

Obrazac 3.

Financijska agencija, FINA ZAGREB

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, HR-10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-128/2026-3

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

12-02-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTP Leasing d.d.

OIB: 23780250353

Adresa / sjedište: Petrovaradinska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: NIGIRI ZAGREB D.O.O.

OIB: 13749795309

Adresa / sjedište: Ožujaska ulica 9, ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o financijskom leasingu broj 1070147

Iznos dospjele tražbine: 0,00 EUR

Glavnica: 0,00 EUR

Kamate: 0,00 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 11.068,87 EUR

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor o leasingu broj 1070147

Pravna osnova tražbine: Ugovor o operativnom leasingu broj 1055174

Iznos dospjele tražbine: 0,00 EUR

Glavnica: 0,00 EUR

Kamate: 0,00 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0,00 EUR.

Dokaz o postojanju tražbine:

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos: 18.375,00 EUR i 22.358,67 EUR

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Vesna Kelečić pod brojem ovjere OV-9765/2022 i zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Kristian Hukelj pod brojem ovjere OV-1341/2021

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1070147

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo
broj šasije / serijski broj
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno

HONDA CIVIC 1.6
SHHFK9880JU010883
2019.

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o operativnom leasingu broj 1055174

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo
broj šasije / serijski broj
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno

MERCEDES C220 D
WDD2050141R519940
2019.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM.

U Zagrebu, 05.02.2026.

Potpis vjerovnika

 **otp Leasing d.d.**
ZAGREB

OTP Leasing d.d.,

Predsjednica Uprave Renata Pondeljak

Handwritten signature

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

NIGIRI ZAGREB j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Ožujka ulica 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 13749795309, zastupan po Zvonimir Dobrović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 12.2.2021

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ 1055174

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	MERCEDES C220 D
broj šasije / serijski broj	WDD2050141R519940
godina proizvodnje	☐ novo ☒ rabljeno 2019.
nabavna vrijednost objekta leasinga, neto/bruto	29.811,56 / 36.578,12 EUR

2. DOBAVLJAJČ: JOLLY AUTO LINE D.O.O. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 17898328148, Ante Šupuka 10, HR-22000 ŠIBENIK, Ponuda/račun br. 5300-04-19 - AM od 19.01.2021.

3. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

4. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA, neto/bruto

7.452,89 / 9.144,57 EUR

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR	Neto najamnine	PPMV	PDV	Ukupno
obrok naknade za leasing:	277,12	22,88	69,28	369,28
broj obroka: 60				
posebna najamnina:	6.766,56	686,33	1.691,64	9.144,53
Ukupna naknada bez troška obrade:	23.393,76	2.059,13	5.848,44	31.301,33
Ukupna naknada s troškom obrade:	23.542,82	2.059,13	5.885,71	31.487,66

Gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga sadržava i poseban porez na motorna vozila (PPMV) u iznosu 2.745,32 EUR na koji se ne obračunava PDV.

Kamatna stopa korištena u izračunu naknade za leasing i ukupna naknada za leasing su nepromjenjivi za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 11.02.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklopiti Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjenje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjenje ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreure) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunsjoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospjeća leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospjeća leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA I JAMČEVINA

Trošak obrade neto/bruto:

149,06/186,33 EUR

Jamčevina:

0,00 EUR

7. PLAĆANJA

plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom broj: 01 999-055330-00554371. Posebna najamnina, trošak obrade i jamčevina plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBİČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (NIGIRI ZAGREB j.d.o.o. za trgovinu i usluge)
OBİČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (DOBROVIĆ ZVONIMIR)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

DOBROVIĆ ZVONIMIR, Trg kralja Petra Krešimira IV 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 64244823456

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti operativnog leasinga OL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Ugovoreni broj kilometara ili radnih sati godišnje: 30.000

Prekoračenje ugovorene kilometraže se naplaćuje. Naknada za svakih 1.000 započelih prekoračenih kilometara iznosi 0,4% od neto nabavne vrijednosti objekta leasinga.

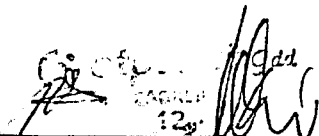
Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

NIGIRI ZAGREB j.d.o.o.
Zagreb
OIB: 13749796309

Ja, javni bilježnik Kristian Hukelj, Zagreb, Mrazovičeva ulica 6,
potvrđujem da je stranka:

ZVONIMIR DOBROVIĆ, OIB 64244823456, ZAGREB, TRG KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV. 9, kao direktor NIGIRI ZAGREB j.d.o.o. za trgovinu i usluge, MBS 081140330, OIB 13749795309, Zagreb, OŽUJSKA ULICA 9, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 104850950 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1340/2021
Zagreb, 12.02.2021.



Javni bilježnik
Kristian Hukelj

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
KRIŠTIANA HUKELJA
PRISUJEDNIK NIKOLINA GAZIĆ



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Pula, Dalmatinova 4, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

NIGIRI ZAGREB d.o.o. za trgovinu i usluge, Ožujaska ulica 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 13749795309, zastupan po Zvonimir Dobrović, Adriana Dobrović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 19.07.2022.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1070147

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	HONDA CIVIC 1.6
broj šasijske / serijske broje	SHHFK9880JU010883
godina proizvodnje	☐ novo ☒ rabljeno 2019.

2. DOBAVLJAČ: AUTO UNIVERSUM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 15050827205, Kvarnerska cesta 30A, HR-51211 MATULJI (OPĆINA MATULJI), Ponuda/račun br. 067/2022 od 04.07.2022.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 24.500,00	0,00	24.500,00
učešće (25,00%)	EUR		6.125,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	27.842,20	0,20	27.842,40

obrok naknade za leasing iznosi 256,59, a zadnji leasing obrok iznosi 6.125,00 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 61

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 4,99 %

Referentna kamatna stopa (indeks): 0,00% marža: 4,99% (fiksna)

opcija kupnje:

1,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a važeći na dan 18.07.2022 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjenje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjenje ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettrećura) koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunske protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospelja leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospelja leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Posljednja dva leasing obroka dospijevaju isti radni dan.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

196,00 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-055330-00704144**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (NIGIRI ZAGREB d.o.o. za trgovinu i usluge)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (DOBROVIĆ ZVONIMIR)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

DOBROVIĆ ZVONIMIR, Trg kralja Petra Krešimira IV 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 64244823456

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-07 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

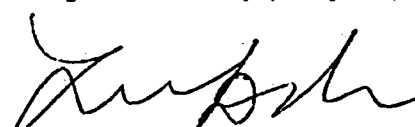
Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

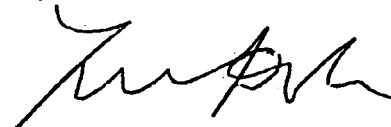
Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

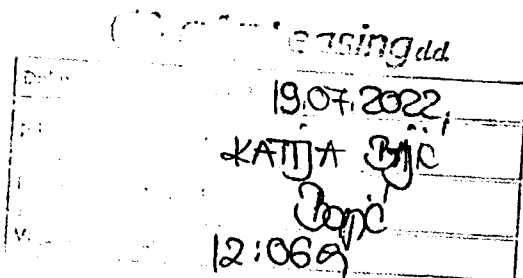
Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

 **otpl Leasing**
PODROŽNICA PULA
DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA


19.07.2022.
KATJA BJC
12:06

NIGIRI ZAGREB d.o.o.
Zagreb
OIB: 13749795309

Zagreb, 27.01.2026. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 1070147

DUŽNIK: NIGIRI ZAGREB D.O.O., Ožujska ulica 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 13749795309

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): DOBROVIĆ ZVONIMIR. Trg kralja Petra Krešimira IV 9, HR-10000 ZAGREB, OIB: 64244823456

Stanje potraživanja na dan 27.01.2026. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	0,00
Zatezna kamata obračunata do 27.01.2026.	EUR	0,00
Buduća potraživanja	EUR	11.068,87
Ukupno	EUR	11.068,87

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NIGIRI ZAGREB j.d.o.o. za trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ožujjska ulica 9

OIB: 13749795309

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 22.358,67 EUR (slovima: dvadesetdvijetisučetristopedesetosam i 67/100 EURO), u kunsjoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan isplate

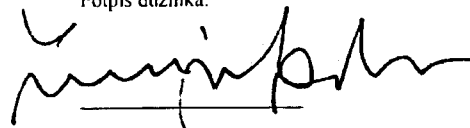
uvećanom za[2]: pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7.75% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu
a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 12.7.2021.

Potpis dužnika:



NIGIRI ZAGREB j.d.o.o.
Z a g r e b
OIB: 13749795309

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Kristian Hukelj

Zagreb, Mrazovićeve ulica 6

Poslovni broj: OV-1341/2021

Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, potvrđujem da je stranka:

NIGIRI ZAGREB j.d.o.o. za trgovinu i usluge, MBS 081140330, OIB 13749795309, Zagreb, OŽUJSKA ULICA 9, zastupano po direktoru ZVONIMIR DOBROVIĆ, OIB 64244823456, ZAGREB, TRG KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV. 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104850950 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, u svojstvu Dužnika

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 12.02.2021.g. (slovima: dvanaestog veljače dvijetisućedvadesetprve godine)** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Zagreb, 12.02.2021.



Javni bilježnik
Kristian Hukelj

PRISJEDNIK VJEŠTAČKOG ODBORA
KRISTIAN HUKELJ
PRISJEDNIK VJEŠTAČKOG ODBORA

ZADUŽNICA

Obrazac zadužnice –stranica 1.

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NIGIRI ZAGREB d.o.o. za trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB), Ožujaska ulica 9

OIB: 13749795309

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska ulica 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od [1]: 18.375,00 EUR (slovima: osamnaestisućatristosedamdesetpet i 00/100 EURO), u kunsnoj protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan isplate

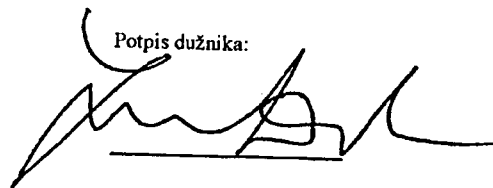
uvećanom za [2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 4,99 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,31% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospelosti određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na drugu osobu, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 19.7.2022.

Potpis dužnika:



NIGIRI ZAGREB d.o.o.

Zagreb ①

OIB: 13749795309

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju.
Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vesna Kelečić
Zagreb, Zagrebačka avenija 104

Poslovni broj: OV-9765/2022

Ja, javni bilježnik Vesna Kelečić, Zagreb, Zagrebačka avenija 104, potvrđujem da je stranka:

NIGIRI ZAGREB d.o.o., MBS 081140330, OIB 13749795309, Zagreb, OŽUJSKA ULICA 9,
zastupano po direktoru **ZVONIMIR DOBROVIĆ, OIB 64244823456, ZAGREB, GRAD**
ZAGREB, TRG KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV. 9, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u
osobnu iskaznicu br. 115301486 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica izdana za vjerovnika OTP leasing d.d. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 150,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 37,50 kn.

Zagreb, 19.07.2022.



asing d.d.

ika



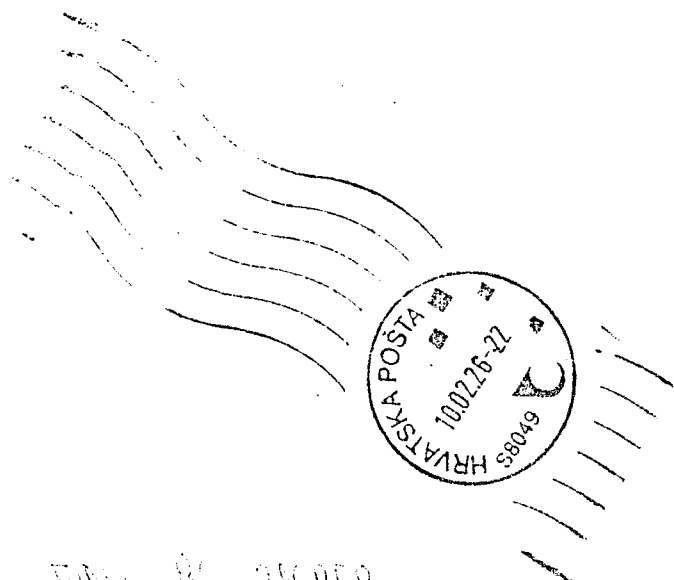
FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE ZA IZBOR I EVIDENCIJE
POSREDOVANJE OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

12-02-2026

PREDSTEAJNE NAGODE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
12-02-2026



POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10020 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE ZA IZBOR I EVIDENCIJE
POSREDOVANJE OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB