



STEČAJNA UPRAVITELJICA

SARA OVUKA

Stečajna masa iza LUCIJA d.o.o. u stečaju

OIB: 23000668467

Giardini 3

Pula

zastupano po stečajnoj upraviteljici

Sara Ovuka, mag.iur.

Giardini 3/III, Pula

E-mail: sara.ovuka@gmail.com ; Mob: 098 305 497

Trgovački sud u Pazinu

Na posl. br. St-202/2022

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Obveze
Nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie, k.o. Oprtalj, zk. ul. br.2094, označena kao k.č. br. 5942/2, u naravi šuma, pašnjak, dvorište, kuća, ukupne površine 3.888 m ²	Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase iskazani u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika, u iznosu od 24.000,00 kn
6. suvlasnički dio: 500/3150 nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie, k.o. Oprtalj, zk. ul. br.2964, označene kao k.č. br. 5942/4, u naravi šuma, ukupne površine 3.201 m ²	U roku za prijavu tražbina nije prispjela nijedna prijava tražbine višeg isplatnog reda
Vrijednost po kojoj su nekretnine stečene:	
<u>150.000,00 EUR po srednjem tečaju NBH na dan uplate</u>	
Knjigovodstvena vrijednost zemljišta iskazana u Bilanci na dan 31.12.2021.	
<u>860.567,00 kn</u>	

U Puli, dana 19. kolovoza 2022. godine

Stečajna upraviteljica

Sara Ovuka, mag. iur.