



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-17927/2024-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Alen Žugaj, Gornji Viduševac 179, Glina, OIB: 88337524223 zastupan po punomoćniku Igoru Karaturović, odvjetniku iz Gline, Ulica kralja Tomislava 6 protiv protustranaka: 1. Slavica Mareković, Gređani 109, 2. Milan Gregurić, Topolovac 41, 3. Slavko Pasanec, Ulica dr. Jurja Dobrile 48, Velika Gorica, OIB: 37024104915, 4. Ivan Mareković, Gređani 227 A, Glina, OIB: 99358216123, 5. Mareković zadruga, Gređani 108 i 202, 6. Marko Cerjak, Topusko, 7. divizije 26, 7. Kata Cerjak, Topusko, Gređani 31, 8. Slavko Cerjak, Ozalj, Zorkovac 19A, 9. Imbro Ceković, Gređani 107, 10. Mara Ceković, Gređani 107 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 19. veljače 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 422 k.o. Gređani

kč.br. 523/2 oranica 3079 m²

kč.br. 551/2 kućište i dvorište i oranica 3129 m²

kućište i dvorište 345 m²

oranica 2784 m²

suvlasništvo Slavica Mareković, Gređani 109 u 2/24 dijela, Milan Gregurić, Topolovac 41 u 14/24 dijela, Slavko Pasanec, Ulica dr. Jurja Dobrile 48, Velika Gorica, OIB:37024104915 u 3/24 dijela, Ivan Mareković, Gređani 227 A, Glina, OIB: 99358216123 u 5/24 dijela.

zk.ul. 424 k.o. Gređani

kč.br. 382/3 oranica 1687 m²

kč.br. 522/2 oranica 3532 m²

vlasništvo Mareković zadruga, Gređani 108 u cijelosti.

zk.ul. 546 k.o. Gređani

kč.br. 339 oranica 2295 m²

suvlasništvo Marko Cerjak, Topusko, 7. divizije 26 u 1/3 dijela, Kata Cerjak, Topusko, Gređani 31 u 1/3 dijela, Slavko Cerjak, Ozalj, Zorkovac 19A u 1/3 dijela.

zk.ul. 684 k.o. Gređani

kč.br. 383 oranica 4212 m²

suvlasništvo Imbro Ceković, Gređani 107 u 1/2 dijela, Mara Ceković, Gređani 107 u 1/2 dijela.

zk.ul. 883 k.o. Gređani

kč.br. 339/3 oranica luke 2557 m²

vlasništvo Mareković zadruga, Gređani 202 u cijelosti.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 422 k.o. Gređani

kč.br. 523/2 oranica 3079 m²

kč.br. 551/2 kućište i dvorište i oranica 3129 m²

kućište i dvorište 345 m²

oranica 2784 m²

zk.ul. 424 k.o. Gređani

kč.br. 382/3 oranica 1687 m²

kč.br. 522/2 oranica 3532 m²

zk.ul. 546 k.o. Gređani

kč.br. 339 oranica 2295 m²

zk.ul. 684 k.o. Gređani

kč.br. 383 oranica 4212 m²

zk.ul. 883 k.o. Gređani

kč.br. 339/3 oranica luke 2557 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 19. veljače 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 422 k.o. Gređani
kč.br. 523/2 oranica 3079 m²
kč.br. 551/2 kućište i dvorište i oranica 3129 m²
kućište i dvorište 345 m²
oranica 2784 m²

suvlasništvo Slavica Mareković, Gređani 109 u 2/24 dijela, Milan Gregurić, Topolovac 41 u 14/24 dijela, Slavko Pasanec, Ulica dr. Jurja Dobrile 48, Velika Gorica, OIB:37024104915 u 3/24 dijela, Ivan Mareković, Gređani 227 A, Glina, OIB: 99358216123 u 5/24 dijela.

zk.ul. 424 k.o. Gređani
kč.br. 382/3 oranica 1687 m²
kč.br. 522/2 oranica 3532 m²

vlasništvo Mareković zadruga, Gređani 108 u cijelosti.

zk.ul. 546 k.o. Gređani
kč.br. 339 oranica 2295 m²

suvlasništvo Marko Cerjak, Topusko, 7. divizije 26 u 1/3 dijela, Kata Cerjak, Topusko, Gređani 31 u 1/3 dijela, Slavko Cerjak, Ozalj, Zorkovac 19A u 1/3 dijela.

zk.ul. 684 k.o. Gređani
kč.br. 383 oranica 4212 m²

suvlasništvo Imbro Ceković, Gređani 107 u 1/2 dijela, Mara Ceković, Gređani 107 u 1/2 dijela.

zk.ul. 883 k.o. Gređani
kč.br. 339/3 oranica luke 2557 m²

vlasništvo Mareković zadruga, Gređani 202 u cijelosti, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 13. prosinca 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. , 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 18. veljače 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Igor Karaturović, odv. iz Gline, Ulica kralja Tomislava 6
Protustranke, uz prijedlog:
2. Slavica Mareković, Gređani 109

3. Milan Gregurić, Topolovac 41
4. Slavko Pasanec, Ulica dr. Jurja Dobrile 48, Velika Gorica
5. Ivan Mareković, Gređani 227 A, Glina
6. Mareković zadruga, Gređani 108 i 202 – oglasna ploča
7. Marko Cerjak, Topusko, 7. divizije 26
8. Kata Cerjak, Topusko, Gređani 31
9. Slavko Cerjak, Ozalj, Zorkovac 19A
10. Imbro Ceković, Gređani 107
11. Mara Ceković, Gređani 107



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.02.2026 13:11

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183173089ae6475d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-