

Zagreb, 10.02.2022.

Broj • No: 664/04/MaM

**ŽITO d.o.o.**  
**Đakovština 3**  
**31000 Osijek**

**PREDMET: Dostava isprave podobne za upis založnog prava temeljem odredbe člankom 3.2. u svezi s člankom 2.2. Ugovora o subrogaciji od 12.7.2017.**

Cijenjeni,

dana 26.11.2021. obratili smo Vam se u ime naše stranke, društva NAŠE VOĆE d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 2A, OIB 96115198364, a u vezi izdavanja isprave podobne za upis založnog prava sukladno Ugovoru o subrogaciji od 12.7.2017. (dalje u tekstu: Ugovor). Obzirom da nismo zaprimili odgovor u vezi navedenog upita, ovim putem Vam se ponovno obraćam s našim zahtjevom da nam dostavite ispravu podobnu za upis založnog prava na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Impulscommerce d.o.o., a obzirom da ste se na isto obvezali sukladno odredbi čl. 3.2. Ugovora.

Naime, kao što je navedeno i u ranijem dopisu, između Vas i društva Hiripitiya d.o.o., Čepin, Kralja Tomislava 151, OIB: 96115198364 zaključen je Ugovor. Društvo Hiripiriya d.o.o. je u međuvremenu promijenilo tvrtku te je nova tvrtka NAŠE VOĆE d.o.o. Po sklopljenom Ugovoru, naša stranka je pristupila ispunjenju istog, te Vam je dana 20.9.2017. godine platila iznos od 4.000.000,00 kn, dana 25.10.2017. godine daljnji iznos od 1.000.000,00 kn te dana 2.11.2017. godine dodatni iznos od 40.000,00 kn. Dakle, naša stranka Vam je prema Ugovoru platila ukupan iznos od 5.040.000,00 kn, što je nesporno i o čemu postoje potvrde o uplati.

Odredbom čl. 2.2. Ugovora propisano je da pri ispunjenju potraživanja od strane Hiripitiye d.o.o., na Hiripitiyu d.o.o. prelazi cjelokupno Vaše potraživanje prema Impulscommerce d.o.o., odnosno onaj iznos koji je na ime tog potraživanja Hiripitiya d.o.o. isplatila Žitu d.o.o., sa svim sporednim pravima sukladno čl. 90. Zakona o obveznim odnosima. Također, odredbom čl. 3.2. Ugovora propisano je da se Žito d.o.o. obvezuje da će u slučaju ispunjenja obveze od strane Hiripitiye d.o.o. sukladno čl. 2.2. Ugovora, izdati Hiripitiyi d.o.o. tabularnu izjavu kojom će ju neopozivo i bezuvjetno ovlastiti da može na osnovi Ugovora i navedene tabularne izjave ishoditi u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnih prava na svoje ime i u svoju korist.

Obzirom da Vam je naša stranka temeljem Ugovora platila iznos od 5.040.000,00 kn, ista temeljem gore navedenih odredbi Ugovora ostvaruje pravo na namirenje od strane dužnika Impulscommerce d.o.o. kao i pravo na upis založnog prava na nekretninama u vlasništvu dužnika na kojima je u Vašu korist upisano založno pravo koje osigurava ovu tražbinu te pravo na upis založnog prava na pokretninama u vlasništvu dužnika na kojima je u Vašu korist upisano založno pravo kod FINA-e temeljem zaključka Službe upisa, Upisničkog mjesta Zagreb pod posl.br. 172-301/13 od 31.1.2013., sve navedeno za iznos koji Vam je plaćen.

Dakle, odredbom čl. 3.2. Ugovora predviđeno je da ste u slučaju ispunjenja obveze od strane naše stranke, obvezni našoj stranci izdati tabularnu izjavu, neovisno o tome radi li se o potpunom ili djelomičnom ispunjenju obveze.

Stoga Vas ovim putem pozivam da nam dostavite ispravu podobnu za upis založnog prava na nekretninama i pokretninama u vlasništvu Impulscommerce d.o.o., za iznos od 5.040.000,00 kn sa svim sporednim potraživanjima, sve sukladno odredbi čl. 3.2. Ugovora u svezi s čl. 2.2. Ugovora.

S poštovanjem,

ANTE GLAMUZINA  
odvjetnik

ANTE GLAMUZI  
ODVJETNIK

GLAMUZINA & GROŠETA  
Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o.  
Trg žrtava fašizma 5, Zagreb, Hrvatska

**Prijamna knjiga**

Posiljatelj: (1)

**GLAMUZINAŠGROŠEVA**  
 ODVJETNIČKO DRUŠTVO · LAW FIRM  
 Opatovska trgovačka društva d.o.o.  
 Opatovska 5, 46100 Opatovica  
 T: +385 1 2971 500 F: +385 1 2971 502 E: info@gdz.hr

broj: 1

Preporučena pošiljka	Vrijednosna pošiljka	prioritetna preporučena pošiljka	prioritetna vrijednosna pošiljka	praćena pošiljka	Broj pošt. ureda		Šifra korisnika	Datum						
					unutarinji	medunarodni								
Paket	unutarinji	paket 24	unutarinji	medunarodni	Adresa primaatelja		Određite - poštanski broj	Rok	Zona	Masa (g)	Vrijednost plaćanje pouzecem Donos:	Poštarnina kn	Ip	Napomena (2)
					medunarodni	medunarodni								
1.	SS642 964 4	OSTAVNI SUD			10000		655142	10.02		240	186/531 NS			AR
2.	968 5	-11-					242			186/149 NS				AR
3.	969 4	-11-					240			186/320 MV				AR
4.	970 3	-11-					60			186/596 MV				AR
5.	971 7	-11-					186/532 MV			186/532 MV				AR
6.	972 5	2170 dno					0426			669/4 MV				AR

**LEGENDA:**

- (1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
- (2) - Upisati u napomenu

Predao:

**GLAMUZINAŠGROŠEVA**  
 ODVJETNIČKO DRUŠTVO · LAW FIRM

Za prijenos:

Prihio:

(Potpis posiljatelja ili ovlaštene osobe koja uliže posiljatelja predaje pošiljke)

(otisak pošt. žige)



Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

**ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	1000	Date Datum	10/04/2022
Addressee of the item Primateelj pošiljke	£ 100 ĐAKUŠIĆA 3 \$1000 OŠJEČ		

**Nature of the item/Vrsta pošiljke**

<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> No of item Br. pošiljke	
<input type="checkbox"/> Moneyorder Uputnica	

To be filled in by the sender  
(ispunjava pošiljatelj)

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GLAMUZINA & GROŠETA ODVIJETNIČKO DRUŠTVO LAW FIRM
Locality and country Mjesto i država	Obilježeno dravne Glemuzina & Grošeta d.o.o. Trg Arzava Fejzima 5, HR-10000 Zagreb T: +385 1 3930 200, E: info@glamuzina.hr



Stamp of the office returning the advice  
Oznaka zida poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

**Meets on a destination/ispunjava se na odredištu**

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	Delivered isporučena je	Date Datum	10/02/2022
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Signature* Potpis	Dokovšćina 3		

\* The advice may be signed by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.



Ozn. za narudžbu: 6/2021