



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.09.2026. 16:42

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 7466

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 6943/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 58 (OSTALO KAO
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	6943/1	17	ZAGREBAČKA CESTA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Zagreb, Zagrebačka cesta 76, 76A, 76B, 76C	5517 3538 1979	
		UKUPNO:		5517	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 03.11.2021.g. pod brojem Z-58083/2021 ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje stambeno-poslovna zgrade, Zagrebačka Cesta br. 76, 76a, 76b i 76c (površine 1979 m2) sagrađene na kč.br. 6943/1, priložena pravomoćna uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, KLASA: UP/I-361-05/09-01/306, UR. BROJ: 251-13-22/118-09-4 od 9. studenog 2009.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
58.	Suvlasnički dio: 62/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) stan broj 30- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 30 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,34 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 I GRUPA D.D., OIB: 16008276353, ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj: Z-36675/13 ozn. Z-30281/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1650/13 od 18. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d. o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 58 (62/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 11.11.2011. broj Z-54867/11 Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 29. listopada 2010., dodatka br. 1 Ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 23. rujna 2011. javnobilježnički solemniziranog pod brojem : Ov-17780/11. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.600.000,00 kn što je na dan zaključenja osnovnog ugovora iznosilo 217.940,69 EUR , prema srednjem tečaju Banke, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju sukladno odlukama Banke i zakonskim propisima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 89296739230, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A	1.600.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.09.2026.