



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Bujama – Buie
Istarska 1, Buje
Repubblica di Croazia
Tribunale comunale di Pisino
Sezione distaccata di Buje – Buie
Via dell'Istria 1, Buie

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama – Buie, po sutkinji Margareti Vivoda, na temelju prijedloga više sudske savjetnice Emine Pekas, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditeljice REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin, koje zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu, protiv ovršenika PROJEKT BIBALI d.o.o. u stečaju Poreč, Partizanska 13, OIB 96963630063, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zinko Grgurić iz Rijeke, A. Starčevića 5, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, dana 8. srpnja 2019.

riješio je

I. Iz kupovnine u iznosu od 191.367,00 kuna (stodevedesetjednatisućaitristošezdesetsedamkuna) dobivene prodajom nekretnine ovršenika označene kao k.č.br. 1493, zk.ul.br. 5094, k.o. Buje, u 1/1 dijela namiruje se potraživanje ovrhovoditeljice u iznosu od 2.720,00 kuna (dvijetisućesedamstodvadesetkuna) po osnovi predujma utrošenog na vještačenje, odmjereno rješenjem Općinskog suda u Puli-Pola, Stalan služba u Bujama poslovni broj Ovr-1626/2016-23 od 23. veljače 2016. i ovosudnim rješenjem poslovni broj 21 Ovr-328/2019-36 od 8. srpnja 2019..

II. Nalaže se računovodstvenom odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja provede točku I. izreke na način da iz položene kupovnine u iznosu od 191.367,00 kuna (stodevedesetjednatisućaitristošezdesetsedamkuna) dobivene prodajom nekretnine ovršenika označene kao k.č.br. 1493, zk.ul.br. 5094, k.o. Buje, u 1/1 dijela, ovrhovoditeljici uplati iznos od 2.720,00 kuna (dvijetisućesedamstodvadesetkuna) po osnovi predujma utrošenog na vještačenje nakon što dostavi broj računa za uplatu.

III. Preostala kupovna u iznosu od 188.647,00 kuna (stoosamdesetosamtisućašestočetrdesetsedamkuna) po pravomoćnosti ovog rješenja predat će se stečajnom sucu Trgovačkog suda u Pazinu zaduženom za predmet poslovni broj St-57/2015.

IV. Nalaže se računovodstvenom odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog neutrošeni predujam vrati ovrhovoditeljici uplatom iznosa od 280,00 (dvjestosamdesetkuna) nakon što ovrhovoditeljica dostavi broj računa za uplatu.

V. Poziva se ovrhovoditeljica da u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja dostavi u spis broj računa za uplatu iznosa iz točke I., II. i IV. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie poslovni broj Ovr-928/12-2 od 6. prosinca 2012. određena je ovrha na nekretnini ovršenika BIBALI d.o.o. Poreč (dalje: ovršenik) označenoj kao k.č.br. 1493, zk.ul.br. 5094, k.o. Buje, u 1/1 dijela, radi namirenja tražbine ovrhovoditeljice REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin (nadalje: ovrhovoditeljica) u iznosu od 34.047,37 kuna i troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna, sve uvećano za kamate.

Pravomoćnim rješenjem ovog suda poslovni broj 21 Ovr-328/2019-31 od 11. lipnja 2019. ovršna nekretnina dosuđena je kupcu Manuelu Makovcu za kupovninu u iznosu od 191.367,00 kuna.

Prema odredbi članka 113. stavka 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/2014, 55/16, 73/17; dalje: OZ) iz iznosa dobivenog prodajom namiruju se, prvenstveno, i to redosljedom: 1. troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji; 2. porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, pod uvjetom da su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako su dokazane ovršnom ispravom.

Uvidom u spis i računovodstvenu karticu utvrđeno je da je u ovom postupku ovrhovoditeljica radi provedbe ovrhe predujmila iznos od 3.000,00 kuna te da se iz tog iznosa na temelju rješenja Općinskog suda u Puli - Pola, Stalan služba u Bujama poslovni broj Ovr-1626/2016-23 od 23. veljače 2016. i ovosudnog rješenja poslovni broj 21 Ovr-328/2019-36 od 8. srpnja 2019. imaju namiriti troškovi građevinskog vještačenja u ukupnom iznosu od 2.720,00 kuna.

Slijedom utvrđenog, a na temelju odredbe članka 113. stavka 1. OZ-a određeno je da se iz kupovnine namiruje potraživanje ovrhovoditeljice u ukupnom iznosu od 2.720,00 kuna po osnovi utrošenog predujma na način kako je to određeno u točki I., II. i IV. izreke ovog zaključka.

S obzirom da je tijekom ovršnog postupka nad ovršenikom otvoren stečajni postupak, na preostali iznos kupovnine primjenjuju odredbe Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13; dalje SZ) koji u odredbi članka 164. a propisuje da se preostali iznos kupovnine predaje stečajnom sucu koji provodi stečajni postupak ovršenika i koji će provesti daljnja namirenja. Iz tog razloga, sukladno navedenoj odredbi odlučeno je da će preostala kupovina predati stečajnom sucu (točka III. izreke).

U Bujama – Buie, 8. srpnja 2019.

Sutkinja
Margareta Vivoda, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi pisano u dovoljnom broju istovjetnih primjeraka za sud, ostale stranke i sudionike putem ovoga suda županijskom sudu.

DNA

1. Ovrhovoditelj p.z.z. ODO Pazinu, na broj O-DO-713/12
- ② Ovršenik po stečajnom upravitelju – Zinku Grguriću, A. Starčevića 5, Rijeka
3. Založni vjerovnik Kermas ulaganja d.o.o. p.p. iz ZOU Goran Veljović, Siniša Borštner, Denis Jelenković, Merima Ibrahimović, Andrej Stanič, Ivana Bilić Komparić, Marina Veljović, Vladimir Veljović i Alan Alagić, Dobrilina 9, Pula
4. Trgovački sudu u Pazinu, na poslovni broj St-57/2015, – PO PRAVOMOĆNOSTI



Za točnost otpayka - ovlaštena službenica

Tamara Selimović

Selimović



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Bujama – Buie
Istarska 1, Buje
Repubblica di Croazia
Tribunale comunale di Pisino
Sezione distaccata di Buje – Buie
Via dell'Istria 1, Buie

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama – Buie, po sutkinji Margareti Vivoda, na temelju prijedloga više sudske savjetnice Emine Pekas, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditeljice REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin, koje zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu, protiv ovršenika PROJEKT BIBALI d.o.o. u stečaju Poreč, Partizanska 13, OIB 96963630063, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zinko Grgurić iz Rijeke, A. Starčevića 5, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, dana 23. kolovoza 2019.

r i j e š i o j e

Utvrđuje se da je ovrha određena rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie poslovni broj Ovr-928/12-2 od 6. prosinca 2012. na nekretnini ovršenika označenoj kao kao k.č.br. 1493, zk.ul.br. 5094, k.o. Buje, u 1/1 dijela dovršena.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Bujama – Buie poslovni broj Ovr-928/12-2 od 6. prosinca 2012. određena je ovrha na nekretnini ovršenika BIBALI d.o.o. Poreč (dalje: ovršenik) označenoj kao k.č.br. 1493, zk.ul.br. 5094, k.o. Buje, u 1/1 dijela, radi namirenja tražbine ovrhovoditeljice REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezna Uprava, Područni ured Pazin (nadalje: ovrhovoditeljica) u iznosu od 34.047,37 kuna i troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna, sve uvećano za kamate.

Nakon što je ovršna nekretnina je pravomoćnim rješenjem poslovni broj 21 Ovr-328/2019-31 od 11. lipnja 2019. dosuđena kupcu Manuelu Makovcu, pravomoćnim rješenjem poslovni broj 21 Ovr-328/2019-37 od 8. srpnja 2019. određeno da se iz kupovnine namiruje potraživanje ovrhovoditeljice u iznosu od 2.720,00 kuna po osnovi predujma utrošenog na vještačenje odmjereno rješenjem Općinskog suda u Puli-Pola, Stalan služba u Bujama poslovni broj Ovr-1626/2016-23 od 23. veljače 2016. i ovosudnim rješenjem poslovni broj 21 Ovr-328/2019-36 od 8. srpnja 2019.. te da će se preostala kupovna u iznosu od 188.647,00 kuna po pravomoćnosti predat će se stečajnom sucu Trgovačkog suda u Pazinu zaduženom za predmet poslovni broj St-57/2015.

Budući da su prodajom ovršne nekretnine i djelomičnim namirenjem ovrhovoditeljice iz iznosa ostvarenog prodajom te predajom ostatka kupovnine stečajnom sudu provedena posljednja ovršna radnja, sud je na temelju odredbe članka 73. stavka 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/2014, 55/16, 73/17) odlučio na način kako je određeno u izreci ovog rješenja.

U Bujama – Buie, 23.. kolovoza 2019.

Sutkinja
Margareta Vivoda, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi pisano u dovoljnom broju istovjetnih primjeraka za sud, ostale stranke i sudionike putem ovoga suda županijskom sudu.

DNA

1. Ovrhovoditelj p.z.z. ODO Pazinu, na broj O-DO-713/12

2. Ovršenik po stečajnom upravitelju – Zinku Grguriću, A. Starčevića 5, Rijeka

Za točnost otpis - ovlaštena službenica

Tamara Selimović

Selimović

