

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Split

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Dubrovniku

Poslovni broj spisa St-119/2023

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

12 -01- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA
UP. BROJ

035-211/2370/19
112-28-5012-22

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv FRANA KURTOVIĆ

OIB 75855204847

Adresa / sjedište Šetalište Petra Kanavelića 3, 20 260 Korčula

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv KORCULA ADVENTURES d.o.o.

OIB 03103704272

Adresa / sjedište Lumbarda 44, 20260 Lumbarda

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o poslovnoj suradnji od dana 17.01.2022. godine, Račun br. 08/2022, Račun br. 09/2022, Račun br. 10/2022, Račun br. 12/2022, Obračun zateznih kamata za račune 08/2022, 09/2022, 10/2022 i 12/2022

Iznos dospjele tražbine 9.523,77 € / 71.756,85 kn

Glavnica 8.372,00 € / 63.078,83 kn

Kamate 1.151,77 € / 8.678,01 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka / _____ € / kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o poslovnoj suradnji od dana 17.01.2022. godine, Račun br. 08/2022, Račun br. 09/2022, Račun br. 10/2022, Račun br. 12/2022, Obračun zateznih kamata za račune 08/2022, 09/2022, 10/2022 i 12/2022

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA **NE** za iznos € / (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Korčula, 09.01.2024.

Potpis vjerovnika

F. Kurtović

Fraňa KURTOVIĆ OIB: 75855204847 Šetaliste Petra Kanavelica 3 20260 Korčula (u daljnjem tekstu: **Vlasnik Ville Marta**)

KORČULA ADVENTURES d.o.o.– Putnička Agencija , Lumbarda 44., OIB 03103704272, , (u daljnjem tekstu **AGENCIJA**) zastupan po direktoru **Zoran Franotović**

Dana 17.01. 2022. Godine zaključili:

UGOVOR O SURADNJI

Posredovanje pri prodaji smještajnih kapaciteta Ville Marta

Članak I.

Ovim Ugovorom **Vlasnik Ville** odobrava **AGENCIJI** posredovanje u prodaji smještajnih kapaciteta Ville Marta pod uvjetima određenim u ovom Ugovoru.

Članak II.

Posredovanje u prodaji smještajnih kapaciteta iz Članka I. ovog Ugovora će se odvijati prema službenom cjeniku Ville Marta određenog za 2022 Godinu, a određen je u nastavku Ugovornog teksta:

Cjenik Ville Marta za 2022 Godinu

Marta (€/noć)		Min. stay:
January	350.00	5
February	350.00	5
March	350.00	5
April	350.00	5
May	400.00	5
June	500.00	5
July	600.00	5
August	600.00	5
September	500.00	5
October	400.00	5
November	350.00	5
December	350.00	5
Deposit	300	

Članak III.

Prodaja smještajnih kapaciteta vrši se na temelju cjenika navedenog u Članku II. Ovog Ugovora. Cijene su izražene u EURO valuti, a uplate na račun Ville od strane AGENCIJE koje se nalaze u inozemstvu se vrši u HRK protuvrijednosti na temelju tečaja HNB-a koji je vrijedio na dan potvrde rezervacije.

Opis usluge: —**dnevno Noćenje** sa naznakom da je minimum boravka kao u tablici

Članak IV.

Postignute cijene se isključivo odnose na usluge noćenja.

Članak V.

Boravišna pristojba je uključena u cijenu te se plaća sukladno Zakonu o boravišnoj pristojbi.

Članak VI.

Uplate za rezervaciju će se odvijati **BANKOVNIM TRANSFEROM** na račun **Vlasnika Ville** i to sljedećom dinamikom plaćanja: 30 % odmah po rezervaciji a preostalih 70 % ,4 tjedana prije dolaska gosta u Villu.

Članak VII.

Vlasnik Ville se obvezuje agenciji prilikom potvrde rezervacije ispostaviti predračun o istoj.

AGENCIJA se obvezuje na plaćanje punog iznosa predračuna 60 dana prije datuma dolaska gostiju, odnosno odmah ukoliko je datum dolaska za manja od 30 dana.

Vlasnik Ville se obvezuje ispostaviti račun AGENCIJI u roku od 7 dana od dana odlaska gostiju iz ville umanjen sa **10 % Agencijske Provizije**

Članak VIII.

Sve navedene cijene u ovom Ugovoru uključuju PDV u visini od 13%

Posredovanje pri prodaji usluga AGENCIJE

Članak X

AGENCIJA se obvezuje da će proviziju obračunavati na bazi mjeseca, a isplata za prethodni mjesec se vrši najkasnije do 15-og dana idućeg mjeseca na račun Agencije. **IBAN: HR5324070003106844691**

Članak XI.

Ovaj Ugovor stupa na snagu u trenutku njegova donošenja. Kršenjem nekih od Ugovornih Stavka stranke u ovom Ugovoru imaju pravo na jednostrano raskidanje suradnje. Uz poštivanje prethodno dogovorenih rezervacija

Članak XII.

Stranke su suglasne da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, ugovaraju nadležnost suda u Korculi.

Članak XIII.

Ovaj Ugovor je zaključen u 2 (dva) primjerka, a svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak koji ima snagu originala. Ugovor je zaključen u Korčuli, 17.01.2022. Godine.

Članak XIV.

Ovaj Ugovor nije ekskluzivan.

OPĆI UVJETI UGOVORA O UVJETIMA POSLOVANJA

I. VRSTE UGOVORNIH USLUGA

Noćenje

Cijene se ugovaraju po jedinici, a cijena je na bazi noćenja

II. KOMUNIKACIJA

AGENCIJA upite može slati od ponedjeljka do nedjelje od 08:00h – 22:00h

E-mail adresa za komunikaciju: info@korculaadventures.com

Kontakt mobitel: 098 344182 /Zoran Franotovic/

III. OTKAZNI ROKOVI

Modifikacija ili otkaz rezervacije bez penala moguć je do 30 dana prije dolaska gostiju u Villu.

Unutar otkaznog roka od 30 dana, Vlasnik Ville zadržava pravo na naplatu 100% iznosa rezervacije i bez mogućnosti korištenja uplaćenog iznosa za druge termine.

AGENCIJA je dužna obavijestiti villu o otkazu rezervacije u trenutku primitka iste.

Vlasnik Ville zadržava pravo napraviti iznimku pri naplati otkaza ili modifikacije u slučaju više sile. Tada naplaćuje 25% iznosa rezervacije uz prethodno pismeno obrazloženje i dokaz spriječenosti dolaska gosta.

IV. ZATVARANJE PRODAJE

AGENCIJA ostvaruje kontakt prema **Vlasniku Ville** na temelju upita te po modelu SLOBODNE PRODAJE, što znači da Vlasnik Ville ukoliko ga drugi partner proda za pojedine dane, zadržava pravo zatvaranje prodaje za bilo koji termin u kalendarskoj godini te sve raspoložive jedinice.

V. PRIMJEDBE

Ukoliko gost ima utemeljenih primjedbi na ugovorene ili korištene usluge dužan je osobno ili preko predstavnika AGENCIJE obavijestiti **Vlasnika Ville**.

Villa će u roku od 15 dana razmotriti eventualne nepravilnosti te u konačnici obavijestiti AGENCIJU o radnjama koje je potrebno poduzeti.

VI. OTKAZ UGOVORA

Vlasnik Ville ili AGENCIJA imaju pravo na jednostrani otkaz Ugovora o suradnji bez otkaznog roka, ukoliko jedna ili druga strana prekrši odredbe ovog Ugovora u takvoj mjeri da je za AGENCIJU ili Vlasniku Vile daljnja suradnja neprihvatljiva.

Ugovor vrijedi 1 (jednu) godinu te se produljuje sklapanjem novog za novu kalendarsku godinu.

VII. OPĆA PRAVILA I UŽANCE

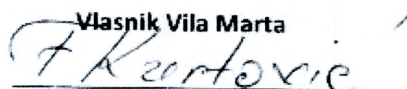
Ugovorne strane su sporazumne da se na njihov ugovorni odnos primjenjuju posebne uzance u ugostiteljstvu i međunarodna konvencija AIH-FUAAV. Ukoliko nisu u suprotnosti sa ovim Ugovorom.

VIII. RJEŠAVANJE SPOROVA

Svaki možebitni spor ugovorne strane će pokušati riješiti sporazumno. U slučaju da ugovorne strane ne uspiju riješiti možebitni spor, sporazumno Ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Korculi, odnosno nadležnost Suda izabranog sudišta pri Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb.

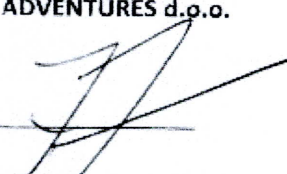
FRANA KURTOVIĆ

Vlasnik Vila Marta



KORČULA ADVENTURES d.o.o.

Direktor



KORČULA ADVENTURES d.o.o.

PUTNIČKA AGENCIJA

20263 LUMBARDA, Lombarda 44

OIB 03103704272

PRIVATNI IZNAJMLJIVAČ:

FRANA KURTOVIĆ

ŠET.PETRA KANAVELIĆA 3

20260 KORČULA

OIB **75 855 204 847**

IBAN HR 5324070003106844691

KORČULA ADVENTURES D.O.O

LUMBARDA 44

20263 LUMBARDA

OIB 03103704272

RAČUN BR. 08 /2022.

SMJEŠTAJNA JEDINICA	IZNOS UKUPNO	PROVIZIJA	PLAĆENO	PREOSTALO
USLUGE SMJEŠTAJA 10.07.- 17.07.2022.	3.780,00 EUR	378,00 EUR	1.130,00 EUR	2.020,00 EUR
				2.020,00 EUR

*BORAVIŠNA PRISTOJBA JE UKLJUČENA U CIJENU SMJEŠTAJA

NAPOMENA: PLAĆANJE NA TRANSAKCIJSKI RAČUN

Korčula, 10.07.2022.

Potpis:

F. Kurtovic

PRIVATNI IZNAJMLJIVAČ:

FRANA KURTOVIĆ

ŠET. PETRA KANAVELIĆA 3

20260 KORČULA

OIB 75855204847

IBAN HR 5324070003106844691

KORČULA ADVENTURES D.O.O

LUMBARDA 44

20263 LUMBARDA

OIB 03103704272

RAČUN BR. 09 /2022.

SMJEŠTAJNA JEDINICA	IZNOS UKUPNO	PROVIZIJA	PLAĆENO	PREOSTALO
USLUGE SMJEŠTAJA 18.07.- 25.07.2022.	3.780,00 EUR	378,00 EUR	1.100,00 EUR	2.302,00 EUR
				2.302,00 EUR

*BORAVIŠNA PRISTOJBA JE UKLJUČENA U CIJENU SMJEŠTAJA

NAPOMENA: PLAĆANJE NA TRANSAKCIJSKI RAČUN

Korčula, 18.07.2022.

Potpis:
F. Kurtović

PRIVATNI IZNAJMLJIVAČ:

FRANA KURTOVIĆ

ŠET. PETRA KANAVELIĆA 3

20260 KORČULA

OIB 75 855 204 847

IBAN HR 5324070003106844691

KORČULA ADVENTURES D.O.O

LUMBARDA 44

20263 LUMBARDA

OIB 03103704272

RAČUN BR. 10 /2022.

SMJEŠTAJNA JEDINICA	IZNOS UKUPNO	PROVIZIJA	PLAĆENO	PREOSTALO
USLUGE SMJEŠTAJA 25.07.- 30.07.2022.	3.000,00 EUR	300,00 EUR	810,00 EUR	1.890,00 EUR
				1.890,00 EUR

*BORAVIŠNA PRISTOJBA JE UKLJUČENA U CIJENU SMJEŠTAJA

NAPOMENA: PLAĆANJE NA TRANSAKCIJSKI RAČUN

Korčula, 25.07.2022.

Potpis:
f. Kurtović

PRIVATNI IZNAJMLJIVAČ:

FRANA KURTOVIĆ

ŠET.PETRA KANAVELIĆA 3

20260 KORČULA

OIB 75 855 204 847

IBAN HR 5324070003106844691

KORČULA ADVENTURES D.O.O

LUMBARDA 44

20263 LUMBARDA

OIB 03103704272

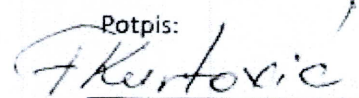
RAČUN BR. 12 /2022.

SMJEŠTAJNA JEDINICA	IZNOS UKUPNO	PROVIZIJA	PLAĆENO	PREOSTALO
USLUGE SMJEŠTAJA 06.08.- 12.08.2022.	3.600,00 EUR	360,00 EUR	1.080,00 EUR	2.160,00 EUR
				2.160,00 EUR

*BORAVIŠNA PRISTOJBA JE UKLJUČENA U CIJENU SMJEŠTAJA

NAPOMENA: PLAĆANJE NA TRANSAKCIJSKI RAČUN

Korčula, 06.08.2022.

Potpis:


FRANA KURTOVIĆ
Šetalište Petra Kanavelića 3, 20 260 Korčula
OIB: 75855204847

KORCULA ADVENTURES d.o.o.
Lumbarda 44, 20260 Lumbarda
OIB: 03103704272

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
18.07.2022	31.12.2022	167	15.219,69	7,31	509,03	15.728,72
01.01.2023	01.01.2023	0	2.020,00	0,00	67,56	2.087,56
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	30.06.2023	181	2.020,00	10,50	172,74	2.192,74
01.07.2023	14.12.2023	166	2.020,00	12,00	282,98	2.302,98
Ukupno		515	2,020,00 EUR		282,98 EUR	2,302,98 EUR

REVENUE ACCOUNT

Subsidiary Revenue Account No. 200-4000

01/01/2000

REVENUE ACCOUNT

Subsidiary Revenue Account No. 200-4000

01/01/2000

REVENUE ACCOUNT

Period	Revenue	At Date	Change	Balance	Period
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000
01/01/2000	1,000.00	01/01	1,000.00	1,000.00	01/01/2000

FRANA KURTOVIĆ
Šetalište Petra Kanavelića 3, 20 260 Korčula
OIB: 75855204847

KORCULA ADVENTURES d.o.o.
Lumbarda 44, 20260 Lumbarda
OIB: 03103704272

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
26.07.2022	31.12.2022	159	17.344,42	7,31	552,31	17.896,73
01.01.2023	01.01.2023	0	2.302,00	0,00	73,30	2.375,30
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	30.06.2023	181	2.302,00	10,50	193,16	2.495,16
01.07.2023	14.12.2023	166	2.302,00	12,00	318,79	2.620,79
Ukupno		507	2,302,00 EUR		318,79 EUR	2,620,79 EUR

FRANA KURTOVIĆ
Šetalište Petra Kanavelića 3, 20 260 Korčula
OIB: 75855204847

KORCULA ADVENTURES d.o.o.
Lumbarda 44, 20260 Lumbarda
OIB: 03103704272

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
02.08.2022	31.12.2022	152	14.240,21	7,31	433,50	14.673,71
01.01.2023	01.01.2023	0	1.890,00	0,00	57,53	1.947,53
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	30.06.2023	181	1.890,00	10,50	155,94	2.045,94
01.07.2023	14.12.2023	166	1.890,00	12,00	259,09	2.149,09
Ukupno		500	1,890,00 EUR		259,09 EUR	2,149,09 EUR

DUDLEY AND JONES

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/000000>; this version posted January 1, 2016. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

44-38861-10

CONFIDENTIAL

1950-1951

SECRET

STONE, ROBERT A. JR.

[illegible]

FRANA KURTOVIĆ

Šetalište Petra Kanavelića 3, 20 260 Korčula

OIB: 75855204847

KORCULA ADVENTURES d.o.o.

Lumbarda 44, 20260 Lumbarda

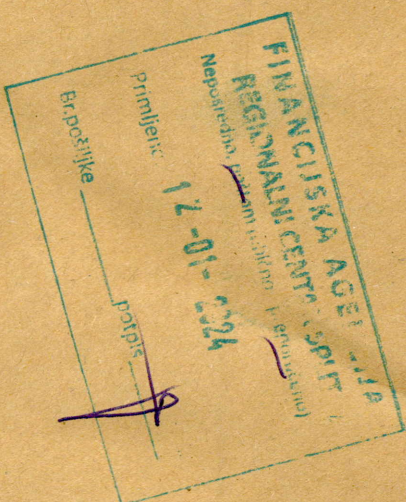
OIB: 03103704272

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
14.08.2022	31.12.2022	140	16.274,52	7,31	456,31	16.730,83
01.01.2023	01.01.2023	0	2.160,00	0,00	60,56	2.220,56
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	30.06.2023	181	2.160,00	10,50	173,03	2.333,03
01.07.2023	14.12.2023	166	2.160,00	12,00	290,91	2.450,91
Ukupno		488	2,160,00 EUR		290,91 EUR	2,450,91 EUR

SECRETORIAL

[illegible][illegible]



Masa: 161g	
02.07.2024 0	10.01.24 17:13:06
2.72	

R 21106 SPLIT

R6 51 250 828 9 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR SPLIT

HAŽURANIČEVO ŠETALIŠTE 246

21 000 SPLIT

31-119/2023

"Prijava tražbine"

~~FRANA KURTUVIC~~
~~ŠETALIŠTE PETRA KANAVELICA 3~~
~~20 260 KORČULA~~