



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-9229/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Domagoj Lemac, OIB: 36680311478, Prilesje 30, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 3009 K.O. Radonić  
u kojem je upisana kat. čest. 1030/1**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Domagoj Lemac, OIB: 36680311478, Prilesje 30, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 3009 K.O. Radonić  
u kojem je upisana kat. čest. 1030/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/5 Lemac Marija Pok. Pilipa 2. Suvlasnički Dio: 1/20 Lemac Ivan Pok. Pilipa 3. Suvlasnički Dio: 1/20 Lemac Marija Pok. Pilipa 4. Suvlasnički Dio: 3/50 Lemac Nikola Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Cvita Ud. Nikole 6. Suvlasnički Dio: 26/60 Lemac Ante Pok. Nikole 7. Suvlasnički Dio: 17/200 Vrcić Kata Žena Vice 8. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Ive Pok. Tome 9. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Domagoj Sin Slavka 10. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Ivan Sin Ante 11. Suvlasnički Dio: 11/200 Štrkalj Tonka;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede otpis:

- kat. čest. 1030/1 Prid kućom, oranica površine 92 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Domagoj Lemac, OIB: 36680311478, Prilesje 30, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/5 Lemac Marija Pok. Pilipa 2. Suvlasnički Dio: 1/20 Lemac Ivan Pok. Pilipa 3. Suvlasnički Dio: 1/20 Lemac Marija Pok. Pilipa 4. Suvlasnički Dio: 3/50 Lemac Nikola Pok. Ivana 5. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Cvita Ud. Nikole 6. Suvlasnički Dio: 26/60 Lemac Ante Pok. Nikole 7. Suvlasnički Dio: 17/200 Vrcić Kata Žena Vice 8. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Ive Pok. Tome 9. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Domagoj Sin Slavka 10. Suvlasnički Dio: 13/60 Lemac Ivan Sin Ante 11. Suvlasnički Dio: 11/200 Štrkalj Tonka.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 6. listopada 2026., a istječe protekom 5. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja i povijest promjena na katastarskim česticama.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj Domagoj Lemac je ovom sudu 30. travnja 2026., po punomoćniku Ivici Matasu, odvjetniku u Šibeniku, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 1030/1 K.O. Radonić, navodeći da mu ju je darovao otac Slavko Lemac, da mu je slijednica upisanog posjednika Ante Leemca – Tonka Štrkalj priznala vlasništvo izjavom, kao i da su mu vlasništvo priznali Ive Lemac i Ivan Lemac kao slijednici pok. Ike Lemac ud. Tome, a čiji sunasljednik je i predlagatelj.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-3737/2026 od 27. travnja 2026., izvadak iz BZP-a

Z.U. 2812 K.O. Radonić, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. O.970/93 od 10. prosinca 1993. iza smrti Ike Lemac ud. Tome, ugovor o diobi nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. OV-577/2023 od 28. ožujka 2023., izjava Ive Lemca ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-1120/2026 od 12. veljače 2026., izjava Ivana Lemca ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-1118/2026 od 12. veljače 2026., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O.254/86 od 30. srpnja 1986. iza smrti Tome Lemca p. Filipa, prijepis posjedovnog lista 203 K.O. Radonić – neslužbena kopija, izjava Tonke Štrkalj ovjerena kod javnog bilježnika Marka Vuletina iz Šibenika br. OV-3134/2026 od 10. travnja 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 2. listopada 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

#### Dostaviti:

1. Lemac Domagoj po opunomoćeniku Ivica Matas, Put Gimnazije 55, 22000 Šibenik
2. Štrkalj Tonka, Ulica Sv. Ante 24, Pokrovnik, 22323 Unešić
3. LEMAC IVAN, Ive Ninića Ivasa 17, 22000 Šibenik
4. Lemac Ive, Put Jamnjaka 5, 22000 Šibenik
5. Vrcić Kata, Vrcići 1, Radonić, 22000 Šibenik
6. LEMAC SLAVKO, Lemci 3/B, Radonić, 22221 Lozovac
7. e-oglasna ploča - do 5.11.2026.

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš

2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.10.2026 10:  
27

**Serijski broj  
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z19057321995bf9c4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-