

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

;

VLADIMIR ĐURČEVIĆ, VIROVITICA, MILANOVAC, ULICA SVETOG KRIŽA 108, OIB: 79713681144, kao suvlasnik obrta DIZALA-ĐURČEVIĆ, vl. Vladimir Đurčević i Dejan Jović, sa sjedištem u VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 43, Matični broj obrta: 90334388 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

;

VLADIMIR ĐURČEVIĆ, VIROVITICA, MILANOVAC, ULICA SVETOG KRIŽA 108, OIB: 79713681144 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

;

DEJAN JOVIĆ, VIROVITICA, TRG KRSTE FRANKOPANA 20, OIB: 32356435000 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 854-51031858

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu od

40.000,00 EUR

(u daljnjem tekstu: Kredit) i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će Kredit koristiti za obrtna sredstva. Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora izričito ovlašćuje Banku da bez njegove daljnje suglasnosti i/ili odobrenja, nakon ispunjenja uvjeta navedenih u ovom Ugovoru, izvrši isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora umanjena za obveze navedene u ovom Ugovoru:

- na račun Korisnika kredita IBAN br.: HR3425000091101529314 otvoren u ADDIKO BANK d.d.

Korisnik kredita može koristiti kredit jednokratno, najkasnije u roku od 90 (devedeset) dana od dana koji je naznačen kao datum sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da Korisnik kredita ne iskoristi kredit do navedenog roka, smatrat će se da je Korisnik kredita odustao od korištenja kredita te se ovaj Ugovor raskida.

Članak 3.

Uvjeti za isplatu

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit na dan koji odredi Banka, a po ispunjenju uvjeta iz ovog članka.

Obveza Banke da iznos Kredita stavi na raspolaganje Korisniku kredita vezana je uz ispunjenje sljedećih uvjeta:

- ne postoji niti jedan razlog za otkaz ili raskid Ugovora te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim nastanak nekog razloga za otkaz ili raskid;
- svi troškovi, porezi i pristojbe sukladno Ugovoru su plaćeni u korist Banke;

(c) predočenje sljedećih isprava (ukoliko primjenjivo):

- (i) dokaz o ovlaštenjima zastupnika svih ugovornih strana na sklapanje Ugovora, odnosno dokaz o nepostojanju ograničenja;
 - (ii) preslike svih po primjenjivim zakonima i drugim propisima potrebnih dozvola i registracija za poslovanje koje se odnose na sve ugovorne strane;
 - (iii) izvaci iz nadležnog registra za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane;
 - (iv) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (v) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (vi) godišnja financijska izvješća Korisnika kredita (konsolidirana i nekonsolidirana) u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (d) predočenje dokaza o izvršenom osiguranju tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke;
- (e) ispunjenje drugih uvjeta za isplatu navedenih u ovom Ugovoru.

Dodatno, ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit tek nakon podmirenja svih dospjelih, a neplaćenih obveza evidentiranih u poslovnim knjigama Banke na dan provedbe ovog Ugovora, kao i svih eventualnih tečajnih razlika, te ispunjenja drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Ukoliko ovdje navedeni uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog krajnjeg roka korištenja Kredita niti Banka temeljem pisanog zahtjeva Korisnika kredita ne odobri produljenje roka korištenja sukladno članku 2. ovog Ugovora, nastupit će posljedice iz Ugovora za slučaj da Korisnik kredita ne koristi Kredit do isteka krajnjeg roka korištenja. U tom je slučaju Korisnik kredita obavezan nadoknaditi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora.

Članak 4.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 5,00% dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Na ugovorenu visinu kamate Banka može zaračunati malus koji predstavlja povećanje kamatne stope pod uvjetima pobliže navedenim u ovom Ugovoru te eventualnim Aneksima uz isti.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana korištenja kredita i uključene su u anuitete. Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita.

Kamata se obračunava i naplaćuje u eurima.

Članak 5.

Otplata Kredita

Rok vraćanja kredita je 36 mjeseci od dana stavljanja kredita u otplatu.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita.

Anuiteti se podmiruju u eurima.

Iskorišteni iznos kredita se stavlja u otplatu danom kada je iskorišten, a dospijeće prvog anuiteta je prvog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit iskorišten. Dospijeće svakog sljedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Rokovi otplate predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora.



Članak 6.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje, u slučaju odustajanja od korištenja Kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 0,00% od odobrenog Kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,55% iznosa kredita, te se isti naplaćuje u eurima na dan obračuna, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora. Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi sve troškove vezane uz terete na instrumentima osiguranja naplate potraživanja Banke, poput troškova uz zasnivanje/upis takvih tereta u odgovarajuće upisnike ili javne očevidnike, ostale upise u vezi s takvim teretima te troškove vezane uz prisilnu naplatu Bančinih potraživanja na odnosnim teretima.

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu Ugovora na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložili ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje Kredita ili isplate iznosa Kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjene, ili Banka bude obvezna na isplatu Kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu Kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku može teretiti partiju Kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate Kredita.

Članak 7.
Prijevremena otplata Kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu Kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

