Poslovni broj: Z-13602/2026

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja MATO ĐUKA (st.) OIB: 52673803633, Blaževdolska ulica 95, Blaževdol, 10380 Sveti Ivan Zelina i MATO ĐUKA (ml.) OIB: 27692943223, Blaževdolska ulica 95, Blaževdol, 10380 Sveti Ivan Zelina, zastupani po punom. Martini Pečenko, odvjetnici iz Sv. Ivana Zeline, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 4143 k.o. Blaževdol kčbr. 203/6 Stare gorice, vinograd sa 622 m2 kčbr. 203/7 Stare gorice, vinograd sa 273 m2 kčbr. 203/20 Stare gorice sa 295 m2 na ime: DJUKA DRAGUTIN, BLAŽEVDOL 65

zemljišnoknjižnom ulošku 3535 k.o. Blaževdol kčbr. 203/26 Stare gorice, vinograd sa 248 m2 na ime FRAJT BARICA, SV.HELENA 25

zemljišnoknjižnom ulošku 3607 k.o. Blaževdol kčbr. 203/10 Stare gorice, pašnjak sa 1525 m2 kčbr. 204/2 Pekel, oranica sa 309 m2 na ime: KUŠIĆ LJUBOMIR, BLAŽEVDOL 31 - u 2/4 djela ŠELEBAJ ANICA, OIB: 55518198507, ULICA ĐUKI, BLAŽEVDOL, 10380 SVETI IVAN ZELINA u ¼ dijela ĐUKA ANICA, BLAŽEVDOL 18 – u ¼ dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 4124 k.o. Blaževdol kčbr. 201/3 Stare gorice, šuma sa 126 m2 kčbr. 203/24 Stare gorice, oranica sa 124 m2 na ime ĐUKA MIRKO, BLAŽEVDOL 46 - u 2/4 dijela FUČKAN ZVONIMIR, PSARJ.BLAŽEVDOL 11 - u ¼ dijela FUČKAN ZVONKO, BLAŽEVDOL, SELCI 4 - u ¼ dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 4156 k.o. Blaževdol kčbr. 203/23 Stare gorica, oranica sa 669 m2 kčbr. 203/29 Stare gorice, vinograd sa 1834 m2 na ime FUČKAN ZVONIMIR, PSARJ.BLAŽEVDOL 11 - u 1/2 dijela FUČKAN ZVONKO, BLAŽEVDOL, SELCI 4 - u 1/2 dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 3722 k.o. Blaževdol kčbr. 203/11 Pekel, vinograd sa 367 m2, vinograd sa 363 m2, ukupno sa 730 m2 kčbr. 204/3 Stare gorice, oranica sa 162 m2, oranica sa 165 m2, ukupno sa 327m2 na ime: ŠELEBAJ ANICA, OIB: 55518198507, ULICA ĐUKI, BLAŽEVDOL, 10380 SVETI IVAN ZELINA u ¼ dijela ĐUKA ANICA, BLAŽEVDOL 18 – u ¼ dijela ĐUKA MATO, BLAŽEVDOL, BLAŽEVDOLSKA 95 - u 2/4 dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 3608 k.o. Blaževdol kčbr. 203/9 Stare gorice, vinograd sa 230 m2 kčbr. 203/19 Stare gorice, vinograd sa 234 m2 na ime ĐUKA PAVAO, BLAŽEVDOL 18 - u 1/2 dijela BELOŠIĆ NADA, ROĐ. ĐUKA, DONJE PSARJEVO 21 – u ½ dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 3676 k.o. Blaževdol kčbr. 204/1 Pekel, pašnjak sa 36 m2 na ime ĐUKA IVICA, OIB. 97636748429, ULICA ĐUKI 7, BLAŽEVDOL, 10380 SVETI IVAN ZELINA - u 2/6 dijela ĐUKA PAVAO, BLAŽEVDOL 18 - u 1/6 dijela ĐUKA JAGA, BLAŽEVDOL 18 - u 1/6 dijela FERIN JAGA, BLAŽEVDOL 17 - u 1/6 dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 3875 k.o. Blaževdol kčbr. 204/7 Pekel, oranica sa 460 m2 na ime ĐUKA PAVAO, BLAŽEVDOL 18 - u 1/2 dijela SAMBOL MIRICA, OIB: 72693291161, BIŠKUPEC ZELINSKI, ZELINGRADSKA 66 – u ½ dijela

zemljišnoknjižnom ulošku 3906 k.o. Blaževdol kčbr. 203/13 Stare gorice, vinograd sa 414 m2 kčbr. 203/15 Stare gorice, vinograd sa 230 m2 kčbr. 203/18 Stare gorice, vinograd sa 237 m2 kčbr. 204/5 Pekel, oranica sa 457 m2 na ime POPOVIĆ NIKOLA, OIB: 98548741818, ULICA SMRNDIĆI 18, BLAŽEVDOL, SVETI IVANZELINA

zemljišnoknjižnom ulošku 4412 k.o. Blaževdol kčbr. 203/5 Stare gorice, vinograd sa 245 m2 na ime LESKOVEC TIHOMIR, OIB: 34027329497, GOSPOČAK 43, ZAGREB

zemljišnoknjižnom ulošku 4565 k.o. Blaževdol kčbr. 201/4 Stare gorice, šuma sa 115 m2 na ime FERIN JAGA, BLAŽEVDOL 17

zemljišnoknjižnom ulošku 1842 k.o. Blaževdol kčbr. 523 Put, u starih goricah 60 čhv. 216 m2.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

uknjižba prava vlasništva u zk.ul. 4143, 3607, 4124, 4156, 3906, 4565 k.o. Blaževdol za korist MATO ĐUKA (st.) OIB: 52673803633, Blaževdolska ulica 95, Blaževdol, 10380 Sveti Ivan Zelina u cijelosti

otpis kčbr. 203/26, 203/11, 204/3, 203/9, 203/19, 204/7, 203/5, 523 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist MATO ĐUKA (st.) OIB: 52673803633, Blaževdolska ulica 95, Blaževdol, 10380 Sveti Ivan Zelina u cijelosti

otpis kčbr. 204/1 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist MATO ĐUKA (ml.) OIB: 27692943223, Blaževdolska ulica 95, Blaževdol, 10380 Sveti Ivan Zelina u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 4. studenog 2026., a završava 4. prosinca 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 4. studenog 2026.