

ODVJETNIK
LADISLAV RADOSLOVIĆ
Lj. Matešića br. 15
51 000 RIJEKA
Tel: 091/762 – 5 - 331

Rijeka, 15. siječnja 2024.

STEČAJNA MASA iza ADRIA stambene zadruge u stečaju, Rijeka

Predmet:

POPIS TROŠKOVA ZASTUPANJA U SUDSKIM POSTUPCIMA VOĐENIM PROTIV "ENMONT" D.O.O. RIJEKA I MILJENKA BABIĆA, OIB: 77670399856, S KRAJNJIM CILJEM PREDAJE RADI UNOVČENJA STANA U RIJECI, T. UJEVIĆA 50, sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika i međusobno sklopljenom sporazumu o zastupanju od 20. siječnja 2004. god.

SZ ADRIA – ENMONT d.o.o., radi utvrđenja raskida ugovora,
Trgovački sud u Rijeci, posl. broj: P-748/2002

1.Sastav tužbe	1.242,00, EUR
2.Zastupanja na raspravama:	
-10.04.2001.	1.242,00 "
-10.01.2002.	621,00 "
-19.02.2003.	1.242,00 "
-12.12.2002.	1.242,00 "
-29.04.2003.	621,00 "
-21.12.2004.	1.242,00 "
-7.06.2005.	621,00 "
-31.01.2006.	1.242,00 "
-15.02.2006.	621,00 "
-16.03.2006.	621,00 "
-4.05.2006.	1.242,00 "
3.Sastav podnesaka:	
-5.10.2001.	1.242,00 "
-15.04.2004.	621,00 "
-15.06.2005.	1.242,00 "
-30.03.2005.	1.242,00 "
Ukupno	16.146,00 EUR

MILJENKO BABIĆ – SZ ADRIA, zemljišnoknjižni ispravni postupak,
Općinski sud u Rijeci, posl. broj: Z-11866/19

1.Sastav prigovora na prijedlog o pojedinačnom ispravnom postupku	1.242,00	EUR
2.Zastupanje na raspravi 30.01.2020.	1.242,00	"
3.Putni trošak u Delnice i naknada za odsustvovanje iz ureda	102,19	"
Ukupno	2.586,19	EUR

MILJENKO BABIĆ - SZ ADRIA, radi brisanja uknjiženog prava vlasništva
u zemljišnoj knjizi, Općinski sud u Rijeci, Posl. broj: P-466/2020

1.Sastav odgovora na tužbu	150,00	EUR
2.Sastav obrazloženog podneska 8.08.2022..	150,00	"
3.Zastupanje na raspravi 8.09.2022.	150,00	"
4.Sastav podneska 29.09.2022.	150,00	"
5.Zastupanje na raspravi 12.10.2022.	150,00	"
Ukupno	750,00	EUR

SZ ADRIA – MILJENKO BABIĆ, radi ispražnjenja i predaje stana u posjed,
protutužba radi isplate 800.000,00 kn, Trgovački sud u Rijeci, posl. broj: P-1770/2010

1.Sastav tužbe	500,00	EUR
2.Zastupanje na raspravama:		
-1.06.2011.	250,00	"
-5.10.2011.	2.100,00	"
-30.11.2011.	2.100,00	"
-6.07.2016.	2.100,00	"
-9.11.2016.	2.100,00	"
-7.03.2017.	2.100,00	"
-6.09.2017.	2.100,00	"
-1.02.2018.	2.100,00	"
-9.10.2018.	1.050,00	"
-18.09.2019.	2.100,00	"
3.Sastav podnesaka:		
-8.06.2016.	2.100,00	"
-20.09.2016.	2.100,00	"
-3.09.2018.	2.100,00	"

4.Sastav odgovora na žalbu protiv presude 2.100,00 EUR
Ukupno 24.900,00 EUR

SZ ADRIA – MILJENKO BABIĆ, radi isplate naknade za korištenje stana, Trgovački Sud u Rijeci, posl. broj: P-1818/2010

1.Sastav tužbe 1.000,00 EUR
2.Zastupanje na raspravama
-9.03.2011. 1.000,00 "
-17.11.2011. 1.000,00 "
-24.05.2012. 1.000,00 "
-16.10.2012. 500,00 "
-17.01.2013. 500,00 "
-11.06.2014. 1.000,00 "
-10.09.2014. 500,00 "
-10.12.2014. 1.000,00 "
-23.01.2015. 1.000,00 "
3.Sastav podnesaka:
-3.03.2011. 1.000,00 "
-8.12.2014. 1.000,00 "
4.Sastav odgovora na žalbu 1.000,00 "
Ukupno 11.500,00 EUR

SZ ADRIA – MILJENKO BABIĆ, radi smetanja posjeda stana, Općinski sud u Rijeci, posl. broj: Psp-50/2023 i Ovr-747/2023

1.Jedinstvena nagrada za čitav postupak 500,00 EUR
2.Jedinstvena nagrada za ovršni postupak..... 160,00 "
3.Trošak izlaska suda 22,50 "
Ukupno 682,50 EUR

SZ ADRIA – MILJENKO BABIĆ, ovršni postupak radi ispražnjenja i predaje u posjed, Općinski sud u Rijeci, posl. broj: Ovr-3489/2017 uključujući i parnični postupak radi nedopuštenosti ovrhe, posl. br. P-254/2018

1.Sastav prijedloga za ovrhu 3.724,00 EUR
2.Sastav žalbe na rješenje o
odbacivanju prijedloga 3.724,00 "
3.Sastav odgovora na ovršenikovu žalbu 3.724,00 "

4.Sastav odgovora na žalbu u postupku radi nedopuštenosti ovrhe	150,00 EUR
5.Sastav podneska od 27.04.2021.	75,00 "
6.Sastav odgovora na tužbu u par. postupku	150,00 "
7.Zastupanje na ročištu 14.06.2021.	150,00 "
8.Zastupanje na ročištu 29.06.2021.	150,00 "
9.Zastupanje na ročištu za deložaciju 10.05.2023.	3.724,00 "
16.Sastav žalbe od 16.06.2023.	1.862,00 "
Ukupno	17.508,00 EUR

Ukupan trošak odvjetničkog zastupanja do 15. siječnja 2024. g., sukladno Odvjetničkoj tarifi koja je stupila na snagu dana 25. studenog 2023. g. iznosi

74.072,69 EUR

Ovaj se iznos, sukladno zaključenom sporazumu, uvećava za 10% vrijednosti koja se postigne unovčenjem stana.

Ukupan iznos odvjetničke nagrade uvećava se za iznos pripadajućeg PDV-a.

Osim trošak odvjetničkog zastupanja potražuje se i trošak vještačenja u predmetu Trgovačkog suda u Rijeci br. P-1818/2010 u ukupnom iznosu od 5.589,15 HRK HRK uplaćen dana 20.11.2013. (5.000,00) i dana 6.03.2014. (iznos od 589,15 HRK).

Punomoćnik stečajnog dužnika: