



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7665/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područnog ureda za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, Slavonski Brod, radi provedbe prijavnog lista, 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/113 08.07.2026 od 08.07.2026., odluke o nerazvrstanoj cesti od 25.05.2026., očitovanja nositelja prava nerazvrstane ceste od 25.05.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., kopije katastarskog plana pns od 25.05.2026., skice izmjere od 25.05.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., kopije katastarskog plana spp od 25.05.2026. dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22 katastarske općine Sibinj na nekretninama Pavić Janje, OIB: 03423887753, Ulica braće Radića 52, 35252 Sibinj, promjena na kčbr. 3426/3 oranica Kruščići 2157 m2 na novo:
kčbr. 3426/3 oranica Kruščići 2041 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 98 katastarske općine Sibinj na nekretninama Makarčuk Katarine rođ. Rusin, Engleska, Chocej Julije (Josipove) rođ. Makarčuk, Engleska, Hrcuk Anite (Josipove) rođ. Makarčuk, Engleska, Foriš Šimuna (Andrijinog), Sibinj, Sibinjskih žrtava br. 83, Foriš Šimuna, Sibinj, Sibinjskih žrtava br. 83 i Hrecek Anite, Engleska, 34. Orestwood Drive, Aspley Hall, Nottingham JGB 3LY, promjena na kčbr. 3242/1 oranica u Ulici Matije Gupca 1683 m2 na novo:
kčbr. 3242/1 oranica u Ulici Matije Gupca 1566 m2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 328 katastarske općine Sibinj na nekretninama Biluš Stane, OIB: 12276099827, BIH, Odžak, Donji Svilaj 00, Biluš Daniela mlt., OIB: 93008640745, BIH, Odžak, D. Svilaj bb i Biluš Josipa, OIB: 05636761993, promjena na kčbr. 3422/2 oranica Kruščica 1173 m2 na novo:
kčbr. 3422/2 oranica Kruščica 1112 m2

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1043 katastarske općine Sibinj na nekretninama Grubišić Elizabete, Slav. Brod, Njegoševa br. 19, promjena na kčbr. 3436/6 put Kruščići 147 m2 na novo:

kčbr. 3436/6 put Kruščici 133 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1235 katastarske općine Sibinj na nekretninama Knežević Jasenke, Zagreb, Kalinovac 7,
promjena na kčbr. 3221 oranica u selu 2786 m2 na novo:
kčbr. 3221 oranica u Selu 2616 m2.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1587 katastarske općine Sibinj na nekretninama Sarajčić Tihomira, OIB: 37682967690, Istarska 10, 35000 Slavonski Brod i Šimović Anke, OIB: 98003809908, Ulica crvenog križa 27, 10000 Zagreb,
promjena na kčbr. 3424/4 neplodno Kruščici 131 m2 na novo:
kčbr. 3424/4 neplodno Kruščici 24 m2

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2001 katastarske općine Sibinj na nekretninama Blatančić Ante (Pejinog), OIB: 22749702372, Bartolovci, Sv. Bartola br. 29,
poništava se kčbr. 3428/6 oranica Kruščici 71 m2 i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2008 katastarske općine Sibinj na nekretninama Rašić Joze (Matinog), Sibinje, E. Kvaternika br. 39,
poništava se kčbr. 3428/4 oranica Kruščici 71 m2 i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2140 katastarske općine Sibinj na nekretninama Dujak Ivana, OIB: 50057462199, Sadovi II 20, Brodski Varoš 35000 Slavonski Brod,
1. poništava se kčbr. 3433/2 kanal Kruščici 48 m2 i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

2. promjena na kčbr. 3433/9 put Kruščici 90 m2 na novo:
kčbr. 3433/9 put Kruščici 75 m2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2141 katastarske općine Sibinj na nekretninama Općine Sibinj, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
promjena na kčbr. 3433/10 put Kruščici 139 m2 na novo:
kčbr. 3433/10 put Kruščici 123 m2

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2292 katastarske općine Sibinj na nekretninama Puškarić Tomislava (Ivanovog), Sibinj, M. Gupca br. 2,
poništava se kčbr. 3429/5 kanal Kruščici 51 m2 i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2563 katastarske općine Sibinj na nekretninama Novak Vinka (Markovog), OIB: 01030045133, Sibinj, Sibinjskih žrtava 50,
promjena na kčbr. 3431/2 Eugena Kvaternika 1398 m2 (oranica 1398 m2) na novo:
kčbr. 3431/2 Eugena Kvaternika sa 1326 m2 (oranica 1326 m2)

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2608 katastarske općine Sibinj na nekretninama Ostović Dolores, Zagreb, J. Neidhardta br. 2 i Novak Vinka (Markovog), OIB: 01030045133, Sibinj, Sibinjskih žrtava 50,
promjena na kčbr. 3430/2 oranica Kruščica 1453 m² na novo:
kčbr. 3430/2 oranica Kruščica 1380 m²

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2623 katastarske općine Sibinj na nekretninama Općine Sibinj, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
poništava se kčbr. 3433/4 kanal Kruščici 85 m² i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2631 katastarske općine Sibinj na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu - nerazvrstane ceste Općine Sibinj, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
1. poništava se kčbr. 3269 put 881 m² i spaja u kčbr. 4045 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3046 k.o. Sibinj.

2. poništava se kčbr. 3872 put 3520 m² i spaja u kčbr. 4043 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3044 k.o. Sibinj.

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2655 katastarske općine Sibinj na nekretninama Općine Sibinj, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
promjena na kčbr. 3436/13 put Kruščici 60 m² na novo:
kčbr. 3436/13 put Kruščici 52 m²

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2661 katastarske općine Sibinj na nekretninama javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu nerazvrstane ceste u vlasništvu Općine Sibinj, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj,
poništava se kčbr. 3243 put 717 m² i spaja u kčbr. 4044 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3045 k.o. Sibinj.

XVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2999 katastarske općine Sibinj na nekretninama Pemper Ilije, Sibinj, Sibinjskih žrtava br. 116, Kubiv Štefice, OIB: 80058842190, Sibinj, Sibinjskih žrtava br. 78B, Sarajčić Tihomira, OIB: 37682967690, Istarska 10, 35000 Slavonski Brod i Stjepanović Ante. OIB: 81058031495, Eugena Kvaternika 47, 35252 Sibinj,
promjena na kčbr. 3425/7 put Kruščici 259 m² na novo:
kčbr. 3425/7 put Kruščici 58 m²

XIX. Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak broj 3044 katastarske općine Sibinj;
1. upis kčbr. 4043 Sibinj, Ulica Matije Gupca 5435 m²
NERAZVRSTANA CESTA 5435 m²

2. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:
Općina Sibinj - javno dobro u općoj uporabi, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibinj.

XX. Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak broj 3045 katastarske općine Sibirj;

1. upis kčbr. 4044 Sibirj, Ulica Matije Gupca 711 m2
NERAZVRSTANA CESTA 711 m2

2. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Općina Sibirj - javno dobro u općoj uporabi, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibirj.

XXI. Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak broj 3046 katastarske općine Sibirj;

1. upis kčbr. 4045 Sibirj, Ulica Matije Gupca 801 m2
NERAZVRSTANA CESTA 801 m2

2. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Općina Sibirj - javno dobro u općoj uporabi, OIB: 84310475838, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibirj.

XXII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 11. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mariela Tomas v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
2. Općina Sibirj, Ulica 108. brigade ZNG 6, 35252 Sibirj
3. Knežević Jasenka, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 6, 10360 Sesvete
4. Makarčuk Katarina rođ. Rusin, Engleska - E-oglasna ploča suda
5. Chopej Julija (Josipova) rođ. Makarčuk, Engleska - E-oglasna ploča suda
6. Hrnčuk Anita (Josipova) rođ. Makarčuk, Engleska - E-oglasna ploča suda
7. Foriš Šimun (Andrijin), Ulica sibirjskih žrtava 83, 35252 Sibirj
8. Hrecek Anita, Aspley Hall, Nottingham JGB 3LY, 34. Orestwood Drive, Velika Britanija
9. Biluš Stana, Donji Svilaj 00, Odžak, Bosna i Hercegovina
10. Biluš Daniel, D. Svilaj bb, Odžak, Bosna i Hercegovina
11. Biluš Josip, Hauptstrasse 27, Eschenz, Švicarska
12. Sarajčić Terezija, Ulica Gornji Andrijevcu 127, Gornji Andrijevcu, 35252 Sibirj

13. Šimović Anka, Ulica Crvenog križa 27, 10000 Zagreb
14. Pemper Ilija, Ulica sibirskih žrtava 116, 35252 Sibinj
15. Kubiv Štefica, Ulica sibirskih žrtava 78/B, 35252 Sibinj
16. Stjepanović Anto, Eugena Kvaternika 47, 35252 Sibinj
17. Pavić Janja, Ulica braće Radića 52, 35252 Sibinj
18. Rašić Jozo (Matin), Eugena Kvaternika 39, 35252 Sibinj
19. Blatančić Anto (Pejin), Ulica svetog Bartola 29, Bartolovci, 35252 Sibinj
20. Puškarić Tomislav (Ivanov), Ulica Matije Gupca 2, 35252 Sibinj
21. Ostović Dolores, Ulica Jurja Neidhardta 2, 10000 Zagreb
22. Novak Vinko, Ulica sibirskih žrtava 50, 35252 Sibinj
23. Dujak Ivan, Sadovi II 20, Brodski Varoš, 35000 Slavonski Brod
24. Grubišić Elizabeta, Njegoševa 19, 35000 Slavonski Brod



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 13:
57

**Serijski broj
certifikata**

261456398704885953556306676831293322059936010216

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189846153d95e1a1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-