HRVATSKA	51200 RIJEKA	Prijam pošiljke	
17.03.2022 07:39:12	HRVATSKA	31106 OSIJEK	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
18.03.2022 11:37:53	HRVATSKA	31106 OSIJEK	Pošiljka uručena primatelju	



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-01/3
URBROJ: 2170/01-15-00-21-24
Rijeka, 16. lipnja 2021.



PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem **ANTU MAĐERIĆA, OIB: 27923267543**, pročelnika Odjela gradske uprave za financije, da u ime Grada Rijeke potpisuje i podnosi nadležnim sudovima i drugim tijelima prijave tražbina te druge odgovarajuće podneske u predstečajnim, stečajnim i likvidacijskim postupcima.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

GRADONAČELNIK



Ja, javni bilježnik **VESNA ČUZELA**, Rijeka, Korzo 18,
potvrđujem da je stranka:

GRAD RIJEKA, OIB 54382731928, RIJEKA, KORZO 16, zastupano po gradonačelniku
MARKO FILIPOVIĆ, OIB 94954463418, RIJEKA, BUJSKA 34, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je
osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-5149/2021
Rijeka, 16.06.2021.



Javni bilježnik
VESNA ČUZELA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Milena Čehajić

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 9 St-286/2024-4

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD RIJEKA

OIB 54382731928

Adresa / sjedište

KORZO 16, 51000 RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

OIB 38495941444

Adresa / sjedište

ČVRSNIČKA ULICA 4, 31000 OSIJEK

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Prema pril. spec. KLASA: 423-01/24-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g

Iznos dospjele tražbine 1,41 (EUR)

Glavnica 0,00 (EUR)

Kamate 1,41 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Prilozi iz KLASA: 423-01/24-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1,41 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Prema pril.spec. KLASA: 423-01/24/02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-24-3 od 22.05.2024. g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 22.05.2024. godine

Potpis vjerovnika



GRAD RIJEKA

Upravni odjel za financije

Odsjek za gradske poreze i ostale prihode

Pregled objedinjenih potraživanja na dan 09.05.2024. godine
- predstetajni postupak koji se vodi pod posl. br. 9 St-286/2024-4
od 09.05.2024. godine

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.
Čvrtnička ulica 4
31000 Osijek
OIB 38495941444

ŠIFRA PRIHODA	OPIS	DOSPJELA TRAZBINA		TRAZBINA KOJA DOSPIJEVA NAKON OTVARANJA PREDSTET. POST.			KAMATA U EUR DO 09.05.2024.	UKUPNO U EUR
		GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR	GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR	
2869	kamata - spomenička renta	0,00	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	1,41
SVEUKUPNO		0,00	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	1,41

Rijeka, 22.05.2024.

Odgovorna osoba:



Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2024. godina

OIB: 38495941444 MB: 0000004027515 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641458				Spomenička renta - zatezna kamata					
2S	O	30.01.24	30.01.24	S75 24004 00002	38495941444	1,41	0,00		
					Promet konta:	1,41	0,00	Saldo:	1,41
					Ukupan promet:	1,41	0,00	Saldo:	1,41



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

OIB: 54382731928

Matični broj: 02664763

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Titov trg 3

Telefon: 051/209-307

Telefax: 051/209-406

Rijeka, 30.01.2024.

OIB: 38495941444

MB: 0000004027515

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

ČVRSNIČKA 4

31000 OSIJEK

SPOMENIČKA RENTA
OBRAČUN ZATEZNE KAMATE BROJ 2300100182

Teretimo Vas za zatezne kamate zbog kašnjenja u plaćanju dolje navedenih računa:

Račun	Razdoblje obračuna		Dana	Osnovica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
38495941444-2202-0074	08.10.2022	31.12.2022	85	27,47	5,31	1,23658	0,34
38495941444-2202-0074	01.01.2023	30.06.2023	181	27,47	5,50	2,72740	0,75
38495941444-2202-0074	01.07.2023	29.08.2023	60	27,47	7,00	1,15068	0,32

Ukupno glavnica za obračun:

27,47

Ukupno kamata:

1,41

Sveukupno EUR:

1,41

Uplatu kamata izvršite u roku 8 dana u korist Prihod od sp.ren.-Rijeka, RIJEKA na broj računa HR5610010051737328690 poziv na broj odobrenja HR67 38495941444.



Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-410-02/22-01/74
URBROJ:2170-1-02-20-22-1 LP
Rijeka, 14.03.2022

Ovo rješenje je izvršno dana

04.04.2022.

GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

U Rijeci, dana

14.03.2022.



Grad Rijeka, OIB: 54382731928, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21) i članka 10. stavka 1. Odluke o visini spomeničke rente („Službene novine PGŽ“ br. 54/12 i 51/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ br. 9/15), u postupku utvrđenja obveze i visine spomeničke rente za 2022. godinu - obveznik MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, OIB: 38495941444, po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, 38495941444, obveznik je spomeničke rente za 2022. godinu, za obavljanje gospodarske djelatnosti Trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama, u poslovnom prostoru koji se nalazi na području kulturno-povijesne cjeline, na adresi VATROSLAVA LISINSKOG 6 /B u Rijeci, korisne površine 69.00 m², u visini od 414.00 kuna.

2. Spomenička renta utvrđena točkom 1. izreke rješenja plaća se obročno, na način da iznos od 207.00 kn dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja obvezniku, a preostali iznos od 207.00 kn dospijeva na naplatu 30 dana od dospijeća prethodnog obroka.

Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u navedenom roku, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospijeća dužnog iznosa do uplate.

Spomenička renta plaća se u korist računa "Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN HR5610010051737328690.

3. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, na temelju službenih podataka ovog Odjela, utvrđeno je da je t.d. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, 38495941444, od 01.01.2022. do 28.02.2022. godine, obavljalo gospodarsku djelatnost Trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama, u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi VATROSLAVA LISINSKOG 6 /B u Rijeci, korisne površine 69.00 m².

Ulica VATROSLAVA LISINSKOG, u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika, nalazi se na području Urbanističke cjeline grada Rijeke, koja je rješenjem Ministarstva kulture Republike Hrvatske - Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/06-06/0162, URBROJ:532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, zaštićena kao spomenik kulture te ima svojstvo kulturnog dobra.

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. obveznik je poreza na dobit, jer samostalno obavlja gospodarsku djelatnost radi ostvarivanja dobiti i jer po pravno ustrojbenom obliku ne ulazi u kategoriju pravnih osoba koje su oslobođene plaćanja poreza na dobit.

Primjenom odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Odluke o visini spomeničke rente na tako ustanovljeno činjenično stanje, ovo je upravno tijelo utvrdilo da je MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSNIČKA 4, obveznik spomeničke rente jer ispunjava oba uvjeta iz članka 114. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara: 1. obavljanje gospodarske djelatnosti u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline, 2. postojanje obveze poreza na dohodak ili dobit.

Navedenim Zakonom uređen je sustav zaštite i očuvanja kulturnih dobara Republike Hrvatske, a time i način financiranja svih poslova i zaštitnih mjera utvrđenih radi potpune zaštite i očuvanja pojedinog kulturnog dobra. Na temelju odredbe članka 114. stavak 5. tog Zakona, Grad Rijeka donio je Odluku o visini spomeničke rente kojom su određeni obveznici plaćanja spomeničke rente, njena visina, rokovi i način plaćanja, gospodarske djelatnosti koje se u smislu Odluke smatraju tradicionalnima, nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesne cjeline na području grada te područja zona grada za određivanje visine spomeničke rente, s Popisom građevina i Popisom kulturno-povijesnih cjelina po zonama (i ulicama), kao

sastavnim dijelovima Odluke.

Sukladno Popisu ulica po zonama (i ulicama), utvrđeno je da ulica u kojoj se nalazi poslovni prostor obveznika pripada zoni II. za koju je člankom 9. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 3.00 kn mjesečno po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

Visina spomeničke rente iz točke 1. izreke ovog rješenja obračunata je sukladno odredbama članka 8., 9. i 10. Odluke o visini spomeničke rente (korisna površina poslovnog prostora x visina spomeničke rente po zoni x broj mjeseci u godini u kojoj se obavlja djelatnost obveznika) te za poslovni prostor iz točke 1. izreke iznosi:

69.00 m² x 3.00 kn x 2 mjeseca = 414.00 kn za 2022. godinu

Način i rok plaćanja spomeničke rente iz točke 2. izreke određeni su sukladno odredbama članka 10. Odluke.

Dužnost obveznika iz točke 3. izreke rješenja utvrđena je na osnovi odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente.

Slijedom svega iznijetog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl. 1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21, 93/21, 95/21).

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav na isti način kao i žalba.

Osnovom članka 9. t. 60. Zakona o upravnim pristojbama, ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.



Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OSIJEK, ČVRSTIČKA 4, uručiti s dostavnicom/ dostaviti po Zakonu o općem upravnom postupku
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

H P - HRVATSKA POŠTA d.d.

MB 1414895
OIB 87311810356

POTVRDA ZAPRIMANJA POŠILJAKA IZ e-PK (ID 3575968)

Poštanski ured: 51200 RIJEKA

Šifra korisnika: 603211
Naziv korisnika: GRAD RIJEKA
(pošiljatelj) RIJEKA, KORZO 16
OIB: HR54382731928
Datum preuzimanja:

Broj PK:	2022 / 11621		
Promet:	U Unutrašnji		
Kategorija pošiljaka:	O Obične pošiljke		
	Vrsta	Broj	Poštarina
	O Pismo	25	
Broj pošiljaka:	25		
Poštarina:			
Način plaćanja:	K kreditirano		

Broj PK:	2022 / 11622		
Promet:	U Unutrašnji		
Kategorija pošiljaka:	R Preporučene pošiljke		
	Tip postupka	VD	Broj
			18
	R Porezni	O	16
	U Upravni	O	42
Početni prijamni broj:	RF841806566HR		
Završni prijamni broj:	RF841807310HR		
Broj pošiljaka:	76		
Poštarina:			
Način plaćanja:	K kreditirano		

Ukupno za korisnika 603211

Ukupno pošiljaka: 101

Ukupna poštarina:

Pošiljke preuzeo:

PU 51200 RIJEKA
09AC 03 2
51000.603211.20220316.766.epk
16.03.2022. 16:10:07



Naknadna potvrda o primitku pošiljke iz e-PK

(ID 3575968)

Poštanski ured:	51200 RIJEKA
Broj PK:	2022 / 11622
Prijamni PU:	51200 RIJEKA
Vrsta pošiljke:	Preporučene pošiljke
Datum primitka:	2022-03-16 16:08:45
Prijamni broj:	RF841806994HR
Eksterni broj:	
Dopunske usluge:	Povratnica
Tip pošiljke:	Sudska pismena i pismena po upravnom i poreznom postupku
Tip postupka:	Upravni postupak
Vrsta dostave:	Osobna
Označena vrijednost:	0.00 kn
Masa:	50 g
Otkupnina:	0.00 kn
Primatelj:	MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., ČVRSNIČKA 4, 31000 OSIJEK
Pošiljatelj:	Grad Rijeka, KORZO 16, 51000 RIJEKA, HRVATSKA

Ova potvrda sadrži sve elementa za svaku pojedinu pošiljku. Potvrda je informativnog karaktera i namijenjena je za potraživanje pošiljke, provjeru statusa pošiljke ili možebitno neke druge dokaze. Ukoliko trebate službeno ovjerenu potvrdu, istu zatražite u bilo kojem poštanskom uredu.

Prijamni broj pošiljke: MF841806994HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
16.03.2022 16:10:07	HRVATSKA	51200 RIJEKA	Prijam pošiljke	
17.03.2022 07:39:12	HRVATSKA	31106 OSIJEK	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
18.03.2022 11:37:53	HRVATSKA	31106 OSIJEK	Pošiljka uručena primatelju	

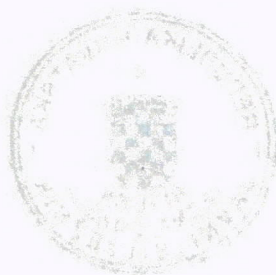


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-01/3
URBROJ: 2170/01-15-00-21-24
Rijeka, 16. lipnja 2021.



PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem **ANTU MAĐERIĆA, OIB: 27923267543**, pročelnika Odjela gradske uprave za financije, da u ime Grada Rijeke potpisuje i podnosi nadležnim sudovima i drugim tijelima prijave tražbina te druge odgovarajuće podneske u predstečajnim, stečajnim i likvidacijskim postupcima.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

GRADONAČELNIK



Ja, javni bilježnik **VESNA ČUZELA**, Rijeka, Korzo 18,
potvrđujem da je stranka:

GRAD RIJEKA, OIB 54382731928, RIJEKA, KORZO 16, zastupano po gradonačelniku
MARKO FILIPOVIĆ, OIB 94954463418, RIJEKA, BUJSKA 34, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je
osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-5149/2021**
Rijeka, 16.06.2021.



Javni bilježnik
VESNA ČUZELA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Milena Čehajić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

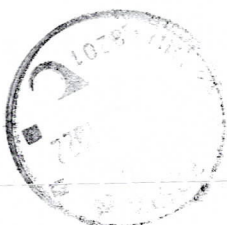
Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

AR RG585640221

GRAD RIJEKA - TITOV TRG 3

KLASA: 423-01/24-02/3

URBROJ: 11-04 - 3



PRIMATELJ:

FINA

LORENZA JEGERA 1

31000 OSIJEK

114

