REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Držićevka 1, 52000 Pazin

St-296/2026-17

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Ivanu Dujiću, po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, OIB: 85821130368, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom DREAM HOME DESIGN j.d.o.o., Buzet, Matka Trinajstića 1, OIB: 85186432389, MBS: 130105372, 9. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom DREAM HOME DESIGN j.d.o.o., Buzet, Matka Trinajstića 1, OIB: 85186432389, MBS: 130105372.

II Za stečajnoga upravitelja imenuje se JURAJ BLAŽIČKO, OIB: 50076496723, Ulica Petra Petrovića Njegoša 6, 10000 Zagreb.

III Zaključuje se stečajni postupak nad DREAM HOME DESIGN j.d.o.o., Buzet, Matka Trinajstića 1, OIB: 85186432389, MBS: 130105372.

IV Nalaže se računovodstvu ovog suda da isplati iznos od 23,23 eura FINA-i na račun br. HR4223900011100017042, model: HR05, poziv na broj: 7524005-85186432389, iz sredstava Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka te da dokaz o plaćanju računa dostavi u spis.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. St-296/2026-6 od 31. srpnja 2026. odlučeno je:
„I.Temeljem čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona (dalje: SZ) pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DREAM HOME DESIGN j.d.o.o., Buzet, Matka Trinajstića 1, OIB: 85186432389, MBS: 130105372, te se određuje ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka (čl. 123. SZ-a) i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka (čl. 128. st. 1. SZ-a) za dan 8. listopada 2026. u 9:30 sati, u Trgovačkom sudu u Pazinu, Držićevka 1, sudnica1,na koje se pozivaju: predlagatelj, dužnik, zakonski zastupnik Aleksander Celeski, Španjolska, Santa Kruz, Esp Arona, C Jose Antonio Tavio 19, OIB: 44979964016. Pozvane osobe se o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka mogu očitovati i pisano (čl. 123. st. 1. i 2. SZ-a).

II.Nalaže se dužniku da do zakazanog ročišta dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno odredbi čl. 16. st. 3. u svezi s čl. 17. SZ-a. Za davanje neistinitoga ili nepotpunoga popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (čl. 17. st. 3. SZ-a).“.

2. Dužnik nije dostavio sudu popis imovine i obveza.

3. Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka za dužnika nitko nije pristupio.

4. Sud je kod dužnika utvrdio postojanje zakonom predviđenog stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a. Naime, iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da dužnik ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za naplatu, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (čl. 6. st. 2. SZ-a).

Isto je utvrđeno i uvidom u očevidnik FINA-e od 8. listopada 2026. (str. 25 spisa) iz kojeg proizlazi da dužnik na dan donošenja ovog rješenja ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana.

5. Dužnik nije dostavio javnu ili javno ovjerovljenu ispravu ili potvrdu Financijske agencije da je tijekom prethodnoga postupka podmirio sve tražbine koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje naplatiti sa svih njegovih računa (čl. 6. st. 3. SZ-a), a niti je došlo do pristupanja dugu (čl. 124. SZ-a).

6. Odredbom čl. 132. SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka (st. 1.). Ako osobe iz stavka 1. tog članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnoga upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o izboru i imenovanju stečajnoga upravitelja u skraćenom stečajnom postupku (st. 2.).

7. Predvidivi troškovi stečajnog postupka sastoje se od sljedećih troškova (u ukupnom iznosu od 1.430,00 eura):

1. putni trošak stečajnog upravitelja za četiri službena putovanja (za dva službena putovanja na Trgovački sud u Pazin, na ispitno i izvještajno ročište te na završno ročište vjerovnika, na prosječnoj udaljenosti od pretpostavljenog mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do Trgovačkog suda u Pazinu, od 50 km, sa cestarinom) u ukupnom iznosu od 120,00 eura,

- za dva službena putovanja od pretpostavljenog mjesta prebivališta stečajnog upravitelja do mjesta sjedišta stečajnog dužnika radi uvida u poslovnu dokumentaciju i otpreme dokumentacije na arhiviranje u vrijeme zaključenja stečajnog postupka, po prosječnoj udaljenosti od 50 km, sa cestarinom 60,00 eura,

2. nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 300,00 eura,

3. računovodstveni poslovi: sređivanje poslovnih knjiga stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 200,00 eura, izrada temeljnih financijskih izvještaja na dan otvaranja stečajnog postupka od strane ovlaštenog knjigovođe: 200,00 eura, računovodstveni poslovi od strane ovlaštenog knjigovođe za vrijeme stečajnog postupka, za šest mjeseci: 200,00 eura, izrada temeljnih financijskih izvještaja u vrijeme zaključenja stečajnog postupka 200,00 eura, ukupno: 800,00 eura,

4. naknada banci za uslugu platnog prometa i za zatvaranje računa: 25,00 eura, troškovi slanja poštanskih pošiljki 12,50 eura, izrada štambilja 12,50 eura, ukupno: 50,00 eura,

5. naknada za arhiviranje poslovne dokumentacije stečajnog dužnika i naknada za odvoz dokumentacije stečajnog dužnika u mjesto arhiviranja 100,00 eura.

8. Iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da nije izvršena zapljena na računu dužnika temeljem čl. 112. st. 5. SZ-a.

9. Napravljena je vanjska provjera u sustav Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra (str. 11 spisa) iz koje proizlazi da dužnik nije vlasnik nekretnina. Također, provjerom u sustav MUP – podaci o vlasništvu vozila (str.12 spisa) utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

10. S obzirom da je sud kod dužnika utvrdio postojanje zakonom predviđenog stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a te da za sada nije utvrđeno da je imovina koja bi ušla u stečajnu masu dovoljna za namirenje troškova postupka, temeljem odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, rješenjem posl.br. St-296/2026-10 od 8. listopada 2026. odlučeno je:

„I Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom društvom DREAM HOME DESIGN j.d.o.o., Buzet, Matka Trinajstića 1, OIB: 85186432389, MBS: 130105372, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.430,00 eura, na depozit ovog suda broj: HR43 23900011300029763, poziv na broj 020-296-2026, te da o tome dostave dokaz u spis ovog predmeta.

II Ako osobe iz točke I ovoga rješenja ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.“.

11. To je rješenje objavljeno na e-Oglasnoj ploči suda 8. listopada 2026. te se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a).

12. Uvidom u očevidnik FINA-e od 9. studenog 2026. (str. 47 spisa) utvrđeno je da na dan donošenja ovog rješenja dužnik ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana, u ukupnom iznosu 5.775,21 eura.

13. Budući da nitko nije uplatio (u roku iz točke I izreke posl.br. St-296/2026-10 od 8. listopada 2026.) predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, te da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a, temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a, odlučeno je kao u točkama I -III izreke.

14. Stečajni upravitelj izabran je metodom slučajnoga odabira uz odgovarajuću primjenu odredbi o izboru i imenovanju stečajnoga upravitelja u skraćenom stečajnom postupku (čl. 132. st. 2. i čl. 432. SZ-a).

15. Temeljem čl. 110. st. 5. i čl. 111. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke.

U Pazinu, 9. studenog 2026.

Dokument je elektronički potpisan:
IVAN DUJIĆ
Vrijeme potpisivanja:
09-11-2026
14:34:16

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97=#130D485234363534333733323731 35
L=PAZIN
S=DUJIĆ
G=IVAN
CN=IVAN DUJIĆ

Sudac

Ivan Dujić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a). Žalba se podnosi ovome sudu u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda – osam dana (čl. 12. SZ-a),
- predlagatelju,
- dužniku,
- stečajnom upravitelju,
- ŽDO Pula,
- Porezna uprava, Područni ured u Pazinu,
- sudskom registru

Po pravomoćnosti:

- sudski registar, sa klauzulom pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-3088f-d94d3**

Kontrolni broj: **07bed-7c0d1-1473b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.