



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 19.01.2023. 11:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3273

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6984/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1703/10	ŠUMA			13010	
		UKUPNO:			13010	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LIKVIDUS D.O.O.SPLIT	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
7.1	Zaprimljeno 05.02.2014. broj Z-359/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Makarskoj br. Ovr-437/13 od 28.siječnja 2014 zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Raiffeisen-bezirksbank Klagenfurt registrirana Genossenschaft mit beschränkter Haftung protiv ovršenika Likvidus d.o.o.Split -na teret č.zem.1703/10 , utvrđivanjem vrijednosti predmetne nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditeljeve tražbine iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
8.1	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-1256/14 Na temelju prijedloga ovršnog odjela ovog suda od 21. ožujka 2014.g. pod posl.br.OVR-153/14 zabilježuje se na č.zem.1703/3 i 1705/7 Z.U.4641 z.k.vlasnika Grad Makarska, č.zem.1703/1 i 1703/9 Z.U.3111 z.k.vlasnika Hoteli Makarska d.d., č.zem.1703/11 Z.U.3216 z.k.vlasnika Glumina banka d.d., č.zem.1703/10 Z.U.3273 z.k.vlasnika Likvidus d.o.o. sve upisano u K.O.Makarska-Makar zabilježba pokretanja postupka OVR-153/14	ZABILJEŽBA
9.1	Zaprimljeno 25.08.2017.g. pod brojem Z-29458/2017 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se-prijedlog radi osiguranja nenovčane tražbine privremenom mjerom predlagatelja Puharić Marije protiv Likvidus d.o.o. na čest.zem.1703/10 u predmetu 70 Ovr-1561/17.	
10.1	Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-41325/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-1107/2017 02.11.2018, na z.k.vlasniku LIKVIDUS D.O.O., OIB: 39850553563.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 08.11.2022.g. pod brojem Z-6984/2022 Prvenstveni red upisa: Z-6677/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Na temelju Ugovora o cesiji od 12.11.2021 ovjerenog pod br.OV-221/21 i br.OV-224/21 upisuje se promjena nositelja založnog prava: Prim.14.ožujka 2008. Z-776/08 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog kod javnog bilježnika u Splitu pod br.Ov-703/08 od 30.siječnja 2008.godine uknjižuje se pravo zaloga na teret nekretnine upisane u listu "A", radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.700.000,00 EUR-a (dva milijuna sedamsto tisuća EUR-a), uvećano za pripadajuću kamatu, naknade i sve ostale troškove, u korist: TRON PROJEKT D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56738261582, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB	2.700.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 08.11.2022.g. pod brojem Z-6984/2022 Prvenstveni red upisa: Z-2348/2022 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, čini se vidljivim da je Prvenstveni red upisa: Z-776/08 (Z-6677/21) zaprimljen 14. ožujka 2008.g., upisano pod Z-270/2022 te pod Z-6984/22.		PRVENSTVENI RED UPISA
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 08.11.2022.g. pod brojem Z-6984/2022 Prvenstveni red upisa: Z-559/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Na temelju Ugovora o cesiji od 12.11.2021 ovjerenog pod br.OV-221/21 i br.OV-224/21 upisuje se promjena nositelja založnog prava: Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-559/11 Na temelju Aneksa II. uz Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30.studenog 2010.g., javnobilježnički solemniziranog u Splitu kod Javnog bilježnika Zoja Puljiz pod brojem OV-5185/10 od 15.prosinca 2010.g., uknjižuje se pravo zaloga na teret nekretnina u listu "A", radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.600.000,00 EUR, uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade te sve ostale troškove, za korist: TRON PROJEKT D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56738261582, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB	2.600.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
9.			
9.1	Zaprimljeno 08.11.2022.g. pod brojem Z-6984/2022 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, čini se vidljivim da je prvenstveni red upisa Z-559/11 (sve upisano pod Z-270/22 te pod Z-6984/22).		PRVENSTVENI RED UPISA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.01.2023.