



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-5877/16

Z A P I S N I K
S ISPITNOG ROČIŠTA

održanog dana 28. svibnja 2018. na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Amruševa 2/II, soba 55/III kat, DZ u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o., Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146

Nazočni od suda:
Vesna Sremac Šoštar, sudac
Matea Bizjak, zapisničar

Utvrđuje se da je pristupio stečajni upravitelj Nada Reljić

Započeto u 10,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili sljedeći vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Sandra Kričković, zamjenica ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o., zastupano po Radomir Glumičić, odv. po pun.

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeca 1 Radomir Glumičić, odv. po pun.

KARL GAPP, OIB: 43327229787, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija,

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, zastupano po Marko Samardžija,
MOJE BOJE d.o.o. 82612647503 karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

BORIS FERKULA, OIB: 6405424089, Duga Resa, dr.I.Banjavčića, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO, zastupano po Filip Piškulić,
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOČARSKS 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, Dora Lukačević, vježbenica
PROJEKTN BIRO NOVKOVIĆ, OIB: o1699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, zastupano po Dinko Sinovčić vježbenik
AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARĐIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, osobno Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlačka 67 i Rudeška 177, Nikola Klaić, odvjetnik
IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB, zastupano po Ivana Delalić, odvjetnica
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, zastupano Nikola Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno
Maxuni Merima, zastupano po Nikola Klaić, odvjetnik
ALPHA CROM, zastupano po Jakša Lucarić, odvjetnik
Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić
DELTA NEKRETNINE d.o.o., zastupano Dea Frua, vježbenica
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, osobno

Kao javnost Ivan Rački.

Utvrđuje se da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom od 26. srpnja 2017., broj gornji, kojim je određeno današnje ispitno i izvještajno ročište objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu istog dana, tj. 26. srpnja 2017.

Sud otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina prema iznosima i isplatnom redu kako su uneseni u tablice koje je sastavio stečajni upravitelj i koje tablice su sukladno odredbi čl. 259. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu SZ-a, NN 71/15) bile objavljene na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu i nalazile su se na uvidu u sobi 55/III (dvorišna zgrada) u Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Uz tablice su bile izložene i prijave svih vjerovnika koje su stigle u roku objave koji je određen rješenjem o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom od 26. srpnja 2017.

Sud obavještava vjerovnike da sukladno čl. 265. SZ-a oni vjerovnici kojima je tražbina priznata neće dobiti poseban otpravak rješenja o utvrđenoj tražbini, osim ako to posebno ne zatraže i plate trošak rješenja.

Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova (čl. 265. st. 2. SZ).

Vjerovnici čije tražbine budu osporene (čl. 266. SZ) bit će upućeni na parnicu u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke (čl. 267. st. 1. SZ.).

Poziva se stečajni upravitelj određeno očitovati osporava li ili priznaje svaku prijavljenu tražbinu (čl. 260. st. 2. SZ).

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak Dumančić Stjepana od 28. svibnja 2018., kojim obavještava sud da njegova tražbina kao bivšeg radnika nije uopće uvrštena u tablicu i nije uopće obrađena, pa traži da se ista obradi ili da se ponovno odgodi ispitno ročište, a stečajni upravitelj razriješi zbog neurednog obavljanja dužnosti temeljem čl. 91. St. 2. SZ-a.

Vezano za tražbinu Stjepana Dumančić u ukupnom bruto iznosu od 553.179,57 kn u I višem isplatnom redu stečajni upravitelj izjavljuje da istu osporava. Nadalje, utvrđuje se da vjerovnik ELEKTRO TERMICKI SUSTAVI, izjavljuje da je prijavio tražbinu u ukupnom iznosu od 906.138,51 kn i to kao razlučni vjerovnik i kao stečajni vjerovnik, pa smatra da mu je tražbina trebala biti priznata ili osporena u II. višem isplatnom redu i sadržana u tablici, što stečajni upravitelj nije učinio.

Stečajni upravitelj smatra da se tražbina tog vjerovnika ima priznati upravo onako kako je to učinio stečajni upravitelj u iskazanoj tablici i da ima pravo odvojenog namirenja i to 600.000,00 kn kao razlučni, a za ostatak tražbine u II. višem isplatnom redu.

Prelazi se na ispitivanje svake pojedine tražbine.

Stečajni upravitelj izjavljuje da u ovom stečajnom postupku ima vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj čita prijavljene tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj priznaje sljedeće prijavljene tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda upisane u tablici :

I. viši isplatni red

RB	Ime i prezime / tvrtka vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]	Pravna osnova prijave	Iznos priznate tražbine (kn)	Prav.osnovprizn. Tražb.	IZNOS OSPOR. TRAŽB.	Oznaka ovršne isprave
1	Sandra Evačić	94901767307	III Pile 29 Zagreb	BRUTO 8.707,30 NETO 6.965,84	obračunska lista	BRUTO 8.707,30 NETO 6.965,84	radni odnos		obračunska lista
2	Ivica Kovačević	256047224	III Pile 29 Zagreb	BRUTO 3.957,80 NETO 3.166,24	obračunska lista	BRUTO 3.957,80 NETO 3.166,24	radni odnos		obračunska lista
3	Danica Češnjaj	54938382455	Trnsko 9D Zagreb	BRUTO 3.815,08 NETO 3.052,06	obračunska lista	BRUTO 3.815,08 NETO 3.052,06	radni odnos		obračunska lista
4	Sanja Stojanović	16828514580	Samoborska cesta 97	BRUTO 3.843,48	obračunska lista	BRUTO 3.843,48	radni odnos		obračunska lista

			Zagreb	NETO 3.074,78		NETO 3.074,78			
5	Igor Šinkovec	19392050199	Preradovićeve 15 Samobor	BRUTO 8.801,65 NETO 7.041,32	obračunska lista	BRUTO 8.801,65 NETO 7.041,32	radni odnos		obračunska lista
6	Tajana Kožulj	2299909993	Side Košutića 28 Zagreb	BRUTO 8.103,75 NETO 6.483,00	obračunska lista	BRUTO 8.103,75 NETO 6.483,00	radni odnos		obračunska lista
7	Luka Babić	74711430497	Božidara Magovca 79 Zagreb	BRUTO 12.392,65 NETO 9.914,13	obračunska lista	BRUTO 12.392,65 NETO 9.914,13	radni odnos		obračunska lista
8	Slobodan Vukadinović	88132905817	Selska cesta 30 c Zagreb	BRUTO 2.892,24 NETO 2.313,79	obračunska lista	BRUTO 2.892,24 NETO 2.313,79	radni odnos		obračunska lista
9	Slađana Vujčetić	10396099821	Ivančani 38 Zagreb	BRUTO 5.636,89 NETO 4.509,51	obračunska lista	BRUTO 5.636,89 NETO 4.509,51	radni odnos		obračunska lista
10	agencija za osiguranje radničkih prava	43234722109	Frankopanska 11 Zagreb	101.323,10	obračunska lista	101.323,10	prijava tražbine		rješenja
11	RH-porezna uprava porez i prirez na plaće	18683136487	PU ZAGREB Zagreb	5.615,23	obračunska lista	5.615,23	radni odnos		obračunska lista
12	RH-porezna uprava dp za mirovinsko osiguranje	18683136487	PU ZAGREB Zagreb	71.592,49	obračunska lista	71.592,49	radni odnos		obračunska lista
ukupno prvi vriši isplatni red				236.681,66		236.681,66			

II. viši isplatni red:

R B Tr	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)(1)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	IZNOS OSPOREN TRAŽBINE	RAZLOG OSPORA V	Oznaka ovršne isprave ispravi
1	GRAD ZAGREB KOMUNALNI DOPR.	6181789437	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	903.981,71	Stpn-393/14	903981,71	Stpn-393-			Stpn-393-
2	HRVATSKE VODE vodogosp.odjel za gornju savu	28921383001	ul.grada Vukovara 220 ZAGREB	14.068,08	Stpn-393/14	14068,08	Stpn-393-			Stpn-393 I RJ.O OVRSI-
3	.HRVATSKE VODE odjel za gornju savu	28921383001	ul.grada Vukovara 220 ZAGREB	1.335.189,59	Stpn-393/14	1335189,59	Stpn-393-			ov.rješ.325-08
4	AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić	44119067267	PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO,	109.839,75	Stpn-393/14	109839,75	Stpn-393-			Stpn-393-
5	GRAD ZAGREB KOMUNALNA NAKNADA	61817894937	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	25.394,33	Stpn-393/14	25394,33	Stpn-393-			ovr.rj UP-2017-
6	GRAD ZAGREB REKLAME	61817894937	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	28.161,94	Stpn-393/14	28161,94	Stpn-393-			OVRV 5468 PO Stpn-393-
7	VIP NET d.o.o.	29524210204	vrtni put 1 ZAGREB	18.567,18	Stpn-393/14	18567,18	Stpn-393-			PRESUDA 4557/150
8	FINA- FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ul grada Vukovara 70 ZAGREB	9.481,04	Stpn-393/14	9481,04	Stpn-393-			RJEŠENJE NAGODB.VIJEĆA 5720 I I Stpn-393-
9	EUROLAM d.o.o.	32619029079	RAKITJE, VOČARSKS 6/B GRAD SVETA NEDELJA	180.671,14	Stpn-393/14	180671,14	Stpn-393-			143565 +kte
10	GAŠO 11 d.o.o.	83896126737	cerje Pavla Tukeca 1	805.944,74	Stpn-393/14	805944,74	Stpn-393-			Stpn-393-+kte

11	MF POREZNA UPRAVA	18683136487	PU ZAGREB	762.841,94	rje.PU +Stpn-393/14	762841,94	RJ.pu +Stpn-393-			rješenja PU do 7-2017 Stpn-393-
12	PROJEKTNİ BIRO NOVKOVIĆ	o1699883332	ZAGREB palinkovečka 19a	425.965,37	Stpn-393/14	184.747,01		241.218,36	u sporu Povrv-2409/2017	priznato ovr.ispr.393
13	Zagrebački Holding d.o.o.. ČISTOČA	85584865987	ul grada Vukovara 41 Zagreb	6.860,00	RAČUNI	6.860,00	RAČUNI			OVRV 10309/16
14	RWE ENERGIJA d.o.o.	81103558092	Čapraška 6 Zagreb	14.456,89	RAČUNI	14456,89	RAČUNI			
15	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	berisavljevičeva 9	6.393,30	RAČUNI	6393,3	RAČUNI			
16	VODOOPSKRBA I ODVODNJA	83416546499	folnegovičeva br. 1	28.431,29	OBRAČUN	28431,29	OBRAČUN			Stpn-393-+ovr2017+kte
17	MOJE BOJE d.o.o.	82612647503	karlovačka cesta 4a	20.043,07	RAČUNI	20043,07	RAČUNI			
18	HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	68419124305	prisavlje 3	8.372,29	RAČUNI	8372,29	RAČUNI			
19	FIDRIH d.o.o.	O2186824032	BEDENEČKI PUT 2 SESVETSKI KRLJEVAC	5.963,50	IOS 2017	5963,5	IOS 2017			
20	HEP-operater distr.sustava d.o.o.Elektra Zagreb	46830600751	gunduličeva 32	17.649,18	Stpn-393-	17649,18	Stpn-393-			Stpn-393-
21	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ul grada vukovara 37	1.788,16	RAČUNI	1788,16	RAČUNI			
22	ERSTE-STEIERMARKISCH BANK	23057039320	jadranski trg 3a Rijeka	9.040,33	UG.O OTV.RN1100584988	9040,33	UG.O OTV.RN1100584988			
23	3K d.o.o.	O3144491968	Ul grada vukovara 62 b	6.930,00	RN 72-01/16	6930	RN72/16			
24	AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS	20208743744	don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter	102.375,00	Stpn-393-+.KTE	102375	Stpn-393-+.KTE			Stpn-393-+DIO KTE OD 21072

25	ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA	62398239711	ul Ivana Gundulića 36	228.281,25	UG.O ZASTUPANJU	228281,25	UG.O ZASTUPANJU			
26	IVICA KOVAČEVIĆ	256047224	III Pile 29	50.000,00	ugovoru o preuz.duga	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmići			
27	SANDRA EVAČIĆ	94901767307	III Pile 29	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmići	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmići			
28	GRADSKA PLINARA ZAGREB OPSKRBA	74364571096	Radnička cesta br.a	51.927,12	mj.Račun	51.927,12	mj.Račun			OVR1328/14,132714 I DR.
29	AQUAESTIL	31474494722	UL.GRADA MAINZA ZAGREB	429.629,47	Stpn-393- NOVI RN. +OBR.KTA	429.629,47	OV-8996 -500000 ZADUŽ			OV-8996 -500000 ZADUŽ
30	Mejrima Maxuni	56737207819	vlaška 67 i rudeška 177	149521,06		0,00		149521,06	u sporu	NIJE OBAVILA POS AO
31	STATIČKI PROJEKTI URED	08413028683	RENDULIČEVA 28 ZAGREB	10146,4	RAČ	10146,4	Stpn-393-			Stpn-393-
32	IMAGO REKLAMNA AGENCIJA	41856116339	UL.GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB	10919,06	RAČ.	10919,06	Stpn-393-			Stpn-393-
33	MADER JOSIP	81760014433	ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A	1789660,1	Stpn-393-	1789660,1	Stpn-393-			Stpn-393-
34	NIKOLA HRANILOVIĆ	81548231629	ZAGREB, TRNSKO 1	2.289.053,10	UGOVOR SA DELTA NEKRETNINE			2289053,1		SPOR VEZA P- 860/2017
35	GE-MA TEAM	64235470666	PODRAVSKA 10,DONJA DUBRAVA	237574,78	Stpn-393-	237574,78	Stpn-393-			Stpn-393-
36	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI	66950824428	NOVA GRADIŠKA , BARUNA TRENTKA	306138,51	UG.O GRAĐENJU	306138,51				OVR 2362,14
37	ALPHACHROM	18966227376	ZAGREB,KARLOVAČKA CESTA 24	167833,92	rn za radove	167833,92				prij.trazbina nakon prijeboj
	UKUPNO			10145122,16		7465329,64		2679792,52	0	

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak stečajnog vjerovnika Sandre Evačić kojim podneskom osporava tražbine drugih stečajnih vjerovnika i to:

- HRVATSKE VODE odjel za gornju Savu, OIB: 28921383001, za iznos od 492.045,34 kn radi krivo utvrđenog činjeničnog stanja dugovanja te pogrešnog obračuna kamata
- AM-INTERIJERI vl. Mato Tolić, OIB: 44119067267, za iznos od 30.698,40 kn radi krivo utvrđenog činjeničnog stanja dugovanja
- EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079 za iznos od 40.096,34 kn radi krivo utvrđenog činjeničnog stanja dugovanja
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722 za iznos od 114.450,33 kn radi krivo utvrđenog činjeničnog stanja dugovanja

Utvrđuje se da vjerovnik Nikola Hranilović osporava tražbinu drugog vjerovnika Ivice Kovačevića u iznosu od 50.000,00 kn pod rednim brojem 26. Iz razloga jer je isti bio jedini osnivač, član društva stečajnog dužnika pa se radi o tražbini nižeg isplatnog reda obzirom istim zajmom nadomješta temeljeni kapital stečajnog dužnika.

Temeljem čl. 266. St. 2. SZ-a ako je koji od stečajnih vjerovnika osporio tražbinu koji je priznao stečajni upravitelj sud će stečajnog vjerovnika uputiti u parnicu.

Stečajni vjerovnik RH, MF, Porezna uprava izjavljuje da u II. višem isplatnom redu povlači dio tražbine u iznosu od 77.207,72 kn, budući da je isto priznato u I. višem isplatnom redu.

Vezano za tražbine koje osporava vjerovnik Sandra Evačić stečajni upravitelj izjavljuje da je priznata tražbina sukladno Ugovoru koji je bio zaključen u postupku predstečajne nagodbe.

Vjerovnik odvjetnik Marko Samardžija izjavljuje da od njegove ukupno priznate tražbine od 228.281,25 kn dio u iznosu od 113.881,25 kn predstavlja troškove odvjetničkog zastupanja 6 mj. prije otvaranja stečajnog postupka u vezi sa zaštitom i ostvarenjem prava dužnika koje ulaze u stečajnu masu. Predlaže da se u tom iznosu utvrde kao ostale obveze stečajne mase.

Stečajni upravitelj ističe da je suglasan da iste predstavljaju ostale obveze stečajne mase.

S obzirom da su ispitane sve prijavljene tražbine, stečajni sudac izjavljuje da će rješenje o tome u kojem iznosu i u kojem isplatnom redu su utvrđene, odnosno osporene biti objavljeno na e-oglasnoj ploči suda.

Stečajni sudac objavljuje da se u tablici navedene tražbine stečajnih vjerovnika smatraju utvrđenim i razvrstavaju u I. i II. viši isplatni red.

Stečajni upravitelj ističe kako se radi o sljedećim razlučnim pravima:

rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	ANTON GAPP	17059169949	Villefortgasse 11 GRAZ	2.110.001,45	pred-UG.O PRODAJI ,Ugovor o zajmu, sporazum o međ.odnosima	2110001,45	ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA KO JEZERA ,ZK ODJEL TISNO Broj ZK uložka: 1897KČ 260/6Broj ZK uložka: 1899 KČ 265/1Broj ZK uložka: 914 KČ265/2
2	JELENA JURJEVIĆ	135749771	RUDEŠKA CESTA BR. 246, ZAGREB	857.440,63	Broj ZK uložka: 10381Katastarska opć: BLATO NOVO	857.440,63	Ugovora o zasnivanju založnog prava - hipoteke 4.06.2012
3	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.	66950824428	Nova Gradiška Baruna Trenka 221	600.000,00	računi za radove	600.000,00	ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA PO UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA- VEZA -II V.ISP.REDA BR 36 ovr 22362
4	NIKOLA HRANILOVIC	81548231629	ZAGREB, TRNSKO 1	450.000,00		450.000,00	Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 28. studenog 2012.
5	ALPHACHROM	18966227376	ZAGREB,KARLOVAČKA CESTA 24	611.254,72		611.254,72	SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA
6	PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ	o1699883332	ZAGREB palinkovečka 19 a	61.443,78		61.443,78	OVR-258/2017 OD 06.02.2017
	ukupno			4.690.140,58		4.690.140,58	

Stečajni upravitelj ističe kako se radi o sljedećim izlučnim pravima:

R b	izlučni vjerovnik	OIB	ADRESA	osnova izlučnog prava	pokretnine na kojim je upisano izlučno pravo	napomena
1.	KARL GAPP	43327 22978 7	Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina Ugovor o zasnivanju založnog prava Sporazum o utvrđivanju međ odnosa	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,43 m2	stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis
2.	KAROLINE GAPP	18114 83542	Schlossplatz7 GRAZ	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina Sporazum o utvrđivanju međ odnosa	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,59 m2	stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za

		1	AUSTRIJA			prijepis
3.	ANTON GAPP	17059 16994 9	Villefortgasse 11 GRAZ	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina Ugovor o zasnivanju založnog prava	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,88 m2	stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis
4.	BORIS FERKULA	64054 24089	Duga Resa, dr.I.Banjavčića	Ugovor o kupoprodaji nekretnina 16.10.2013 ovr 1134/13	z suvlasnički dio 1/4 u naravi stan k.čbr 260/06 / je proveden u ZK	Upis 1/4 vlasništva
5.	DELTA NEKRETNINE - d.o.o.-u steč.	81317 35771 7	Zagreb III Pile 29	TRAŽI SE NEKRETNINE u novom Zgb.ko blato novo ZK UL2956 KČBR1430/05 1561 M2 LIVADA	Prijava je neosnovana	Vodi se spor P-860/17

Dovršeno u 11,00 sati.

Na temelju odredbe čl. 130. st. 4. Stečajnog zakona, spajaju se ispitno i izvještajno ročište te se prelazi na:

SKUPŠTINU VJEROVNIKA S IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni vjerovnici koji su bili nazočni na ispitnom ročištu.

Sud otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg izvještajnog ročišta (članak 227 SZ-a) donošenje odluka sukladno čl. 107. SZ-a.

Poziva se stečajni upravitelj podnijeti izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima. Navedeno izvješće bilo je objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu. Sudac upoznaje vjerovnike da se mogu očitovati o izvješću stečajnog upravitelja.(čl. 227. st.4. SZ-a).

Stečajni vjerovnik Hranilović Nikola ističe da je novo izvješće stečajnog upravitelja s potpunom drugim prijedlozima objavljeno izvan roka pa smatra da ne postoje uvjeti za održavanje današnjeg ročišta prema čl. 227. St. 2. SZ-a.

Prije podnošenja izvješća od strane stečajnog upravitelja stečajni vjerovnici GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeya 1, GAMA TEAM d.o.o, i IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, zastupano po Radomir Glumičić, odvj po pun. NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB:81548231629, TRNSKO 1, Zagreb, Maxuni Merima, zastupano po Nikola Klaić, odvjetnik, Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić, ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik, MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, MOJE BOJE d.o.o., OIB: 82612647503, karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik i Marko Samardžija, , Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, Ivica Kovačević OIB 00256047224, ALPHA CROM , zastupano po Jakša Lucarić, odvjetnik , izjavljuju da i predlažu da se imenuje drugi stečajni upravitelja umjesto postojećeg temeljem čl. 87. St1. SZ-a.

Vjerovnik AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, smatra da temeljem zakona glasovati o smjeni stečajnog upravitelja mogu samo oni vjerovnici kojima je tražbina utvrđena.

Vjerovnik Nikola Hranilović i Stjepan Dumančić pozivaju se na odredbu čl. 106. St. 2. I 3. SZ-a i predlažu da se utvrdi da imaju pravo glasa, iako im je tražbina osporena, budući da za iste postoje ovršne isprave.

Vjerovnici GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeya 1, GAMA TEAM d.o.o, i IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339 predlaže da se za novog stečajnog upravitelja imenuje Rajka Jagmarević.

S tim prijedlogom su suglasni vjerovnici koji su predložili da se imenuje novi stečajni upravitelj.

Vjerovnik Nikola Hranilović, Stjepan Dumančić i Merima Maxuni navodi kako prepuštaju odluku o imenovanju novog stečajnog upravitelja sudu.

Današnje izvještajno ročište se odgađa, a sud će donijeti odluku u smislu 87. St. 3. SZ- a pisanim putem.

Sud donosi

Rješenje

Daljnja odluka pismeno.

Dovršeno u 10,43 sati

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Zapisničar:
Matea Bizjak

Stečajni upravitelj:

Stečajni vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Sandra Kričković, zamjenica ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o, zastupano po Radomir Glumičić, odv. po pun.

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeca 1 Radomir Glumičić, odv. po pun.

KARL GAPP, OIB: 43327229787, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija,

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, zastupano po Marko Samardžija,
MOJE BOJE d.o.o. 82612647503 karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

BORIS FERKULA, OIB: 6405424089, Duga Resa, dr.I.Banjavčića, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10
PRIGORJE BRDOVAČKO, zastupano po Filip Piškulić,
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOČARSKS 6/B, GRAD SVETA
NEDJELJA, Dora Lukačević, vježbenica
PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ, OIB: o1699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, zastupano
po Dinko Sinovčić vježbenik
AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera,
otok Murter, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARĐIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, osobno
Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlaška 67 i Rudeška 177, Nikola Klaić, odvjetnik
IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271
ZAGREB, zastupano po Ivana Delalić, odvjetnica
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, zastupano Nikola Klaić,
odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA
TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno
Maxuni Merima, zastupano po Nikola Klaić, odvjetnik
ALPHA CROM, zastupano po Jakša Lucarić, odvjetnik
Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić
DELTA NEKRETNINE d.o.o., zastupano Dea Frua, vježbenica
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, osobno



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-5877/16

Z A P I S N I K

održanog dana 03. rujna 2018. na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Amruševa 2/II, soba 55/III kat, DZ u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o., Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146

Nazočni od suda:
Vesna Sremac Šoštar, sudac
Greta Jurišić, zapisničar

Utvrđuje se da je pristupio stečajni upravitelj Nada Reljić i Rajka Jagmarević

Započeto u 10,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili sljedeći vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Sandra Kričković, zamjenica ŽDO Zagreb
GAMA TEAM d.o.o, zastupano po Ana Bobinac zz i odvjetnika Radomir Glumičić, odv. po pun.
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1 zastupano po Ana Bobinac zz i odvjetnika
Radomir Glumičić, odv. po pun..
KARL GAPP, OIB: 43327229787, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samaržija,
odvjetnik
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko
Samardžija,
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, zastupano po Marko Samaržija,
MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503, Karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
BORIS FERKULA, OIB: 6405424089, Duga Resa, dr.I.Banjavčića, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOČARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA,
Emanuela Antolović, vježbenica
PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ, OIB: 01699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, zastupano po Dinko
Sinovčić vježbenik
AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter,
zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, osobno
Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlačka 67 i Rudeška 177, Nikola Klaić, odvjetnik
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, zastupano Nikola Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko
Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno
Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, osobno
AQUAESTIL d.o.o., odv. Boris Pivac

Utvrđuje se da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom od 26. srpnja 2017., broj gornji, objavljeno na mrežnoj stranici e oglasna ploča istog dana. Rješenjem ovog suda, broj gornji, od 10. travnja 2018. određeno je ispitno i izvještajno ročište, koje je održano dana 28. svibnja 2018. Na izvještajnom ročištu toga dana stečajni vjerovnici su glasovali o imenovanju novog stečajnog upravitelja, pa je ovaj sud dana 30. svibnja 2018. donio rješenje kojim se raniji stečajni upravitelj razrješava dužnosti i potvrđuje imenovanje novog stečajnog upravitelja Rajke Jagmarević iz Zagreba. Protiv tog rješenja stečajni vjerovnik Nikola Hranilović je pravodobno izjavio žalbu te je VTS RH svojim rješenjem br. PŽ-3953/18-3 od 10. srpnja 2018. uvažio žalbu tog vjerovnika i ukinuo rješenje ovog suda od 30. svibnja 2018. te predmet vratio na ponovni postupak.

Iz obrazloženja navedenog rješenja drugostupanjskog suda proizlazi da je ovaj sud u ponovljenom postupku dužan sazvati novu skupštinu vjerovnika s izvještajnim ročištem te utvrditi koji od vjerovnika imaju pravo glasa i visinu njihove tražbine prema čl. 106 SZ-a i odlučiti o priznanju i onim vjerovnicima čije su tražbine osporene ako bude potrebno, a nakon što skupština vjerovnika donese odluku o imenovanju novog stečajnog upravitelja, sud će postupiti u skladu sa odredbom čl. 87 stavaka 3 i 8 SZ-a.

Postupajući po citiranom rješenju drugostupanjskog suda, ovaj sud je dana 24. srpnja 2018. donio rješenje kojim je odredio novo izvještajno ročište za dan 03. rujna 2018.

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica Nada Reljić elektronskim putem dana 27. kolovoza 2018. dostavila podnesak s prijedlogom da je se razriješi dužnosti stečajnog upravitelja u ovoj pravnoj stvari. Predaje u spis podnesak od 24. kolovoza 2018. godine.

Sud otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg izvještajnog ročišta (članak 227 SZ-a) donošenje odluka sukladno čl. 105.-107. SZ-a.

Sud utvrđuje da su na današnjem izvještajnom ročištu prisutni stečajni i razlučni vjerovnici s visinom tražbine kako slijedi:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn
GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn,
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn
MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn

EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, (osporeno 40.096,34 kn vjerovnik Sandra Evačić)
PROJEKTNi BIRO NOVKOVIĆ, OIB:01699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, 184.747,01 kn (osporeno 241.218,36 kn, stečajni upravitelj) razlučno pravo 61.443,78 kn
AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn

ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,

Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlaška 67 i Rudeška 177, 149.521,06 kn, (osporeno u cijelosti stečajni upravitelj)

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn

Stjepan Dumančić, OIB:43266041842, 553.179,57 kn osporeno u cijelosti

MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn,

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn

AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti

- I. Vjerovnici koji imaju pravo glasa i kojima je tražbina priznata u cijelosti ili djelomično (utvrđena tražbina- čl. 106 st. 1 SZ-a) su:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn
GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn,
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn

MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn
 AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti

- II. Vjerovnici kojima je tražbina osporena, a imaju ovršnu ispravu (čl. 106.st.2 SZ-a) su:
 NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn,
 EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 40.096,34 kn

Utvrđuje se da nije pokrenuta parnica za navedene vjerovnike kojima je otklonjeno osporavanje, pa se navedene tražbine smatraju utvrđenim.

Sud utvrđuje da sukladno čl. 106 SZ-a pravo glasa imaju vjerovnici u visini njihovih tražbina kako slijedi:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn
 GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn,
 GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn
 MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn
 AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO, 109.839,75 kn,
 EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn
 PROJEKTNi BIRO NOVKOVIĆ, OIB:01699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, 184.747,01 kn, razlučno pravo 61.443,78 kn=246.190,79kn
 AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn
 ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,
 IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB, 10.919,06 kn
 NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10
 ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn
 Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn
 Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn
 ALPHA CROM, OIB:18966227376, 167.833,92 kn kao stečajni vjerovnik i 611.254,72 kn kao razlučni vjerovnik.
 MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn,

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn
AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti
KARL GAPP, 1.593.258,54 kn
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 40.096,34 kn

Sud donosi

Rješenje

prelazi se na glasovanje o prijedlogu vjerovnika da se za novog stečajnog upravitelja imenuje Rajka Jagmarević iz Zagreba.

Sud poziva nazočne vjerovnike s utvrđenim pravom glasa da se pojedinačno izjasne o tome hoće li glasati ZA ili PROTIV imenovanja navedene stečajne upraviteljice.

Sud upozorava nazočne da će se temeljem čl. 105 st.2 SZ-a smatrati da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali za neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke.

Utvrđuje se da svi prisutno vjerovnici glasuju da se za novu stečajnu upraviteljicu imenuje Rajka Jagmarević.

Sud donosi

Rješenje

Odluka će biti donijeta u smislu čl. 87 st.3 SZ-a.

Sud donosi

Rješenje

Daljna odluka pisano.

Dovršeno u 10,27 sati

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Zapisničar:
Greta Jurišić

Stečajni upravitelj:

Stečajni vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Sandra Kričković, zamjenica ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o, zastupano po Ana Bobinac zz i odvjetnika Radomir Glumičić, odv. po pun. GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tučeka 1 zastupano po Ana Bobinac zz i odvjetnika Radomir Glumičić, odv. po pun..

KARL GAPP, OIB: 43327229787, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija,

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, zastupano po Marko Samardžija, MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503, Karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

BORIS FERKULA, OIB: 6405424089, Duga Resa, dr.I.Banjavčića, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, Emanuela Antolović, vježbenica

PROJEKTI BIRO NOVKOVIĆ, OIB: 01699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, zastupano po Dinko Sinovčić vježbenik

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, osobno Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlaška 67 i Rudeška 177, Nikola Klaić, odvjetnik

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, zastupano Nikola Klaić, odvjetnik

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno

Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić

MAĐER JOSIP, OIB:81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, osobno

AQUAESTIL d.o.o., odv. Boris Pivac

Z A P I S N I K

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, 12. prosinca 2018. godine o posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146.

NAZOČNI OD SUDA:

1. Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
2. Matea Bizjak – zapisničar

Stečajni upravitelj: Rajka Jagmarević

Ročište započinje u 10,00 sati.

RAZLUČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO, 109.839,75 kn,

EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević

PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ, OIB:01699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, 184.747,01 kn, razlučno pravo 61.443,78 kn=246.190,79kn

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn, osobno

IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB, 10.919,06 kn

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno

ALPHA CROM , OIB:18966227376, 167.833,92 kn kao stečajni vjerovnik i 611.254,72 kn kao razlučni vjerovnik.

MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno

Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik

Posebna sjednica Skupštine vjerovnika započinje u 10,00 sati.

Sud otvara posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika.

Rješenjem ovog suda broj St-5877/16 od 21. studenog 2018. sud je sazvao posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika, sukladno čl. 103., 104., 107. st. 1. toč. 3., a u svezi s odredbama čl. 217. i 229. SZ-a, prema dnevnom redu, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 21. studenog 2018.

Sud objavljuje

DNEVNI RED:

- I. Donošenje odluke o nastavku poslovanja stečajnog dužnika.
- II. Unovčenje stečajne mase.

Sud upozorava prisutne vjerovnike na odredbu čl. 105. st. 2. SZ-a (NN 71/15) po kojoj će se smatrati da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali ZA neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV te odluke.

Prema čl. 106. SZ-a pravo glasa na današnjoj skupštini vjerovnika imaju slijedeći vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711, Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,osobno

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno

MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno

Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnika Nikolu Klaić, odvjetnik

Temeljem čl. 108. st. 1. SZ-a sud će na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika.

Čita se podnesak stečajnog vjerovnika Nikole Hranilovića od 31. listopada 2018., u kojem se navodi da, vezano za toč. I. dnevnog reda, nema više uvjeta za daljnji nastavka poslovanja stečajnog dužnika, s obzirom na to da poslovi koji trenutno obavlja nisu korisni za stečajnu masu. Stečajni dužnik se bavi pripremom i usluživanjem hrane, dakle, ugostiteljskom djelatnošću, koja više nije potrebna a bi se otklonilo eventualno nastupanje štete, a financijski rezultati stečajnog dužnika ne ukazuju da bi nastavak obavljanja poslova bio koristan za stečajnu masu. Tim navodima pridružuje se vjerovnik Dumančić Stjepan.

Punomoćnik stečajnih vjerovnika GAMA TIM, GAŠO 11 i MOJE BOJE ističe da je vjerovniku Stjepanu Dumančić tražbina osporena pa je upitno uopće predlaganje sazivanja skupštine odnosno dnevnog reda na današnjoj skupštini. Isto tako predaje u spis preslik izvatka iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Novom Zagrebu zk. odjel Novi Zagreb, broj zk. ul. 10213 k.o. Blato Novo, što u naravi predstavlja poslovnu zgradu broj 4 L i dvorište na Karlovačkoj cesti površine ukupno 2278 m² iz kojeg proizlazi da je upisana zabilježba dosude te nekretnine pod br. Ovr-33/16-30 od 02. listopada 2018., a radi se o dosudi temeljem prodaji u ovršnom postupku nekretnine u kojem će biti namiren stečajni vjerovnik Nikola Hranilović kao razlučni vjerovnik te je upitan interes za predlaganjem ovakvog dnevnog reda na današnjoj skupštini. Predlaže da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi i predaje pismo namjere za izgradnju hotela od strane vjerovnika GAŠO 11. koji se čita.

Punomoćnik vjerovnik Boris Pivac, ističe da je prijedlog navedenih vjerovnika trebalo navesti kao posebnu točku dnevnog reda koja danas to nije pa se ne može raspravljati, a vezno

za daljnje poslovanje stečajnog dužnika i donošenje odluke o tome treba voditi računa o financijskim pokazateljima rentabilnosti da se to poslovanje nastavi, a što je dužan izložiti stečajni upravitelj.

Punomoćnik Nikola Klaić ističe da je tražbina utvrđena u stečajnom postupku jednom i drugom (Hranilović i Dumančić) i da su kao takvi aktivno legitimirani predlagati sazivanje skupštine i dnevni red kao i odlučivati, što je vidljivo iz sudskog spisa. Vezano za dosudu, napominje da nije sporno da je došlo do dosude, ali još nije izvršeno namirenje, pa je radi toga Nikola Hranilović i dalje vjerovnik sa svim pravima koji mu po zakonu pripadaju.

Stečajni upravitelj navodi da je izvršio uvid u ovršni spis Općinskog suda u Novom Zagrebu Ovr-333/16 i utvrdio da je nesporno da je donijeto rješenje o dosudi, ali nije donijeto rješenje o namirenju, a niti zaključak, a niti rješenje o dovršetku ovrhe, tako da navedeni stečajni vjerovnik još nije namiren.

Stečajni upravitelj navodi da je restoran u trenutku preuzimanja stečaja od ranijeg stečajnog upravitelja poslovaio negativno, međutim poslovanje se s vremenom popravilo, na način da se namiruju troškovi poslovanja, plaće radnika, ali se ne pokrivaju troškovi stečajnog postupka kao i ni obveze stečajne mase. Ističe da su neki troškovi plaćeni (izrada procjene nekretnina i pokretnina) dok se drugi troškovi stečajne mase ne namiruju. Na upit ima li kakvo financijsko izvješće o tome kakvi su rezultati poslovanja navedenog restorana stečajni upravitelj navodi da trenutno ne raspolaže ovdje s predmetnom dokumentacijom ali će isto dostaviti sudu, a sud će to objaviti radi uvida svim vjerovnicima.

Na upit stečajnom upravitelju da li bi prestanak poslovanja proizveo daljnje troškove za stečaj (režijske, radnici, čuvanje) stečajni upravitelj ističe da ne bi, da čuvarske službe nisu angažirane, a radnici su zaposleni temeljem Ugovora o radu na određeno vrijeme kako je to po zakonu.

Punomoćnik vjerovnika RH, MF, PU ističe da bi prema njihovom stavu bilo rentabilnije za stečaj i eventualnu prodaju nekretnine da stečajni dužnik i dalje posluje, ako ne posluje s gubitcima.

Vjerovnik ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI navodi da vezano za vjerovnik Dumančić Stjepan iz prijave tražbine proizlazi da se ista ne bazira na odluci suda, kao ovršnoj ispravi na isplatu u iznosu od 550.000,00 kn, već se radi samo o presudu na vraćanje na rad, pa je upitno po kojoj osnovi isti bi imao pravo glasa.

Prisutni vjerovnici suglasni su s prijedlogom da se vezano za toč. I. dnevnog reda današnje skupštine raspravljene o istoj i odlučivanje odgodi dok stečajni upravitelj ne dostavi odgovarajuću financijsku dokumentaciju iz koje će biti vidljiva rentabilnost nastavka poslovanja stečajnog dužnika.

Prelazi se na toč. II. dnevnog reda.

Stečajni upravitelj napominje da su sve nekretnine i pokretnine procijenjene i predaje u spis navedene procijene, time da ističe da su još dvije nekretnine naknadno upisane koje su bile

izvanknjižno vlasništvo sada na stečajnog dužnika i za njih će biti u roku nekoliko dana izrađena dodatna procjena. Ističe da su sve nekretnine opterećene založnim pravom, osim jedne .

S obzirom da se danas nije glasovalo o toč. I. dnevnog reda, stečajni vjerovnici prisutni na današnjoj skupštini jednoglasno donose odluku da se odgodi skupština i pogledu toč. II. Dnevnog reda do daljnjih prijedloga stečajnih vjerovnika, odnosno stečajnog upravitelja.

Donosi se slijedeća

ODLUKA

- I. Današnja Skupština vjerovnika vezano za odluke po objavljenom dnevnom redu se odgađa, a iduća će se odrediti pisanim putem po prijedlogu stečajnog upravitelja i vjerovnika sukladno odredbama SZ-a

Dovršeno u 10,42 sati

SUDAC

ZAPISNIČAR

STEČAJNI UPRAVITELJ
Rajka Jagmarević

NAZOČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb

GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik

EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,osobno

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH

br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno

MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno

ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik

Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik

Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno

Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnika Nikolu Klaić, odvjetnik

Z A P I S N I K

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, 8. travnja 2019. godine o posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146,

NAZOČNI OD SUDA:

1. Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
2. Vinka Mihalinić – zapisničar

Stečajni upravitelj: Rajka Jagmarević

OSTALI NAZOČNI:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, - Sandra Kričković, zamjenik ŽDO-a Zagreb

Ivica Kovačević – osobno

Sandra Evačić, -osobno

Gašo 11 d.o.o., Moje boje d.o.o., Gama team d.o.o. – Radomir Glumičić, odv.

Josip Mađer – osobno

Karl Gapp, Anton Gapp, Karoline Gapp, Odvj. Marko Samaržija, – pun. Filip Hrkać, odv. vježbenik

ALPHA CROM d.o.o. – pun. Jakša Lucarić, odv.

EURO LAM – pun. Sara Grašić, odv. vježbenik

Stjepan Dumančić uz pun. Nikola Klaić, odv.

Nikola Hranilović uz pun. Nikola Klaić, odv.

Autoprijevoznik Anđelko Ukas, Aquaestil d.o.o., Boris Ferkula – pun. Boris Pivac, odv.

Delta Nekretnine d.o.o. u stečaju – pun. Srđana Barišić, odv.

Početak u 10,15 sati

Sud otvara sjednicu Skupštine vjerovnika.

Rješenjem ovog suda broj St-5877/16 od 11. ožujka 2019.g., sud je sazvao sjednicu Skupštine vjerovnika, prema dnevnom redu, a isto je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda 11. ožujka 2019.g.,

Utvrdjuje se da spisu prileži rješenje VTS-a RH broj Pž-1127/19 od 26. veljače 2019. godine kojim se odbija kao neosnovana žalba razlučnog vjerovnika Jelene Jurjević i potvrđuje rješenje ovog suda, broj gornji, od 29. siječnja 2019. godine kojim je određena prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k. ul. br. 10381 k.o. Blato Novo, zkčbr. 1460/1, E-18 i E-19.

Utvrdjuje se da spisu prileže podnesci stečajnog vjerovnika Dumančić Stjepana i Hranilović Nikole od 28. ožujka 2019. godine, kojom se traži ispravak tablica, imajući u vidu da stečajni upravitelj nije pokrenuo parnicu, na način kako ga je uputio sud.

Utvrdjuje se da spisu prileži podnesak izlučnog vjerovnika Delta nekretnine d.o.o. od 5. travnja 2019. godine u kojem se navodi da je vezano za nekretninu upisanu u z.k. ul. 2956 k.o. Blato Novo i to čkbr. 1430/05, u naravi livada Karlovačka cesta u površini 1561 m² u tijeku parnica pred ovim sudom pod brojem P-860/2017 radi pobijanja pravnih radnji i uspostave ranijeg z.k. stanja, pa se predlaže da stečajni upravitelj povuče svoj prijedlog za donošenje odluke o načinu unovčenja predmetne nekretnine na današnjem ročištu.

Stečajni upravitelj povlači prijedlog dnevnog reda na današnjoj skupštini vezano za unovčenje nekretnine upisane u z.k. ul. 2956 k.o. Blato Novo i to čkbr. 1430/05, u naravi livada Karlovačka cesta u površini 1561 m²

Stečajni sudac objavljuje

DNEVNI RED:

1. Donošenje odluke od načinu unovčenja nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu i to:
 - zk. ul. 3117 k.o. BLATO NOVO
 - zk. ul. 1257 k.o. BLATO NOVO
 - zk. ul. 10036 k.o. BLATO NOVO (suvlasnički dio ½)
 - zk. ul. 3207 k.o. BLATO NOVO (napomena: VTS je dana 3. siječnja 2019. g. odbio žalbu te se čeka dostava presude i brisanje zabilježe ovrhe Ovr-258/17, upisane pod Z-2498/17).

Stečajni upravitelj ostaje u cijelosti kod navoda iz svog podneska od 20. veljače 2019. godine u kojemu obrazlaže tijek stečajnog postupka i ističe da vezano za četiri preostale nekretnine prema dnevnom redu današnje skupštine predlaže prodaju prikupljanjem pisanih ponuda uz obvezu javnog oglašavanja, a prema procijenjenim vrijednostima koje su u spisu, budući da predmetne nekretnine nisu opterećene razlučnim pravom i da za iste nema obveze prodaje putem FINE.

Punomoćnik vjerovnika GAŠO 11 d.o.o. izjavljuje da nije suglasan sa navedenim prijedlogom stečajnog upravitelja, već predlaže da se pristupi izradi stečajnog plana prema analizi, koja se tiče nastavka poslovanja stečajnog dužnika. Predaje u spis elaborat s prijedlogom i analizom eventualnog nastavka poslovanja stečajnog dužnika u svrhu izrade stečajnog plana, koji se uručuje i ostalim vjerovnicima.

Nakon rasprave, utvrđuje se da se jednoglasno donose slijedeće

ODLUKE

Odgđa se današnja skupština vjerovnika zbog provjere predane analize poslovanja i nastavka poslovanja stečajnog dužnika u svrhu izrade stečajnog plana, a slijedeća se određuje za dan

16. svibnja 2019. u 10,00 sati

u dvorani 100 (velika dvorana) s dnevnim redom:

1. Rasprava o prijedlogu za izradu stečajnog plana ili
2. Donošenje odluke od načinu unovčenja nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu i to:
 - zk. ul. 3117 k.o. BLATO NOVO
 - zk. ul. 1257 k.o. BLATO NOVO
 - zk. ul. 10036 k.o. BLATO NOVO (suvlasnički dio ½)
 - zk. ul. 3207 k.o. BLATO NOVO (napomena: VTS je dana 3. siječnja 2019. g. odbio žalbu te se čeka dostava presude i brisanje zabilježe ovrhe Ovr-258/17, upisane pod Z-2498/17).

Dovršeno u 10,57 sati

SUDAC

ZAPISNIČAR

STEČAJNI UPRAVITELJ

NAZOČNI VJEROVNICI:

Z A P I S N I K

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, 14. studenog 2019. godine o posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146

NAZOČNI OD SUDA:

1. Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
2. Vinka Mihalinić – zapisničar

Stečajni upravitelj: Rajka Jagmarević

Ročište započinje u 10,30 sati.

VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, zastupano po Martinu Blajiću, savjetnik ŽDO-a

GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, zastupano po Antun Detelj, zakonski zastupnik uz pun. Andro Marijanović, zz za odv. Radomira Glumičića

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, Gabrijel Šparac, zakonski zastupnik

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno

ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, - zz pun. Hela Stipčić, odv.

AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733, osobno

AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

IZLUČNI VJEROVNIK: DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, - pun. Srđana Barišić, odv.

Posebna sjednica Skupštine vjerovnika započinje u 10,30 sati.

Sud otvara posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika.

Rješenjem ovog suda, broj St-5877/16, od 8. studenog 2019., sud je sazvao posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika, sukladno čl. 104 st. 1 toč. 3 SZ-a (NN 71/15, 104/17, u daljnjem tekstu SZ), prema dnevnom redu, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 8. studenog 2019.

Sud objavljuje

DNEVNI RED:

1. Razrješenje stečajnog upravitelja Rajke Jagmarević, sukladno čl. 87 st. 1 i 2 SZ-a
2. Imenovanje novog stečajnog upravitelja Jurice Tončića iz Zagreba, Štefanovečka cesta 97, OIB: 44669013271

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak AMRE BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreba, Zadarska 77, OIB: 85555010733 od 11. studenog 2019. g., kojim obavještava ovaj sud da je došlo do promjene na strani stečajnih vjerovnika cesijom i to vezano za tražbinu vjerovnika JOSIPA MAĐERA iz Zagreba, Remetinečki gaj 27a, OIB: 81760014433 u iznosu od 1.789.660,10 kn, budući da je navedeni vjerovnik svoju tražbinu prenio na novog vjerovnika temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 11. studenog 2019. godine.

Ovaj sud je pod gornjim brojem 13. studenog 2019. donio rješenje, kojim se ispravljaju tablice stečajnog suca i utvrđuje da u drugom višem isplatnom redu, pod brojem 33. umjesto stečajnog vjerovnika JOSIPA MAĐERA iz Zagreb, Remetinečki gaj 27a, OIB: 81760014433 za tražbinu u iznosu od 1.789.660,10 kn, stupa stečajni vjerovnik AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733.

To rješenje je istog dana objavljeno na e-oglasnoj ploči suda.

Utvrđuje se da navedeno rješenje nije postalo pravomoćno.

Sud upozorava prisutne vjerovnike na odredbu čl. 105. st. 2. SZ-a, po kojoj će se smatrati da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali ZA neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV te odluke.

Prisutni vjerovnici upozoravaju se da sukladno članku 106 stavku 1 SZ-a, pravo glasa na skupštini vjerovnika imaju stečajni vjerovnici čije su tražbine utvrđene te će se temeljem čl. 106 st. 2 SZ-a smatrati da vjerovnik ima pravo glasa, iako je njegova tražbina osporena, ako postojanje svoje tražbine dokazuje ovršnom ispravom, osim ako se javnom ili javno ovjerovljenom ispravom ne dokaže prestanak postojanja tražbine.

Temeljem čl. 108. st. 1. SZ-a sud će na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika.

Sud donosi

r j e š e n j e

Imajući u vidu da je tražbina stečajnog vjerovnika Nikole Hranilovića, Zagreb, Trnsko 1, OIB: 81548231629 u iznosu od 2.289.053,10 kn, a koja je zasnovana na ovršnoj ispravi osporena, sukladno čl. 106 st. 2 SZ-a, istome se priznaje pravo glasa na današnjoj Skupštini vjerovnika.

Prisutni stečajni vjerovnik Sandra Evačić izjavljuje da se protivi tome da se Nikoli Hraniloviću prizna pravo glasa na današnjoj skupštini vjerovnika, jer smatra da njegova ovršna isprava nije zakonita niti je pravovaljana, a sve iz razloga što je ovršna isprava koja prileži ovom spisu osnovana na bianco zadužnicama izdanim u 2012. Godini obzirom na okolnost da je nad DELTA BLATOM pokrenut predstečajni postupak u 2014.g., a koji je pravomoćno okončan pred ovim sudom 2015.g. i obzirom da gospodin Nikola Hranilović nije bio sudionik te iste predstečajne nagodbe smatram da njegove zadužnice koje on predstavlja kao ovršnu ispravu nisu zakonite i nisu pravovaljane niti mogu biti.

Pun. GAŠO 11 d.o.o. i GA MA TEAM d.o.o. predaju u spis odluku Vrhovnog suda RH broj Rev-x-256/2018-3 od 30. Svibnja 2018. G., kojim se odbija revizija u predmetu koji je identičan ovakvoj pravnoj situaciji.

Vjerovnik Amra Bajraktarević Merkaš osporava postojanje ovršne isprave za navedenu tražbinu vjerovnika Hranilović obzirom da bianco zadužnice OV-13121 iz 2012.g., OV-13107 iz 2012.g., OV-13108 iz 2012.g., OV-13106 iz 2012.g., OV-13105 iz 2012.g., nemaju više status pravovaljane ovršne isprave obzirom da nakon sklapanja predstečajne nagodbe Stpn - 393/14 sklopljene 17.3.2015.g. su postale nenaplative odnosno trajno su izgubile status ovršne isprave sukladno čl. 81. St. 2 ZFPPN. Vjerovnik Hranilović svoju tražbinu u postupku predstečajne nagodbe nije prijavio niti je istu dužnik uvrstio u popis obveza prema vjerovnicima iz čl. 60 st. 3 ZFPPN. Vjerovnik nije pravovremeno svoje potraživanje prijavio u predstečajnoj nagodbi, protekom roka za prijavu tražbine u tom postupku, pa sukladno tome viši niti ne može ostvariti tu tražbinu u pravomoćno zaključenoj predstečajnoj nagodbi. Sukladno tome vjerovnik N. Hranilović kao vjerovnik II višeg isplatnog reda nije ispunio pretpostavke sukladno čl. 106 st. 2 SZ-a.

Sud upozorava vjerovnike koji prisustvuju današnjoj skupštini da je VTS RH 12. Srpnja 2018. Godine pod brojem Pž4235/18 pod točkom 2 preinačio rješenje ovog suda o utvrđenim i osporenim tražbinama pod gornjim brojem od 28. Svibnja 2018. Godine u točki II u dijelu u kojem je Nikola Hranilović upućen u parnicu od strane ovog suda i riješio da se upućuje stečajni upravitelj pokrenuti parnicu radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja navedene tražbine, iz čega jasno proizlazi da je ta tražbina zasnovana na ovršnoj ispravi, a o čemu je pravomoćno odlučio viši sud.

Sud upozorava prisutne vjerovnike da raspravljanje o ovršnim ispravama nije predmet ove Skupštine, te se vezano za navedeno rasprava o tome zaključuje.

Utvrđuje se da vjerovnik Ivica Kovačević navodi da je vezano za njegovu tražbinu u iznosu od 50.000,00 kn u točki II.2. rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama ovog suda od 28. Svibnja 2018. Godine navedeno da se radi o osporenoj tražbini, za koju bi se i njemu trebalo priznati pravo glasa.

Vrši se uvid u citirano rješenje te se utvrđuje da je Ivica Kovačević za tražbinu u iznosu od 50.000,00 kn pravomoćno upućen na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine, a ta parnica pokrenuta nije.

Prisutni vjerovnik izjavljuje da osporavatelj nije pokrenuo parnicu u ovoj pravnoj stvari.

Vjerovnik Nikola Hranilović ističe da bi njemu trebalo biti priznato pravo glasa i za tražbinu s naslova razulučnog prava u iznosu od 450.000,00 kn, imajući u vidu da još nije namiren za tu tražbinu.

Vjerovnici Amra Bajraktarević Merkaš i Sandra Evačić te GA MA TEAM d.o.o. i GAŠ 11 d.o.o. protive se tome s obzirom da je pravomoćno rješenje o namirenju.

Sud donosi

R j e š e n j e

Prema čl. 106. SZ-a pravo glasa na današnjoj Skupštini vjerovnika imaju prisutni vjerovnici, kako slijedi:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn,
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn,
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn,
- NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, s tražbinom u iznosu od 2.289.053,10 kn,
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn,

- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn,
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn,
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn,
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn,
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn

Utvrđuje se da je u spis predano pismo namjere za iskazivanje interesa za financijsko ulaganje kroz izradu i realizaciju Stečajnog plana stečajnog vjerovnika GAŠO 11 d.o.o. od 12. Studenog 2019. Godine.

Na upit suda stečajnom upravitelju da li je obaviješten o stečajnom planu i prijedlogu isti iskazuje da nije.

Sud donosi

R j e š e n j e

Budući da navedeno pismo namjere nije točka dnevnog reda današnje skupštine o istome se neće raspravljati.

Vjerovnik Amra Bajraktarević Merkaš izjavljuje da radi nesavjesnog i neurednog obavljanja službene dužnosti stečajne upraviteljice g. Rajke Jagmarević koja nije utvrdila postojanje pravomoćne okončane predstečajne nagodbe u situaciji smo na današnjem glasovanju da se g. Hraniloviću priznaju ovršne isprave koje su nepravovaljane.

Stečajni upravitelj ističe da se protivi svim dosadašnjim navodima vezano za razloge za razrješenje stečajnog upravitelja, navodi da se radi o neistinama, napominje da ona kao stečajni upravitelj nije sudjelovala na ispitnom i izvještajnom ročištu kada su se ispitivale i utvrđivale tražbine. Isto tako ističe da je donijeto pravomoćno rješenje o prodaji nekretnina opterećenih razlučnim pravom kao i zaključci o prodaji, te da je prva javna dražba određena za dan 22. Siječnja 2020. Godine.

Sud donosi

r j e š e n j e

Prelazi se na glasovanje o predloženoj odluci:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - PROTIV
- NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, s tražbinom u iznosu od od 2.289.053,10 kn,- PROTIV
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV

- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - PROTIV
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV

Nakon provedenog glasanja, sud utvrđuje da su:

ZA preloženu odluku glasovali vjerovnici:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA

PROTIV predložene odluke glasovali vjerovnici:

- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - PROTIV
- NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, s tražbinom u iznosu od od 2.289.053,10 kn,- PROTIV
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - PROTIV
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV

Sud donosi

rješenje

Daljnja odluka pismeno.

Dovršeno u 11,30 sati

SUDAC

ZAPISNIČAR

STEČAJNI UPRAVITELJ

Rajka Jagmarević

NAZOČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, zastupano po Martinu Blajiću, savjetnik ŽDO-a

GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, zastupano po Antun Detelj, zakonski zastupnik uz pun. Andro Marijanović, zz za odv. Radomira Glumičića

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, Gabrijel Šparac, zakonski zastupnik

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno

ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, - zz pun. Hela Stipčić, odv.

AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733, osobno

AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

IZLUČNI VJEROVNIK: DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, - pun. Srđana Barišić, odv.

PRIVITAK:

rb	Vjerovnik	OIB	Priznato kn	ZA/PROTIV	Postotak %
1	Sandra Evačić III Pile 29 Zagreb	94901767307	8.707,30 + 50.000,00 ukupno: 58.707,30		0,55 0,5487
2	Ivica Kovačević III Pile 29 Zagreb	256047224	3.957,80		0,04 0,0370
3	Danica Češnjaj Trnsko 9D Zagreb	54938382455	3.815,08		0,04 0,0357
4	Sanja Stojanović Samoborska cesta 97 Zagreb	16828514580	3.843,48		0,04 0,0359
5	Igor Šinkovec Preradovićeve 15 Samobor	19392050199	8.801,65		0,08 0,0823
6	Tajana Kožulj Side Košutića 28 Zagreb	2299909993	8.103,75		0,08 0,0757
7	Luka Babić Božidara Magovca 79 Zagreb	74711430497	12.392,65		0,12 0,1158
8	Slobodan Vukadinović Selska cesta 30 c Zagreb	88132905817	2.892,24		0,03 0,0270
9	Sladana Vujčetić Ivančani 38 Zagreb	10396099821	5.636,89		0,05 0,0527
10	Agencija za osiguranje radničkih prava Frankopanska 11 Zagreb	43234722109	101.323,10		0,95 0,9470

11	Republika Hrvatska	18683136487	5.615,23 +71.592,49 + 608.426,50 ukupno: 685.634,22		6,41 6,4078
12	Stjepan Dumančić Antuna Šoljana 7, Zagreb	43266041842	553.179,57		5,17 5,1699

13	GRAD ZAGREB KOMUNALNI DOPR. Trg S. Radića 1 ZAGREB	6181789437	903.981,71		8,45 8,4485
14	HRVATSKE VODE vodogosp. odjel za gornju Savu Ul. grada Vukovara 220 ZAGREB	28921383001	14.068,08		0,13 0,1315
15	HRVATSKE VODE odjel za gornju Savu Ul. grada Vukovara 220 ZAGREB	28921383001	1.335.189,59		12,48 12,4785
16	AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić Podvrti 10 Prigorje Brdovečko	44119067267	109.839,75		1,03 1,0265
17	GRAD ZAGREB KOMUNALNA NAKNADA Trg S. Radića 1 ZAGREB	61817894937	25.394,33		0,24 0,2373
18	GRAD ZAGREB REKLAME Trg S. Radića 1 ZAGREB	61817894937	28.161,94		0,26 0,2632
19	VIP NET d.o.o. Vrtni put 1 ZAGREB	29524210204	18.567,18		0,17 0,1735
20	FINA- FINANCIJSKA AGENCIJA Ul. grada Vukovara 70 ZAGREB	85821130368	9.481,04		0,09 0,0886
21	EUROLAM d.o.o. Rakitje, Voćarska 6/B Sveta Nedelja	32619029079	180.671,14		1,69 1,6885
22	GAŠO 11 d.o.o. Pavla Tukeca 1 Cerje	83896126737	805.944,74		7,53 7,5323
23	PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ Palinovečka 19 a ZAGREB	01699883332	184.747,01		1,73 1,7266

24	Zagrebački Holding d.o.o.. ČISTOČA Ul. grada Vukovara 41 Zagreb	85584865987	6.860,00		0,06 0,0641
25	RWE ENERGIJA d.o.o. Capraška 6 Zagreb	81103558092	14.456,89		0,14 0,1351
26	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA Berislavićeva 9 Zagreb	56668956985	6.393,30		0,06 0,0598
27	VODOOPSKRBA I ODVODNJA Folnegovićeve br. 1 Zagreb	83416546499	28.431,29		0,27 0,2657
28	MOJE BOJE d.o.o. Karlovačka cesta 4a Zagreb	82612647503	20.043,07		0,19 0,1873
29	HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA Prisavlje 3 Zagreb	68419124305	8.372,29		0,08 0,0782
30	FIDRIH d.o.o. Bedenečki put 2 Sesvetski Kraljevec	02186824032	5.963,50		0,06 0,0557
31	HEP-operater distr.sustava d.o.o. Elektra Zagreb Gundulićeva 32 Zagreb	46830600751	17.649,18		0,16 0,1649
32	HEPELEKTRA d.o.o. Ul. grada Vukovara 37 Zagreb	43965974818	1.788,16		0,02 0,0167
33	ERSTE- STEIERMARKISCHE BANK d.d. Jadranski trg 3a Rijeka	23057039320	9.040,33		0,08 0,0845
34	3K d.o.o. Ul. grada Vukovara 62 b Zagreb	03144491968	6.930,00		0,06 0,0648
35	AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter	20208743744	102.375,00		0,96 0,9568
36	ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA Ul. Ivana Gundulića 36 Zagreb	62398239711	114.400,00		1,07 1,0692
37	GRADSKA PLINARA ZAGREB OPSKRBA Radnička cesta Zagreb	74364571096	51.927,12		0,49 0,4853

38	AQUAESTIL PLUS d.o.o. Ul. grada Mainza Zagreb	31474494722	429.629,47		4,02 4,0153
39	STATIČKI PROJEKTNI URED Rendulićeva 28 Zagreb	08413028683	10.146,40		0,09 0,0948
40	IMAGO REKLAMNA AGENCIJA Ul. grada Vukovara 271 Zagreb	41856116339	10.919,06		0,10 0,1020
41	AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreba, Zadarska 77	85555010733	1.789.660,10		16,73 16,7259
42	NIKOLA HRANILOVIĆ Trnsko 1 Zagreb	81548231629	2.289.053,10		21,39 21,3932
43	GA MA TEAM d.o.o. Podravska 10 Donja Dubrava, Zagreb	64235470666	237.574,78		2,22 2,2203
44	ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Baruna Trenka Nova gradiška	66950824428	306.138,51		2,86 2,8611
45	ALPHACHROM d.o.o. Karlovačka cesta 24 Zagreb	18966227376	167.833,92		1,57 1,5686
SVEUKUPNO			10.699.919,71 kn		100

- Tablica s pravom glasa svih vjerovnika i s ukupno utvrđenim tražbinama te tražbinama koje su osporene, a za koje postoji ovršna isprava

Z A P I S N I K

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, 11. prosinca 2019. godine na sjednici Skupštini vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858

NAZOČNI OD SUDA:

1. Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
2. Vinka Mihalinić – zapisničar

Stečajni upravitelj: Jurica Tončić

Ročište započinje u 11,00 sati.

VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, zastupano po Sandri Kričković, zamjenik ŽDO-a

GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, zastupano po Antun Detelj, zakonski zastupnik

GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, Damir Šparac, zakonski zastupnik uz pun. Radomir Glumičić,odvj.

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno

ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, - pun. Jakša Lucarić, odvj.

AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733,- osobno

AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

MARKO SAMARŽIJA – pun. Lidija Jeleč, odvj.

KARL, KAROLINE i ANTON GAPP – zz pun. Lidija Jeleč, odvj.

PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. – pun. Dinko Sinovčić, odvj.

MOJE BOJE d.o.o. – Mladen Popović, zakonski zastupnik uz pun. Radomir Glumičić, odvj.

JELENA JURJEVIĆ – osobno uz pun. Igora Savića, odvj.

DELTA NEKRETNINE d.d. u stečaju – izlučni vjerovnik – pun. Srđana Barišić, odvj.

Posebna sjednica Skupštine vjerovnika započinje u 11,00 sati.

Sud otvara posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika.

Rješenjem ovog suda, broj St-5877/16, od 27. studenog 2019., sud je sazvao sjednicu Skupštine vjerovnika, sukladno čl. 104 st. 1 toč. 3 SZ-a (NN 71/15, 104/17, u daljnjem tekstu SZ), prema dnevnom redu, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 27. studenog 2019.

Sud objavljuje

DNEVNI RED:

1. Donošenje odluke o izradi stečajnog plana/nalaganje stečajnom upravitelju izrade stečajnog plana, sukladno čl. 107 st. 1 t. 4 SZ-a
2. Donošenje odluke o nastavku poslovanja stečajnog dužnika, sukladno čl. 107 st. 1 t. 3 SZ-a

Spisu prileži pismo namjere stečajnog vjerovnika GAŠO 11 d.o.o. iz Zagreba s iskazivanjem interesa za financijsko ulaganje kroz izradu i realizaciju Stečajnog plana i podnesak AMRE BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreba, Zadarska 77, OIB: 85555010733 od 21. studenog 2019., u kojem se u bitnome navodi da je sud propustio javno objaviti "Analizu poslovanja i prijedlog nastavka poslovanja dužnika DELTA BLATO d.o.o. u stečaju" u svrhu izrade Stečajnog plana, kao i navedeno pismo namjere te je ovaj sud navedene dokumente objavio na e-oglasnoj ploči dana 25. studenog 2019.

Utvrđuje se da spisu prileži i prijedlog Amre Bajraktarević Merkaš, kao stečajnog vjerovnika od 22. studenog 2019., za obustavu provedbe prodaje imovine stečajnog dužnika jer nisu bile ispunjene zakonske pretpostavke za donošenje rješenja i zaključaka o prodaji od strane ovog suda.

Ovaj sud skreće pozornost vjerovnicima na odredbu čl. 319 st. 1 SZ-a u kojem je navedeno da se unovčenje i dioba stečajne mase može obustaviti samo na prijedlog dužnika ili stečajnog upravitelja i to ako bi provedba podnesenog Stečajnog plana bila time ugrožena.

Utvrđuje se da spisu prileži i pravodobna žalba vjerovnika Nikole Hranilovića i Dumančić Stjepana izjavljena protiv rješenja o razrješenju ranijeg stečajnog upravitelja i o potvrdi imenovanja novog, sukladno rješenju ovog suda od 14. studenog 2019., broj gornji, na koju žalbu je vjerovnik Sandra Evačić podnijela i odgovor na žalbu te je preslika spisa dostavljen na rješavanje VTS-u RH.

Utvrđuje se da je rješenje o ispravku tablice ovog suda, broj gornji, od 13. studenog 2019., a kojim umjesto vjerovnika Josipa Mađera stupa kao novi vjerovnik Amra Bajraktarević Merkaš postalo pravomoćno 2. prosinca 2019.

Utvrđuje se da je novom stečajnom upravitelju Jurici Tončiću predana potvrda o imenovanju od 5. prosinca 2019. dana 6. prosinca 2019. pri čemu su prestale ovlasti prijašnjem stečajnom upravitelju prema čl. 87 st. 6 SZ-a.

Spisu prileži i podnesak Amre Bajraktarević Merkaš od 6. prosinca 2019. s dokumentacijom, a u kojem se navodi u bitnome da bi se stečajnom i razlučnom vjerovniku Nikoli Hraniloviću trebalo uskratiti pravo glasa na Skupštini prema čl. 106 st. 2 i 3 SZ-a, jer je njegova tražbina namirena u cijelosti, te je radi toga i osporena od stečajnog upravitelja.

Sud donosi

r j e š e n j e

Vrši se uvid u priloženi Sporazum o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28. studenog 2012. ovjeren od javnog bilježnika Damira Andrašića pod brojem OV-13117/12 28. studenog 2012., zaključen između Nikole Hranilovića, Delta Nekretnine d.o.o. i stečajnog dužnika, te u izvadak broj 30 Zagrebačke banke d.d. Zagreb od 18. veljače 2013.

Sud utvrđuje da je Nikola Hranilović prema navedenoj dokumentaciji i to po Sporazumu o reguliranju međusobnih prava i obveza i po Ugovoru o pristupanju duga namiren u iznosima od 909.474,72 kn, 748.141,90 kn, 373.040,25 kn i 374.565,30 kn.

Čita se prijava tražbine vjerovnika Nikole Hranilovića u stečajnom postupku iz koje proizlazi da se sam vjerovnik poziva na postojanje potraživanja sukladno Sporazumu o osiguranju novčane tražbine od 28. studenog 2012., solemniziranom po javnom bilježniku i na bianco zadužnice, koje je prema citiranom Sporazumu o osiguranju novčane tražbine isti trebao vratiti stečajnom dužniku nakon ispunjenja tražbina. VTS RH je pod brojem PŽ-3547/19 od 30. svibnja 2019. ukinuo rješenje ovog suda o ispravku tablice za Nikolu Hranilovića, broj gornji, od 18. travnja 2019.

Stečajni upravitelj ističe da prema izvodima koje je dobio od tvrtke DOKUMENTA d.o.o., a gdje je pohranjena sva dokumentacija vezana za stečajnog dužnika proizlazi da su vršena plaćanja prema Nikoli Hraniloviću i da u opisu plaćanja se navodi plaćanje po Sporazumu.

Prisutni stečajni vjerovnik Nikola Hranilović izjavljuje da je nesporno da su vršena plaćanja temeljem navedenog Sporazuma o reguliranju međusobnih prava i obveza od 28. Studenog 2012., ali time nije podmiren cijeli dug, a što je vidljivo iz priložene prijave kojoj prileže sve ovršne isprave na kojima stečajni vjerovnik temelji svoju novčanu tražbinu prema stečajnom dužniku kao i obračun po financijsko knjigovodstvenom vještaku iz kojeg je vidljivo da novčana tražbina stečajnog vjerovnika koja je prijavljena u stečajnu masu nije u cijelosti namirena, a za koji iznos je i podnijeta i prijava. Stoga drži da treba odbiti prijedlog stečajnog vjerovnika Amre Bajraktarević Merkaš da se stečajnom vjerovniku Nikoli Hraniloviću uskrati pravo glasa.

Prisutni vjerovnici upozoravaju se da sukladno članku 106 stavku 1 SZ-a, pravo glasa na skupštini vjerovnika imaju stečajni vjerovnici čije su tražbine utvrđene te će se temeljem čl. 106 st. 2 SZ-a smatrati da vjerovnik ima pravo glasa, iako je njegova tražbina osporena, ako postojanje svoje tražbine dokazuje ovršnom ispravom, osim ako se javnom ili javno ovjеровljenom ispravom ne dokaže prestanak postojanja tražbine.

Sukladno čl. 106 st. 6 SZ-a sud može tijekom glasovanja na slijedećim Skupštinama vjerovnika na prijedlog stečajnog upravitelja ili kojeg od nazočnih vjerovnika s pravom glasa izmijeniti svoju odluku o pravu glasa vjerovnika osporenih tražbina.

Sud je na posljednjoj Skupštini vjerovnika priznao pravo glasa Nikoli Hraniloviću, kao stečajnom vjerovniku kojem je tražbina osporena, jer je imao ovršnu ispravu, pa kako je sud naknadno na današnjem ročištu utvrdio da je javno ovjеровljenom ispravom prestala postojati tražbina navedenog vjerovnika, sud donosi

r j e š e n j e

Stečajnom vjerovniku Nikoli Hraniloviću uskraćuje se pravo glasa na današnjoj Skupštini vjerovnika.

Spisu prileži i podnesak razlučnog vjerovnika Jelene Jurjević od 9. prosinca 2019. u kojem se navodi da se ista, kao razlučni vjerovnik, protivi donošenju odluka o izradi Stečajnog plana, kao i o nastavku poslovanja stečajnog dužnika, pozivom na čl. 217 st. 3 SZ-a, u kojem

je jasno određeno da je nastavljajanje poslovanja stečajnog dužnika dopušteno najduže godinu i pol od dana održanog izvještajnog ročišta, osim ako je sudu podnesen stečajni plan, pa kako je izvještajno ročište održano 28. svibnja 2018., imenovana smatra da je od tada prošlo više od godinu i pol dana, pa nastavljajanje poslovanja stečajnog dužnika time nije dopušteno. Nadalje, iz financijskih podataka stečajnog dužnika koje je dostavio raniji stečajni upravitelj jasno je vidljivo da stečajni dužnik svojim poslovanjem jedva podmiruje svoje tekuće troškove poslovanja i nije u mogućnosti iz tog poslovanja vraćati dugove koji su utvrđeni u stečajnom postupku, a stečajni dužnik ostvaruje minimalnu godišnju dobit.

Što se tiče pisma namjere i prijedloga da se izradi Stečajni plan razlučni vjerovnik Jelena Jurjević ističe da GAŠO 11 d.o.o., kao predlagatelj i stečajni vjerovnik nema financijsku sposobnost za bilo kakvo ulaganje u stečajnog dužnika jer ostvaruje dobit od svega 225.000,00 kn, a ukupni prihod mu je cca 7.800.000,00 kn.

Isto tako, temeljem čl. 309 st. 1 SZ-a Stečajnim planom ne smije se zadirati u prava razlučnih vjerovnika, te su time prijedlozi vjerovnika za obustavu prodaje nekretnina stečajnog dužnika potpuno neosnovani, imajući u vidu činjenicu da su neke od nekretnina stečajnog dužnika već pravomoćno prodane u ovršnom postupku.

Zbog svega navedenog, imenovana se protivi obustavi prodaje jer su vjerovnici u dosadašnjem tijeku postupka već mogli predložiti sudu sazivanje Skupštine vjerovnika, te je netočno da je sud svojim djelovanjem onemogućavao donošenje Stečajnog plana.

Sud upoznaje vjerovnike da je izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku, koje je održano 28. svibnja 2018., odgođeno, a novo je održano 3. rujna 2018. i time nije istekao rok po čl. 217 st. 3 SZ-a od godine i pol za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Prije početka glasovanja sud predlaže da se izjasni stečajni upravitelj o tome kakvo je financijsko stanje na računu stečajnog dužnika u ovom trenutku, odnosno da li se ostvaruju kakvi gubici.

Stečajni upravitelj ističe da vezano za poslovanje stečajnog dužnika nema u ovom trenutku precizne podatke o tome, ali ističe da se uredno podmiruju sve financijske obveze i da se ostvaruje dobitak, ali ne može točno odrediti koji dobitak. Dobitak se ostvaruje od davanja u zakup ureda, te je njegov zaključak da u dosadašnjem tijeku nije došlo do umanjenja stečajne mase stečajnog dužnika, ali će izraditi precizno financijsko izvješće o tome.

Na prijedlog vjerovnika Autoprijevoznik Ukas stečajni upravitelj se obvezuje dostaviti precizni podatak o stanju stečajne mase stečajnog dužnika i financijske pokazatelje što je sve plaćeno Nikoli Hraniloviću prije i nakon otvaranja stečajnog postupka.

Razlučni vjerovnik Jelena Jurjević ističe da je iz javno objavljenih podataka poslovanje stečajnog dužnika za 2018. utvrđeno s gubitkom u iznosu od 303.141,00 kn, a u 2017. u iznosu od 745.079,00 kn. Ističe da se radi o godišnjim financijskim izvješćima FINE.

Stečajni upravitelj se obvezuje utvrditi da li su nastali gubici koji se reflektiraju na stanje stečajne mase tj. da li su vjerovnici oštećeni.

Stečajni vjerovnik Sandra Evačić izjavljuje da javno evidentirani gubici u radu restorana ne predstavljaju ekzaktni podatak o tome kakvo je stvarno stanje financijskog poslovanja samog restorana, a što bi trebao utvrditi stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj izjavljuje da najveću vrijednost u stečajnoj masi čine nekretnine. Ukoliko je knjigovodstvena vrijednost nekretnina amortizirana, dakle umanjena, po godišnjem postotku sukladno računovodstvenim pravilima to umanjenje vrijednosti s obzirom na vrijednost nekretnine može biti iskazano kao gubitak. Taj gubitak se nikako ne može odnositi na poslovanje restorana.

Sud utvrđuje da je vezano za tražbinu vjerovnika Stjepana Dumančića dana 13. lipnja 2019., pod gornjim brojem, ovaj sud donio rješenje o ispravku tablice, te se navedeni vjerovnik utvrđuje kao stečajni vjerovnik s tražbinom u iznosu od 533.179,57 kn. To rješenje je potvrđeno rješenjem VTS-a RH broj PŽ-4353/19 od 30. kolovoza 2019.

Vezano za pravo glasa stečajnih vjerovnika sud napominje da je na prošloj sjednici u privitku zapisnika objavio i tablicu s pravom glasa vjerovnika iz koje se sada izuzima Nikola Hranilović, te će nova tablica s pravom glasa svih vjerovnika biti objavljena u privitku zapisnika s današnje Skupštine vjerovnika.

Sud upozorava prisutne vjerovnike na odredbu čl. 105. st. 2. SZ-a, po kojoj će se smatrati da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali ZA neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV te odluke.

Temeljem čl. 108. st. 1. SZ-a sud će na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika.

Sud donosi

R j e š e n j e

Prema čl. 106. SZ-a pravo glasa na današnjoj Skupštini vjerovnika imaju prisutni vjerovnici, kako slijedi:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn,
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn,
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn,
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn,
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn,
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn,
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn,
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn,
- **Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn**
- MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711 – tražbina u iznosu od 114.400,00 kn
- PROJEKTNi BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. , OIB: 01699883332 – tražbina u iznosu od 184.747,01 kn.
- MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503 – tražbina u iznosu 20.043,07 kn

Sud donosi

r j e š e n j e

Prelazi se na glasovanje o prvoj točki dnevnog reda:

1. Donošenje odluke o izradi stečajnog plana/nalaganje stečajnom upravitelju izrade stečajnog plana, sukladno čl. 107 st. 1 t. 4 SZ-a

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - ZA
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - ZA
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV
- MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711 – tražbina u iznosu od 114.400,00 kn - ZA
- PROJEKTNi BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. , OIB: 01699883332 – tražbina u iznosu od 184.747,01 kn-ZA
- MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503 – tražbina u iznosu 20.043,07 kn- ZA

Nakon provedenog glasovanja, sud utvrđuje da su:

ZA predloženu odluku glasovali vjerovnici:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - ZA
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA

- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - ZA
- MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711 – tražbina u iznosu od 114.400,00 kn - ZA
- PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. , OIB: 01699883332 – tražbina u iznosu od 184.747,01 kn-ZA
- MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503 – tražbina u iznosu 20.043,07 kn- ZA

PROTIV predložene odluke glasovali vjerovnici:

- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV

Sud utvrđuje da je od ukupnog broja glasova, koji iznosi 5.459.825,49 kn – ZA predloženu točku dnevnog reda glasovalo vjerovnika s tražbinama u iznosu od 4.600.507,41 kn, a PROTIV je glasovalo 859.318,08 kn.

Sud utvrđuje da je većinom glasova donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se odluka o izradi Stečajnog plana te se stečajnom upravitelju nalaže u roku 30 dana dostaviti sudu navedeni plan.

Prelazi se na glasovanje o drugoj točki dnevnog reda:

1. Donošenje odluke o nastavku poslovanja stečajnog dužnika, sukladno čl. 107 st. 1 t. 3 SZ-a

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - PROTIV
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA

- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - PROTIV
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV
- MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711 – tražbina u iznosu od 114.400,00 kn - ZA
- PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. , OIB: 01699883332 – tražbina u iznosu od 184.747,01 kn-ZA
- MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503 – tražbina u iznosu 20.043,07 kn- ZA

Nakon provedenog glasovanja, sud utvrđuje da su:

ZA predloženu odluku glasovali vjerovnici:

- RH, OIB:18683136487, s tražbinom u iznosu od 685.634,22 kn, - ZA
- GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, s tražbinom u iznosu od 237.574,78 kn, - ZA
- GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, s tražbinom u iznosu od 805.944,74kn,- ZA
- Sandra Evačić, OIB: 94901767307, s tražbinom u iznosu od 58.707,30 kn, - ZA
- Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, s tražbinom u iznosu od 3.957,80 kn, - ZA
- ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, s tražbinom u iznosu od 167.833,92 kn,- ZA
- AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ, OIB: 85555010733, s tražbinom u iznosu od 1.789.660,10 kn, - ZA
- MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711 – tražbina u iznosu od 114.400,00 kn - ZA
- PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. , OIB: 01699883332 – tražbina u iznosu od 184.747,01 kn-ZA
- MOJE BOJE d.o.o. OIB:82612647503 – tražbina u iznosu 20.043,07 kn- ZA

PROTIV predložene odluke glasovali vjerovnici:

- AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, s tražbinom u iznosu od 102.375,00 kn, - PROTIV
- ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, s tražbinom u iznosu od 306.138,51 kn, - PROTIV
- AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, s tražbinom u iznosu od 429.629,47 kn, - PROTIV
- Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn - PROTIV

Sud utvrđuje da je od ukupnog broja glasova, koji iznosi 5.459.825,49 kn – ZA predloženu točku dnevnog reda glasovalo vjerovnika s tražbinama u iznosu od 4.068.502,94 kn, a PROTIV je glasovalo 1.391.322,55 kn.

Sud utvrđuje da je većinom glasova donijeta slijedeća

O D L U K A

Nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika.

Sud donosi

r j e š e n j e

Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 15 dana dostaviti precizno financijsko izvješće kako se poslovanje stečajnog dužnika odrazilo na stečajnu masu stečajnog dužnika do sada, ali i ubuduće.

Dovršeno u 12,20 sati

SUDAC

ZAPISNIČAR

STEČAJNI UPRAVITELJ
Jurica Tončić

NAZOČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, - Sandra Kričković, zamjenik ŽDO-a

GA MA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, zastupano po Antun Detelj, zakonski zastupnik uz pun. Andro Marijanović, zz za odv. Radomira Glumičića
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, Gabrijel Šparac, zakonski zastupnik

AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik

NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik

Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno

Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno

ALPHACHROM d.o.o. , OIB:18966227376, - zz pun. Hela Stipčić, odv.

AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreb, Zadarska 77, OIB: 85555010733, osobno

AQUAESTIL PLUS d.o.o., OIB: 31474494722, zastupano po pun. Boris Pivac, odvjetnik
Stjepan Dumančić, OIB: 43266041842, osobno, uz punomoćnika Nikolu Klaića, odvjetnika

MARKO SAMARŽIJA – pun. Lidija Jeleč, odv.

KARL, KAROLINE i ANTON GAPP – zz pun. Lidija Jeleč, odv.

PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ d.o.o. – pun. Dinko Sinovčić, odv.

MOJE BOJE d.o.o. – Mladen Popović, zakonski zastupnik uz pun. Radomir Glumičić, odv.

JELENA JURJEVIĆ – osobno uz pun. Igora Savića, odv.

DELTA NEKRETNINE d.d. u stečaju – izlučni vjerovnik – pun. Srđana Barišić, odv.

PRIVITAK:

rb	Vjerovnik	OIB	Priznato kn
1	Sandra Evačić III Pile 29 Zagreb	94901767307	8.707,30 + 50.000,00 ukupno: 58.707,30
2	Ivica Kovačević III Pile 29 Zagreb	256047224	3.957,80
3	Danica Češnjaj Trnsko 9D Zagreb	54938382455	3.815,08
4	Sanja Stojanović Samoborska cesta 97 Zagreb	16828514580	3.843,48
5	Igor Šinkovec Preradovićeve 15 Samobor	19392050199	8.801,65
6	Tajana Kožulj Side Košutića 28 Zagreb	2299909993	8.103,75
7	Luka Babić Božidara Magovca 79 Zagreb	74711430497	12.392,65
8	Slobodan Vukadinović Selska cesta 30 c Zagreb	88132905817	2.892,24
9	Sladana Vujčetić Ivančani 38 Zagreb	10396099821	5.636,89
10	Agencija za osiguranje radničkih prava Frankopanska 11 Zagreb	43234722109	101.323,10

11	Republika Hrvatska	18683136487	5.615,23 +71.592,49 + 608.426,50 ukupno: 685.634,22
12	Stjepan Dumančić Antuna Šoljana 7, Zagreb	43266041842	553.179,57

13	GRAD ZAGREB KOMUNALNI DOPR. Trg S. Radića 1 ZAGREB	6181789437	903.981,71	
14	HRVATSKE VODE vodogosp. odjel za gornju Savu Ul. grada Vukovara 220 ZAGREB	28921383001	14.068,08	
15	HRVATSKE VODE odjel za gornju Savu Ul. grada Vukovara 220 ZAGREB	28921383001	1.335.189,59	
16	AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić Podvrti 10 Prigorje Brdovečko	44119067267	109.839,75	
17	GRAD ZAGREB KOMUNALNA NAKNADA Trg S. Radića 1 ZAGREB	61817894937	25.394,33	
18	GRAD ZAGREB REKLAME Trg S. Radića 1 ZAGREB	61817894937	28.161,94	
19	VIP NET d.o.o. Vrtni put 1 ZAGREB	29524210204	18.567,18	
20	FINA- FINANCIJSKA AGENCIJA Ul. grada Vukovara 70 ZAGREB	85821130368	9.481,04	
21	EUROLAM d.o.o. Rakitje, Voćarska 6/B Sveta Nedelja	32619029079	180.671,14	
22	GAŠO 11 d.o.o. Pavla Tukeca 1 Cerje	83896126737	805.944,74	
23	PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ Palinovečka 19 a ZAGREB	01699883332	184.747,01	

24	Zagrebački Holding d.o.o.. ČISTOČA Ul. grada Vukovara 41 Zagreb	85584865987	6.860,00	
25	RWE ENERGIJA d.o.o. Capraška 6 Zagreb	81103558092	14.456,89	
26	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA Berislavićeva 9 Zagreb	56668956985	6.393,30	
27	VODOOPSKRBA I ODVODNJA Folnegovićeve br. 1 Zagreb	83416546499	28.431,29	
28	MOJE BOJE d.o.o. Karlovačka cesta 4a Zagreb	82612647503	20.043,07	
29	HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA Prisavlje 3 Zagreb	68419124305	8.372,29	
30	FIDRIH d.o.o. Bedenečki put 2 Sesvetski Kraljevec	02186824032	5.963,50	
31	HEP-operater distr.sustava d.o.o. Elektra Zagreb Gundulićeva 32 Zagreb	46830600751	17.649,18	
32	HEP ELEKTRA d.o.o. Ul. grada Vukovara 37 Zagreb	43965974818	1.788,16	
33	ERSTE- STEIERMARKISCHE BANK d.d. Jadranski trg 3a Rijeka	23057039320	9.040,33	
34	3K d.o.o. Ul. grada Vukovara 62 b Zagreb	03144491968	6.930,00	
35	AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter	20208743744	102.375,00	
36	ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA Ul. Ivana Gundulića 36 Zagreb	62398239711	114.400,00	
37	GRADSKA PLINARA ZAGREB OPSKRBA Radnička cesta Zagreb	74364571096	51.927,12	

38	AQUAESTIL PLUS d.o.o. Ul. grada Mainza Zagreb	31474494722	429.629,47	
39	STATIČKI PROJEKTNI URED Rendulićeva 28 Zagreb	O8413028683	10.146,40	
40	IMAGO REKLAMNA AGENCIJA Ul. grada Vukovara 271 Zagreb	41856116339	10.919,06	
41	AMRA BAJRAKTAREVIĆ MERKAŠ iz Zagreba, Zadarska 77	85555010733	1.789.660,10	
42	GA MATEAM d.o.o. Podravska 10 Donja Dubrava, Zagreb	64235470666	237.574,78	
43	ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Baruna Trenka Nova gradiška	66950824428	306.138,51	
44	ALPHACHROM d.o.o. Karlovačka cesta 24 Zagreb	18966227376	167.833,92	

SVEUKUPNO**8.410.866,61 kn**