



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad dužnikom EKOTEKS d.o.o. - u stečaju, Lučko, Puškarićeva 15, OIB: 75592937137, MBS: 080275144, dana 27. ožujka 2024. godine,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište radi određivanja cijene po kojoj će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojima je upisano razlučno pravo, a koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb i to:

- zk. ul. 6153 k.o. Remete, kat.čest. 3524/9, ORANICA, površine 54 m², kat.čest. 3524/10, površine 11 m², ukupno 65 m²,

za 24. travnja 2024. godine u 9,30 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 219/II. kat,

na koje ročište se pozivaju:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
- B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta br. 41, Zagreb, preneseno na Agroburza d.o.o., OIB: 53425232703, Ksaverska cesta 16, 10000 Zagreb, preneseno na TRUSTY TRADE d.o.o., OIB: 56643927415, Šenoin put III 16, 10410 Velika Gorica.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
- B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta br. 41, Zagreb, preneseno na Agroburza d.o.o., OIB: 53425232703, Ksaverska cesta 16, 10000 Zagreb, preneseno na TRUSTY TRADE d.o.o., OIB: 56643927415, Šenoin put III 16, 10410 Velika Gorica.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-1812/2013-122 od 9. veljače 2024. godine doneseno je rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.
2. Navedene nekretnine čine stečajnu masu.
3. Na nekretninama je upisano razlučno pravo u korist:
 - Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
 - B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta br. 41, Zagreb, preneseno na Agroburza d.o.o., OIB: 53425232703, Ksaverska cesta 16, 10000 Zagreb, preneseno na TRUSTY TRADE d.o.o., OIB: 56643927415, Šenoin put III 16, 10410 Velika Gorica.
4. Sud je sazvao ročište, kako je to navedeno u točki I izreke ovog zaključka, radi izjašnjenja razlučnog vjerovnika o početnoj cijeni po kojoj će se prodavati nekretnina.
5. Ukazuje se kako je stečajni upravitelj u spis dostavio Procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koja je objavljena na mrežnim stranicama e oglasna ploča.
6. Nakon ročišta, iz točke I izreke zaključka, sud će donijeti zaključak o prodaji kojim će se odredit vrijednost nekretnine, način i uvjeti.
7. Slijedom navedenog odlučeno je kao pod I izreke zaključka.

U Zagrebu 27. ožujka 2024. godine

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. Mirjana Zuzija, stečajni upravitelj
2. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
3. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
4. Agroburza d.o.o.
6. Ozren Pučar, odvjetnik
7. TRUSTY TRADE d.o.o.
8. Goran Vujanić, odvjetnik
9. B2 KAPITAL d.o.o.
10. Stečajna masa iza EX-CITO GRADNJA d.o.o. u stečaju
11. OD Mesić, Potočnjak & Šušnjar d.o.o.

Broj zapisa: **9-30865-94fc0**

Kontrolni broj: **0d783-07956-1b21e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.