



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2261/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Doris Maurić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, Makarska, 2. Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, Gradac, 3. Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, Split, 4. Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, Podstrana, 5. Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, Split protiv protustranaka 1. Slako Dajana, Gornja vala 76, Drvenik, Gradac, 2. Spasenović Genoveva, Ivanke Maočević 5, Beograd, Jajinci, Srbija, 3. Šutić Milan, Lehwehrstr. 19, 70195 Stuttgart, Njemačka, 4. Šutić Kate, Hrvatske mladeži 10, Gradac, 5. Marević Emina, Repić 14, Klek, Opuzen, 6. Bičakčić Genoveva, Halibašića 24, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, 7. Lanceroti Slavka, Kaliman b.b., Tivat, Crna Gora, 8. Nikolić Slavomir, Ulica Stjepana Planića 17, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 12. lipnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 590 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 12. suvlasnički dio: 4800/230400 - Šutić Ante p. Jure, 13. suvlasnički dio: 5040/230400 - Šutić Ante p. Jure, 50. suvlasnički dio: 9840/230400 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 4188 oranica 1327 m², kčbr. 4189/1 oranica 263 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 820/1 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 8. suvlasnički dio: 21/576 - Šutić Ante p. Jure, 9. suvlasnički dio: 6/576 - Šutić Ante p. Jure, 14. suvlasnički dio: 27/576 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 385/2 vinograd 68 m², kčbr. 444/2 vinograd 47 m², kčbr. 448 vinograd 302 m², kčbr. 502/1 vinograd 284 m², kčbr. 547/2 vinograd 237 m², kčbr. 629/2 vinograd 195 m², kčbr. 629/3 vinograd 125 m², kčbr. 638/1 vinograd 167 m², kčbr. 787/1 vinograd 116 m², kčbr. 1139 vrt 14 m², kčbr. 1293/1 vinograd 201 m², kčbr. 1618/2 vinograd 288 m², kčbr. 1871/1 vrt 259 m², kčbr. 2094/2 vrt 349 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 820/2 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju odredbi čl. 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),

- uknjižuje se brisanje Društvenog vlasništva, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na kčbr. 846/2 vinograd 406 m², kčbr. 846/3 vinograd 48 m², kčbr. 874 pašnjak 190 m², kčbr. 2634/1 vrt 14 m², u korist:

Šutić Tomica Jurina za 144/576 dijela
 Šutić Stipan pok. Ante za 54/576 dijela
 Šutić Dominko p. Ante za 54/576 dijela
 Šutić Ana pok. Ante za 30/576 dijela
 Šutić Ante pok. Jure za 27/576 dijela
 Jakić Dušan pok. Joze za 48/576 dijela
 Peko Jure pok. Mate za 16/576 dijela
 Peko regina pk. Mate za 16/576 dijela
 Šutić Ana žena Ante za 16/576 dijela
 Šutić Nikola pok. Jure za 144/576 dijela
 Šutić Milan pok. Jure iz Gradca za 27/576 dijela

- uknjižuje se brisanja prava korištenja po čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta, upisanog u korist Šutić Tomica Jurina za 144/576 dijela, Šutić Stipan

pok. Ante za 54/576 dijela, Šutić Dominko p. Ante za 54/576 dijela, Šutić Ana pok. Ante za 30/576 dijela, Šutić Ante pok. Jure za 27/576 dijela, Jakić Dušan pok. Joze za 48/576 dijela, Peko Jure pok. Mate za 16/576 dijela, Peko regina pk. Mate za 16/576 dijela, Šutić Ana žena Ante za 16/576 dijela, Šutić Nikola pok. Jure za 144/576 dijela, Šutić Milan pok. Jure iz Gradca za 27/576 dijela, a koji je upis izvršen ovosudnim rješenjem posl. br. Z-50/60, pod C-red.br. 1.1.

b) Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 27/576 - Šutić Ante p. Jure, 27/576 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 846/2 vinograd 406 m², kčbr. 846/3 vinograd 48 m², kčbr. 874 pašnjak 190 m², kčbr. 2634/1 vrt 14 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 821 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 9. suvlasnički dio: 21/576 - Šutić Ante p. Jure, 10. suvlasnički dio: 6/576 - Šutić Ante p. Jure, 14. suvlasnički dio: 27/576 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 3800/2 vrt 216 m², kčbr. 3803/1 vrt 25 m², kčbr. 3803/5 vrt 18 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, iz Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,
 Klarić Teo, OIB: 75495380134, iz D. Šimunovića 25, 21000 Split,
 Klarić Leo, OIB: 35853420541, iz Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,
 Juras Anita, OIB: 11129013765, iz Gradina 15, 21330 Gradac,
 Marević Gordana, OIB: 88992062714, iz Papandopulova 27, 21000 Split.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 830/1 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 7. suvlasnički dio: 203/3840 - Šutić Ante p. Jure, 12. suvlasnički dio: 203/3840 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 15 zgr zidina 22 m², kčbr. 410 zgr stan 14 m², kčbr. 671 vinograd 385 m², kčbr. 717 vinograd 791 m², kčbr. 719/1 vinograd 119 m², kčbr. 721 vinograd 101 m², kčbr. 1372 vrt 79 m², kčbr. 2961

vinograd 205 m2, kčbr. 3721 vrt 345 m2, kčbr. 3837 vrt 223 m2, kčbr. 4094/1 oranica 245 m2, kčbr. 4244 oranica 3985 m2, kčbr. 4246 guvno 58 m2, kčbr. 4268 oranica 507 m2, za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. Jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 830/3 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju odredbi čl. 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),

- uknjižuje se brisanje Društvenog vlasništva, uz istovremeno poništavanje se Zkt. II (205 zgr zgrada bez zemljišta), uslijed spajanja sa Zkt. I (205 zgr zemljište bez zgrade, površine 65 m2), uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na kčbr. 205 zgr zgrada, površine 65 m2, u korist:

Korljan Ivanica ud. pok. Luke rođ. Šutić iz Gradca u 352/3840 dijela

Bartulović Mara žena Miška rođ. Šutić iz Gradca u 352/3840 dijela

Bilas Matija žena Tomina rođ. Šutić iz Gradca u 352/3840 dijela

Šutić Dominko p. Ante iz Gradca u 406/3840 dijela

Šutić Stipe pok. Ante iz Gradca u 406/3840 dijela

Šutić Ana pok. Ante iz Gradca u 174/3840 dijela

Šutić Ante pok. Jure u 203/3840 dijela

Šutić Toma p. Tome u 464/3840 dijela

Šutić Stipe p. Tome u 116/3840 dijela

Basletić Manda ž. Ivana u 116/3840 dijela

Katić Živko pok. Mitra iz Gradca u 580/3840 dijela

Šutić Milan pok. Jure iz Gradca u 203/3840 dijela

Simonelli Tonko pok. Joze iz Splita u 58/3840 dijela

Simonelli Richard iz Zagreba u 58/3840 dijela

- uknjižuje se brisanja prava korištenja po čl. 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta, upisanog u korist vlasnika zgrade dok na tom zemljištu postoji zgrada, a koji je upis izvršen pod C-red.br. 1.1.

b) Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 203/3840 dijela - Šutić Ante p. Jure, 203/3840 dijela - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 205 zgr zgrada, za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
--	--------------

Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 830/2 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju odredbi čl. 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),

- uknjižuje se brisanje Društvenog vlasništva, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na kčbr. 1018 vrt 525 m², kčbr. 2560/1 oranica 29 m², kčbr. 2560/2 vrt, cesta 70 m², u korist:

Korljan Ivanica ud. pok. Luke u 2112/23040 dijela
Bartulović Mara žena Miška u 2112/23040 dijela
Bilas Matija žena Tomina u 2112/23040 dijela
Šutić Dominko p. Ante u 2436/23040 dijela
Šutić Stipan pok. Ante u 2436/23040 dijela
Šutić Ana pok. Ante u 1044/23040 dijela
Šutić Ante pok. Jure u 1218/23040 dijela
Šutić Toma p. Tome u 2784/23040 dijela
Šutić Stipe p. Tome u 696/23040 dijela
Basletić Manda ž. Ivana u 696/23040 dijela
Katić Živko pok. Mitra iz Gradca u 3480/23040 dijela
Šutić Milan pok. Jure iz Gradca u 1218/23040 dijela
Simonelli Tonko pok. Joze iz Splita u 348/23040 dijela
Simonelli Richard iz Zagreba u 348/23040 dijela

- uknjižuje se brisanja prava korištenja po čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta, upisanog u korist Korljan Ivanica ud. pok. Luke u 2112/23040 dijela, Bartulović Mara žena Miška u 2112/23040 dijela, Bilas Matija žena Tomina u 2112/23040 dijela, Šutić Dominko p. Ante u 2436/23040 dijela, Šutić Stipan pok. Ante u 2436/23040 dijela, Šutić Ana pok. Ante u 1044/23040 dijela, Šutić Ante pok. Jure u 1218/23040 dijela, Šutić Toma p. Tome u 2784/23040 dijela, Šutić Stipe p. Tome u 696/23040 dijela, Basletić Manda ž. Ivana u 696/23040 dijela, Katić Živko pok. Mitra iz Gradca u 3480/23040 dijela, Šutić Milan pok. Jure iz Gradca

u 1218/23040 dijela, Simonelli Tonko pok. Joze iz Splita

u 348/23040 dijela, Simonelli Richard iz Zagreba u 348/23040 dijela, a koji je upis izvršen ovosudnim Rješenjem poal. br. Z-50/60, pod C-red.br. 1.1.

b) Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 1218/23040 dijela - Šutić Ante p. Jure, 1218/23040 dijela - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 1018 vrt 525 m², kčbr. 2560/1 oranica 29 m², kčbr. 2560/2 vrt, cesta 70 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska,	u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac,	u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 985 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 6. suvlasnički dio: 1/96 - Šutić Ante p. Jure, 11. suvlasnički dio: 1/96 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 269/3 zgr obor 30 m², za korist:

Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split,	u 1/3 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana,	u 1/3 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split,	u 1/3 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 986 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo

vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 4. suvlasnički dio: 7/48 - Šutić Ante p. Jure, 5. suvlasnički dio: 7/48 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 2632/1 vrt 105 m², za korist:

Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split, u 1/2 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana, u 1/2 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1131 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 5. suvlasnički dio: 7/96 - Šutić Ante p. Jure, 6. suvlasnički dio: 7/96 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 269/1 zgr obor 38 m² za korist:

Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split, u 1/3 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana, u 1/3 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split, u 1/3 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve, Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2065 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 7. suvlasnički dio: 203/7680 - Šutić Ante p. Jure, 12. suvlasnički dio: 203/7680 - Šutić Milan pok. Jure iz Gradca, koje se sastoje od kčbr. 561 vinograd 180 m², za korist:

Vidak Gita, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska, u 1/3 dijela
Juras Anita, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac, u 1/4 dijela
Klarić Teo, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split, u 5/36 dijela
Klarić Leo, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana, u 5/36 dijela
Marević Gordana, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split, u 5/36 dijela

- uz istovremeno brisanje zabilježbe spora u pravnoj stvari tužitelja Vidak Gite, Juras Anite, Klarić Tea, Klarić Lea, Marević Gordane c/a tuženih Slako Dajane, Spasenović Genoveve,

Šutić Mialana pok. Jure, Šutić Kate svi u svoje ime i kao nasljednici ŠUTIĆ ANTE pok. Jure, Marević Emine, Bičakčić Genoveve, Lanceroti Slavice, Nikolić-Tripković Dragice svi u svoje ime i kao nasljednici Tripković Meri, a svi kao nasljednici Šutić Jele ud. Milana i MILANA ŠUTIĆA pok. Jure, temeljem tužbe zaprimljene pri Općinskog sudu u Makarskoj dana 25. studenog 2011. godine, pod posl. br. Z-4065/11.

XII. Nalaže se provedba točke I do XI ovog rješenja.

XIII. Odbija se prijedlog Vidak Gite, OIB: 12401999762, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska, Klarić Tea, OIB: 75495380134, D. Šimunovića 25, 21000 Split, Klarić Lea, OIB: 35853420541, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana, Juras Anite, OIB: 11129013765, Gradina 15, 21330 Gradac, Marević Gordane, OIB: 88992062714, Papandopulova 27, 21000 Split, za uknjižbu prava vlasništva nav. kčbr. 554/2 upisane u zk.ul. 830/4 k.o. Gradac, a temeljem pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015.

XIV. Nalaže se brisanje plombe u zk.ul. 830/4 k.o. Gradac.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su, pod gornjim poslovnim brojem, podnijeli ovom sudu prijedlog za uknjižbu prava vlasništva nav. kčbr. 554/2 upisane u zk.ul. 830/4 k.o. Gradac, a temeljem pravomoćne Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, posl. br. 76 P-1502/2015 (ranije P-907/11) od 18.11.2015. (u daljnjem tekstu: pravomoćna presuda).

2. O osnovanosti prijedloga za upis, zemljišnoknjižni sud je odlučio imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK), kojom je propisano da će sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, iz stanja zemljišne knjige koje postoji u času podnošenja prijedloga za upis (čl. 116. ZZK), ne proizlazi da bi postojala zapreka zatraženom upisu, stoga je prijedlogu udovoljeno djelomično i to glede uknjižbe prava vlasništva na nekretninama opisanim u točki I do XI ovog rješenja, a dok je glede uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 554/2 upisane u zk.ul. 830/4 k.o. Gradac, prijedlog odbijen.

3. Dopustivost upisa zemljišnoknjižni sud je ocijenio ispitujući pretpostavku koja mora biti ispunjena za svaki zemljišnoknjižni upis, a koju određuje čl. 45. ZZK. Navedenom odredbom izričito je propisano da se upis u zemljišnu knjigu može dopustiti samo protiv one osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis (čl. 116. ZZK) upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava u pogledu kojeg je zahtijevan upis ili koja bar istodobno kao takva bude uknjižena ili predbilježena (knjižni prednik).

4. Ocjenjujući ispravu na temelju koje je zatražen upis i stanje u zemljišnoj knjizi utvrđeno je da se pravomoćnom presudom utvrđuje da su tuženici, ovdje predlagatelji, suvlasnici nekretnine u k.o. Gradac označene kao: 2436/23040 dijela kčbr. 554/2, te da su isti ovlašteni zatražiti uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkim udjelima uz istovremenu uknjižbu brisanja tog prava sa imena tuženih, ovdje protustranaka, odnosno njihovih označenih pravnih prednika Ante Šutića pok. Jure i Milana Šutića pok. Jure. Međutim, izvršenim uvidom u zemljišne knjige

utvrđeno je da kao suvlasnici ne dolaze upisani tuženi, ovdje predlagatelji, odnosno njihovi pravni prednici Ante Šutić pok. Jure i Milan Šutić pok. Jure.

5. Slijedom navedenog, a obzirom da u času podnošenja prijedloga za upis, protustranke, odnosno njihovi pravni prednici, kao pravni prednici, odnosno osobe protiv kojih bi trebalo provesti zatraženi upis, nisu upisani kao nositelji knjižnog prava u pogledu kojeg je predložen upis, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da za upis prava vlasništva, nije ispunjeno pravilo o knjižnom predniku odnosno materijalnopravna pretpostavka iz čl. 45. ZZK, te je stoga, sukladno odredbama čl. 118. st. 1. i 4., odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Puli-Pola, 12. lipnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Doris Maurić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Spasenović Genoveva, Ivanke Maočević 5, Beograd, Jajinci, Srbija
2. Šutić Milan, Lehwehrstr. 19, 70195 Stuttgart, Njemačka
3. Marević Emina, Repić 14, Klek, 20355 Opuzen
4. Slako Dajana, Gornja vala 76, Drvenik, 21330 Gradac
5. Šutić Kate, Hrvatske mladeži 10, 21330 Gradac
6. Bičakčić Genoveva, Halibašića 24, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
7. Nikolić Slavomir, Ulica Stjepana Planića 17, 10000 Zagreb
8. Lanceroti Slavka, Kaliman b.b., Tivat, Crna Gora
9. Vidak Gita, Kralja Zvonimira 15, 21300 Makarska
10. Klarić Teo, D. Šimunovića 25, 21000 Split
11. Klarić Leo, Pišćine 2/A, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana
12. Juras Anita, Gradina 15, 21330 Gradac
13. Marević Gordana, Papandopulova 27, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.06.2022 17:15

Serijski broj certifikata

1755632120728052888

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z139619642239b005

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-