

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**
Poslovni broj spisa: **7/St-940/2018**
Dužnik: **POHORJE d.o.o. u stečaju, OIB: 20323298206, Čaglin, Milanlug 7**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.06.2019.G. DO 31.08.2019.G.

Dana 10.06.2019.g. sud je donio rješenje broj: 7/St-940/2018-18 o prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 164, k.o. Poreč, k.č.br. 350, u naravi šuma Lipovica, površine 5640 m².

Dana 02.07.2019.g. predložila sam da sud donese zaključak o utvrđenju vrijednosti predmetne nekretnine temeljem prethodno dostavljene Procjene tržišne vrijednosti istih nekretnina koju je izradio stalni sudski vještak Krunoslav Obrtlík, dipl.ing.šumarstva iz Osijeka.

Procjenu tržišne vrijednosti dostavila sam i ŽDO Slavonski Brod, kao zastupniku po zakonu Ministarstva poljoprivrede, razlučnog vjerovnika predmetne nekretnine. Pismenom broj: S-DO-35/2015-24 od 28.12.2018.g., koje je dostavljeno i Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, ŽDO Slavonski izvijestilo je da razlučni vjerovnik u cijelosti prihvaća izvršenu procjenu.

Sud je dana 23.08.2019.g. donio zaključak kojim je zakazao ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina za dan 23.09.2019.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zk.ul. 164, k.o. Poreč, k.č.br. 350, u naravi šuma Lipovica, površine 5640 m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što sud, po održanom ročište za utvrđenje vrijednosti predmetnih nekretnina, donese zaključak o utvrđenju vrijednosti nekretnina, načinu prodaje i uvjetima prodaje istih, poduzet ću daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.

U Osijeku 04.09.2019.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.