Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17648/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Krznarić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Maliqi Alena, OIB: 49793745598, Savska Opatovina 21, Zagreb protiv protustranke Špoljar Klaudije, OIB: 57647871989, Bornstr. 4, Mülheim Am Main, Njemačka, Schmidt Ana Marije, OIB: 49395571294, Tempelgasse 3, Frankfurt Am Main, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9175 katastarske općine Sesvetski Kraljevec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 22.12.2025., RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU od 24.05.2021., PUNOMOĆ od 01.12.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Špoljar Klaudije, OIB: 57647871989, Bornstr. 4, Mülheim Am Main, Njemačka u 2/3 dijela i Schmidt Ana Marije, OIB: 49395571294, Tempelgasse 3, Frankfurt Am Main, Njemačka u 1/3 dijela koje se sastoje od kčbr. 3896/2 Dugoselska cesta 355 m2 (dvorište 286 m2, kuća, Dugoselska cesta 34/1 69 m2), za korist:

Maliqi Alena, OIB: 49793745598, Savska Opatovina 21, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sesvete, 23. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Krznarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Maliqi Alen, Savska Opatovina 21, 10000 Zagreb
2. Špoljar Klaudija, Bornstr. 4, Mülheim Am Main, Njemačka
3. Schmidt Ana Marija, Tempelgasse 3, Frankfurt Am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Sesvete, 10360 Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.12.2025 09:26	**Serijski broj certifikata**	3409142089388660295
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z181284330e6ed612		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -