



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kemala Hadzipasica iz Njemačke, Niederaul, Fulda Straše 13, OIB: 03345244946, zastupanog po punomoćnici mr. sc. Gordani Šimunov, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 3017/8, Ograda Gusareva, put površine 183 m² i čest. br. 3017/9, Ograda Gusareva, dvorište površine 226 m², stambena zgrada, Podgradina, Žuže 4 površine 87 m², ukupne površine 313 m², obje upisane u zk. ul. 1425 k.o. Posedarje u korist Gusar Krstine pok. Krste za 4/16 dijela i dr.,

uz otpis označenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati uz prijenos zabilježbe upisane pod rbr. 3.1. i brojem Z-6842/2026 u A II listu.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njegovu korist, na nekretnini oznake čest. br. 3017/9 za cijelo te na čest. br. 3017/8 za ¼ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Kemala Hadzipasica na čest. br. 3017/8 i čest. br. 3017/9, obje k.o. Posedarje (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Kemala Hadzipasica na čest. br. 3017/8 i čest. br. 3017/9, obje k.o. Posedarje (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 17. srpnja 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- Gusar Mario, Zadar, Krešimirova obala 26
- Gusar Mladen, Zadar, Mila Cipre 25
- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Posedarje



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 11:
00

**Serijski broj
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18824904144e254a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-