

Stečajna masa Vinitex d.o.o.
Zagreb, Sv. Duh 98

Na br. 20 St-884/11
Zagreb, 9.7.2016.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
Petrinjska 8
Stečajni sudac

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
P R I M L J E N O

11-07-2016

IZVJEŠĆE

o zaključenju kupoprodajnog ugovora i pribavljanju ovjerovljene izjave
prijedlogom diobe sredstava stečajne mase

1.- U skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 16.6.2016. u stečajnom postupku nad stečajnom masom Vinitex d.o.o., Zagreb, Sv. Duh 98, ovim izvješćem se konstatira da su izvršene radnje navedene u odluci, kako slijedi:

- Ovjerovljenu izjavu osnivač Vinitexa d.o.o. Drago Čolić dao je kod javnog bilježnika da se odriče isplate ostatka novčanih sredstava, a nakon što se u cjelosti namirni vjerovnik višeg i nižeg isplatnog reda, podmire u potpunosti troškovi provedenog stečajnog postupka, kao i da neće zahtijevati isplatu navedenih sredstava do iznosa prvotne kupovnine u iznosu od 226.709,70 kuna, već da uvažava kupovninu u iznosu od 153.350,00 kuna.

Ovjerovljena izjava se prilaže.

2.- Ugovor o prodaji nekretnine u Vinkovcima upisana u zk uložak br. 313 Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Vinkovcima, k.o. Vinkovci k.č. br. 647 kuća i dvorište u Splitskoj ul. 23, ukupne površine 397 m², sklopljen je s kupcem Davorom Čolić iz Vinkovaca, za iznos kupovnine od 153.350,00 kuna, s uključenom clausulom intabulandi, ovjeren je kod javnog bilježnika.

Ugovor se prilaže.

3.- Ukupni prihodi i rashodi

a/ - p r i h o d i

- prihod od prodaje nekretnina..... 164.704,98 kn,

b/ - r a s h o d i

- dug po tražbini RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava,
(tražbina, kamate, porez na tvrtku)-ukupno..... 52.181,15 kn,
- trošak dodatnog vještačenja vrijednosti nekretnina..... 4.850,00 kn,
- trošak oglašavanja -ukupno-Vinkovačke novosti, Jutarnji list... 6.715,75 kn,
- trošak bankarskih usluga 735,00 kn,
- trošak 2 putovanja u Vinkovce (ukupno)..... 2.350,00 kn,
- trošak tel., pečata, arhiviranja i sl..... 3.850,00 kn,
- trošak nagrade st. upravitelju (bruto)..... 36.270,00 kn.

Ukupno: 106.951,90 kn

c)- Na temelju navedene odluke osnivaču dužnika Dragi Čoliću pripada ostatak novčanih sredstava nakon namirenja vjerovnika višeg i nižeg isplatnog reda, kao i podmirenja u cjelosti troškova provedbe stečajnog postupka.

Ostatak novčanih sredstava iznosi (153.350,00-106.951,90) = 46.398,10 kn.

Obzirom na sve navedeno predlaže se zaključenje postupka

Stečajni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.

VINITEX d.o.o.
stečajna masa
Zagreb