Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-2881/2026-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja predlagatelja Ivice Počepana, OIB: 55414540068, Šemovci, Stjepana Radića 190, kojeg zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 7444 k.o. Šemovci
kčbr. 1659 Gora površine 3097 m2
Livada površine 3097 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Ščerbek Mate, Šemovci kbr. 117 u 6/12 dijela, Kurtić Mara r. Navojec, Šemovci kbr. 271 u 2/12 dijela, Počepan Marte r. Navojec, Šemovci kbr. 59 u 2/12 dijela, Navojec Ivana, Šemovci kbr. 49 u 1/12 dijela i Navojec Mate, Šemovci kbr. 49 u 1/12 dijela

zk.ul.br. 6471 k.o. Šemovci
kčbr. 1678/1 Konački jarak površine 2413 m2
Livada površine 2413 m2
kčbr. 1679/1 Konački jarak površine 3140 m2
Livada površine 3140 m2
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Počepan Josipa, Šemovci kbr. 63 u ¼ dijela i Počepan Ivice, OIB: 55414540068, Stjepana Radića 190, Šemovci 48350 Đurđevac u ¾ dijela

za dan 4. prosinca 2026. u 12:00 sati

II. Na raspravu se poziva predlagatelj, punomoćnica predlagatelja, a koja se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te ovlašteni zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

Poslovni broj: Z-2881/2026-5

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 74,22 EUR-a za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku.

Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici, – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 17-2881/2026, opis plaćanja: uplata predujma u Z-2881/2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 493 – 931 te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Đurđevac, 20. listopada 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Dostaviti:
1. Odvjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. Počepan Josip, Šemovci kbr. 63, putem e- Oglasne ploče suda
3. Ščerbek Mato, Šemovci kbr. 117, putem e- Oglasne ploče suda
4. Kurtić Mara r. Navojec, Šemovci kbr. 271, putem e- Oglasne ploče suda
5. Počepan Marta r. Navojec, Šemovci kbr. 59, putem e- Oglasne ploče suda
6. Navojec Ivan, Šemovci kbr. 49, putem e- Oglasne ploče suda
7. Navojec Mato, Šemovci kbr. 49, putem e- Oglasne ploče suda
8. Zk. referent ovog suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 12:41	**Serijski broj certifikata**	726590403406807454151735095875633061016261851401
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1911785231c6a9ed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -