

D) Brodovi u izgradnji na kojima je upisana hipoteka u korist stečajnog i razlučnog vjerovnika:

1. u listu "C" uložka ZG-84 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/1", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;
2. u listu "C" uložka ZG-85 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/2", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;
3. u listu "C" uložka ZG-86 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/3", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;
4. u listu "C" uložka ZG-87 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/4", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;
5. u listu "C" uložka ZG-88 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/5", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;
6. u listu "C" uložka ZG-89 glavne knjige Upisnika pomorskih brodova u gradnji Lučke kapetanije Dubrovnik u kojem je upisan brod u gradnji oznake "POB24G/6", Vrsta: motorni brod, Mjesto gradnje: Vela Luka, Godina gradnje: 2014.;

E) Zalog na koncesiji na pomorskom dobru Na temelju Ugovora o koncesiji stečajni dužnik ima pravo gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene brodogradilišta Greben i objekata navedenih u Prilogu 1 koji čiji sastavni dio Ugovora o koncesiji. Ovlaštenje stečajnog dužnika na gospodarsko korištenje koncesijom upisano je u Upisnik koncesija na pomorsko dobro pri Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Upravi pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, kako slijedi:

Svezak I (jedan) Broj uložka: 2 (dva)

Vrsta uporabe: gospodarsko korištenje /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/

- Naziv koncesije: Koncesija pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene — brodogradilišta Greben /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Broj ugovor o koncesiji: 2/GU/2004 (dva/GU/dvije tisuće četvrta) od 18.2.2004. (osamnaesti drugi dvije tisuće četvrta) /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Namjena koncesije: luka posebne namjene brodogradilište Greben /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće Četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Opis područja: Područje luke posebne namjene — brodogradilišta Greben opisano u točki 1. (prvoj) Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene — brodogradilišta Greben /NN br. 11/04 (jedanaest kroz nula četiri)/ i snimci stvarnog stanja izgrađenog na podlozi katastarskog plana br. 19/IV (devetnaest kroz četiri) k.o. Vela Luka /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/

- Ukupna površina: 37.142,00 m² (trideset sedam tisuća sto četrdeset dva zarez nula nula metara kvadratnih) /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Katastarski plan (naziv, mjerilo i br. detaljnih listova): K.O. Vela Luka, kat. Plan br. 19/1V (devetnaest kroz četiri) mjerilo: 1:1500 (jedan naprama tisuću petsto) /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Katastarske općine i čestice: čest. zem. 577, 581, 631, 12828/189, 31173/3 i 31173/4 sve k.o. Vela Luka, čest. zgr. 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742, 4743, 42744, - 4745, 4746, 4747, 4756 i 4757 sve k.o. Vela Luka, kat. Općina Vela Luka, k.č. 12828, 31173, 577, 581, 631 /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Objekt:

4736 četiri sedam tri šest) — montaža

4737 /četiri sedam tri sedam) — strojoobrada/motoristi

4738 /četiri sedam tri osam) — kompresorska stanica

4739 /četiri sedam tri devet) — stara laminarnica

4740 /četiri sedam četiri nula) stara upravna zgrada

4741 /četiri sedam četiri jedan) brodograditelji

4742 /četiri sedam četiri dva) — laminarnica

4743 /četiri sedam četiri tri) — cjevarija i jedrarija

4744 /četiri sedam četiri četiri) — restoran

4745 /četiri sedam četiri pet) — skladište (carinsko)

4746/četiri sedam četiri šest) — kotlovnica

4747 četiri sedam četiri sedam) — stolarija

4756/četiri sedam pet šest) — nadstrešnica na navozu

4757 /četiri sedam pet sedam) — vatrogasna pumpna stanica -/od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/

- PROMJENE: Upis izvršen temeljem Odluke Vlade RH, Klasa: 934-01/04-01/01, Urbroj: 5030116-04-1, Zagreb, 22. siječnja 2004. (dvadeset drugog siječnja dvije tisuće četvrte godine, objavljene ti Narodnim novinama br. 11/04 (jedanaest kroz nula četiri), /upisano 27.12.2004. (dvadeset sedmog dvanaestog dvije tisuće četvrte) 12:53 (dvanaest pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Rok koncesije: 18.02.2036. (osamnaesti drugi dvije tisuće trideset šeste) /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- God. stalni iznos naknade: 20.428,10 kn (dvadeset tisuća četiristo dvadeset osam zarez deset lipa) Jod 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/
- Promjenjivi iznos naknade: 2% (dva posto) od dobiti društva /od 27.12.2004. (dvadeset sedmi dvanaesti dvije tisuće četvrta) 12:53 (dvanaest : pedeset tri), rbr.dnev:2(dva)/

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom **10.601.184,01 kn (kn)**



Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

Vjerovnik u pogledu prijavljene tražbine ističe kako ista tražbina neće biti pokrivena razlučnim pravom, te da, imajući u vidu pravila o najnižoj cijeni za koju nekretnina može biti prodana na javnoj dražbi odnosno nemogućnost procjene eventualne zainteresiranosti potencijalnih kupaca u vrijeme podnošenja ove prijave i obavijesti, ne može naznačiti točan iznos do kojeg prijavljena tražbina predvidivo neće biti pokrivena razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

IV. OBAVIJEST O POSTOJANJU ZAHTJEVA ZA OSIGURANJE IZNOSA temeljem članka 143. stavka 2. Stečajnog zakona

Dana 10.01.2014. godine zaključen je Ugovor o izdavanju devizne garancije br. 13818210003, dana 10.01.2014. godine Dodatak br. 1 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003, dana 11.04.2014. godine Dodatak br. 2 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003, te dana 23.05.2014. godine Dodatak br. 3 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003 temeljem kojeg ugovora i njegovih dodataka je stečajni i razlučni vjerovnik izdao deviznu garanciju s osnova Ugovora br. T 01/2014 "Contract of thirteen million three hundred eighty seven euros and nine hundred ninety eight #13.387998,00 €# Procurement (purchase) of six (6) coastal patrol boats for sea surveillance for the Hellenic Coast Guard" koji će biti potpisan, a za dobro izvršenje posla u iznosu od EUR 1.338.799,80 (milijun tristotridesetosamtisućasedamstodevedesetdevet eura i 80/100) koji se uvećava za takse i sve druge dodatne tražbine koje su opisno navedene u tekstu garancije, u korist Hellenic Republic, Ministry of Merchant Marine & Aegean, Hellenic Coast Guard Headquarters, Financial & Logistics Infrastructure Branch, Procurement Directorate, Department 2°, Akti Vosileiadi (Gate E1-E2), 185-10 Piraeus HELLAS s rokom valjanosti do 30.06.2016. godine, time da obveza stečajnog i razlučnog vjerovnika po predmetnoj garanciji iznosi najmanje EUR 1.370.931,00 (milijun tristosedamdesettisućadevetstotridesetjedan euro), s pripadajućim daljnjim sporednim tražbinama.



Po navedenoj garanciji stečajni i razlučni vjerovnik je do dana otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, pozvan na plaćanje dana 07. travnja 2016. godine te je isplatio iznos od 913.953,99 EUR (devetstotinaesttisućadevetstopešestsettri eura i devedesetdevet centi) što u kunskoj protuvrijednosti na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 6,900,352.62 kn (šestmilijunadevetstotisućatristopešestdvije kune i šezdesetdvije lipe), te je po istoj garanciji ostala obveza za isplatiti iznos od 233,843,71 EUR (dvjestotridesettritisućeosamstočetrdesettri eura i sedamdesetjedan cent) što u kunskoj protuvrijednosti na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 1,765,520.01 kn (milijunsedamstošezdesetpettisućapetstodvadeset kuna i jedna lipa), budući da rok važenja garancije istječe 30. lipnja 2016. godine.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, na dan 21. travnja 2016. godine, s osnova prethodno navedene garancije postoji dospjela tražbina stečajnog i razlučnog vjerovnika u ukupnom iznosu od 7.250.558,40 kn (sedammilijunadvjestopešesttisućapetstopešestosam kuna i četrdeset lipa), te postoji buduće potraživanje prema stečajnom dužniku u smislu članka 143. stavka 2. Stečajnog zakona za koje potraživanje stečajni i razlučni vjerovnik podnosi zahtjev za osiguranje iznosa i to u iznosu od 1,765,520.01 kn (milijunsedamstošezdesetpettisućapetstodvadeset kuna i jedna lipa) pod uvjetom da do 30. lipnja 2016. godine, stečajni i razlučni vjerovnik, bude pozvan na plaćanje.

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o izdavanju devizne garancije br. 13818210003 od 10.01.2014. godine. Dodatak br. 1 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003 od 10.01.2014. godine, Dodatak br. 2 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003 od 11.04.2014. godine, Dodatak br. 3 Ugovoru o izdavanju devizne garancije br. 13818210003 od 23.05.2014. godine temeljem kojeg ugovora i njegovih dodataka je stečajni i razlučni vjerovnik izdao deviznu garanciju s osnova Ugovora br. T 01/2014 "Contract of thirteen million three hundred eighty seven euros and nine hundred ninety eight #13.387998,00 €# Procurement (purchase) of six (6) coastal patrol boats for sea surveillance for the Hellenic Coast Guard" koji će biti potpisan, a za dobro izvršenje posla u iznosu od EUR 1.338.799,80 (milijun tristotridesetosamtisućasedamstodevedesetdevet eura i 80/100) koji se uvećava za takse i sve druge dodatne tražbine koje su opisno navedene u tekstu garancije, u korist Hellenic Republic, Ministry of Merchant Marine & Aegean, Hellenic Coast Guard Headquarters, Financial & Logistics Infrastructure Branch, Procurement Directorate, Department 2°, Akti Vosileiadi (Gate E1-E2), 185-10 Piraeus HELLAS s rokom valjanosti do 30.06.2016. godine, time da obveza stečajnog i razlučnog vjerovnika po predmetnoj garanciji iznosi najmanje EUR 1.370.931,00 (milijun tristosedamdesettisućadevetstotridesetjedan euro), s pripadajućim daljnjim sporednim tražbinama;

Iznos tražbine **1,765,520.01 kn (kn)**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga) izvadak iz poslovnih knjiga od dana 21. travnja 2016. godine;



Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **1,765,520.01 kn (kn)**

Naziv ovršne isprave

zadužnica od 10.01.2014. godine solemnizirana kod javnog bilježnika Anice Hukelj iz Zagreba, pod poslovnim brojem OV-295/14 dana 10.01.2014. godine u iznosu od EUR 1.370.931,00 (milijun tristosedamdesettisućadevetstotrideseetjedan euro) u devizi ili u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja, s pripadajućim sporednim tražbinama;

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Zagreb, 11. svibnja 2016. godine

Jasmina Viduka, po punomoći


 **Raiffeisen
BANK** 1670
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb, Petrinjska 59

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju Vlaho Monković, stečajni upravitelj MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o. u stečaju
adresa V. Paljetka 12, 20210 CAVTAT
Poslovni broj spisa St-448/2016

I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB

26702280390

Adresa / sjedište

Zagreb, Strossmayerov trg 9

Račun vjerovnika po IBAN konstrukciji: HR4224930031011111116

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o. u stečaju

OIB

68547761103

Adresa / sjedište

Vela Luka, Obala 4 50

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine

(i) Ugovor broj 31/2013 o izdavanju dvije bankarske garancije za povrat avansa za izvozni posao društva MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o., Vela Luka, Obala 4 50 zaključen dana 18.03.2014.g između HBOR-a (dalje: Vjerovnik) i MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o. kao Nalogodavca (dalje: Dužnik) s pripadajućim Dodatkom I. i II. Ugovoru (dalje: Ugovor broj 31/2013), temeljem kojeg je Vjerovnik izdao Helenskoj Republici kao Korisniku (dalje: Korisnik), garanciju za povrat avansa u iznosu 2.677.599,60 EUR uvećano za pripadajuću kamatu, pristojbu i za sve ostale troškove s rokom važenja do 30.06.2016.g. te garanciju za povrat avansa u iznosu 4.016.399,40 EUR uvećano za pripadajuću kamatu, pristojbu i za sve ostale troškove s rokom važenja do 30.06.2016.g.

(ii) Ugovor broj 5/2015 o izdavanju šest bankarskih garancija za garantni period za izvozni posao društva MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o., Vela Luka, Obala 4 50 zaključen dana 26.05.2015.g. između Vjerovnika i Dužnika kao Nalogodavca s pripadajućim Dodatkom I. Ugovoru (dalje: Ugovor broj 05/2015), temeljem kojeg je Vjerovnik izdao

Korisniku, dvije garancije za garantni period u pojedinačnom iznosu od 111.566,65 EUR uvećano za pripadajuću kamatu, pristojbu i za sve ostale moguće troškove s rokom važenja 30 mjeseci nakon dana izdavanja.

Temeljem garancija navedenih pod (i) i (ii) Vjerovnik je u korist Korisnika, nastavno na zaprimljeni poziv za plaćanje, dana 31.05.2016.g. izvršio plaćanje ukupnog iznosa od 5.059.753,25 EUR.

Stoga, Vjerovnik po osnovi plaćenog po izdanim garancijama ima dospjelu tražbinu prema Dužniku u iznosu od **37.938.085,53 kn** (kunska protuvrijednost iznosa od 5.059.753,25 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB-a na dan 21.04.2016.g.) te dospjelu tražbinu s osnova naknada, ostalih troškova i zateznih kamata u iznosu od **789.378,65 kn**.

Iznos dospjele tražbine ukupno **38.727.464,18 kn**.

Kako Korisnik u pozivu po garancijama zahtijeva od Vjerovnika plaćanje iznosa od 6.293.949,57 EUR, dok je Vjerovnik u najvećem dijelu uslijed zabrane naložene Rješenjem o privremenoj mjeri Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. R1-194/2016, uplatio iznos od 5.059.753,25 EUR, to Vjerovnik pored gore navedene dospjele tražbine ima prema Dužniku i potencijalnu tražbinu u ukupnom iznosu od 1.234.196,32 EUR što obračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan 21.04.2016.g. iznosi **9.254.017,51 kn**, a za koji iznos nije plaćeno po zaprimljenom pozivu Korisnika.

Iznos potencijalne tražbine ukupno **9.254.017,51 kn**.

Ukupan iznos tražbine **47.981.481,69 kn**.

U slučaju da iznad navedeni iznos potencijalne tražbine ne bude utvrđen kao tražbina stečajnog vjerovnika, Vjerovnik **podredno**, a sukladno članku 143. st. 2. Stečajnog zakona, ovim putem **podnosi zahtjev za osiguranje** iznosa što će ga platiti s tog osnova, koji bi mu pripao kao stečajnom vjerovniku i to ukupnom iznosu od **9.254.017,51 kn**.

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

(a) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine od dana 26.05.2015. g., broj ovjere OV-5861/15 (Ugovor broj 5/2015 prileži Sporazumu) s iskazanom potvrdom ovršnosti,

(b) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine od dana 18.03.2014., broj ovjere OV-2961/14 (Ugovor broj 31/2013 prileži Sporazumu) s iskazanom potvrdom ovršnosti,

(c) Sporazum o zasnivanju založnog prava na brodovima radi osiguranja novčane tražbine od dana 19.03.2014. godine, broj ovjere OV-2964/14 (Ugovor broj 31/2013 prileži Sporazumu) s iskazanom potvrdom ovršnosti,

(d) Dodatak I Ugovoru broj 31/2013,

(e) Dodatak II Ugovoru broj 31/2013,

(f) Dodatak I Ugovoru broj 05/2015,

(g) Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika,

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **47.981.481,69 kn**

Naziv ovršne isprave

(a) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine od dana 26.05.2015. g., broj ovjere OV-5861/15,

(b) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine od dana 18.03.2014., broj ovjere OV-2961/14,

(c) Sporazum o zasnivanju založnog prava na brodovima radi osiguranja novčane tražbine od dana 19.03.2014. godine, broj ovjere OV-2964/14

(d) 10 bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 kn (OV-2900/14, OV-2899/14, OV-2898/14, OV-2897/14, OV-2896/14, OV-5874/15, OV-5875/15, OV-5876/15, OV-5877/15, OV-5878/15), 1 zadužnica na iznos od 669.399,90 EUR (OV-5873/15) i 1 zadužnica na iznos od 6.693.999,00 EUR (OV-2894/14).

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

(a) Radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 5/2015 Vjerovnik je dana 26.05.2015.g. sklopio s Dužnikom Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine solemniziran dana 28.05.2015.g. od strane javnog bilježnika Anica Hukelj pod brojem: OV-5861/15,

(b) Radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 31/2013 Vjerovnik je dana 21.03.2014.g. sklopio s Dužnikom Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima radi osiguranja novčane tražbine solemniziran dana 21.03.2014. od strane javnog bilježnika Anica Hukelj pod brojem: OV-2961/14,

temeljem kojih su zasnovana založna prava u korist Vjerovnika na niže navedenim nekretninama pod brojem Z-275/14 (pod b) i Z-443/15 (pod a) i pokretninama u vlasništvu Dužnika upisane u uložak glavne knjige broj 1861-317/14 i 2915-317/5, Upisničko mjesto Dubrovnik. --

(c) Radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 31/2013 Vjerovnik je dana 19.03.2014. sklopio s Dužnikom Sporazum o zasnivanju založnog prava na brodovima radi osiguranja novčane tražbine, solemniziran dana 21.03.2014. godine od strane javnog bilježnika Anica Hukelj, broj ovjere OV-2964/14,

temeljem kojeg su zasnovana založna prava u korist Vjerovnika na niže navedenim brodovima u vlasništvu Dužnika pod brojem upisa D.U.B. 64/14.

(d) Radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 31/2013 Vjerovnik je dana 18.03.2014.g. sklopio sa Dužnikom Ugovor o financijskom osiguranju broj 1/14 kojim je zasnovano založno pravo na novčanim sredstvima Dužnika na računu otvorenom kod HBOR-a broj: HR3124930031500000044.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Nekretnine:

(i) kat.čest. 4658/3 ZGR zgrada Vela Luka površine 375 m2, zk.ul. 3745 k.o. Vela Luka, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato,

(ii) kat.čest. 9225/1 dvorište, Gudulija površine 1449 m2, zk.ul. 3750 k.o. Vela Luka, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato,

(iii) kat.čest. 9218/1 neplodno, Gudulija površine 539 m2, kat.čest. 9218/2 neplodno, Gudulija površine 352 m2, kat.čest. 9218/3 neplodno, Gudulija površine 435 m2 i kat.čest. 9218/4 neplodno Gudulija površine 522 m2, zk.ul. 3444 k.o. Vela Luka, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato,

(iv) kat.čest. 700/15 put, Moćni laz površine 439 m2 i kat.čest. 31189/2 neplodno, Vela Luka površine 170 m2, zk.ul. 4426 k.o. Vela Luka, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato,

(v) ½ suvlasničkog dijela kat.čest. 9225/2 zajednički put površine 430 m2, zk.ul. 4440 k.o. Vela, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato,

(vi) 450/611 suvlasničkog dijela kat.čest. 9218/5 neplodno, Gudulija površine 611 m2, zk.ul. 3325 k.o. Vela Luka, kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Blato.

Pokretnine:

prema Popisu sredstava/pokretnina u uljari „Presa” od 14.05.2015.:

(i) Postrojenje za preradu maslina ALFA LAVAL, serijal N 1737,

(ii) Spremnik od inoxa za ulje, serijal N 851,

(iii) Spremnik od inoxa za ulje, serijal N 852,

(iv) Spremnik od inoxa za ulje, serijal N 853,

(v) Spremnik od inoxa za ulje, serijal N 504,

(vi) Spremnik od inoxa za ulje, serijal N 505,

(vii) Uređaj za filtriranje ulja, serijal N 702

Brodovi:

(i) POB24G/1, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 84,

(ii) POB24G/2, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 85,

(iii) POB24G/3, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 86,

(iv) POB24G/4, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 87,

(v) POB24G/5, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 88,

(vi) POB24G/6, bruto tonaža 52.5, upisan u Upisnik brodova u gradnji, Luka Upisa Dubrovnik, uložak broj 89.

Novčana sredstva na računu otvorenom kod HBOR-a broj: HR3124930031500000044

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom **47.981.481,69 kn.**

Nastavno na obvezu Vjerovnika iz članka 258. stavak 2. Stečajnog zakona, Vjerovnik ovime izjavljuje kako procjenjuje da neće biti u cijelosti naplaćen iz unovčenja iznad navedene imovine u vlasništvu Dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, posljedično čemu prijavljuje cjelokupni iznos tražbine, te se obvezuje po potrebi, naknadno naznačiti iznos do kojeg njegova tražbina neće biti pokrivena razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 17.06.2016.g.

Potpis vjerovnika

p.p. Rene Veronek


HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak 19

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju VLAHI MONKOVIĆU

adresa V. PALJETKA 12, CAVTAT

Poslovni broj spisa St 448/2016-17

I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO
GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište
Ksaver 208, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o. za gradnju i
popravak brodova i čamaca u stečaju

OIB 68547761103

Adresa / sjedište
- Obala 4 50, Vela Luka (Općina Vela Luka)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini 25/5715 i Ugovor o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini 25/5716

Iznos tražbine 4.606.949,83 kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
Jamstvo br. 25/5715 od 25. 01. 2013. i Jamstvo br. 25/5716 od 25. 01. 2013.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 2.500.000,00 i 2.325.000,00 kn

Naziv ovršne isprave Zadužnica na iznos od 2.500.000,00 kn br. OV-363/13 i Zaduznica na iznos 2.325.000,00 kn br. OV-362/13

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o jamstvu na prvi poziv i Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/5715 i Ugovor o jamstvu na

prvi poziv i Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/5716

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Korčuli, zk.odjel Blato, zk.ul.br. 3871, kč.br. 4925 zgr (zgrada, hala, neplodno, humić površine 2811 m2), kč.br. 9294/1 (oranica, humić površine 613 m2), kč.br. 9295/1 (dvorište, neplodno, humić površine 2565 m2), k.o. Vela Luka

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 4.606.949,83 kn

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 17. 06. 2016.



Potpis vjerovnika

Nancy Stiblik
Nancy Stiblik

Alen Zrinjski Beđan
Alen Zrinjski Beđan

TRGOVAČKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa: 6 St.-448/2016-21

Dužnik: MONTMONTAŽA-GREBEN d.o.o. „u stečaju“ VELA LUKA, Obala 4 50, OIB 68547761103

TABLICA ISPRAVLJENIH I DOPUNJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - I VIŠI ISPLATNI RED

| broj prijavlj. tražbi | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine | Iznos osporene tražbine (kn) | osporavani tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-----------------------|---|----------------|------------------------------|---------------------------------|---|------------------------------|--|------------------------------|---------------------|--|
| 1. | RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA | 18683136487 | Dubrovnik, Vukovarska 6 | 85.923,46 | Izlist stanja duga porez i priraz na dohodak | 85.923,46 | Porez i priraz na dohodak (po isplatama Agencije) za 3 minimalne plaće | | | Porezna rješenja |
| 2. | PADOVAN IGOR | 48180940332 | Ulica 5 54, Vela Luka | 83.998,45 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor | 83.998,45 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor | | | |
| 3. | PANIĆ BLAŽE | 05092936214 | Ulica 60 10, Vela Luka | 96.469,49 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor, jubilara | 96.469,49 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor, jubilara | | | |
| 4. | ŽUVELA TEO-GRIZUN | 92915180945 | Ulica 30 31, Vela Luka | 30.885,53 | Bruto plaće 07/2015-08/2015, Otpremnina za odlazak u mirovinu | 30.885,53 | Bruto plaće 07/2015-08/2015, Otpremnina za odlazak u mirovinu | | | |
| 5. | BAČIĆ ANDRO | 11530005914 | Ulica 14 4, Vela Luka | 29.505,18 | Bruto plaće 07/2015-01/2016, godišnji odmor | 29.505,18 | Bruto plaće 07/2015-01/2016, godišnji odmor | | | |
| 6. | DRAGOJEVIĆ MIRKO | 86170817119 | Ulica 41 28/3, Vela Luka | 96.673,29 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor | 96.673,29 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp remnina, godišnji odmor | | | |
| 7. | PADOVAN DENIS | 28505430780 | Ulica 73 1, Vela Luka | 133.376,68 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp | 133.376,68 | Bruto plaće 07/2015-04/2016,otp | | | |

II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - II VIŠI ISPLATNI RED

| broj prijave vrij. tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine | Iznos osporene tražbine (kn) | osporavanja tražbine | isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi | Dokaz o plaćenju pristojbi |
|--------------------------------|---|-------------------|--|---------------------------------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|---|---|----------------------------------|
| 1. | HABERKORN d.o.o. | 253390232 57 | Dr. F.Tudmana 16, Sv. Nedjelja | 506.613,65 | Izlist otvorenih stavki, računi, zadužnica | 506.613,65 | Računi, zadužnica | | | Zadužnica Ov-6367/12 1.000.000,00 kn | DA |
| 2. | BUREAU VERITAS SA. | 262431322 06 | 67/71 Bd du Chateau, 9220 Neuilly sur Seine, Francuska | 88.677,18 | Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovrv- 45/16,Ob r. kamata | 88.677,18 | Pravomoćno i ovršno Rješenje Ovrv- 45/16, Obracun kamata | | | Ovrv-45/16 od 27.04.2016. | DA |
| 3. | Lavčević Mehanizacija d.o.o. | 626414198 45 | Stinice 16, Split | 44.062,06 | Izvod otvorenih stavki, kamate | 43.851,34 | Izvadak otvorenih stavki i obračun kamata | 210,72 | Kamate od 22.04.2016 do 11.05.2016 | | DA |
| 4. | UNIMAR RIJEKA d.o.o. | 959507876 30 | Preluk 6 A, Rijeka | 84.047,37 | Bjanko zadužnica , izvod otvorenih stavki, | 84.047,37 | Računi, kamate | | | Zadužnica 100.000,00 kn ov-3906/10 | DA |
| 5. | FINA | 858211303 68 | Ulica grada Vukovara 70, Zagreb | 195,63 | Izvadak otvorenih stavki, računi,ob račun kamata | 195,63 | Izvadak otvorenih stavki, računi,obra čun kamata | | | | DA |
| 6. | LALIZAS MARINA d.o.o. | 440781726 24 | Josipa Jovića 8, Split | 28.656,72 | Računi, obračun kamata | 28.656,72 | Računi, obračun kamata | | | | DA |
| 7. | Đuro Đaković aparati d.o.o. | 566241495 72 | Dr.M.Budaka 1, Slavonski Brod | 9.706,71 | Rješenje o ovrši Ovrv- 295/15, Kamate | 9.706,71 | Rješenje o ovrsi Ovrv- 295/15, Kamate | | | Ovrv-295/15 od 14.01.2016. | DA |
| 8. | Ivan Bačić, obrt za trgovinu i popravak poljoprivredne mehanizacije „Živo“ | 159395248 53 | Ulica 47 br 2, Blato | 2.832,50 | Računi | 2.832,50 | Računi | | | | DA |
| 9. | Nikola Glavočić- Puče, obrt za autoprijevozničku djelatnost | 009207921 04 | Ulica 95, Blato | 750,00 | Račun | 750,00 | Račun | | | | DA |
| 10. | INA-INDUSTRIJA | 277595606 | V.Holjeveca | 5.325,51 | Račun i | 5.325,51 | Račun i | | | | DA |

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|------------|---|--------------------------|--|--|---|---|--|
| 1. | RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d. | 53056966535 | Petrinjska 59, Zagreb | Fina, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato | 10.601.184,01 | 1. Sporazum o osiguranju 1181802001 0 od 27.02.2012., 2. Sporazum o osiguranju 1402280000 5 od 14.11.2014. 3. Sporazum o osiguranju 1481800001 od 26.03.2014., 4. Sporazum o osiguranju 1481880000 2 od 265.03.2014 5. Sporazum o osiguranju 1481881000 2 od 26.03.2014. | A. Nekretnine u vlasništvu dužnika (prilog 1), B. Pokretne u vlasništvu dužnika koje se nalaze na lokaciji Vela Luka 4 50 (prilog 1), - Bravarja,- Strojna obrada,- Stolarja, - Dizalice, - Laminarnica, - Kalupi, - Kotlovnica, - Ostala oprema, - Viličari (prilog 1), C. Ostale pokretne (prilog), D. Brodovi (prilog 1), F. Zalog na koncesiji na pomorskom dobru (prilog 1) |
| 2 | HBOR | 26702280390 | Strossmayerov trg 9, Zagreb | Fina, Lučka kapetanija, Općinski sud u Dubrovniku Zemljišno knjižni odjel Blato, | 47.981.481,69 | | 1. Nekretnine (prilog 2), 2. Pokretne (prilog 2), 3. Brodovi (prilog 2) |
| 3. | HAMG-Hrvatska agencija za malo gospodarstvo | 25609559342 | Ksaver 208, Zagreb | Općinski sud u Korčuli z.k. odjel Blato | 4.606.949,83 | Ugovor o jamstvu na prvi poziv i Ugovor o osiguranju tražbine zasnivanjem | Nekretnine: zk ul. Br. 3871 kč.br 4925 zgr (zgrada, hala, neplodno, humić površine 2811 m2), kč. Br. 9294/1 (oranica, humić površine 613 |

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika | OIB izlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika | Pravna osnova izlučnog prava | Predmet izlučnog prava |
|------------|---|-------------------------|---|--|---|
| 1. | VB LEASING d.o.o. | 55525619967 | Horvatova 82, Zagreb | Ugovor o operativnom leasingu s ostatakom vrijednosti | Vozilo Audi Q5 2.0TDI Quattro stronic, god. proizvodnje 2012, br. Šasije: WAUZZZ8R8DA004914 Reg oznake ZG9331EU |
| 2. | MESSER CROATIA PLIN d.o.o. | 32179081874 | Industrijska 1, Zaprešić | Usklađenje od 16.10.2014, otpremnice o povratu 7430306552,7430307091,743030735 3 i 7430318700 iz 2016 mail o stanju boca od 19.05.2016 | 27 boca za tehničke plinove |
| 3. | CRNA GORA, VLADA CRNE GORE, MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA, UPRAVA POLICIJE | | Vuka Karadžića 12, Podgorica, Crna Gora | Ugovor od 07.08.2015 | Patrolni brod PB-101, Patrolni brod PB 110 |
| 4. | KONČAR INŽENJERING ZA ENERGETIKU I TRANSPORT d.d. | 29898970552 | Fallerovo šetalište 22, Zagreb | Narudžba 8370-33-12-0349 | Model (kalup) gondole i spinera |

** Sukladno čl. 147 Stečajnog zakona navedeni predmeti nisu upisani u nijednoj javnoj knjizi niti ima dokaza da ne ulazi u stečajnu masu.

Mjesto i datum: Cavtat, 27.06.2016.

Stečajni upravitelj: Vlaho Monković

Nevy

Naručitelj:

MONTMONTAŽA – GREBEN d.o.o. U STEČAJU

Obala 4 Broj 50
20270 Vela Luka
OIB 68547761103



Predmet :

ELABORAT NALAZA I MIŠLJENJA

**PROCJENA SADAŠNJE VRIJEDNOSTI STROJEVA I OPREME
BRODOGRADILIŠTA MONTMONTAŽA GREBEN – VELA LUKA**

Broj vještačenja: **8-16**

Izradio:

CVIJETO RUSO dipl.ing.stroj.
Stalni sudski vještak za strojarstvo
OIB 41165088769

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cvijeto Ruso', written over a circular stamp.



Dubrovnik, rujan, 2016.