



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10795/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Škrilin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bajser Zlatka, OIB: 58786531863, Maglenča 23, Maglenča, Veliko Trojstvo, protiv protustranke Jakobović Katice Ines, OIB: 52570413060, I. Kozari put II. odvojak 3, Zagreb, Kahlina Zrinke, OIB: 50789613732, Domahovo 38, Domahovo, Veliko Trgovišće, zastupana po Pećar Ivani, Ulica Božidara Magovca 155, Zagreb, Harcet Dalile, OIB: 62729473684, Zwaring 107, 8141 Dobl-Zwaring, Austrija i Pećar Ivane, OIB: 17647487670, Ulica Božidara Magovca 155, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 02. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10, podulošku broj 2 knjige položenih ugovora katastarske općine Šandrovac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 01.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Jakobović Katice Ines, OIB: 52570413060, I. Kozari put II. odvojak 3, 10000 Zagreb, Kahlina Zrinke, OIB: 50789613732, Domahovo 38, Domahovo, 49214 Veliko Trgovišće, Harcet Dalila, OIB: 62729473684, Zwaring 107, 8141 Dobl-Zwaring, Austrija i Pećar Ivane, OIB: 17647487670, Ulica Božidara Magovca 155, 10000 Zagreb, i to Stan na prvom katu - sjeverna strana, koji se sastoji od tri sobe, predsoblja, kuhinje, kupaonice i WC-a te smoćnice ukupne površine 80,37 m². Stanu pripada garaža u dvorištu kao posebni dio zgrade u Šandrovcu, Jarak 3, sagrađena na kčbr. 1470/18 i kčbr. 1470/24, za korist:

Bajser Zlatka, OIB: 58786531863, Maglenča 23, Maglenča, 43226 Veliko Trojstvo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Bjelovar, 02. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sandra Škrilin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bajser Zlatko, Maglenča 23, Maglenča, 43226 Veliko Trojstvo
2. Jakobović Katica Ines, I. Kozari put II. odvojak 3, 10000 Zagreb
3. Kahlina Zrinka po opunomoćeniku Pećar Ivani, Ulica Božidara Magovca 155, 10000 Zagreb
4. Harcet Dalila, Zwaring 107, 8141 Dobl-Zwaring, Austrija
5. Pećar Ivana, Ulica Božidara Magovca 155, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Bjelovar, Trg Hrvatskog Sokola 6, 43000 Bjelovar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Bjelovar, 43000 Bjelovar, dr. A. Starčevića 8



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.06.2026 08:
22

**Serijski broj
certifikata**

108290698034809417404242858426656157049087492071

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1868336587841eba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-