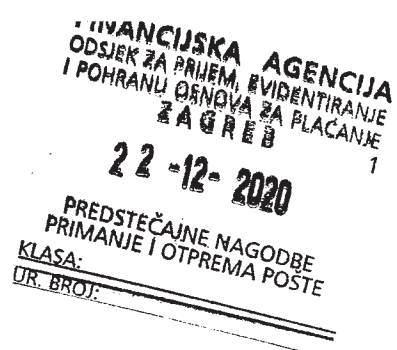


Ar



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

PBZ13-98405

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa 4 St-682/2020-13

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
OIB 02535697732
Adresa / sjedište
Zagreb, Radnička cesta 50

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu,
OIB: 01813924397
Adresa / sjedište
Suhopolje, Ulica Kralja Tomislava 5

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 5010730355 od 31.7.2019.g.
- Dodatak I. Ugovoru o kratkoročnom kreditu 5010730355 od 22.5.2020.g.
- zadužnica broj OV-13866/2019 od 6.8.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba (izdavatelj DIBA d.o.o., Ljerka Blažević i Jozo Silović)
- Sporazum o zasnivanju založnog prava na ukupnosti pokretnina i pravu na neposrednu ovrhu broj OV-13864/2019 od 6.8.2019.g. ovjeren po javnom bilježniku Branku Jakiću i izvadak iz glavne knjige
- Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010716966 od 9.4.2019.g.
- Dodatak I. Ugovoru o dugoročnom kreditu 5010716966 od 18.9.2019.g.
- Zahtjev za odgodu plaćanja obveza/produljenje roka korištenja/roka počeka od 3.4.2020.g. (Dodatak II.)
- zadužnica broj OV-5820/2019 od 13.5.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o. Jozo Silović i Ljerka Blažević)
- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 5010714995 od 29.3.2019.g.

- Dodatak I. Ugovoru o kratkoročnom kreditu 5010714995 od 31.7.2019.g.
- Dodatak II. Ugovoru o kratkoročnom kreditu 5010714995 od 22.5.2020.g.

- zadužnica broj OV-3770/2019 od 29.3.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o., Jozo Silović i Ljerka Blažević)

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010715703 od 9.4.2019.
- Dodatak I. Ugovoru o kratkoročnom kreditu 5010715703 od 18.9.2019.g.,
- Dodatak II. Ugovoru o kratkoročnom kreditu 5010715703 od 22.5.2020.g.
- zadužnica broj OV-5808/2019 od 13.5.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o. Jozo Silović i Ljerka Blažević)

-Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009-1110277191 od 21.5.2007.g.

Iznos ukupno dospjele tražbine 4.587.327,72 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru kratkoročnom kreditu broj 5010730355 od 31.7.2019.g.:
2.331.378,26 (kn)

Glavnica 2.285.714,28 (kn)
Redovna kamata 21.358,31 (kn)
Zatezna kamata 19.255,67 (kn)
Naknada 50,00 (kn)
Trošak 5.000,00 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010716966 od 9.4.2019.g.:
261.663,05 (kn)

Glavnica 217.035,11 (kn)
Redovna kamata 37.966,85 (kn)
Zatezna kamata 1.611,09 (kn)
Naknada 50,00 (kn)
Trošak 5.000,00 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 5010714995 od 29.3.2019.g.:
1.703.305,36 (kn)

Glavnica 1.666.666,66 (kn)
Redovna kamata 6.625,68 (kn)
Zatezna kamata 19.163,02 (kn)
Naknada 50,00 (kn)
Trošak 10.800,00 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010715703 od 9.4.2019.
290.653,50 (kn)

Glavnica 271.875,00 (kn)
Redovna kamata 14.290,08 (kn)
Zatezna kamata 2.038,42 (kn)
Naknada 50,00 (kn)
Trošak 2.400,00 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa 2340009-1110277191 od 21.5.2007.g: 327,55 (kn)

Glavnica 0,00 (kn)
Redovna kamata 0,00 (kn)
Zatezna kamata 2,05 (kn)
Naknada 325,50 (kn)
Trošak 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 3.149.233,50 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po Ugovoru kratkoročnom kreditu broj 5010730355 od 31.7.2019.g.: 1.146.510,56 (kn)

nedospjela glavnica 1.142.857,16 (kn)
nedospjela redovna kamata 3.653,40 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010716966 od 9.4.2019.g: 913.742,34 (kn)

nedospjela glavnica iznosi 912.499,99 (kn)
nedospjela redovna kamata iznosi 1.242,35 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010715703 od 9.4.2019.: 1.088.980,60 (kn)

nedospjela glavnica 1.087.500,00 (kn)
nedospjela redovna kamata 1.480,60 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

-izvadak iz poslovnih knjiga broj partije 5010730355 od 11.12.2020. na iznos od 3.477.888,82 kn
-izvadak iz poslovnih knjiga broj partije 5010715703 od 11.12.2020. na iznos od 1.379.634,10 kn
-izvadak iz poslovnih knjiga broj partije 5010716966 od 11.12.2020. na iznos od 1.175.405,39 kn
-izvadak iz poslovnih knjiga broj partije 5010714995 od 11.12.2020. na iznos od 1.703.305,36 kn
-izvadak iz poslovnih knjiga broj partije 2340009-1110277191 od 11.12.2020. na iznos od 327,55 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos iznosi 7.736.233,67 kn

Naziv ovršne isprave

-zadužnica broj OV-13866/2019 od 6.8.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba (izdavatelj DIBA d.o.o., Ljerka Blažević i Jozo Silović)

-Sporazum o zasnivanju založnog prava na ukupnosti pokretnina i pravu na neposrednu ovrhu broj OV-13864/2019 od 6.8.2019.g. ovjeren po javnom bilježniku Branku Jakiću

-zadužnica broj OV-5820/2019 od 13.5.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o. Jozo Silović i Ljerka Blažević)

- zadužnica broj OV-3770/2019 od 29.3.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o., Jozo Silović i Ljerka Blažević)

-zadužnica broj OV-5808/2019 od 13.5.2019.g. ovjerena po javnom bilježniku Emi Nađ Bajsar iz Virovitice (izdavatelj DIBA d.o.o. Jozo Silović i Ljerka Blažević)

Ukupni iznos tražbine iznosi 7.736.561,22 kn

– iznos ukupno dospjele tražbine 4.587.327,72 (kn)

- iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 3.149.233,50 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

-Sporazum o zasnivanju založnog prava na ukupnosti pokretnina i pravu na neposrednu ovrhu broj OV-13864/2019 od 6.8.2019.g. ovjeren po javnom bilježniku Branku Jakiću

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Ukupnost pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe merkantilne pšenice u količini od najmanje 7.800.000,00 kg, vrsta: merkantilna pšenica, rod 2019. godina, koje se trenutno nalaze i ubuduće će se nalaziti u silosima: Suhopolje, Vladimira Nazora 5, koji su izgrađeni na k.č.br. 1495/6 u naravi Suhopolje, površine 15042 m², od čega gospodarska zgrada na 17 m², gospodarska zgrada na 26 m², gospodarska zgrada na 23 m², nadstrešnica na 77 m², nadstrešnica na 244 m², gospodarska zgrada na 22 m², gospodarska zgrada na 28 m², gospodarska zgrada na 31 m², gospodarska zgrada na 31 m², gospodarska zgrada na 33 m², silos na 78 m², silos na 78 m², silos na 78 m², silos na 78 m², silos na 78 m², gospodarsko dvorište na 13878 m², nadstrešnica na 164 m², upisano u zk.ul. br. 1910 k.o. 332674, Suhopolje kod Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Virovitica, u vlasništvu dužnika DIBA d.o.o., i sukladno izvodu iz katastarskog plana, Republika Hrvatska, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Virovitica, klasa: 935-06/19-01/674, Urbroj: 541-19-02/5-19-2, od 19.7.2019.g.

Predmetno razlučno pravo na ukupnosti pokretnina upisano je u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji vodi Financijska agencija, Služba upisa, Upisničko mjesto: BJELOVAR, u uložak glavne knjige broj: 3504-312/19 na temelju javnobilježničke potvrde broj OV-13864/2019 javnog bilježnika Branko Jakić iz Zagreba.

Predmetno razlučno pravo odnosi se na dio tražbine po Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 5010730355 od 31.7.2019. i Dodatku ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 5010730355 od 22.5.2020.g. u ukupnom iznosu od 3.477.888,82 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 18.12.2020.g.

Potpis vjerovnika
Privredna banka Zagreb d.d., p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
ODVJETNIK
JAKOV DELIPETAR
Domagojeva 18, Zagreb
Tel.: 4501 650, Fax: 4501 660

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010730355
Račun i partija: 5001200-5010730355
MBK: 047289

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

DIBA D.O.O., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE

1. IZNOS KREDITA:

8.000.000,00 kn (slovima: osam milijuna kuna)

2. NAMJENA

- prvo korištenje: zatvaranje kredita u HPB-u sukladno Potvrdi o stanju duga
- ostatak sredstava: Za obrtna sredstva (financiranje otkupa pšenice)

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,500000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospjeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duuguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 30.09.2019. g. (slovima: tridesetog rujna dvijetisućedevedetnaeste)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:

- Isplata na partije kredita kod HPB d.d. sukladno Potvrdi o stanju duga
- Isplata na transakcijski račun u Banci (nakon zatvaranja duga prema HPB-u, a prije korištenja ostatka sredstava iz ovog kredita, klijent se obvezuje dostaviti Zahtjev za izdavanjem brisovnog očitovanja od strane HPB-a)



5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 7 (slovima: sedam) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 1.142.857,14 kn (slovima: milijunstočetrestidvjetisućeosamstopedesetsedam cijelih četrnaest kuna) koje dospijevaju 15. svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 15.01.2020. g. (slovima: petnaestog siječnja dvijetisućedvadesete), a zadnja 15.07.2020. g. (slovima: petnaestog srpnja dvijetisućedvadesete).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,100000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,450000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 1,500000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada za odobreni, a neiskorišteni iznos.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAZBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita koju će JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3 i LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32 supotpisati u svojstvu jamaca-plataca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" JOZO SILOVIĆ, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, OIB 76802767324, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" LJERKA BLAŽEVIĆ, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32, OIB 52831505873, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- založno pravo na ukupnost pokretnina u vlasništvu DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE (Općina Suhopolje), UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB: 01813924397:



- u naravi zalihe merkantilne pšenice rod 2019. godine u količini od najmanje 7.800.000,00 kg koje se trenutno nalaze i ubuduće će se nalaziti na nekretninama (silosima) u vlasništvu Korisnika kredita na lokaciji: Suhopolje, Vladimira Nazora 5, koji su izgrađeni i nalaze se na k.č.br. 1495/6 u naravi Suhopolje, površine 15042 m², gospodarska zgrada na 17m², gospodarska zgrada na 26 m², gospodarska zgrada na 23m², nadstrešnica na 77m², nadstrešnica na 244m², gospodarska zgrada na 22m², gospodarska zgrada na 28m², gospodarska zgrada na 31m², gospodarska zgrada na 31m², gospodarska zgrada na 33m², silos na 78m², silos na 78m², silos na 78m², silos na 78m², silos na 78m², gospodarsko dvorište na 13878m², nadstrešnica na 164m², ukupne površine 15042m², upisano u z.k.ul.br. 1910, k.o. 332674, Suhopolje kod Općinskog suda u Virovitici, zemljišno-knjižni odjel Virovitica i to upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, koji vodi Financijska agencija.

Prilikom sklapanja Sporazuma o zasnivanju založnog prava na ukupnosti pokretnina i pravu na neposrednu ovrhu, utvrditi će se vrijednost zaliha ukupnosti pokretnina prema Tržišnom informacijskom sustavu u poljoprivredi – prema zadnjoj dostupnoj prosječnoj otkupnoj cijeni za Republiku Hrvatsku.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkog akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Vrijednost založenih pokretnina u predmetnom prostoru Kreditor će kontrolirati putem zbirnih izvještaja o pokretninama koje se Korisnik kredita obvezuje dostavljati Kreditoru svaka tri mjeseca, te je dužan omogućiti Kreditoru na njegov zahtjev kontrolu istih u predmetnom prostoru.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru zaključak FINA-e, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim izvatkom iz Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina na pokretninama i pravima iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na pokretninama iz ovog članka, te da na navedenim pokretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

Korisnik kredita se obvezuje, odmah po pisanom pozivu Kreditora, uplatiti u korist računa Kreditora broj HR64 2340 0091 0000 0001 3, poziv na broj 148160-047289-7, ukupan trošak svih naknada koje obračunava Kreditoru FINA kod provođenja upisa prava zalogu na pokretninama iz ovog članka, izdavanje izvotka, kao i za njegovo brisanje. Ukoliko Korisnik kredita ne uplati traženi iznos, Kreditor ima pravo za namirenje pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne pokretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja pokretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko pokretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita. Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita dužan je na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

- Korisnik kredita se obvezuje svaka 3 mjeseca, počevši od 31.12.2019.g. Kreditoru dostavljati izvješća o stanju zaliha, koja su predmet zaloga, izrađena od strane neovisne tvrtke ovlaštene za kontrolu kakvoće robe.
- Vrijednost založenih pokretnina - zalihe merkantilne pšenice rod 2019.g. ni u jednom trenutku ne smije biti manja od iznosa svih tražbina Kreditora po ovom kreditu uvećano za 15% (omjer 1:1,15), sve do potpunog podmirenja svih obveza.
- Uvjet korištenja kredita je prethodno podmirenje svih dospjelih i nedospjelih obveza po kreditu broj 5010682168.
- Prije korištenja sredstava iz ovog kredita Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Z broj da je predan zahtjev za upis hipoteke za partiju kredita 5010714995 (iznos kredita 5.000.000,00 Kn).
- Prije korištenja sredstava iz ovog kredita Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Potvrdu o stanju duga prema HPB.
- Nakon zatvaranja duga prema HPB-u, a prije korištenja ostatka sredstava iz ovog kredita, klijent se obvezuje dostaviti Zahtjev za izdavanjem brisovnog očitovanja od strane HPB-a.

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, kunski i devizni platni promet preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka. Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR3123400091110277191 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze. Ako na dane dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redoslijedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplate: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg

drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane

uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.). Osobne podatke Korisnika kredita/Sudionika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora. Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita zadržava jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku

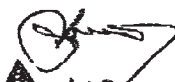
ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:

SINIŠA TADIĆ
GLAVNI MENADŽER ZA
ODNOSE S KLIJENTIMA

ALÉN ŠIMIĆ
DIREKTOR REGIJE SLAVONIJA
- POSLOVI SME

ILIJA BLAŽEVIĆ
ČLAN UPRAVE


DIBA d.o.o.
Kraljeva ulica 5
31000 OSIJEK

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)
Datum potpisa: 31.07.2019.

Datum potpisa: 31.07.2019.

Broj ugovora/partija: 5010730355
Račun: 5001200
MBK: 047289

DODATAK I. UGOVORU O KRATKOROČNOM KREDITU

sklapaju:
KREDITOR:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732

i
KORISNIK KREDITA:
DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa LJERKA
BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 31.07.2019. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom kreditu, broj ugovora/partija: 5010730355 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu 8.000.000,00 kn (slovima: osam milijuna kuna), uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove.

Članak 2.

Ovim Dodatkom I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.), ugovorne strane suglasno mijenjaju sljedeće odredbe Osnovnog ugovora:

- članak 3., stavak 2. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"Obračun kamata vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospeljeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna, osim kamate obračunate u razdoblju od 15.02.2020.g. do 15.08.2020.g. koja dospijeva na naplatu jednokratno na dan 15.08.2020.g."

- članak 5. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 7 (slovima: sedam) uzastopnih, jednakih, mjesečnih rata, svaka po 1.142.857,14 kn koje dospijevaju 15.-og svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 15.01.2020.g., a zadnja 15.12.2020.g., s time da niti jedna rata ne dospijeva u razdoblju od 15.03.2020.g. do 15.07.2020. godine (uključujući te dane)."

Članak 3.

Korisnik kredita se obvezuje platiti Kreditoru naknadu za obradu ovog zahtjeva u iznosu od 0,30% od preostalog neotplaćenog iznosa glavnice kredita na dan sklapanja ovog Dodatka I., minimalno 1.000,00 kn, jednokratno unaprijed.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje se ovim Dodatkom I. ne mijenjaju, ostaju i nadalje na snazi, uključivo i instrumenti osiguranja koji služe za naplatu svih tražbina Kreditora temeljem Osnovnog ugovora, ovog Dodatka I. i eventualnih kasnijih dodataka Osnovnom ugovoru. Instrumente osiguranja potraživanja koje je Kreditor primio temeljem Osnovnog ugovora i njegovih dodataka, Kreditor može koristiti za naplatu dospjelih, a nepodmirenih potraživanja iz Osnovnog ugovora i ovog Dodatka I., kao i eventualnih daljnjih dodataka Osnovnom ugovoru, bez obzira na vrijeme nastanka takvih potraživanja. Korisnik kredita je suglasen da sve što Kreditor naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja, Kreditor može iskoristiti za namirenje bilo kojeg njihovog potraživanja koje je u vrijeme naplate instrumenata osiguranja dospjelo i nepodmireno i to redoslijedom naplate koji odredi Kreditor.

Članak 5.

Ovaj Dodatak I. smatra se zaključenim danom kad ga potpišu ovlaštene osobe svih ugovornih strana, a koji dan će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorene strane potpisale ovaj Dodatak I. na različite datume, isti se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Ovaj Dodatak I. se primjenjuje pod uvjetom:

- plaćanja naknade iz čl. 3. ovog Dodatka I, i
- dostave Kreditoru dokaza o stanju zaliha merkantilne pšenice rod 2019.g. koji će biti izrađen od strane ovlaštene tvrtke za kontrolu kakvoće robe prema kojem vrijednost zaliha ne smije biti manja od iznosa svih tražbina Kreditora po ovom kreditu uvećano za 15% te tako mora biti tijekom postojanja potraživanja temeljem Osnovnog ugovora i njegovih dodataka.

Članak 6.

Ovaj Dodatak I. sastavni je dio Osnovnog ugovora, a sastavljen je u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (slovima: jedan) primjerak, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku,

ZA KREDITORA

Siniša Tadić

Alen Šimić

glavni menadžer za
odnose s klijentima

direktor Regije Slavonija –
poslovi SME

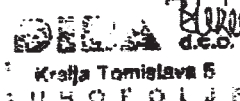
ZA KORISNIKA KREDITA:

DIBA d.o.o.

LJERKA BLAŽEVIĆ
direktor

(po ovlaštenju Odluke UB br.22_19/5.1 od 5.studenog
2019.g.)

Datum potpisa: 22.05.2020.

Datum potpisa: 22.05.2020.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIBA D.O.O.
Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5
OIB: 01813924397

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od:¹ 8.000.000,00 kn (slovima: osam milijuna kuna);

uvećanom za:² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,500000% (slovima: četiri cijelih pet posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 8,300000% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrjeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 06.08.2019. p.

DIBA d.o.o. Potpis dužnika

33410 SUHOPOLJE
UL. KRALJA TOMISLAVA 5



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

LJERKA BLAŽEVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32

OIB: 52831505873

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 06.08.2019.g.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

JOZO SILOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3

OIB: 76802767324

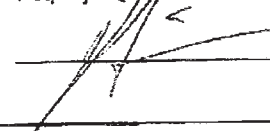
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 06.8.2019.g.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ
Zagreb, Zclinska 3

Poslovni broj: OV-13866/2019

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zclinska 3, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje, ul. Kralja Tomislava 5, koju zastupa član uprave **ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112890354 PU Virovitičko-podravska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110649009 PU Virovitičko-podravska, kao jamac platac,

JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, VIROVITICA, ULICA ZRINSKI VRT 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104202693 PU Virovitičko-podr., kao jamac platac

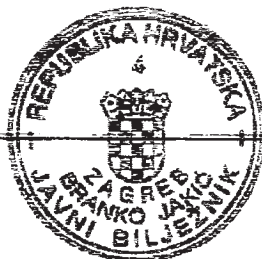
podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 06.08.2019.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika:
Zagreb, 06.08.2019. godine
BRANKO JAKIĆ



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010716966
Račun i partija: 5001500-5010716966
MBK: 150038

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

SILOSI PITOMAČA D.O.O., 33405 PITOMAČA, V.NAZORA 89, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

i

SUDUŽNIK:

DIBA D.O.O., UL. KRALJA TOMISLAVA 5, 33410 SUHOPOLJE, OIB 01813924397 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE

1. IZNOS KREDITA:

1.825.000,00 kn (slovima: milijunostodvadesetpettisuća kuna)

2. NAMJENA

Refinanciranje postojećih kredita kod HPB d.d.

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,530000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita i svaki Sudužnik duguju temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 31.05.2019. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućedevetnaeste)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:

- Isplata na partije kredita kod HPB d.d. sukladno pismu namjere (u visini stanja s 28.02.2019.), ili - moguća refundacija na račun klijenta u slučaju da je klijent otplatio dio kredita nakon 28.02.2019. uz predložene dokaze o uplati - u slučaju neiskorištenosti kredita u cijelosti, razliku i to max do 10% kredita, moguće isplatiti klijentu na račun

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:



u 24 (slovima: dvadesetčetiri) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 76.041,67 kn (slovima: sedamdesetšestisućčetiridesetjedan cijelih šezdesetsedam kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 30.06.2019. g. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućdevetnaeste), a zadnja 31.05.2021. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućdvadesetprve).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,100000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,450000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,000000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada na neiskorišteni dio.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (slovima: dva) komad/a bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Sudužnika DIBA D.O.O., UL. KRALJA TOMISLAVA 5, 33410 SUHOPOLJE, OIB 01813924397 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Sudužnika DIBA D.O.O., UL. KRALJA TOMISLAVA 5, 33410 SUHOPOLJE, OIB 01813924397 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE, koju će koju će JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3 i LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32 supotpisati u svojstvu jamaca-plataca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu SILOSI PITOMAČA d.o.o., Pitomača, V. Nazora 89, OIB 27631150286;

- k.č.br. 2650/2 u naravi NADSTREŠNICA ZA POLJOPRIVREDNE STROJEVE, EKONOMSKO DVORIŠTE, DVA SKLADIŠTA RINFUZNOG MATERIJALA, SILOSI, SUŠARA, VAGA, TRGOVINA REZERVNIH DIJELOVA I REPRMATERIJALA površine 1 jutro 1402 čhv, upisano u z.k.ul.br. 9642 k.o. Pitomača kod Općinskog suda u Virovitici – zemljišnoknjižni odjel Pitomača.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim u korist HPB d.d. u iznosima: 1. 500.000,00 EUR, 2. 250.000,00 EUR, 3. 1.000.000,00 KN, 4. 3.000.000,00 KN.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, najkasnije do 31.07.2019. godine, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a policu osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita se obvezuje, prije korištenja plasmana, dostaviti Banci obvezujuće pismo namjere HPB d.d. kojom se ista obvezuje izdati brisovno očitovanje za brisanje prava zaloga na nekretninama, i to na k.č.br. 2650/2, z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača, nakon podmirenja svih obveza po plasmanima radi čijeg osiguranja je zasnovan zalog.

Klijent se obvezuje, najkasnije do 31.07.2019. ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zaloga z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača.

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijete niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:



izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;

- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Usmjeravanje sredstava po viđenju - po postotku:

Korisnik kredita će obavljati 100% svog bezgotovinskog i gotovinskog kunskog platnog prometa preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora i 100% svog bezgotovinskog i gotovinskog deviznog platnog prometa preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita i svaki Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili svakim Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR2823400091111006103 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta

redosljedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospeljeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otpлата: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritetnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i/ili Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita i svakog Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i svakog Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugrožiti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje. Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtnu posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i svaki Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj



Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita i svaki Sudužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Sudužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudužnika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita i svaki Sudužnik zadržava po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

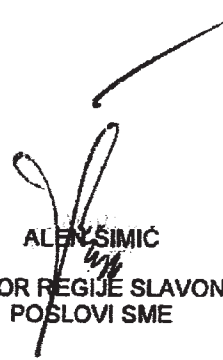


U Osijeku

ZA KREDITORA:


SINIŠA TADIĆ

GLAVNI MENADŽER ZA ODNOS
S KLIJENTIMA


ALEKS SIMIĆ

DIREKTOR REGIJE SLAVONIJA -
POSLOVI SME

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa:

03.04.2013.

ZA KORISNIKA KREDITA:


ILIJA BLAŽEVIĆ

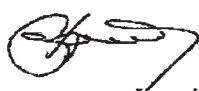
DIREKTOR

Datum potpisa: 03.04.2013.

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

ZA SUDUŽNIKA:

DIBA D.O.O.


ILIJA BLAŽEVIĆ

ČLAN UPRAVE

Datum potpisa: 03.04.2013.

DIBA d.o.o.
1. Križevačka ulica
51000 Osijek

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: 5010716966
Račun i partija: 5001500-5010716966
MBK: 150038

DODATAK I UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:
SILOSI PITOMAČA d.o.o., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286
koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR**

SUDUŽNIK:
DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397
koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su Kreditor, Korisnik Kredita i Sudužnik zaključili dana 09.04.2019.g. Ugovor o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010716966 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu 1.825.000,00 kn (slovima: milijunostodvadesetpetisuća kuna), s krajnjim rokom korištenja do 31.05.2019. godine, s krajnjim rokom vraćanja do 31.05.2021. godine, te s redovnom kamatom po stopi u visini 4,53%, godišnje, fiksna.

Članak 2.

Ovim Dodatkom I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.), ugovorne strane suglasno mijenjaju,

- stavak 2. čl.8. OSTALI UVJETI tako da sada glasi:

"Korisnik kredita se obvezuje, najkasnije do 30.09.2019. ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zaloga z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača."

U preostalom dijelu članak 8. Osnovnog ugovora koji se ne mijenja ovim Dodatkom I., ostaje na snazi.

Članak 3.

Korisnik kredita se za ovu izmjenu uvjeta oslobađa plaćanja naknade.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje se ovim Dodatkom I. nisu mijenjale, uključivo i instrumenti osiguranja radi naplate tražbina Kreditora koje proizlaze iz Osnovnog ugovora i ovoga Dodatka I. ostaju i dalje na snazi.



Članak 5.

Ovaj Dodatak I. smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale ovaj Dodatak I. na različite datume, ovaj Dodatak I. se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Članak 6.

Ovaj Dodatak I. sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (slovima: jedan) primjerak a Kreditor zadržava sve preostale primjerke.

U Osijeku,

ZA KREDITORA

Siniša Tadić

glavni menadžer za
odnose s klijentima

Alen Šimić

direktor Regije Slavonija –
poslovi SME

ZA KORISNIKA KREDITA:
SILOSI PITOMAČA d.o.o.

ILIJA BLAŽEVIĆ
direktor

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1
od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa: 18.09.2019.

Datum potpisa: 18.09.2019.

ZA SUDUŽNIKA:
DIBA d.o.o.

DIBA d.o.o.
Kralja Tomislava 6
31000 OSIJEK

ILIJA BLAŽEVIĆ
član uprave

Datum potpisa: 18.09.2019.

Antonio Pavličević

Subject: FW: SILOSI PITOMAČA - odobren moratorij

From: Siniša Tadić
Sent: Friday, May 22, 2020 10:00 AM
To: diba@vt.t-com.hr
Subject: SILOSI PITOMAČA - odobren moratorij

Poštovana gđo. Ljerka

zahtjev za moratorij SILOSI PITOMAČA d.o.o. je odobren sukladno Mjeri 1 PBZ te nema potpisa Dodatka (dobit ćete samo korigirani otplatni plan). Dodatkom se smatra Zahtjev za moratorij koji ste podnijeli.
Odobrena je odgoda od 6 mjeseci (primjerice rata 31.03.2020. će dospijevati 30.09.2020 te se sve ostale rate pomiču za 6 mjeseci). Kamata će se u tom periodu obračunati ali će se naplatiti jednokratno 30.09.2020.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

OIB 27831150266
SILOSI PITOMACA D.O.O
V MAZORA 88
PITOMACA

PLAN OTPLATE

Broj uposa		5010716862		4,5210 % godišnje		1.825.000,00		HRK		29.02.2020		Datum početka kredita		mjesečno		Učestalost doplata kamate		mjesečno		Datum	
Iznos kredita																					
Valuta																					
Dati		Doplate		Služi (1)		Kamata		Glasnica		Trzjak		Kum 45 mjese		Ostatak duga		Dani					
1	30.08.2020	4,5300			30.211,00	76.041,66	0,00	106.253,26	1.064.500,31	214											
2	31.10.2020	4,5300			4.094,68	76.041,66	0,00	80.120,54	983.941,05	31											
3	30.11.2020	4,5300			3.870,57	76.041,66	0,00	76.712,23	912.499,99	30											
4	31.12.2020	4,5300			3.501,16	76.041,66	0,00	79.542,82	836.459,33	31											
5	31.01.2021	4,5300			3.217,90	76.041,66	0,00	79.259,56	760.416,67	31											
6	28.02.2021	4,5300			2.042,50	76.041,66	0,00	78.684,18	684.375,01	28											
7	31.03.2021	4,5300			2.833,06	76.041,66	0,00	76.674,72	608.333,35	31											
8	30.04.2021	4,5300			2.245,00	76.041,66	0,00	76.306,60	532.201,69	30											
9	31.05.2021	4,5300			2.047,84	76.041,66	0,00	76.089,60	460.250,03	31											
10	30.06.2021	4,5300			1.898,75	76.041,66	0,00	72.740,41	389.209,37	30											
11	31.07.2021	4,5300			1.482,81	76.041,66	0,00	77.504,47	304.169,71	31											
12	31.08.2021	4,5300			1.170,25	76.041,66	0,00	77.211,91	228.125,05	31											
13	30.09.2021	4,5300			840,38	76.041,66	0,00	76.891,04	152.083,33	30											
14	31.10.2021	4,5300			585,13	76.041,66	0,00	76.894,79	76.041,73	31											
15	30.11.2021	4,5300			283,13	76.041,73	0,00	76.324,66	0,00	30											
UKUPNO:				60.373,66		1.140.874,97		0,00		1.200.946,83											

Za sva pitanja slobodno zovite.

Srdačan pozdrav,

Siniša Tadić
Glavni menadžer za odnose s klijentima
SME Regija Slavonija
Srednja poduzeća

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Adresa: S. Radića 19, 31000 Osijek
Tel: 031/ 431-107
Mob: 099/ 80-70-669
E-mail: sinisa.tadic@pbz.hr, www.pbz.hr

**ZAHTJEV ZA ODGODU PLAĆANJA OBVEZA /
PRODULJENJE ROKA KORIŠTENJA / ROKA POČEKA
(ZA UBLAŽAVANJE POSLJEDICA PANDEMJE UZROKOVANE VIRUSOM COVID-19)**

Osnovni podaci o Podnosiocu zahtjeva:

Naziv poslovnog subjekta: SILOSI PITOMAČA D.O.O.

Sjedište (ulica i broj, poštanski broj, mjesto): V.NAZORA 89, 33405 PITOMAČA

OIB: 27631150286

MB / MBO / MIBPG: 02533898

Molimo označite razlog zbog kojeg se podnosi ovaj zahtjev (mogućih više):

Gubitak kupaca / tržišta	<u>DA</u>
Prekid lanca opskrbe	<u>DA</u>
Odluka civilnog stožera o prestanku rada	<u>NE</u>
Pad prodajnih cijena	<u>NE</u>
Rast troškova poslovanja	<u>NE</u>
Produljeni rokovi naplate	<u>NE</u>
Opskrba energijom i/ili radnom snagom	<u>NE</u>

Ugovor(i) o kreditu na koji se odnosi ovaj zahtjev:

Broj kreditne partije:	Naziv ugovora:	Ugovoreni iznos i valuta:	Krajnji rok korištenja:	Krajnji rok povrata:
	Ugovor o dugoročnom kreditu			
5010716966		1.825.000,00 HRK	31.05.2019.	31.05.2021.

Ovim Zahtjevom Podnositelj zahtjeva potvrđuje da pripada skupini poslovnih subjekata čije je poslovanje ili ostvarivanje prihoda već pogođeno (realiziran je pad prihoda u ožujku 2020.g. u odnosu na ožujak 2019.g.) ili će biti pogođeno (očekivani prihodi za 2020.g., uključujući novonastale okolnosti, su niži od planiranih prihoda za 2020.g.) pandemijom virusa COVID-19, što se obvezuje dokazati odgovarajućim izjavama i/ili dokumentacijom na zahtjev Banke, te sljedećim toga u odnosu na prethodno naveden(e) Ugovor(e) o kreditu podnosi Privrednoj banci Zagreb d.d. ("Banka") zahtjev za odobrenjem sljedećih mjera, ovisno o niže navedenoj kategoriji i statusu kredita na dan početka primjene ovog Zahtjeva (kako je niže definirano):

1) KREDITI S UGOVORENOM NAMJENOM DOPUŠTENJE PREKORAČENJE PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU I KREDITI S UGOVORENIM KORIŠTENJEM PO REVOLVING PRINCIPU

(a) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA (krajnji rok dospijea ističe prije 30.06.2020.g.):

- produljenje ugovorenog krajnjeg roka korištenja kredita za 3 mjeseca, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 3 mjeseca od trenutno ugovorenog, a ako se radi o predzadnjem danu u mjesecu onda na predzadnji, odnosno zadnji dan tog mjeseca, počevši od krajnjeg roka korištenja koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog, ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.06.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.06.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnice te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.06.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijea redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- odgoda plaćanja obveza na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospjeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospjeva odjednom dana 30.06.2020.g.;
- produljenje ugovorenog krajnjeg roka dospijea kredita za 3 mjeseca, na način da se pomiče na zadnji dan u mjesecu koji slijedi 3 mjeseca od trenutno ugovorenog.

(b) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA (krajnji rok dospijea ističe nakon, i uključujući, 30.06.2020.g.):

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.06.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.06.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnice te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.06.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijea redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi.
- odgoda plaćanja obveza na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospjeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospjeva odjednom dana 30.06.2020.g.;

2) OSTALI KREDITI

2.1.) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA

(a) krajnji rok korištenja ističe do, i uključujući, 31.08.2020.g.:

- produljenje ugovorenog krajnjeg roka korištenja kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog, počevši od krajnjeg roka korištenja koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- produljenje krajnjeg roka početka, ako je ugovoren, i krajnjeg roka dospijea kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog;
- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnice te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijea redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- ako nije ugovoren početak, reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijeđe u otplatu, na način da prva/i počinje dospijevati 6 mjeseci nakon datuma koji je ugovoren kao dan datum dospijea prve/og rate/anuiteta u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva;
- ako je ugovoren početak, reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijeđe u otplatu, na način da prva/i počinje dospijevati u mjesecu nakon isteka krajnjeg roka početka koji se ugovara ovim Zahtjevom, i to na dan u tom mjesecu koji odgovara danu u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijea u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

(b) krajnji rok korištenja ističe nakon 31.08.2020.g.:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnice te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijea redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi.
- odgoda plaćanja obveza na ime na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospjeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospjeva odjednom dana 30.06.2020.g.;

2.2.) KREDIT U STATUSU POČEKA

(a) krajnji rok početka ističe do, i uključujući, 31.08.2020.g.:

- produljenje ugovorenog razdoblja početka za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog, počevši od krajnjeg roka početka koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- produljenje krajnjeg roka dospijea kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog;



- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnica te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijeđe u otplatu, na način da prvači počinje dospijevati 6 mjeseci nakon datuma koji je ugovoren kao dan datum dospijeća prve/rate/anuiteta u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

(b) krajnji rok počeka ističe nakon 31.08.2020.g.:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnica te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi.

2.3.) KREDIT U STATUSU OTPLATE:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime glavnice i redovne kamate koje su prema uvjetima kredita u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva dospijevale, odnosno trebale dospijevati u razdoblju od 31.03.2020.g. do 31.08.2020.g. za 6 mjeseci te reprogram svih ugovorenih rata/anuiteta na način da prvači sljedeći koja je trebala dospjeti 31.03.2020.g. dospijeva 30.09.2020.g., a ona koja je trebala dospjeti tijekom travnja 2020.g. dospijeva počevši od dana u mjesecu listopada 2020.g. koji odgovara danu u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća glavnice, odnosno redovne kamate u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva te na isti način i za sve iduće mjesece do krajnjeg roka dospijeća kredita. Isti princip opisane odgode i reprograma na 6 mjeseci na odgovarajući se način primjenjuje i u slučaju ugovorenih drugih razdoblja otplate (kvartalno, polugodišnje, godišnje i dr.),
- redovna kamata za razdoblje od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnica te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- produljenje krajnjeg roka dospijeća kredita za 6 mjeseci u odnosu na ugovoreni u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

Po obradi ovog Zahtjeva izradit će se novi otplatni plan (ako se radi o Ugovoru o kreditu koji ima otplatni plan), koji će Podnositelju zahtjeva biti dostavljen istim sredstvom komunikacije kojim je zaprimljen ovaj Zahtjev.

Zajedničke odredbe za točke 1) i 2)

Sva potraživanja koja dospijevaju do 30.03.2020. godine, kao i za eventualna potraživanja na ime ugovorenih naknada tijekom trajanja razdoblja odgode i dalje ostaje na snazi obveza urednog ispunjenja sukladno rokovima i uvjetima odgovarajućeg Ugovora o kreditu.

Ako se ovaj Zahtjev odnosi i na Ugovor(e) o kreditu koji su sklopljeni temeljem Ugovora o okvirnoj liniji, na iste će se i dalje nastaviti primjenjivati odredbe Ugovora o okvirnoj liniji, osim odredbi o rokovima koji se ugovaraju ovim Zahtjevom.

Kao instrument osiguranja naplate redovnih kamata obračunatih u razdoblju od 31.03.2020. do 31.08.2020. godine, kao i svih ostalih tražbina po Ugovorima o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev, Banka je ovlaštena koristiti sve instrumente osiguranja koji su prethodno ugovoreni i dostavljeni Banci po Ugovoru/ima o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev.

Ako su po Ugovoru/ima o kreditu na koji(e) se odnosi ovaj Zahtjev odgovornost za obveze preuzele i druge osobe kao Sudužnici i/ili Jamci Podnositelj zahtjeva jamči Banci da su isti suglasni s ovim Zahtjevom te se obavezuje obavijestiti iste o svim ugovorenim promjenama u odnosu na Ugovor(e) o kreditu, ako ovaj Zahtjev bude odobren od strane Banke.

Ako bi Banci iz bilo kojeg razloga bila onemogućena naplata iz instrumenata osiguranja koji su prethodno ugovoreni i dostavljeni Banci po Ugovoru/ima o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev i/ili Banci nastane bilo kakva šteta zbog načina sklapanja ovog Zahtjeva kao dodatka Ugovoru/ima o kreditu, Podnositelj zahtjeva je odgovoran Banci za svaku tako nastalu štetu.

Banka neće naplaćivati naknadu za obradu ovog Zahtjeva.

Ostali uvjeti Ugovora o kreditu koji nisu obuhvaćeni ovim Zahtjevom ostaju neizmijenjeni na snazi.

Izjava

Pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovom Zahtjevu, kao i podaci u tablicama i dokumentima koji su eventualno priloženi ovom Zahtjevu, istiniti i točni te se obvezujem Banku obavijestiti ako dođe do bilo kakve promjene vezano uz iste. Banka ne odgovara za točnost i potpunost podataka Podnositelja navedenih u ovom Zahtjevu, kao niti za promjenu podataka sadržanih u istom te u svrhu obrade Zahtjeva zadržava pravo zatražiti dodatne podatke i dokumentaciju.

Potpisom ovog Zahtjeva, Podnositelj zahtjeva sukladno Zakonu o kreditnim institucijama daje suglasnost Banci da podatke do kojih dođe tijekom postupka zaprimanja i odlučivanja o Zahtjevu Banka može proslijediti Financijskoj agenciji, Ministarstvu financija Republike Hrvatske, Hrvatskoj narodnoj banci, HBOR-u, Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije i eventualno drugim osobama, u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa, i to podatke o OIBu poslovnog subjekta, matičnom broju poslovnog subjekta, broju partija kredita, traženom i/ili ugovorenom roku odgode plaćanja i u odnosu na koje tražbine je tražena i/ili ugovorena odgoda plaćanja obveza (glavnica i/ili kamata), kao i druge podatke koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Sastavljanje isprave

U svrhu ublažavanja posljedica uzrokovanih virusom COVID-19, uredno zaprimljenim Zahtjevom smatrat će se primjerak uredno popunjenog i potpisanog Zahtjeva koji je dostavljen Banci u razdoblju do 20.04.2020.g. poštom ili kurirskom službom ili putem PBZCOM@NET Internet bankarstva ili putem elektroničke poruke na e-mail adresu: com@pbz.hr, uz obveznu dodatnu provjeru sadržaja i identiteta Podnositelja zahtjeva snimanim telefonskim pozivom, u slučaju kad Zahtjev nije potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom osobe ovlaštene za samostalno i pojedinačno zastupanje Podnositelja zahtjeva. Potpisom ovog Zahtjeva Podnositelj zahtjeva daje suglasnost Banci da se u svrhu obrade Zahtjeva telefonski i/ili video pozivi snimaju.

Uredno zaprimljen Zahtjev u skladu s prethodnim odlomkom, čiji je primitak Banka potvrdila i obavijestila Podnositelja zahtjeva o eventualnom odobrenju istog, istim kanalom komunikacije kojim je Zahtjev zaprimljen, smatrat će se sklopljenim i pravno valjanim dodatkom Ugovoru(ima) o kreditu u odnosu na koji(e) je Zahtjev podnesen, s primjenom od dana 30.03.2020.g. Podnositelj zahtjeva je suglasan da tako sklopljeni dodatak sukladan članku 292. st.4. Zakona o obveznim odnosima proizvodi punopravni učinak te je sklopljen u pisanom obliku.

Ako ovaj Zahtjev Podnositelj zahtjeva potpisuje kvalificiranim elektroničkim potpisom osobe ovlaštene za samostalno i pojedinačno zastupanje Podnositelja zahtjeva, isti je izrađen i na strani Podnositelja zahtjeva potpisan u elektroničkom obliku. U tom slučaju, Podnositelj zahtjeva je suglasan da se svaki pojedinačni primjerak ove isprave smatra izvornikom te prihvaća uporabu i promet ove isprave u elektroničkom obliku potpisane kvalificiranim elektroničkim potpisom za svoje potrebe, kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, te izjavljuje da je upoznat, da ova isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava potpisana vlastoručnim potpisom. Podnositelj zahtjeva se obvezuje da neće osporavati pravnu snagu kvalificiranog elektroničkog potpisa na ovoj ispravi, kao niti valjanost ove isprave u elektroničkom obliku potpisane kvalificiranim elektroničkim potpisom samo zato što je sačinjena, korištena, prometovana i potpisana u elektroničkom obliku. Trenutkom potpisa ovog Zahtjeva kvalificiranim elektroničkim potpisom isti se smatra otpremljenim u smislu propisa o elektroničkom ispravi te je istovremeno dostupan za preuzimanje putem usluge PBZCOM@NET Internet bankarstva. Svaki pojedinačni primjerak ovog Zahtjeva potpisanog kvalificiranim elektroničkim potpisom ovlaštene osobe za zastupanje Podnositelja zahtjeva, na način kako je prethodno opisano, smatra se izvornikom elektroničke isprave u skladu s propisima o elektroničkoj ispravi.

PRIVOLA za obradu osobnih podataka

Potpisom ovog Zahtjeva, kao Podnositelj zahtjeva dajem izričitu privolu Banci, da može razmijeniti osobne podatke s primateljima podataka u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa. Primatelji podataka su FINA, Ministarstvo financija, Hrvatska narodna banka, HBOR, HAMAG-BICRO.

Ovu privolu dajem samo u odnosu na sljedeće kategorije podataka: podatke o OIBu poslovnog subjekta, matičnom broju poslovnog subjekta, broju partija kredita, traženom i/ili ugovorenom roku odgode plaćanja i u odnosu na koje tražbine je tražena i/ili ugovorena odgoda plaćanja obveza (glavnica i/ili kamata), kao i druge podatke koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano i samo u svrhu koja je prethodno navedena.

Upoznat/a sam s činjenicom da će Banka osobne podatke koji su predmet ove Privole koristiti u opsegu koji je nužan za ispunjenje gore navedene svrhe.

Ovu Privolu dajem dobrovoljno te sam upoznat da uskratom davanja privole Banci Zahtjev ne može biti proveden u okviru postupaka temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske, već kao zahtjev za reprogram u sklopu redovitih poslovnih aktivnosti Banke.

Potvrđujem da me je Banka, kao voditelj obrade podataka upoznala da posluje u skladu s Uredbom (EU) 2016/679) EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka), te detaljnije obavijesti o zaštiti moje privatnosti kao i obavijesti o načinu i svrhama obrade, kategorijama i primateljima osobnih podataka kao i mojim pravima dostupne su u Informaciji o obradi osobnih podataka Privredne banke Zagreb d.d. na internetskim stranicama Banke. Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr.

U PITOMAČI , 03.04.2020. . g.

ZA PODNOSITELJA ZAHTJEVA - POTPISNIK ZAHTJEVA:

IME I PREZIME: ILIJA BLAŽEVIĆ

OIB: 20003430805

POTPIS:



SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIBA D.O.O.
Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5
OIB: 01813924397

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od:¹ 1.825.000,00 kn (slovima: milijunostodvadesetpettisuća kuna);

uvećanom za:² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,530000% (slovima: četiri cijelih pedesetri posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 8,540000% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

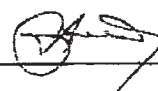
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

VIROVITICA, 13. 05. 2019.

DIBA D.O.O.
IZJAVE
DUŽNIKA

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

JOZO SILOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3

OIB: 76802767324

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

VIROVITICA 13.05.2019.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

LJERKA BLAŽEVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32

OIB: 52831505873

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

VIROVITICA 13.05.2019.

Potpis jamca platca:

33410 SUHOPOLJE

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-5820/2019

Ja, javni bilježnik EMA NAĐ BAJŠAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5, zastupano po članu uprave **ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32,** meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, meni osobno poznata, kao jamac platac,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznata, kao jamac platac

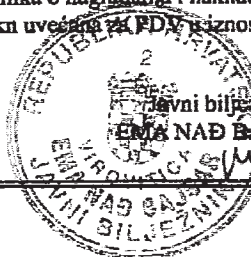
podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnicu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

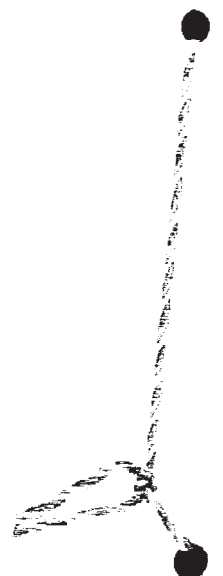
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 13.05.2019.



Obrazac zadužnice - stranica 4.





Broj ugovora/partije: 5010714995
Račun i partija: 5001200-5010714995
MBK: 047289

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:
DIBA D.O.O., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE**

SUDUŽNIK:
SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR**

1. IZNOS KREDITA:

5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna)

2. NAMJENA

financiranje proizvodnje proljetnih kultura rod 2019.g. do prodaje

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,850000 %, godišnje, fiksna.
Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijanja glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.
Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita i svaki Sudužnik duguju temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijanju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.
Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 31.05.2019. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućedevedetnaeste)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:
Isplata na transakcijski račun u Banci.

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 3 (slovima: tri) uzastopne, jednake mjesečne rate, svaka po 1.666.666,67 kn (slovima: milijunšestošezdesetšestisućasestošezdesetšest cijelih šezdesetsedam kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.01.2020. g. (slovima: tridesetprvog siječnja dvijetisućedvadesete), a zadnja 31.03.2020. g. (slovima: tridesetprvog ožujka dvijetisućedvadesete).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,100000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,450000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,000000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada na neiskorišteni dio.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita koju će JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3 i LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32 supotpisati u svojstvu jamaca-plataca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" JOZO SILOVIĆ, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, OIB 76802767324, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" LJERKA BLAŽEVIĆ, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32, OIB 52831505873, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Sudužnika SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Sudužnika SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispunji na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru najkasnije do 30.06.2019. godine:

Založno pravo na nekretninama u vlasništvu SILOSI PITOMAČA d.o.o., Pitomača, V. Nazora 89, OIB 27631150286:

- k.č.br. 2650/2 u naravi NADSTREŠNICA ZA POLJOPRIVREDNE STROJEVE, EKONOMSKO DVORIŠTE, DVA SKLADIŠTA RINFUZNOG MATERIJALA, SILOSI, SUŠARA, VAGA, TRGOVINA REZERVNIM DIJELOVA I REPRMATERIJALA površine 1 jutro 1402 čhv, upisano u z.k.ul.br. 9642 k.o. Pitomača kod Općinskog suda u Virovitici – zemljišnoknjižni odjel Pitomača, najkasnije do 30.06.2019. godine.

Založnim pravom koje će se provesti u korist Kreditora na naprijed navedenim nekretninama osigurat će se sve tražbine koje Kreditor ima ili će imati prema Korisniku kredita do iznosa kunske protuvrijednosti od 1.000.000,00 EUR po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan plaćanja, a koje dospijevaju najkasnije do 31.12.2024. godine, a koje osiguranje služi i za osiguranje svih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora. Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim u korist HPB d.d. u iznosima: 1. 500.000,00 EUR, 2. 250.000,00 EUR, 3. 1.000.000,00 KN, 4. 3.000.000,00 KN.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, najkasnije do 30.06.2019. godine, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

Uvjet za korištenje plasmana je prethodno podmirenje svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci.

Korisnik kredita se obvezuje, najkasnije do 30.06.2019. ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zaloga z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača.

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, kunski i devizni platni promet preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita i svaki Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili svakim Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeca tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR3123400091110277191 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru

na dane dospjeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospjeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redosljedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospjeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremena otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i/ili Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita i svakog Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i svakog Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje. Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i svaki Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita i svaki Sudužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Sudužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudužnika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita i svaki Sudužnik zadržava po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:

SINIŠA TADIĆ

ALEN ŠIMIĆ

ILIJA BLAŽEVIĆ

GLAVNI MENADŽER ZA ODNOS S
KLIJENTIMA

DIREKTOR REGIJE SLAVONIJA -
POSLOVI ŠME

ČLAN UPRAVE

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa:

28.03.2019.

Datum potpisa: 28.03.2019.

Kralja Tomislava 8
31000, PITOMAČA

ZA SUDUŽNIKA:

SILOSI PITOMAČA D.O.O.

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

ILIJA BLAŽEVIĆ

DIREKTOR

Datum potpisa: 28.03.2019.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: 5010714995
Račun i partija: 5001200-5010714995
MBK: 047289

DODATAK I. UGOVORU O KRATKOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE

i

SUDUŽNIK:

SILOSI PITOMAČA d.o.o., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su Kreditor, Korisnik Kredita i Sudužnik zaključili dana 29.03.2019.g. Ugovor o kratkoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010714995 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna), s krajnjim rokom korištenja do 31.05.2019. godine, s krajnjim rokom vraćanja do 31.03.2020. godine, te s redovnom kamatom po stopi u visini 4,85%, godišnje, fiksna.

Članak 2.

Ovim Dodatkom I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.), ugovorne strane suglasno mijenjaju,

- dio čl.7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA tako da isti sada glasi:

"Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru najkasnije do 30.09.2019. godine:

Založno pravo na nekretninama u vlasništvu SILOSI PITOMAČA d.o.o., Pitomača, V. Nazora 89, OIB 27631150286:

- k.č.br. 2650/2 u naravi NADSTREŠNICA ZA POLJOPRIVREDNE STROJEVE, EKONOMSKO DVORIŠTE, DVA SKLADIŠTA RINFUZNOG MATERIJALA, SILOSI, SUŠARA, VAGA, TRGOVINA REZERVNIH DIJELOVA I REPROMATERIJALA površine 1 jutro 1402 čhv, upisano u z.k.ul.br. 9642 k.o. Pitomača kod Općinskog suda u Virovitici – zemljišnoknjižni odjel Pitomača, najkasnije do 30.09.2019. godine.

Založnim pravom koje će se provesti u korist Kreditora na naprijed navedenim nekretninama osigurat će se sve tražbine koje Kreditor ima ili će imati prema Korisniku kredita do iznosa kunske protuvrijednosti od 1.000.000,00 EUR po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan plaćanja, a koje



dospijevaju najkasnije do 31.12.2024. godine, a koje osiguranje služi i za osiguranje svih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora. Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim: 1. 1.825.000,00 KN u korist PBZ d.d., 2. 2.175.000,00 KN u korist PBZ d.d. i 3. 2.000.000,00 KN u korist HPB d.d.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, najkasnije do 30.09.2019. godine, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška."

U preostalom dijelu članak 7. Osnovnog ugovora koji se ne mijenja ovim Dodatkom I., ostaje na snazi.

- **stavak 2. čl.8. OSTALI UVJETI tako da sada glasi:**

"Korisnik kredita se obvezuje, najkasnije do 30.09.2019. ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zaloga z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača."

U preostalom dijelu članak 8. Osnovnog ugovora koji se ne mijenja ovim Dodatkom I., ostaje na snazi.

Članak 3.

Korisnik kredita se za ovu izmjenu uvjeta oslobađa plaćanja naknade.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje se ovim Dodatkom I. nisu mijenjale, uključivo i instrumenti osiguranja radi naplate tražbina Kreditora koje proizlaze iz Osnovnog ugovora i ovoga Dodatka I. ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

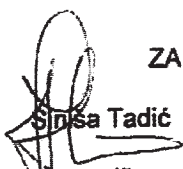
Ovaj Dodatak I. smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale ovaj Dodatak I. na različite datume, ovaj Dodatak I. se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Članak 6.

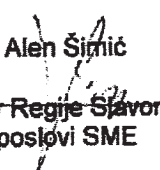
Ovaj Dodatak I. sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (slovima: jedan) primjerak a Kreditor zadržava sve preostale primjerke.

U Osijeku,



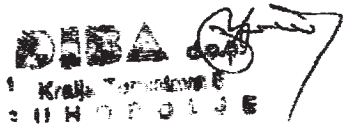

Sinisa Tadić
glavni menadžer za
odnose s klijentima

ZA KREDITORA


Alen Šimić
direktor Regije Slavonija –
poslovi SME

ZA KORISNIKA KREDITA:
DIBA d.o.o.


ILIJA BLAŽEVIĆ
član uprave

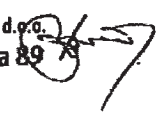

DIBA d.o.o.
Kraljevo Polje
31000 POLJE

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1
od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa: 31.07.2019.

Datum potpisa: 31.07.2019.

ZA SUDUŽNIKA:
SILOSI PITOMAČA d.o.o


SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

ILIJA BLAŽEVIĆ
direktor

Datum potpisa: 31.07.2019.

Broj ugovora/partija: 5010714995
Račun: 5001200
MBK: 047289

DODATAK II. UGOVORU O KRATKOROČNOM KREDITU

sklapaju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732

I

KORISNIK KREDITA:

DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa LJERKA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

I

SUDUŽNIK:

SILOSI PITOMAČA d.o.o., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa LJERKA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 29.03.2019. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom kreditu, broj ugovora/partija: 5010714995 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) te dana 31.07.2019. godine Dodatak I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.) u iznosu 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna), uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove.

Članak 2.

Ovim Dodatkom II. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak II.), ugovorne strane suglasno mijenjaju sljedeće odredbe Osnovnog ugovora:

- članak 3., stavak 2. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"Obračun kamata vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospeljeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna, osim kamate obračunate u razdoblju od 31.01.2020.g. do 31.08.2020.g. koja dospijeva na naplatu jednokratno na dan 10.09.2020.g."

- članak 5. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 3 (slovima: tri) jednake, mjesečne rate, svaka po 1.666.666,67 kn, od kojih prva dospijeva 31.01.2020.g., druga dospijeva 31.08.2020.g., a treća 30.08.2020.g."

Članak 3.

Korisnik kredita se obvezuje platiti Kreditoru naknadu za obradu ovog zahtjeva u iznosu od 0,30%, minimalno 1.000,00 kn od preostalog neotplaćenog iznosa glavnice kredita na dan sklapanja ovog Dodatka II., jednokratno unaprijed.

Članak 4.

Radi daljnjeg osiguranja tražbina Kreditora po Osnovnom ugovoru, uključivo i ovaj Dodatak, služit će već provedena uknjižba založnog prava na nekretninama u vlasništvu SILOSI PITOMAČA d.o.o., Pitomača, V. Nazora 89, OIB 27631150286:

- k.č.br. 2650/2 u naravi NADSTREŠNICA ZA POLJOPRIVREDNE STROJEVE, EKONOMSKO DVORIŠTE, DVA SKLADIŠTA RINFUZNOG MATERIJALA, SILOSI, SUŠARA, VAGA, TRGOVINA REZERVNIH DIJELOVA I REPRMATERIJALA površine 1 jutro 1402 čhv, upisano u z.k.ul.br. 9642 k.o. Pitomača kod Općinskog suda u Virovitici – zemljišnoknjižni odjel Pitomača.

Ovaj Ugovor se sklapa temeljem Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe solemniziranom kod javnog bilježnika Branko Jakić pod poslovnim brojem OV – 13863/2019. Založnim pravom koje je već provedeno na Općinskom sudu u Virovitici Rješenjem pod poslovnim brojem Z-5588/2019 od dana 07.08.2019.g. u korist Kreditora na naprijed navedenim nekretninama, osiguravaju se sve tražbine koje Kreditor ima ili će imati prema Korisniku kredita do iznosa kunske protuvrijednosti od 1.000.000,00 EUR po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan plaćanja, a koje dospijevaju najkasnije do 31.12.2024. godine, a koje osiguranje služi i za osiguranje svih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Dodatka I. koje se ovim Dodatkom II. ne mijenjaju, ostaju i nadalje na snazi, uključivo i instrumenti osiguranja koji služe za naplatu svih tražbina Kreditora temeljem Osnovnog ugovora, Dodatka I., ovog Dodatka II. i eventualnih kasnijih dodataka Osnovnom ugovoru. Instrumente osiguranja potraživanja koje je Kreditor primio temeljem Osnovnog ugovora i njegovih dodataka, Kreditor može koristiti za naplatu dospjelih, a nepodmirenih potraživanja iz Osnovnog ugovora, Dodatka I. i ovog Dodatka II., kao i eventualnih daljnjih dodataka Osnovnom ugovoru, bez obzira na vrijeme nastanka takvih potraživanja. Korisnik kredita je suglasan da sve što Kreditor naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja, Kreditor može iskoristiti za namirenje bilo kojeg njihovog potraživanja koje je u vrijeme naplate instrumenata osiguranja dospjelo i nepodmireno i to redoslijedom naplate koji odredi Kreditor.

Članak 5.

Ovaj Dodatak II. smatra se zaključenim danom kad ga potpišu ovlaštene osobe svih ugovornih strana, a koji dan će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorene strane potpisale ovaj Dodatak II. na različite datume, isti se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Ovaj Dodatak II. se primjenjuje pod uvjetom plaćanja naknade iz čl. 3. ovog Dodatka II.

Članak 6.

Ovaj Dodatak II. sastavni je dio Osnovnog ugovora, a sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih Korisnik kredita i Sudužnik zadržavaju po 1 (slovima: jedan) primjerak, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku,

ZA KREDITORA

Siniša Tadić

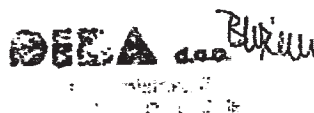
Alen Šimić

glavni menadžer za
odnose s klijentima

direktor Regije Slavonija –
poslovi SME

ZA KORISNIKA KREDITA: DIBA d.o.o.

LJERKA BLAŽEVIĆ
direktor



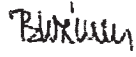
(po ovlaštenju Odluke UB br.22_19/5.1 od 5.studenog
2019.g.)

Datum potpisa: 22.05.2020.

Datum potpisa: 22.05.2020.

ZA SUDUŽNIKA:
SILOSI PITOMAČA d.o.o

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89


LJERKA BLAŽEVIĆ
direktor

Datum potpisa: 22.05.2020.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIBA D.O.O.
 Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5
 OIB: 01813924397

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od: ¹ 5.000.000,00 kn (slovima: pet milijuna kuna);

uvećanom za: ² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,850000% (slovima: četiri cijelih osamdesetpet posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 8,540000% godišnje,

a koja teče od dana dospeljeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku - - - - -

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. - - - - -

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. - - - - -

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. - - - - -

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku u učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. - - - - -

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju sjeću prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. - - - - -

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. - - - - -

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. - - - - -

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. - - - - -

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Virovitica, 28.03.2019.

GEBA d.o.o.

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

JOZO SILOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3

OIB: 76802767324

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

VIROVITICA, 29.03.2019.

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

LJERKA BLAŽEVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32

OIB: 52831505873

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

VIROVITICA, 29.03.2019.

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMANAD BAJGAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Obrazac zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-3770/2019

Ja, javni bilježnik EMANAD BAJGAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5, zastupano po članu uprave ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, meni osobno poznata, kao jamac platac,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, SUHOPOLJE, MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznata, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnicu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 29.03.2019.

Javni bilježnik
EMANAD BAJGAR



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010715703
Račun i partija: 5001500-5010715703
MBK: 047289

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:
DIBA D.O.O., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE**

SUDUŽNIK:
SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR**

1. IZNOS KREDITA:

2.175.000,00 kn (slovima: dvamilijunastosedamdesetpettisuća kuna)

2. NAMJENA

Refinanciranje postojećih kredita kod HPB d.d.

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,530000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijanja glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita i svaki Sudužnik duguju temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijanju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 31.05.2019. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućedeveetnaeste)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:

- Isplata na partije kredita kod HPB d.d. sukladno pismu namjere (u visini stanja s 28.02.2019.), ili - moguća refundacija na račun klijenta u slučaju da je klijent otplatio dio kredita nakon 28.02.2019. uz predložene dokaze o uplati - u slučaju neiskorištenosti kredita u cijelosti, razliku i to max do 10% kredita, moguće isplatiti klijentu na račun

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:



u 24 (slovima: dvadesetčetiri) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 90.625,00 kn (slovima: devedesettisućšestodvadesetpet kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 30.06.2019. g. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućdevetnaeste), a zadnja 31.05.2021. g. (slovima: tridesetprvog svibnja dvijetisućdvadesetprve).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,100000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,450000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,000000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada na neiskorišteni dio.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAZBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,

- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita koju će JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3 i LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32 supotpisati u svojstvu jamaca-plataca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" JOZO SILOVIĆ, 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, OIB 76802767324, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" LJERKA BLAŽEVIĆ, 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32, OIB 52831505873, uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Sudužnika SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Sudužnika SILOSI PITOMAČA D.O.O., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protućinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protućinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu SILOSI PITOMAČA d.o.o., Pitomača, V. Nazora 89, OIB 27631150286;

- k.č.br. 2650/2 u naravi NADSTREŠNICA ZA POLJOPRIVREDNE STROJEVE, EKONOMSKO DVORIŠTE, DVA SKLADIŠTA RINFUZNOG MATERIJALA, SILOSI, SUŠARA, VAGA, TRGOVINA REZERVNIH DIJELOVA I REPRMATERIJALA površine 1 jutro 1402 čhv, upisano u z.k.ul.br. 9642 k.o. Pitomača kod Općinskog suda u Virovitici – zemljišnoknjižni odjel Pitomača.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Korisnik kredita sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obavezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba osim u korist HPB d.d. u iznosima: 1. 500.000,00 EUR, 2. 250.000,00 EUR, 3. 1.000.000,00 KN, 4. 3.000.000,00 KN.

Korisnik kredita se obavezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, najkasnije do 31.07.2019. godine, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za cijelo vrijeme dok Kreditor ima neplaćenih tražbina (dospjelih, nedospjelih, regresnih) po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom za naplatu tog troška.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obavezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita se obavezuje, prije korištenja plasmana, dostaviti Banci obvezujuće pismo namjere HPB d.d. kojom se ista obavezuje izdati brisovno očitovanje za brisanje prava zalog na nekretninama, i to na k.č.br. 2650/2, z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača, nakon podmirenja svih obveza po plasmanima radi čijeg osiguranja je zasnovan zalog.

Klijent se obavezuje, najkasnije do 31.07.2019. ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zalog z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača.

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obavezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, kunski i devizni platni promet preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

....

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita i svaki Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili svakim Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR3123400091110277191 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redosljedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otpлата: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritelnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i/ili Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita i svakog Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i svakog Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje. Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i svaki Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita i svaki Sudužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Sudužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudužnika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita i svaki Sudužnik zadržava po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku

ZA KREDITORA:

SINIŠA TADIĆ

GLAVNI MENADŽER ZA ODNOSE
S KLIJENTIMA

ALLEN ŠIMČ

**DIREKTOR REGIJE SLAVONIJA -
POSLOVNI SME**

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa:

09.04.2018.

ZA KORISNIKA KREDITA:

ILIJA BLAŽEVIĆ

ČLAN UPRAVE

Datum potpisa: 03.04.2013.

DIBA d.o.o.

ZA SUDUŽNIKA:

SILOSI PITOMAČA D.O.O.

ILIJA BLAŽEVIĆ

DIREKTOR

Datum potpisa: 03.04.2019.

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: 5010715703
Račun i partija: 5001500-5010715703
MBK: 047289

DODATAK I UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:
DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, ČLAN UPRAVE**

SUDUŽNIK:
SILOSI PITOMAČA d.o.o., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa **ILIJA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su Kreditor, Korisnik Kredita i Sudužnik zaključili dana 09.04.2019.g. Ugovor o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: **5010715703** (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu 2.175.000,00 kn (slovima: dva milijuna sto sedamdeset pet tisuća), s krajnjim rokom korištenja do 31.05.2019. godine, s krajnjim rokom vraćanja do 31.05.2021. godine, te s redovnom kamatom po stopi u visini 4,53%, godišnje, fiksna.

Članak 2.

Ovim Dodatkom I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.), ugovorne strane suglasno mijenjaju,

- stavak 2. čl.8. OSTALI UVJETI tako da sada glasi:

"Korisnik kredita se obvezuje, najkasnije do **30.09.2019.** ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list s upisanim teretom Banke bez ikakvih zabilježbi, tereta i drugih prava trećih na predmetu zaloga z.k.ul.br. 9642, k.o. Pitomača."

U preostalom dijelu članak 8. Osnovnog ugovora koji se ne mijenja ovim Dodatkom I., ostaje na snazi.

Članak 3.

Korisnik kredita se za ovu izmjenu uvjeta oslobađa plaćanja naknade.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje se ovim Dodatkom I. nisu mijenjale, uključivo i instrumenti osiguranja radi naplate tražbina Kreditora koje proizlaze iz Osnovnog ugovora i ovoga Dodatka I. ostaju i dalje na snazi.



Članak 5.

Ovaj Dodatak I. smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale ovaj Dodatak I. na različite datume, ovaj Dodatak I. se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Članak 6.

Ovaj Dodatak I. sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (slovima: jedan) primjerak a Kreditor zadržava sve preostale primjerke.

U Osijeku,

ZA KREDITORA

Siniša Tadić

glavni menadžer za
odnose s klijentima

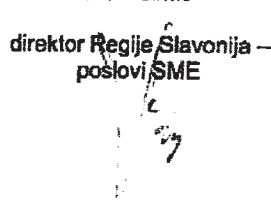


(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1
od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa: 18.09.2019.

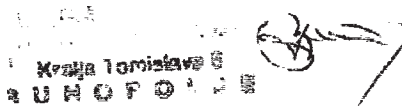
Alen Šimić

direktor Regije Slavonija –
poslovi SME



ZA KORISNIKA KREDITA:
DIBA d.o.o.

ILIJA BLAŽEVIĆ
član uprave



Kralja Tomislava 6
21000 PULA

Datum potpisa: 18.09.2019.

ZA SUDUŽNIKA:
SILOSI PITOMAČA d.o.o.

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
PITOMAČA, V. Nazora 89

ILIJA BLAŽEVIĆ
direktor



Datum potpisa: 18.09.2019.

Broj ugovora/partija: 5010715703
Račun: 5001500
MBK: 047289

DODATAK II. UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU

sklapaju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732

I

KORISNIK KREDITA:

DIBA d.o.o., 33410 SUHOPOLJE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5, OIB 01813924397 koje zastupa LJERKA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

I

SUDUŽNIK:

SILOSI PITOMAČA d.o.o., VLADIMIRA NAZORA 89, 33405 PITOMAČA, OIB 27631150286 koje zastupa LJERKA BLAŽEVIĆ, DIREKTOR

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 09.04.2019. godine sklopile Ugovor o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partija: 5010715703 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) te dana 18.09.2019. godine Dodatak I. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak I.) u iznosu 2.175.000,00 kn (slovima: dva milijuna sto sedamdeset pet tisuća), uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove.

Članak 2.

Ovim Dodatkom II. Osnovnom ugovoru (u daljnjem tekstu: Dodatak II.), ugovorne strane suglasno mijenjaju sljedeće odredbe Osnovnog ugovora:

- članak 3., stavak 2. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"Obračun kamata vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospeljeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna, osim kamate obračunate u razdoblju od 31.01.2020.g. do 31.08.2020.g. koja dospijeva na naplatu jednokratno na dan 10.09.2020.g."

- članak 5. Osnovnog ugovora, tako da izmijenjen sada glasi:

"5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 24 (slovima: dvadesetčetiri) uzastopne, jednake, mjesečne rate, svaka po 90.625,00 kn koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 30.06.2019.g., a zadnja 30.11.2021.g., s time da niti jedna rata ne dospijeva u razdoblju od 29.02.2020.g. do 31.07.2020. godine (uključujući te dane)."

Članak 3.

Korisnik kredita se obavezuje platiti Kreditoru naknadu za obradu ovog zahtjeva u iznosu od 0,30% od preostalog neotplaćenog iznosa glavnice kredita na dan sklapanja ovog Dodatka II., minimalno 1.000,00 kn, jednokratno unaprijed.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Dodatka I. koje se ovim Dodatkom II. ne mijenjaju, ostaju i nadalje na snazi, uključivo i instrumenti osiguranja koji služe za naplatu svih tražbina Kreditora temeljem Osnovnog ugovora, Dodatka I., ovog Dodatka II. i eventualnih kasnijih dodataka Osnovnom ugovoru. Instrumente osiguranja potraživanja koje je Kreditor primio temeljem Osnovnog ugovora i njegovih dodataka, Kreditor može koristiti za naplatu dospjelih, a nepodmirenih potraživanja iz Osnovnog ugovora, Dodatka I. i ovog Dodatka II., kao i eventualnih daljnjih dodataka Osnovnom ugovoru, bez obzira na vrijeme nastanka takvih potraživanja. Korisnik kredita je suglasan da sve što Kreditor naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja, Kreditor

može iskoristiti za namirenje bilo kojeg njihovog potraživanja koje je u vrijeme naplate instrumenata osiguranja dospjelo i nepodmireno i to redosljedom naplate koji odredi Kreditor.

Članak 5.

Ovaj Dodatak II. smatra se zaključenim danom kad ga potpišu ovlaštene osobe svih ugovornih strana, a koji dan će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorene strane potpisale ovaj Dodatak II. na različite datume, isti se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Ovaj Dodatak II. se primjenjuje pod uvjetom plaćanja naknade iz čl. 3. ovog Dodatka II.

Članak 6.

Ovaj Dodatak II. sastavni je dio Osnovnog ugovora, a sastavljen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih Korisnik kredita i Sudužnik zadržavaju po 1 (slovima: jedan) primjerak, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Osijeku,

ZA KREDITORA

Siniša Tadić

glavni menadžer za
odnose s klijentima

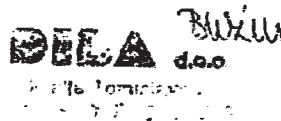
Alen Šimić

direktor Regije Slavonija –
poslovi SME

ZA KORISNIKA KREDITA:

DIBA d.o.o.

LJERKA BLAŽEVIĆ
direktor


DIBA d.o.o.
Buzin

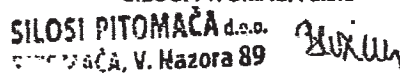
(po ovlaštenju Odluke UB br.22_19/5.1 od 5.studenog
2019.g.)

Datum potpisa: 22.05.2020.

Datum potpisa: 22.05.2020.

ZA SUDUŽNIKA:

SILOSI PITOMAČA d.o.o.

SILOSI PITOMAČA d.o.o.
Pitomača, V. Házora 89


LJERKA BLAŽEVIĆ
direktor

Datum potpisa: 22.05.2020.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIBA D.O.O.
Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLE, UL. KRALJA TOMISLAVA 5
OIB: 01813924397

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od: ¹ 2.175.000,00 kn (slovima: dvamilijunastosedamdesetpettisuća kuna).

uvećanom za: ² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,530000% (slovima: četiri cijelih pedesetri posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 8,540000% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom poštom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

VIROVNICA 13.05.2019.



Potpis dužnika

[Handwritten signature]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojem i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

JOZO SILOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33000 VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3

OIB: 76802767324

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

VIROVITICA, 13.05.2019.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

LJERKA BLAŽEVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 33410 SUHOPOLJE, M.GUPCA 32

OIB: 52831505873

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

VIROVITICA, 13.05.2019.

Potpis jamca platca:

Blazica Blazevic

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-5808/2019

Ja, javni bilježnik EMA NAĐ BAJŠAR, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

DIBA d.o.o., MBS 010001753, OIB 01813924397, Suhopolje (Općina Suhopolje), ul. Kralja Tomislava 5, zastupano po članu uprave ILIJA BLAŽEVIĆ, OIB 20003430905, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

JOZO SILOVIĆ, OIB 76802767324, VIROVITICA, ZRINSKI VRT 3, meni osobno poznata, kao jamac platac,

LJERKA BLAŽEVIĆ, OIB 52831505873, SUHOPOLJE, ULICA MATIJE GUPCA 32, meni osobno poznata, kao jamac platac

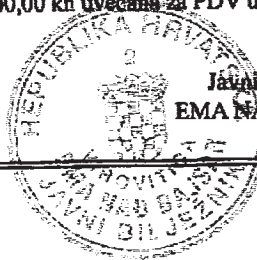
podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

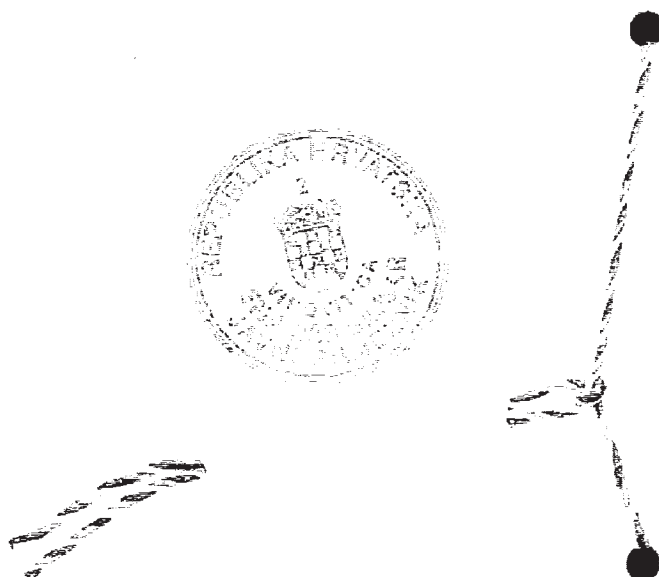
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn ~~uvećana za~~ PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 13.05.2019.



Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR

Obrazac zadužnice - stranica 4.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB dioničko društvo, 10000 Zagreb, Račkoga 6 (u daljnjem tekstu: Banka)

i DIBA d.o.o.
(naziv tvrtke/obrt/samostalne djelatnosti poslovnog subjekta)
Matični broj poslovnog subjekta (MBS/MBO): 1730129
iz SUHOPOLJA KRALJA TOMISLAVA 5
(mjesto) (adresa sjedišta)
kojeg zastupa: LIERKA BLAŽEVIĆ 3007960317527
(ime i prezime, te MBG osobe ovlaštene za zastupanje/ vlasnik računa)
(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt), sukladno odredbama Zakona o platnom prometu u zemlji i odluke HNB-a o uvjetima i načinu
otvaranja računa u Banci, zaključuju u VIROVITICI dana 11. 05. 2007

UGOVOR

o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2134101019-1110277191

Članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Poslovnog subjekta i Banke, kao ovlaštene organizacija za platni promet, vezano za otvaranje i vođenje računa za obavljanje platnog prometa u zemlji.

Članak 2.

Banka se obvezuje Poslovnom subjektu otvoriti račun: REDOVAN RAČUN TRAVNIČ OJIBR
(vrsta računa)

sukladno Zahtjevu za otvaranje i vođenje poslovnog računa koji je sastavni dio ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Zahtjev). Poslovni subjekt prihvaća da se njegov račun otvori i vodi u Banci pod brojem navedenim u naslovu. Ugovorne strane suglasne su da Banka vodi i obavlja platni promet po tom računu na način određen važećim propisima kao i Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po poslovnim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti), te odredbama ovog Ugovora.

Članak 3.

Banka će evidentirati sve promjene na računu danom izvršenja, te Poslovnom subjektu staviti na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na računu, a na način kako je određeno u Zahtjevu. Izvadak se smatra odobrenim ako nije osporen u roku od 8 (osam) dana od dana slanja, odnosno stavljanja na raspolaganje. Na zahtjev Poslovnog subjekta, Banka može izdavati i posebne potvrde o izvršenim plaćanjima i naplatama i ostale podatke u skladu s važećim pravnim propisima.

Članak 4.

Na sredstva na računu, Banka će Poslovnom subjektu obračunavati i plaćati kamatu prema odluci Banke o kamatnim stopama i pripisivati je sredstvima na računu. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Poslovni subjekt pristaje na sve izmjene i dopune spomenute odluke. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka redovnoj kamatnoj stopi.

Članak 5.

Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe, te Poslovni subjekt potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu Opći uvjeti uručeni i da je s njima upoznat, te pristaje na njihovu primjenu i prihvaća sve njihove izmjene i dopune tijekom trajanja ovog Ugovora, a o čemu će ga Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala. Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom i Općim uvjetima primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi koji reguliraju obavljanje platnog prometa u zemlji. Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Banke.

Članak 6.

Ostali uvjeti tiskari na polednji sastavni su dio ovog Ugovora, a ugovorne strane prihvaćaju ih potpisom Ugovora

Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri istovjetna i jednakovajena primjerka, od kojih se jedan unučuje Poslovnom subjektu, a dva zadržava Banka. Smatra se zaključenim kada ga potpiše ovlaštena osoba u Banci i osoba ovlaštena za zastupanje / vlasnik računa, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Poslovnog subjekta da je račun postao operativan.

POSLOVNI SUBJEKT:

DIBA d.o.o.
1 Kralja Tomislava 5
SUHOPOLJE
PH2 2071 10000

BANKA:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo
Podružnica 35 Valpovo 63

OSTALI UVJETI:

Obveze ugovornih strana

Poslovni subjekt kao sudionik u platnom prometu obavezuje se raspolagati sredstvima na računu u Banci, sukladno zakonskim i podzakonskim propisima o obavljanju platnog prometa, Općim uvjetima i ovim Ugovorom; davati naloge za plaćanja na propisanim, ispravno popunjenim, potpisanim i ovjerenim obrascima platnog prometa, na magnetnom mediju, ili elektronički u skladu s posebnim Ugovorom koji će poslovni subjekt zaključiti s Bankom; pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama podataka koji se upisuju u registre poslovnih subjekata koji se vode u Banci, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od nastanka promjene i o tomu priložiti odgovarajuću dokumentaciju; pisanim putem u roku od 5 (pet) dana obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (prigovori, reklamacije i sl.).

Banka kao sudionik u platnom prometu obavezuje se: primati ispravno popunjene, potpisane i ovjerene naloge Poslovnog subjekta na obrascima platnog prometa, magnetnom mediju ili elektronički, u skladu s posebnim ugovorom s Bankom, kao i primati drugu propisanu i važno popunjenu dokumentaciju; izvršavati primitivne naloge do visine pokrivača na računu Poslovnog subjekta u skladu s važećim propisima; pratiti i iskazivati stanje novčanih sredstava na računu; obavljati i druge poslove platnog prometa ili u vezi s tim prometom, određene zakonom i ovim Ugovorom. Banka može temeljem ugovora povjeriti drugoj instituciji obavljanje svih ili pojedinih poslova platnog prometa.

Obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane se obavezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u platnom prometu zahtijeva, poštujući pri tomu zakonske i podzakonske propise.

Naloge za plaćanje za čije izvršenje na dan valute nema pokrivača na računu, Banka može vratiti nalogodavcu. Iznimno, ukoliko je poslovni račun za redovno poslovanje otvoren u Banci određen kao glavni račun, Banka neće vratiti naloge za plaćanje zakonskih obveza i javnih prihoda. Te naloge Banka evidentira i izvršava, nakon osiguranja pokrivača, prema propisanom redoslijedu plaćanja, a ako redoslijed plaćanja nije propisan, redoslijedom njihova primitka u Banku.

U nedostatku sredstava za potpuno izvršenje naloga za plaćanje iz prethodnog stavka, Banka nalog izvršava djelomično.

U slučaju kada je poslovni račun za redovno poslovanje otvoren u Banci određen kao glavni račun i na njemu postoje evidentirane neizvršene osnovne za plaćanje, Banka može iste izvršiti na teret sredstava na svim kunskim i čeviznim računima koje Poslovni subjekt ima otvorene u Banci u skladu sa zakonskim i drugim propisima, ako propisima nisu izuzeta od izvršenja. U nedostatku sredstava, Banka izvršava nalog za plaćanje djelomično do visine pokrivača na glavnom računu, blokira sve račune Poslovnog subjekta otvorene u Banci te prijev sredstava na te račune prenosi na glavni račun, osim sredstava koja su izuzeta od izvršenja. Banka istovremeno upućuje zahtjev za blokadom računa drugim bankama kod kojih Poslovni subjekt ima otvoren račun za redovno poslovanje, na način utvrđen propisima.

Ovlaštenje za raspolaganje sredstvima na računu

Za raspolaganje sredstvima na poslovnom računu Poslovni subjekt može ovlastiti i druge poslovno sposobne osobe koje su dužne svoje potpise deponirati na obrascu Prijava potpisa, koji je sastavni dio ovog Ugovora.

Ovlaštenje za raspolaganje prestaje pisanim opozivom Poslovnog subjekta, odreknućem, smrću ili gubitkom poslovne sposobnosti osobe ovlaštene za zastupanje / vlasnika računa. Opoziv, odreknuće, te pravomoćno rješenje o oduzimanju ili ograničenju poslovne sposobnosti imaju učinak prema Banci od dana kada su joj dostavljeni.

Sredstvima na poslovnom računu može raspolagati i Banka za plaćanje nenaplaćenih tražbina prema Poslovnom subjektu po osnovi sudskih odluka, odluka nadležnih tijela, napravljenih vrijednosnih papira i drugih isprava temeljem kojih je Banka, sukladno zakonu, dužna izvršiti plaćanja s poslovnog računa.

Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da očitava greške koje mogu nastati u izvršavanju obveza iz ovog Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem dužna je bez odlaganja obavijestiti Poslovni subjekt o izvršenoj ispravci.

Bankovna tajna

Banka se obavezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonom, te ih priopćavati samo na način određen Zakonom o bankama, odnosno u skladu s drugim važećim propisima, odnosno u skladu sa Zahtjevom iz čl.2.st.1. ovog Ugovora.

Naknada

Za obavljanje platnog prometa Banka će Poslovnom subjektu obračunavati naknadu prema odluci Banke o naknadama i drugim troškovima. Poslovni subjekt izjavljuje da prihvaća visinu i način plaćanja naknada za izvršavanje usluga obuhvaćenih ovim Ugovorom kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili budu određene tom odlukom, kao i svim rješenjima izmjenama i dopunama koje donese nadležno tijelo Banke za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Banka obračunava naknadu za obavljanje platnog prometa zadnji dan u mjesecu za protekli mjesec. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt izričito ovlašćuje Banku da naknadu i eventualne troškove iz prethodnog stavka naplati s njegovog poslovnog računa. U slučaju da na poslovnom računu nema dovoljno sredstava izričito ovlašćuje Banku da se naplati sa svih njegovih računa otvorenih u Banci. Ukoliko sredstva na istim nisu izuzeta od naplate. Ako Banka ne naplati naknadu ili eventualni drugi trošak s računa Poslovnog subjekta, odnosno ukoliko Poslovni subjekt ne izmiri spomenute obveze na drugi način u roku od 10 (deset) dana od dana obračuna, Banka zaračunava i naplaćuje zakonsku zateznu kamatu koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Naknada štete

Banka se obavezuje Poslovnom subjektu nadoknaditi štetu koja bi mu mogla nastati zbog neizvršavanja obveza preuzetih ovim Ugovorom. Banka će nadoknaditi štetu ako ne postoji neka od zakonom predviđenih okolnosti za oslobođanje od odgovornosti.

Banka neće nadoknaditi štetu ako je ista nastala Poslovnom subjektu zbog njegova nepridržavanja preuzetih obveza iz ovog Ugovora, kao i u slučaju da ne postoji uzročna veza između štete i neizvršavanja Bankinih obveza.

Otkaz / raskid ugovora

Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme, a svaku ugovornu stranu može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana. Ukoliko se Poslovni subjekt ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili Općih uvjeta, Banka ima pravo raskinuti / otkazati ovaj Ugovor. U tom slučaju Banka može svoja potraživanja temeljem ovoga Ugovora učiniti prijevremeno dospjelim i naplatiti na teret ovog ili drugih računa Poslovnog subjekta koji su otvoreni u Banci.

Za slučaj da na računu ima evidentiranih nenaplaćenih potraživanja, Ugovor se može raskinuti samo uz ispunjenje svih uvjeta određenih zakonom ili propisom donesenim na temelju zakona.

Zatvaranje računa

Banka će zatvoriti račun Poslovnom subjektu u slučaju:

- sporazumnog raskida Ugovora,
- jednostranog raskida / otkaza Ugovora bilo koje ugovorne strane,
- temeljem zakona i drugih propisa na osnovu zakona.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 14.12.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 047289-DIBA D.O.O.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 5010730355

Iznos: 8.000.000,00 HRK

Broj Ugovora: 5010730355 od 31.07.19. dod II

Datum Ugovora: 31.07.2019

Na dan 11.12.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	1.142.857,16 HRK
• Nedospjela redovna kamata	3.653,40 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	1.146.510,56 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	2.285.714,28 HRK
• Redovna kamata	21.358,31 HRK
• Zatezna kamata	19.255,67 HRK
• Naknada	50,00 HRK
• Trošak	5.000,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	2.331.378,26 HRK

Sveukupno: 3.477.888,82 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 14.12.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 150038-SILOSI PITOMAČA D.O.O.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 5010716966

Iznos: 1.825.000,00 HRK

Broj Ugovora: 5010716966 od 09.04.19. dod I

Datum Ugovora: 09.04.2019

Na dan 11.12.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	912.499,99 HRK
• Nedospjela redovna kamata	1.242,35 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	913.742,34 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	217.035,11 HRK
• Redovna kamata	37.966,85 HRK
• Zatezna kamata	1.611,09 HRK
• Naknada	50,00 HRK
• Trošak	5.000,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	261.663,05 HRK

Sveukupno: 1.175.405,39 HRK

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 14.12.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 047289-DIBA D.O.O.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 5010714995

Iznos: 5.000.000,00 HRK

Broj Ugovora: 5010714995 od 29.03.2019.dod.I 31.07.19. dod II

Datum Ugovora: 29.03.2019

Na dan 11.12.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	1.666.666,66 HRK
• Redovna kamata	6.625,68 HRK
• Zatezna kamata	19.163,02 HRK
• Naknada	50,00 HRK
• Trošak	10.800,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	1.703.305,36 HRK

<i>Sveukupno:</i>	1.703.305,36 HRK
-------------------	------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 14.12.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 047289-DIBA D.O.O.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 5010715703

Iznos: 2.175.000,00 HRK

Broj Ugovora: 5010715703 od 09.04.19. dod I 18.09.19. dod II

Datum Ugovora: 09.04.2019

Na dan 11.12.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	1.087.500,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	1.480,60 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	1.088.980,60 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	271.875,00 HRK
• Redovna kamata	14.290,08 HRK
• Zatezna kamata	2.038,42 HRK
• Naknada	50,00 HRK
• Trošak	2.400,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	290.653,50 HRK

Sveukupno: **1.379.634,10 HRK**

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 14.12.2020

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 047289-DIBA D.O.O.

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1110277191

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 11.12.2020 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	2,05 HRK
• Naknada	325,50 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	327,55 HRK

Sveukupno: 327,55 HRK

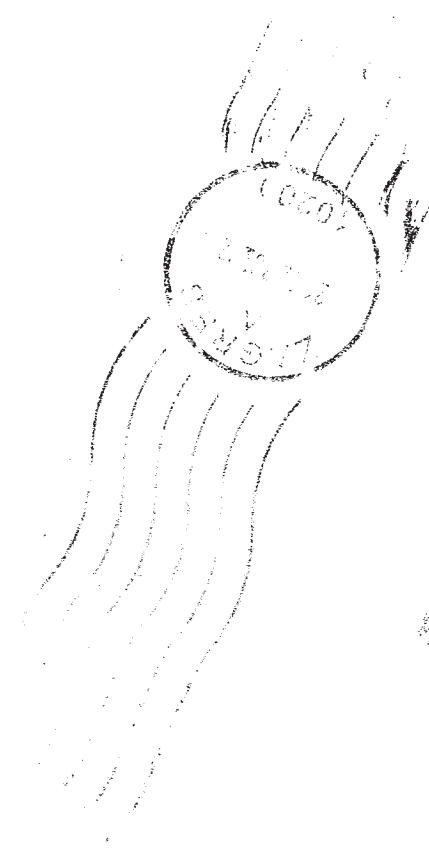
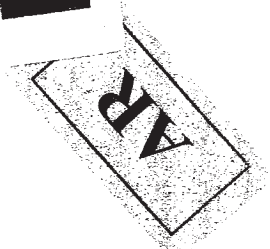
Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

RF 72760723 5 HR



R



FRANCISKA AGGECUDA
FRANCISKA CECHE CECHE
ULICA CECHE CECHE
FRANCISKA CECHE CECHE