



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-16951/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Jadranka Lokas, OIB: 53025754109, Put Kapele 24, Podglavica, Rogoznica; 2. Danica Dienstl, OIB: 35033370969, Gundelsheimer Strasse 7, Nurnberg, Njemačka, oboje zastupani po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetnik u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2475 K. O. Rogoznica**

**kat. čest. 3352/9, oranica;**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2476 K. O. Rogoznica**

**kat. čest. 3352/3, oranica,**

**kat. čest. 3352/10, oranica,**

**kat. čest. 3352/11, pašnjak.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Rogoznica, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Jadranka Lokas, OIB: 53025754109, Put Kapele 24, Podglavica, Rogoznica; 2. Danica Dienstl, OIB: 35033370969, Gundelsheimer Strasse 7, Nurnberg, Njemačka, oboje zastupani po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2475 K. O. Rogoznica**

**kat. čest. 3352/9, oranica,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LOKAS JADRANKA, DIENSTL DANICA, LOKAS JADRANKA POK. IVANA, DIENSTL DANICA P. IVANA, LUGAREC HELENA, OIB: 90085282125, PUT MURVICE 12B, 23000 ZADAR;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2476 K. O. Rogoznica**

**kat. čest. 3352/3, oranica,**

**kat. čest. 3352/10, oranica,**

**kat. čest. 3352/11, pašnjak.**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽUPANOVIĆ JAKOV P. ANTE, LOKAS JADRANKA, DIENSTL DANICA, LOKAS JADRANKA POK. IVANA, DIENSTL DANICA P. IVANA, LUGAREC HELENA, OIB: 90085282125, PUT MURVICE 12B, 23000 ZADAR,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Jadranka Lokas, OIB: 53025754109, Put Kapele 24, Podglavica, 22203 Rogoznica, **za 1/2 dijela;**

Danica Dienstl, OIB: 35033370969, Gundelsheimer Strasse 7, 90449 Nurnberg, Njemačka, **za 1/4 dijela,**

Helena Lugarec, OIB: 90085282125, Put Murvice 12B, Zadar, **za 1/4 dijela,**  
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza smrti svog oca, Ivana Lokasa p. Jerka te nasljeđivanjem iza smrti svoje majke, Nediljke Lokas, a koja da je iste stekla temeljem darovanja od svog oca, Ante Županovića p. Josipa (djeda predlagatelja).*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 8. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Damir Babić,
2. Boris Lokas , Miminac 5, 22000 Šibenik
3. LUGAREC HELENA, Put Murvice 12/B, 23000 Zadar

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.07.2026 12:57

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1879344895f3fa9f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-