



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Ured za zastupanje

KLASA: 701-01/21-050/1
URBROJ: 251-30-02/012-21-3
Zagreb, 11.02.2021.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

16-02-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: 120-11/20-20/10
UR. BROJ: 07-02-21-42

FINANCIJSKA AGENCIJA
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Na broj: St-19/21

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
OIB: 61817894937, zastupan po Ivani Raguž, dipl. iur. službenici
Ureda za zastupanje, punomoć u prilogu prijave

Predstečajni dužnik: **SAMSARA d.o.o.** OIB: 32913827649, Ulica Kneza Domagoja 41
Podstrana

PRIJAVA TRAZBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-19/21 od 21.01.2021. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom SAMSARA d.o.o. OIB: 32913827649, Ulica Kneza Domagoja 41, Podstrana.

Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa dana 21.01.2021. godine.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu komunalne naknade, na temelju ovršne isprave, u iznosu od:

- 16.002,67 kn glavnice;
- kamate u iznosu 252,30 kn.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga/specifikacija tražbine
2. kamatni list
3. Rješenje o ovrsi:

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198 od 12.05.2020.g.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu od 16.254,97 kn.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Po punomoći radonjice

Ivana Raguž, dipl. iur.



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24b

21000 Split,

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-19/21

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg zastupa Ivana Raguž, dipl. iur. službenica Ureda za zastupanje, punomoć u prilogu

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

SAMSARA d.o.o.

OIB: 32913827649

Adresa / sjedište

Ulica Kneza Domagoja 41

Podstrana (Općina Podstrana)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 16.254,97 kn

Glavnica: 16.002,67 kn

Kamate: 252,30 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

(kn)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198 od 12.05.2020.g.

rješenje o obvezi:



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK

KLASA: 080-08/18-001/29
URBROJ: 251-30-02/012-21-64
Zagreb, 08.02.2021.g.

Na temelju odredbe članka 7. stavka 1. Zakona o Gradu Zagrebu (Narodne novine 62/01, 125/08, 36/09, 119/14, 98/19 i 144/20) i odredbe članka 67. Statuta Grada Zagreba Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), dajem

PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem Ivanu Raguž, dipl.iur., službenicu Ureda za zastupanje, da zastupa Grad Zagreb u predstečajnom postupku koji je otvoren nad dužnikom SAMSARA d.o.o., OIB:32913827649, koji se pod posl. br. St-19/2021 vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu te da radi zaštite prava i interesa Grada Zagreba poduzima sve radnje u tom postupku i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva osim:

- povlačenja prijave tražbine,
- zaključenja nagodbe,
- odricanja ili odustajanja od pravnog lijeka,
- podnošenja izvanrednih pravnih lijekova,
- primanja dosuđenih troškova od protivne strane

GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA

Milan Bandić, dipl. politolog



GRAD ZAGREB
Gradski ured za prostorno uređenje,
izgradnju Grada,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

5 St-19/2021-8 od 21.01.2021.

U Zagrebu, 27.01.2021.

SAMSARA d.o.o.

ULICA KNEZA DOMAGOJA 41
21312 PODSTRANA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR7225000091101487308

stanje zaduženja

21.01.2021.

sist.br.obv. 9000008615678

stanje uplata

31.12.2020.

sist.br.obj. 11187862-Tgovačka 2

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04/2020	15.07.2020.	0022198	1.427,87	0,00	1.427,87
05/2020	15.07.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
06/2020	15.07.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
07/2020	15.08.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
08/2020	15.09.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
09/2020	15.10.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
10/2020	15.11.2020.		2.039,81	0,00	2.039,81
11/2020	15.12.2020.		2.039,81	0,00	2.039,81
12/2020	15.01.2021.		2.039,81	0,00	2.039,81
01/2021	15.02.2021.		1.316,02	0,00	1.316,02
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	252,30	252,30
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			16.002,67	252,30	16.254,97
SVEUKUPNI DUG			16.002,67	252,30	16.254,97

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

16.002,67 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

252,30 kn

SVEUKUPNO

16.254,97 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

SAMSARA D.O.O. 11187862-RJ 0022198

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.427,87	04042020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	38,83
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	43,33
1.427,87	05052020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	82,16
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	86,66
1.427,87	06062020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	125,49
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	129,99
1.427,87	07072020	15.08.2020	16.08-31.12/2020	5.89	138	1.427,87	31,71	161,70
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	166,20
1.427,87	08082020	15.09.2020	16.09-31.12/2020	5.89	107	1.427,87	24,59	190,79
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	195,29
1.427,87	09092020	15.10.2020	16.10-31.12/2020	5.89	77	1.427,87	17,69	212,98
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	217,48
2.039,81	10102020	15.11.2020	16.11-31.12/2020	5.89	46	2.039,81	15,10	232,58
			01.01-20.01/2021	5.75	20	2.039,81	6,43	239,01
2.039,81	11112020	15.12.2020	16.12-31.12/2020	5.89	16	2.039,81	5,25	244,26
			01.01-20.01/2021	5.75	20	2.039,81	6,43	250,69
2.039,81	12122020	15.01.2021	16.01-20.01/2021	5.75	5	2.039,81	1,61	252,30

Ukupno duguje:

14.686,65

Ukupno obračunato kamate:

252,30

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 27.01.2021

STRANA: 1

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 15. 07. 2020.

U Zagrebu, dana 25. 07. 2020.

PD



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

KOPIJA VJERNOSTI

U Zagrebu, 25. 07. 2020.

SAMSARA D.O.O.
DOMAGOJEVA 41
PODSTRANA - GR LJEVAC
21311 STOBREČ

Sist.br.obv.: 9000008615678
Sist.br.obj.: 11187862
Šifra područja: 0005013
Šifra ulice obj.: 004383
OIB: 32913827649



Klasa: UP/I-363-03/2020-02/2198
Urbroj: 251-13-01/01-2020-01
Zagreb, 12.05.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000011187862

I. SAMSARA D.O.O. iz 21311 STOBREČ, DOMAGOJEVA 41, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 608,90 m², u ZAGREBU, TRGOVAČKA 2 LOKAL 1-P, plaćati 3,35 kuna po m² mjesečno, odnosno 40,20 kuna po m² godišnje, što iznosi 2.039,81 kuna mjesečno, odnosno 24.477,72 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.04.2020. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR342360001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.04.2020. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je SAMSARA D.O.O. iz 21311 STOBREČ, DOMAGOJEVA 41, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, TRGOVAČKA 2 LOKAL 1-P, površine 608,90 m² u kojem se obavlja djelatnost OSTALE POSLOVNE USLUGE;

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora SAVICA ŠANCI koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55.

Prema članku 15. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 7,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,55 \cdot 0,87 \cdot 7,00 = 3,35$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 608,90 m² poslovnog prostora, te iznosi 2.039,81 kuna mjesečno, odnosno 24.477,72 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Poštarina plaćena u HP-u d.d. u sortirnici 10200 Zagreb

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
P.P. 345 GRADTELUSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0005 PD 74 004383 002 058764 02
Oznaka otpravka:
KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198
URBROJ: 251-13-01/01-2020-01

10200 ZAGREB
R
1507-11
21311
SAMSARA D.O.O.
DOMAGOJEVA 41
PODSTRANA - GRILJEVAC
21311 STOBREC

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Potvrđeno da sam/danas

15.07.2020

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog unućenja.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeh dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Ured za zastupanje

KLASA: 701-01/21-050/1

URBROJ: 251-30-02/012-21-3

Zagreb, 11.02.2021.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Na broj: St-19/21

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
OIB: 61817894937, zastupan po Ivani Raguž, dipl. iur. službenici
Ureda za zastupanje, punomoć u prilogu prijave

Predstečajni dužnik: **SAMSARA d.o.o.** OIB: 32913827649, Ulica Kneza Domagoja 41
Podstrana

PRIJAVA TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-19/21 od 21.01.2021. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom SAMSARA d.o.o. OIB: 32913827649, Ulica Kneza Domagoja 41, Podstrana.

Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa dana 21.01.2021. godine.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu komunalne naknade, na temelju ovršne isprave, u iznosu od:

- 16.002,67 kn glavnice;
- kamate u iznosu 252,30 kn.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga/specifikacija tražbine
2. kamatni list
3. Rješenje o ovrsi:

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198 od 12.05.2020.g.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu od 16.254,97 kn.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Po punomoći Gradonačelnika

Ivana Raguza dipl. ing.



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24b

21000 Split,

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-19/21

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg zastupa Ivana Raguž, dipl. iur. službenica Ureda za zastupanje, punomoć u prilogu

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

SAMSARA d.o.o.

OIB: 32913827649

Adresa / sjedište

Ulica Kneza Domagoja 41

Podstrana (Općina Podstrana)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 16.254,97 kn

Glavnica: 16.002,67 kn

Kamate: 252,30 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198 od 12.05.2020.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 16.254,97 kn

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198 od 12.05.2020.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 11. veljače 2021.godine



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

5 St-19/2021-8 od 21.01.2021.

U Zagrebu, 27.01.2021.

SAMSARA d.o.o.

ULICA KNEZA DOMAGOJA 41
 21312 PODSTRANA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR7225000091101487308

stanje zaduženja

21.01.2021.

sist.br.obv. 9000008615678

stanje uplata

31.12.2020.

sist.br.obj. 11187862-Tgovačka 2

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO ŠISP-a (utučena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO ŠISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04/2020	15.07.2020.	0022198	1.427,87	0,00	1.427,87
05/2020	15.07.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
06/2020	15.07.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
07/2020	15.08.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
08/2020	15.09.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
09/2020	15.10.2020.		1.427,87	0,00	1.427,87
10/2020	15.11.2020.		2.039,81	0,00	2.039,81
11/2020	15.12.2020.		2.039,81	0,00	2.039,81
12/2020	15.01.2021.		2.039,81	0,00	2.039,81
01/2021	15.02.2021.		1.316,02	0,00	1.316,02
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	252,30	252,30
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			16.002,67	252,30	16.254,97
SVEUKUPNI DUG			16.002,67	252,30	16.254,97

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

16.002,67 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

252,30 kn

SVEUKUPNO

16.254,97 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramliak, dipl.pol.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

SAMSARA D.O.O. 11187862-RJ 0022198

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.427,87	04042020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	38,83
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	43,33
1.427,87	05052020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	82,16
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	86,66
1.427,87	06062020	15.07.2020	16.07-31.12/2020	5.89	169	1.427,87	38,83	125,49
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	129,99
1.427,87	07072020	15.08.2020	16.08-31.12/2020	5.89	138	1.427,87	31,71	161,70
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	166,20
1.427,87	08082020	15.09.2020	16.09-31.12/2020	5.89	107	1.427,87	24,59	190,79
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	195,29
1.427,87	09092020	15.10.2020	16.10-31.12/2020	5.89	77	1.427,87	17,69	212,98
			01.01-20.01/2021	5.75	20	1.427,87	4,50	217,48
2.039,81	10102020	15.11.2020	16.11-31.12/2020	5.89	46	2.039,81	15,10	232,58
			01.01-20.01/2021	5.75	20	2.039,81	6,43	239,01
2.039,81	11112020	15.12.2020	16.12-31.12/2020	5.89	16	2.039,81	5,25	244,26
			01.01-20.01/2021	5.75	20	2.039,81	6,43	250,69
2.039,81	12122020	15.01.2021	16.01-20.01/2021	5.75	5	2.039,81	1,61	252,30

Ukupno duguje:

14.686,65

Ukupno obračunato kamate:

252,30

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 12.05.2020.

U Zagrebu, dana 25.04.2020.

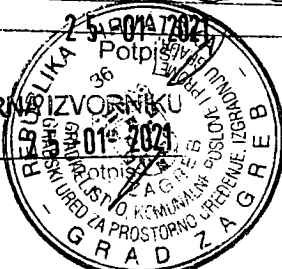
PD



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNiku
U Zagrebu, 01.05.2020.



SAMSARA D.O.O.
DOMAGOJEVA 41
PODSTRANA - GRLEJAC
21311 STOBREČ

Sist.br.obv.: 9000008615678
Sist.br.obj.: 11187862
Šifra područja: 0005013
Šifra ulice obj.: 004383
OIB: 32913827649



000046

Klasa: UP/I-363-03/2020-02/2198
Urbroj: 251-13-01/01-2020-01
Zagreb, 12.05.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000011187862

I. SAMSARA D.O.O. iz 21311 STOBREČ, DOMAGOJEVA 41, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 608,90 m², u ZAGREBU, TRGOVAČKA 2 LOKAL 1-P, plaćati 3,35 kuna po m² mjesečno, odnosno 40,20 kuna po m² godišnje, što iznosi 2.039,81 kuna mjesečno, odnosno 24.477,72 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.04.2020. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.04.2020. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je SAMSARA D.O.O. iz 21311 STOBREČ, DOMAGOJEVA 41, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, TRGOVAČKA 2 LOKAL 1-P, površine 608,90 m² u kojem se obavlja djelatnost OSTALE POSLOVNE USLUGE;

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora SAVICA ŠANCI koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55.

Prema članku 15. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 7,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,55 \cdot 0,87 \cdot 7,00 = 3,35$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 608,90 m² poslovnog prostora, te iznosi 2.039,81 kuna mjesečno, odnosno 24.477,72 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

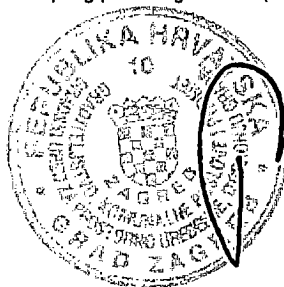
NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dinko Bilić

Postarina plaćena u HP-u d.d. u sortirnici 10200 Zagreb

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRAOSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno-komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0005 PD 74 004383 002 058764 02 9000008615678 11187862
Oznaka otpravka:
KLASA: UP/I-363-03/2020-02/2198
URBROJ: 251-13-01/01-2020-01

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

SAMSARA D.O.O.
DOMAGOJEVA 41
PODSTRANA - GRILJEVAC
21311 STOBREC

R
15072020
2020
12/852

10200 ZAGREB
RC800525022HR



Potvrđujem/da sam/danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primatka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
URED ZA ZASTUPANJE

Zagreb, Trg Stjepana Radica 1

Poštarna plaćena HP-u d.d.
u sortnici
10200 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT

(neposredno, poštom (obično - preporučeno))

Primitljeno: 16-02-2021

Priloška potpis



FINANCIJSKA AGENCIJA - REGIONALNI
CENTAR SPLIT

MAZURANIĆEVO STANJE 24-B

21000 SPLIT

