

MARIJA HREŠĆ, DIPL. OEC.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA RAČUNOVODSTVO, FINACIJE,
DEVIZNO POSLOVANJE I VANJSKU TRGOVINU
RADNIČKA 32, 42000 VARAŽDIN
TEL. 042-330-499, 099-6585-900
email: marija.hresc@email.t-com.hr

Broj: 2 P-126/2020

Na osnovu rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, u pravnoj stvari tužitelja TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.d., Varaždin, Augusta Šenoae 4-6, OIB 03714155365, zastupan po punomoćnici Maji Wosner, odvjetnici iz Zagreba, protiv tuženika CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47A, OIB 89296739230, zastupan po stečajnom upravitelju Damiru Mikiću iz Zagreba, radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja, izvršila sam knjigovodstveno-financijsko vještačenje te podnosim slijedeći

NALAZ

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj: 2 P-126/2020-24 od 6. rujna 2021. godine, određeno mi je izvršiti knjigovodstveno-financijsko vještačenje na okolnost jesu li tražbine, prijavljene u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu broj Stpn-332/2014, odnosno u predmetu Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-529/2017, istovjetne tražbini koja je predmet ovog postupka, te jesu li iste namirene i na koji način.

I. Dokumentacija temeljem koje sam izvršila vještačenje

Osim korištenja dokumentacije u spisu, poradi utvrđivanja svih relevantnih činjenica, zatražila sam pribavu dodatne dokumentacije:

A) Od stečajnog upravitelja CENTAR BANKE d.d. u stečaju, odvjetnika Damira Mikića:

1. Dokumentacija koju je tuženik naveo u svom očitovanju prema Trgovačkom sudu u Varaždinu od 11.02.2021.g. (pod točkom I.očitovanja):
 - a) Rješenje Klasa: UP/I/110/07/12-01/152 od 03.01.2013.g.,
 - b) Prijava potraživanja CENTAR BANKE d.d. u postupku PSN od 08.02.2013.g.(Stpn-332/14, ranije Stpn-344/13),
 - c) Obavijest CENTAR BANKE d.d. nagodbenom vijeću o pravu razlučnog vjerovnika od 13.02.2013.g.,
 - d) Zapisnik o utvrđivanju tražbina-ispitno ročište od 27.03.2014.g.,

e) Rješenje TS Zagreb Stpn-332/14 od 05.09.2014.g.
2. Ugovor o davanju garancije br. 382/2010 od 12.04.2010.g. sa TD-om "INDUSTROGRADNJA GRUPA" d.d.,

3. Ugovor o preuzimanju duga od 29.10.2009.g. sa TD-om "INDUSTROGRADNJA GRUPA" d.d. (glavnica 4 mil kn) i s tim u vezi osnovni ugovor o kreditu,

4. Ugovor o preuzimanju duga od 29.10.2009.g. sa TD-om "INDUSTROGRADNJA GRUPA" d.d. (glavnica 12 mil kn) i s tim u vezi osnovni ugovor o kreditu,

5. Prijava tražbina CENTAR BANKE d.d. u stečajnom postupku nad TD-om "ISTO" d.d., broj St-529/17,

6. Prijava tražbina CENTAR BANKE d.d. u predstečajnom postupku nad TD-om "INDUSTROGRADNJA" d.d., broj St-212/18, kod Trg.suda u Varaždinu.

Naknadno sam zatražila i knjigovodstvene kartice plasmana tuženika, a koje su predmet ovog postupka.

Navedena dokumentacija mi je dostavljena i u prilogu br.1. je ovom nalazu.

B) Od punomoćnice tužitelja, odvjetnice Maje Wosner:

1. Knjigovodstvene konto kartice glavne knjige TD-a "INDUSTROGRADNJA GRUPA" d.d. na kojima su bile evidentirane obveze tog društva prema tuženiku CENTAR BANCI d.d. i to na dan koji prethodi pripajanju tog društva TD-u "ISTO" d.d. u 2016.godini,

2. Plan podjele TD-a "ISTO" d.d. od 10.04.2017.g., a koji je sastavni dio Zapisnika s glavne skupštine tog društva od 18.04.2017.g., time da u Planu bude razvidna i analitika podjele obveza, naročito prema tuženiku,

3. Knjigovodstvene konto kartice glavne knjige TD-a "ISTO" d.d. na kojima su evidentirane obveze tog društva prema tuženiku CENTAR BANCI d.d. i to na dan koji prethodi podjeli dijela imovine tog društva na TD "ISTO GRUPA" d.d. i TD "INDUSTROGRADNJA" d.d.,

4. Knjigovodstvene konto kartice glavne knjige TD-a "ISTO" d.d. na kojima su evidentirane obveze tog društva prema tuženiku CENTAR BANCI d.d. i to na dan podjele dijela imovine tog društva na TD "ISTO GRUPA" d.d. i TD "INDUSTROGRADNJA" d.d.,

5. Knjigovodstvene konto kartice glavne knjige TD-a "ISTO GRUPA" d.d. na kojima su evidentirane obveze tog društva prema tuženiku CENTAR BANCI d.d. i to na dan podjele dijela imovine TD-a "ISTO" d.d. na TD "ISTO GRUPA" d.d. i TD "INDUSTROGRADNJA" d.d.,

6. Knjigovodstvene konto kartice glavne knjige TD-a "INDUSTROGRADNJA" d.d. na kojima su evidentirane obveze tog društva prema tuženiku CENTAR BANCI d.d. i to na dan podjele dijela imovine TD-a "ISTO" d.d. na TD "ISTO GRUPA" d.d. i TD "INDUSTROGRADNJA" d.d.

Navedena dokumentacija nije mi dostavljena. Dostavljena mi je samo knjigovodstvena kartica za obvezu u iznosu od 27.420,55 kn, za koju mi nije pojašnjeno na što se odnosi (privitak br.2.).

II. Kronološki prikaz statusnih i ostalih promjena bitnih za ovaj postupak

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-95/7091-2 od 14.12.1995.g. izvršen je upis usklađenja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima pod tvrtkom INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Trešnjevka, Savska cesta 66;
2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-09/4265-2 od 23.06.2009.g. izvršen je upis promjene tvrtke pod nazivom INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Kennedyjev trg 2, OIB 19751350811;
3. Rješenjem FINA-e Regionalni centar Zagreb, Klasa: UP-I/110/07/12-01/152, Urbroj: 04-06-13-152-10 od 03.01.2013.g. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d.;
4. Temeljem Ugovora o pripajanju od 21.12.2016.g., TD „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. je pripojeno TD-u „ISTO“ d.d., Varaždin, A.Šenoe 4-6, OIB 88502209643. Upis pripajanja izvršen je prema Rješenju Trgovačkog suda u Varaždinu od 22.02.2017.g., broj Tt 17/596-2. TD „ISTO“ d.d. osnovano je temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu od 30.11.2016.g., broj Tt 16/5736-2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-17/20198-1 od 03.03.2017.g. izvršen je upis brisanja subjekta upisa TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., budući je isti prestao postojati nakon pravomoćno okončanog postupka pripajanja TD-u „ISTO“ d.d.;
5. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-17/2400-2 od 31.05.2017.g. izvršen je upis podjele subjekta TD-a „ISTO“ d.d. prijenosom dijela imovine TD-a „ISTO“ d.d., kao društva koje se dijeli i ne prestaje, na nova društva koja se osnivaju radi provođenja podjele s osnivanjem: TD-a „ISTO GRUPA“ d.d., Varaždin, A.Šenoe 4-6, OIB 78858201330 i TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.d., Varaždin, A.Šenoe 4-6, OIB 03714155365. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 4 St-529/17-57 od 21.12.2017.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TD-om „ISTO“ d.d.
6. Temeljem plana podjele od 22.02.2021.g. te odobrenja Skupštine društva od 02.04.2021.g., izvršena je podjela TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.d., Varaždin, A.Šenoe 4-6, OIB 03714155365, prijenosom dijela imovine društva kao društvo koje se dijeli i ne prestaje, na novo društvo koje se osniva radi provođenja podjele s osnivanjem TD-a „Industrogradnja Programi“ d.d. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 3 St-183/2021 od 10.06.2021.g. dužniku TD-u „INDUSTROGRADNJA“ d.d. postavlja se

privremeni stečajni upravitelj i određuje zabrana raspolaganja imovinom bez suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja;

7. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 5 St-347/2021-23 od 07.06.2021.g. otvoren je predstečajni postupak nad TD-om „ISTO GRUPA“ d.d.

III. Tražbine tuženika koje su bile predmetom predstečajne nagodbe Stpn-332/2014 i stečajnog postupka St-529/2017

III.1. Tražbine s osnova izdane garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku od 12.04.2010.g.

Dana 12.04.2010.g. sklopljen je Ugovor o davanju garancije broj 382/2010 između Centar banke d.d. Zagreb, OIB 89296739230, kao davatelja garancije, TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., Savska cesta broj 66, Zagreb, OIB 19751350811, kao nalogodavca, TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.o.o., Savska cesta 66, Zagreb, OIB 11920500958, kao solidarnog dužnika I te TD-a „INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE“ d.o.o., Savska cesta 66, Zagreb, OIB 55713556812, kao solidarnog dužnika II.

Naime, nalogodavac TD „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. i Grad Zadar, Narodni trg 1, zaključili su 10.07.2003.g. Ugovor o građenju broj 34/03, temeljem kojeg je nalogodavac preuzeo obvezu izvođenja radova na izgradnji građevine „Zatvoreno bazensko plivalište u sklopu ŠRC Višnjik“ u ukupnom iznosu od 78.005.580,00 kn. Nakon toga, sklopljeno je 5 aneksa ugovoru kojima je sporazumno mijenjan rok završetka radova te 20.11.2008.g. i Dopunski ugovor kojim je ukupna vrijednost radova određena na iznos od 71.283.343,91 kn. Prema osnovnom ugovoru, nalogodavac je preuzeo obvezu dostavljanja bankovne garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku na rok od 3 godine od dana potpisivanja Zapisnika. Stoga je dana 12.04.2010.g. sklopljen Ugovor o davanju garancije na iznos od 3.564.167,20 kn (pokriva 5% od ukupne ugovorene vrijednosti radova), sa rokom važnosti od 12.04.2010.g.-12.05.2012.g.

Člankom 2. Ugovora o davanju garancije predviđeno je da se nalogodavac obvezuje plaćati naknadu za izdavanje garancije od 0,45%, tromjesečno unaprijed na garantirani iznos.

III.2. Tražbine s osnova Ugovora o kratkoročnom kreditu br.500/2009 na iznos od 12 mil.kn

Dana 22.04.2009.g. sklopljen je Ugovor o kratkoročnom kreditu br.500/2009 na iznos od 12.000.000,00 kn između Centar banke d.d.

Zagreb, OIB 89296739230, kao davatelja kredita i TD-a „OPORTUNITAS“ d.o.o. Zagreb, OIB 47237431623, kao korisnika kredita. Rok povrata kredita određen je za najkasnije do 01.10.2009.g. Dana 22.04.2009.g. sklopljen je i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama TD-a „INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE“ d.o.o., Savska cesta 66, Zagreb, OIB 55713556812, kao založnog dužnika.

Dana 28.10.2010.g. sklopljen je Ugovor o preuzimanju duga između Centar banke d.d. Zagreb, kao davatelja kredita, TD-a „OPORTUNITAS“ d.o.o. Zagreb, kao dužnika, TD-a „INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE“ d.o.o. kao solidarnog dužnika I založnog dužnika, TD-a „PRVA ULAGANJA“ d.o.o. Zagreb, Savska cesta 66, OIB 86840581720, kao preuzimatelja duga, TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., Zagreb, kao solidarnog dužnika II, TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.o.o., Zagreb, kao solidarnog dužnika III i TD-a „I GRUPA“ d.d., Zagreb, Savska cesta 66, OIB 16008276353, kao solidarnog dužnika IV.

U Ugovoru o preuzimanju duga navedeno je da postoji dug dužnika prema banci, temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu br.500/2009 od 22.04.2009.g. i njegovih pripadajućih dodataka, u iznosu od 12.000.000,00 kn, s rokom dospijeca do 01.10.2010.g. te da navedeni dug, zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i troškovima, preuzima preuzimatelj. Rok povrata je sukcesivno, do 01.10.2011.g.

Dana 30.09.2011.g. sklopljen je Dodatak broj I Ugovoru o preuzimanju duga, kojim se rok povrata pomiče na 02.01.2012.g.

III.3. Tražbine s osnova Ugovora o nenamjenskom kratkoročnom kreditu br. NN-32/2009 na iznos od 4 mil.kn

Dana 24.04.2009.g. sklopljen je Ugovor o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 na iznos od 4.000.000,00 kn, između Centar banke d.d. Zagreb, kao davatelja kredita, Gordana Nole iz Zagreba, Gračanska cesta 20, JMBG 2011957330079, kao korisnika kredita, TD-a „INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE“ d.o.o., Savska cesta 66, Zagreb, kao založnog dužnika I te TD-a „INDUSTROGRADNJA“ d.d., Savska cesta 66, Zagreb, OIB 19751350811, kao založnog dužnika II. Rok povrata kredita određen je na 5 mjeseci, najkasnije do 01.10.2009.g.

Dana 03.07.2009.g. sklopljen je Dodatak br.I Ugovoru o nenamjenskom kreditu br. NN-32/2009, kojim se mijenjaju instrumenti povrata kredita.

Dana 29.10.2010.g. sklopljen je Ugovor o preuzimanju duga između Centar banke d.d. Zagreb, kao davatelja kredita, Gordana Nole iz Zagreba kao dužnika, TD-a „INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE“ d.o.o. kao solidarnog dužnika I založnog dužnika I, TD-a „PRVA ULAGANJA“ d.o.o. Zagreb, kao preuzimatelja duga, TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., Zagreb, kao solidarnog dužnika II i založnog dužnika II, TD-a

„INDUSTROGRADNJA“ d.o.o., Zagreb, kao solidarnog dužnika III i TD-a „I GRUPA“ d.d., Zagreb, kao solidarnog dužnika IV.

U Ugovoru o preuzimanju duga navedeno je da postoji dug dužnika prema banci, temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu br.NN-32/2009 od 24.04.2009.g. i njegovih pripadajućih dodataka, u iznosu od 4.000.000,00 kn, s rokom dospijeća do 01.11.2010.g. te da navedeni dug, zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i troškovima, preuzima preuzimatelj. Rok povrata je sukcesivno, do 01.10.2011.g.

Dana 30.09.2011.g. sklopljen je Dodatak broj I Ugovoru o preuzimanju duga, kojim se rok povrata pomiče na 02.01.2012.g.

IV. Prijavljene tražbine tuženika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d.

Rješenjem FINA-e Regionalni centar Zagreb, Klasa: UP-I/110/07/12-01/152, Urbroj: 04-06-13-152-10 od 03.01.2013.g. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. Vjerovnik Centar banka d.d., ovdje tuženik, prijavio je FINA-i svoje tražbine u navedenom postupku, no nije moguće točno odrediti kojeg dana je prijava predana u FINA-u, s obzirom da je datum na prijarnom pečatu FINA-e prepravljen sa datuma 13.02.2013.g. na 08.02.2013.g.

Tuženik je prijavio svoje tražbine na dan 03.01.2013.g. u ukupnom iznosu od 22.173.285,75 kn, a odnose se na:

a) Tražbine vezane uz Ugovor o izdavanju garancije br.382/2010 od 12.04.2010.g.

Osnov ove tražbine opisala sam u točki III.1., pa je slijedom toga tuženik prijavio slijedeće tražbine (tablica br.1.):

Tabl.br.1.-Tražbine tuženika s osnova garancije

| Opis | Iznos u kn |
|--------------------------------|---------------------|
| Glavnica | 3.564.167,20 |
| Zatezna kamata | 6.163,51 |
| Naknada za izdavanje garancije | 37.958,38 |
| ukupno | 3.608.289,09 |

Dakle, tražbine se odnose na glavnica garancije u iznosu od 3.564.167,20 kn, zatim na zatezne kamate u iznosu od 6.163,51 kn te nenaplaćene naknade za izdavanje garancije u iznosu od 37.958,38 kn. Napominjem da mi je tuženik u svom očitovanju od 28.09.2021.g. naveo kako je u prijavi tražbina greškom upisan opis tražbina i to: umjesto „zatezne kamate“ u iznosu od 6.163,51 kn, prijavljena je „redovna kamata“ u istom iznosu, te je umjesto „naknade“ u iznosu od 37.958,38 kn

prijavljena „zatezna kamata“ u istom iznosu. Međutim zbroj tražbina je točno iskazan.

Uvidom u knjigovodstvenu dokumentaciju tuženika, koja mi je dostavljena tijekom vještačenja, utvrdila sam da prijavljene tražbine za zateznu kamatu i naknadu odgovaraju stanju u poslovnim knjigama tuženika. Konkretno, na konto kartici tuženika 125700 (naknade po garanciji), zadnje knjiženje za naknadu izvršeno je 12.04.2012.g., nakon koje stanje tražbina iznosi 37.958,38 kn, koliko je i prijavljeno u postupku predstečajne nagodbe.

Nadalje, tražbina za zateznu kamatu razvidna je na konto kartici tuženika 1201071, na kojoj sa 01.01.2013.g. tražbina iznosi 6.132,31 kn. Prijavljena tražbina s te osnove u postupku predstečajne nagodbe sa danom 03.01.2013.g. iznosi 6.163,51 kn, što je nešto više, zbog obračunate zatezne kamate od 01.01.2013.- 03.01.2013.g.

Međutim, u vezi prijavljene tražbine u predstečajnom postupku za glavnica garancije u iznosu od 3.564.167,20 kn tuženik mi nije dostavio knjigovodstvenu karticu tog otvorenog potraživanja. Mišljenja sam da za prijavu te tražbine nije bilo osnove, s obzirom da je u trenutku prijave tražbina u veljači 2013. godine već istekla ta garancija (izdana je na rok važnosti od 12.04.2010.g.-12.05.2012.g.) te da unutar tog roka nije ni bila aktivirana, kao što mi je tuženik potvrdio. Dakle, tuženik nije imao odljev sredstava za namjene za koje je garancija izdana, pa ne vidim razlog prijave te tražbine.

b) Tražbine vezane na nenamjenski kredit broj NN-32/2009 u iznosu od 4.000.000,00 kn i Ugovor o preuzimanju duga od 29.10.2010.g.

Osnov ove tražbine opisala sam u točki III.3., pa je slijedom toga tuženik prijavio slijedeće tražbine sa danom 03.01.2013.g. (tablica br.2.):

Tabl.br.2.-Tražbine tuženika- nenamj. kredit na 4 mil kn

| Opis | Iznos u kn |
|----------------|---------------------|
| Glavnica | 4.000.000,00 |
| Redovna kamata | 158.403,35 |
| Zatezna kamata | 601.648,33 |
| ukupno | 4.760.051,68 |

Dakle, tražbine se odnose na glavnica kredita u iznosu od 4.000.000,00 kn, zatim na redovne kamate u iznosu od 158.403,35 kn te zatezne kamate u iznosu od 601.648,33 kn, sveukupno u iznosu od 4.760.051,68 kn.

Uvidom u knjigovodstvenu dokumentaciju tuženika, koja mi je dostavljena tijekom vještačenja, utvrdila sam da prijavljene tražbine odgovaraju stanju u poslovnim knjigama tuženika. Konkretno, na konto kartici tuženika 500170, zadnje knjiženje izvršeno je 02.01.2012.g., nakon

koje stanje tražbine iznosi 4.000.000,00 kn, koliko je i prijavljeno u postupku predstečajne nagodbe.

Nadalje, tražbine za ugovornu kamatu razvidne su na konto kartici tuženika 1201070, na kojoj sa zadnjim knjiženjem 29.02.2012.g. tražbina iznosi 158.403,35 kn, koliko iznosi i prijavljena tražbina s te osnove u postupku predstečajne nagodbe.

Tražbine za zatezne kamate razvidne su na konto kartici tuženika 1201071, na kojoj sa zadnjim knjiženjem 31.12.2012.g. tražbina iznosi 598.360,66 kn, pa se razlika do prijavljenog iznosa od 601.648,33 kn odnosi na zateznu kamatu za razdoblje od 01.01.2013.-03.01.2013.g.

c) Tražbine vezane na kratkoročni kredit broj 500/2009 u iznosu od 12.000.000,00 kn i Ugovor o preuzimanju duga od 28.10.2010.g.

Osnov ove tražbine opisala sam u točki III.2., pa je slijedom toga tuženik prijavio slijedeće tražbine sa danom 03.01.2013.g. (tablica br.3.):

Tabl.br.3.-Tražbine tuženika s osnova kratk.kredita na 12 mil kn

| Opis | Iznos u kn |
|----------------|----------------------|
| Glavnica | 12.000.000,00 |
| Zatezna kamata | 1.804.944,98 |
| ukupno | 13.804.944,98 |

Dakle, tražbine se odnose na glavnicu kredita u iznosu od 12.000.000,00 kn, te zatezne kamate u iznosu od 1.804.944,98 kn, sveukupno u iznosu od 13.804.944,98 kn

Uvidom u knjigovodstvenu dokumentaciju tuženika, koja mi je dostavljena tijekom vještačenja, utvrdila sam da prijavljene tražbine odgovaraju stanju u poslovnim knjigama tuženika. Konkretno, na konto kartici tuženika 500170, zadnje knjiženje izvršeno je 02.01.2012.g., nakon koje stanje tražbine iznosi 12.000.000,00 kn, koliko je i prijavljeno u postupku predstečajne nagodbe.

Nadalje, tražbine za zatezne kamate razvidne su na konto kartici tuženika 1201071, na kojoj sa danom 01.01.2013.g. tražbina iznosi 1.795.081,97 kn, pa se razlika do prijavljenog iznosa od 1.804.944,98 kn odnosi na zateznu kamatu za razdoblje od 01.01.2013.-03.01.2013.g.

Napominjem da je dana 13.02.2013.g. tuženik FINA-i dostavio Obavijest nagodbenom vijeću o pravu razlučnog vjerovnika, odnosno o postojanju razlučnog prava na nekretninama u vlasništvu založnog dužnika, a vezano na tražbine tuženika temeljem:

a) Ugovora o davanju garancije broj 382/2010 od 12.04.2010.g. u iznosu od 3.564.167,20 kn, uvećano za redovnu i zateznu kamatu,

b) Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 na 4.000.000,00 kn i Ugovora o preuzimanju duga od 29.10.2010.g.

Dana 27.03.2013.g. održano je ispitno ročište za utvrđivanje tražbina u postupku predstečajne nagodbe, o čemu je sastavljen Zapisnik o utvrđivanju tražbina, Klasa: UP-I/110/07/12-01/152, Urbroj: 04-06-13-152-384. U zapisniku je navedeno da je Nagodbeno vijeće zaprimilo prijave vjerovnika koji su prijavili razlučno pravo, a koji nisu dostavili izjavu da se odriču prava na odvojeno namirenje. Između ostalih, izrijekom je navedena i Centar banka d.d., ovdje tuženik. Nadalje, navedeno je da te prijave nisu razmatrane, jer nisu predmet nagodbe.

Prema tome, tražbine tuženika koja sam navela pod točkama a) i b) nisu bile predmetom predstečajne nagodbe. Rekapitulacija tih tražbina slijedi u tablici br.4.:

Tabl.br.4.-tražbine s razlučnim pravom namirenja

| Opis | Tražbine s osnovne garancije | Tražbine s osnovne nenamjenskog kredita na 4 mil kn | Sveukupno |
|------------------|------------------------------|---|---------------------|
| | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn |
| Glavnica | 3.564.167,20 | 4.000.000,00 | 7.564.167,20 |
| Redovna kamata | | 158.403,35 | 158.403,35 |
| Zatezna kamata | 6.163,51 | 601.648,33 | 607.811,84 |
| Naknada | 37.958,38 | | 37.958,38 |
| Ukupno kn | 3.608.289,09 | 4.760.051,68 | 8.368.340,77 |

Dana 05.09.2014.g. Trgovački sud u Zagrebu, u izvanparničnom postupku radi sklapanja predstečajne nagodbe broj Stpn-332/14 nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., riješio je da se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe sa vjerovnicima, pa je tako pod rednim brojem 26. navedeno da se dužnik TD „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. obvezuje vjerovniku Centar banka d.d. namiriti utvrđenu tražbinu u iznosu od 13.804.944,98 kn, sukladno Planu financijskog restrukturiranja dužnika, koji predviđa otpis 12,5% tražbine (uz korekciju na način da preostali iznos bude višekratnik broja 1.000) odnosno 1.725.944,98 kn. Preostali iznos tražbine vjerovnika iznosi 12.079.000,00 kn i dužnik se isti obvezuje namiriti unosom u kapital dužnika ili prijenosom dionica dužnika, po nominalnoj vrijednosti dionice, na način da vjerovnik stekne vlasništvo nad 12.079 dionica dužnika, nominalne vrijednosti 1.000 kn po dionici u roku od 3 mjeseca nakon pravomoćnog zaključenja predstečajne nagodbe dužnika, odnosno mjesec dana nakon pravomoćnosti rješenja o upisu povećanja temeljnog kapitala, čime će utvrđena tražbina vjerovnika biti namirena u cjelosti.

Vezano na navedeno, napominjem da se iznos tražbine tuženika od 13.804.944,98 kn odnosi na opisanu tražbinu u ovom nalazu pod točkom IV.c) i specificiranu u tablici br.3. Dakle, ova tražbina tuženika odnosi se na glavnica kredita u iznosu od 12.000.000,00 kn i zatezne kamate u iznosu od 1.804.944,98 kn, sveukupno u iznosu od 13.804.944,98 kn.

Tijekom ovog postupka Trgovački sud u Varaždinu je Središnjem klirinškom depozitarnom društvu u Zagrebu (skraćeno: SKDD) dostavio zahtjev za dostavu podataka za ulagatelja Centar banka d.d. u stečaju, o

prijenosu dionica TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. na račun ulagatelja, a temeljem predstečajne nagodbe. Dana 27.05.2021.g. je SKDD dostavilo odgovor (str. 565. spisa) da je ulagatelj Centar banka d.d. u stečaju stekao dionice INDG-R-B dana 10.07.2014.g. na temelju sumarnog (DEP-PRF) naloga za preknjižbu dionica elektroničkim putem. Navedeni nalog u privitku je očitovanja SKDD na str.567.-569. spisa, dok su na str.570. spisa razvidni sumarni podaci o prijenosu 12.079 dionica u korist Centar banke d.d. u stečaju. Također, tijekom vještačenja od strane punomoćnice tužitelja, odvjetnice Maje Wosner, dostavljena mi je obavijest koju je SKDD dostavilo stečajnom upravitelju tuženika dana 08.06.2015.g., u kojoj je navedeno da je na taj dan tuženik vlasnik 12.079 kom dionica oznake INDG-R-B („INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d.), što čini 2,1958% temeljnog kapitala, nominalne vrijednosti 12.079.000 kn (privitak br.2.).

Iz svega navedenog proizlazi da je tuženik po osnovi prijavljene tražbine u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. u iznosu od 13.804.944,98 kn namiren.

Napominjem da je SKDD u svom očitovanju prema Trgovačkom sudu od 27.05.2021.g. (str. 565. spisa) navelo da je nakon stjecanja dionica, dana 12.12.2017.g. provedena korporativna akcija-povlačenje vrijednosnice zbog isključenja izdavatelja (TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d.) iz članstva. U vezi navedenog, mišljenja sam da ovo povlačenje dionica nije od utjecaja na činjenicu da je tuženik za svoje potraživanje u postupku predstečajne nagodbe namiren, s obzirom da je do povlačenja dionica došlo nakon više od 3 godine nakon namirenja tuženika.

V. Prijavljene tražbine tuženika u stečajnom postupku nad TD-om „ISTO“ d.d.

Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem broj 4 St-529/17-57 od 21.12.2017.g. otvorio stečajni postupak nad TD-om „ISTO“ d.d.

Tuženik je 14.02.2018.g. prijavio tražbine u navedenom stečajnom postupku i to (tablice br.5.-7.):

Tabl.br.5.-Tražbine tuženika s osnova garancije na 3.564.167,20 kn

| Opis | Iznos u kn |
|----------------|------------------|
| Naknada | 37.958,38 |
| Zatezna kamata | 29.112,36 |
| Troškovi | 15.838,58 |
| ukupno | 82.909,32 |

Tabl.br.6.-Tražbine tuženika s osnova nenamjen. kredita na 4 mil kn

| Opis | Iznos u kn |
|----------------|---------------------|
| Glavnica | 4.000.000,00 |
| Redovna kamata | 158.403,35 |
| Zatezna kamata | 3.092.053,26 |
| ukupno | 7.250.456,61 |

Tabl.br.7.-Tražbine tuženika s osnova kratk.kredita na 12 mil kn

| Opis | Iznos u kn |
|----------------|----------------------|
| Glavnica | 12.000.000,00 |
| Zatezna kamata | 9.257.597,75 |
| Trošak | 27,00 |
| ukupno | 21.257.624,75 |

Prema tome, ukupno prijavljene tražbine iznose 28.590.990,68 kn. Osnov navedenih tražbina odgovara onome kod prijave tražbine tuženika u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. u 2013. godini, što sam opisala u točkama IV.a)b)c) nalaza, time da su tražbine s osnove garancije u ovom stečajnom postupku umanjene za iznos glavnice garancije od 3.564.167,20 kn (ta glavnica nije ni trebala biti prijavljena u predstečajnoj nagodbi, kao što sam navela u točki IV.a) nalaza), a potraživanja temeljem kreditnih plasmana tuženika su u odnosu na predstečajnu nagodbu uvećana za daljnje zatezne kamate i troškove. U tablici br.8. u nastavku dajem usporedni prikaz prijavljenih tražbina tuženika u postupku predstečajne nagodbe nad TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. broj Stpn-332/14 i prijavljenih tražbina u stečajnom postupku nad TD-om „ISTO“ d.d., broj 4 St-529/17:

Tabl.br.8.-usporedni prikaz prijavljenih tražbina tuženika

| Opis | Prijavljene tražbine u predstečajnom postupku Stpn-332/14 (stanje 03.01.13.g.)-Industrogradnja Grupa d.d. | | | | Prijavljene tražbine u stečajnom postupku St-529/17 (stanje 21.12.17.g.)-ISTO d.d. | | | |
|--------------------|---|--------------------------------------|--|----------------------|--|--------------------------------------|--|----------------------|
| | S osnove garancije | S osnove nenamj. kredita na 4 mil kn | S osnove kratkor. kredita na 12 mil kn | Sveukupno | S osnove garancije | S osnove nenamj. kredita na 4 mil kn | S osnove kratkor. kredita na 12 mil kn | Sveukupno |
| | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn | Iznos u kn |
| Glavnica | 3.564.167,20 | 4.000.000,00 | 12.000.000,00 | 19.564.167,20 | | 4.000.000,00 | 12.000.000,00 | 16.000.000,00 |
| Redovna kamata | | 158.403,35 | | 158.403,35 | | 158.403,35 | | 158.403,35 |
| Zatezna kamata | 6.163,51 | 601.648,33 | 1.804.944,98 | 2.412.756,82 | 29.112,36 | 3.092.053,26 | 9.257.597,75 | 12.378.763,37 |
| Naknada | 37.958,38 | | | 37.958,38 | 37.958,38 | | | 37.958,38 |
| Troškovi | | | | | 15.838,58 | | 27,00 | 15.865,58 |
| ukupno u kn | 3.608.289,09 | 4.760.051,68 | 13.804.944,98 | 22.173.285,75 | 82.909,32 | 7.250.456,61 | 21.257.624,75 | 28.590.990,68 |

Dana 04.07.2019.g. je Trgovački sud u Varaždinu, u stečajnom postupku nad TD-om „ISTO“ d.d., izdao rješenje broj 4 St-529/2017-265 o utvrđenim i osporenim tražbinama, pa je tako za tuženika pod točkom 2.)b)16. (str.5.-6.rješenja) navedeno da je od strane stečajnog upravitelja osporena tražbina u iznosu 13.804.994,98 kn dok je od strane stečajnih vjerovnika TD-a „ISTO GRUPA“ d.d. Varaždin i TD-a „Industrogradnja“ d.d. osporena tražbina u cjelokupnom prijavljenom iznosu od 28.590.990,68 kn. U vezi s navedenim, sud je uputio stečajnog upravitelja na parnicu protiv tuženika za osporenu tražbinu u iznosu od 13.804.994,98 kn, dok je vjerovnike TD „ISTO GRUPA“ d.d. i TD „INDUSTROGRADNJA“ d.d., kao osporavatelje tražbina, uputio na parnicu protiv tuženika u iznosu od 14.785.995,70 kn.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj TD-a „ISTO“ d.d. u stečaju je pokrenuo parnicu protiv tuženika, radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine u stečajnom postupku u iznosu od 13.804.994,98 kn, povodom čega je Trgovački sud u Varaždinu donio presudu broj 7P-194/2019-10 od 19.03.2019.g., a koja je potvrđena na Visokom Trgovačkom sudu pod brojem PŽ-2198/20 od 25.06.2020.g. U presudi Trgovačkog suda u Varaždinu navodi se da je osnovano osporavanje tražbine tuženika u iznosu od 13.804.994,98 kn, s obzirom da je to potraživanje namireno po predstečajnoj nagodbi Stpn-332/14 (dio od 1.725.994,98 kn otpisano, a 12.079.000,00 kn namireno u dionicama).

Također, TD „INDUSTROGRADNJA“ d.d. je dana 20.02.2020.g. pokrenulo parnicu radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbina u stečajnom postupku St-529/17, a vezano na navedenu uputu Trgovačkog suda u Varaždinu od 04.07.2019.g. Dakle, radi se o osporenoj tražbini u iznosu od 14.785.995,70 kn, koja je predmetom ovog postupka P-126/2020. U odnosu na ukupno prijavljene tražbine tuženika u iznosu od 28.590.990,68 kn, evidentno je da se zapravo radi o razlici između iznosa od 28.590.990,68 kn i 13.804.994,98 kn ($28.590.990,68 - 13.804.994,98 = 14.785.995,70$), međutim niti iznos od 13.804.994,98 kn, a niti iznos od 14.785.995,70 kn nisu iznosi koje je tuženik prijavio u stečajnom postupku St-529/17. Naime, iz usporedne tablice br.8. jasno se vidi da je iznos od 13.804.994,98 kn tuženik prijavio u postupku predstečajne nagodbe nad TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. broj Stpn-332/14. Ta tražbina potječe s osnove kratkoročnog kredita na 12.000.000,00 kn, na koje potraživanje je tuženik obračunao zateznu kamatu do 03.01.2013.g. u ukupnom iznosu od 1.804.944,98 kn, pa je ukupni iznos od 13.804.994,98 kn bio predmetom predstečajne nagodbe i u tom postupku je namiren tuženik u dionicama, već kako je ranije obrazloženo. Međutim, navedenu tražbinu koja potječe s osnove kratkoročnog kredita na 12.000.000,00 kn je tuženik ponovo prijavio i u stečajnom postupku nad TD-a „ISTO“ d.d. u stečaju (pravnim slijednikom TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d.), no sada sa zateznim kamatama do 21.12.2017.g. u iznosu od 9.257.597,75 kn i troškovima u iznosu od 27,00 kn, pa ukupna tražbina iznosi 21.257.624,75 kn ($12.000.000,00 + 9.257.597,75 + 27,00$). S obzirom da je tražbina s te osnove namirena po predstečajnoj nagodbi, ukupnu tražbinu u stečajnom postupku nad TD-om „ISTO“ d.d. u stečaju valja umanjiti za taj iznos, pa preostaje nenamirena prijavljena tražbina tuženika u iznosu od 7.333.365,93 kn ($28.590.990,68 - 21.257.624,75$), koja se odnosi na:

a) tražbine s osnove izdane garancije (tablica br.5. ovog nalaza) i to temeljem: glavnice naknade u iznosu od 37.958.38 kn, zateznih kamata do 21.12.2017.g. u iznosu od 29.112,36 kn i troškova u iznosu od 15.838,58 kn, dakle ukupno u iznosu od 82.909,32 kn. Ako to usporedimo sa prijavljenom tražbinom u postupku predstečajne nagodbe u iznosu od 3.608.289,09 kn, razvidno je da se razlika odnosi na glavnični iznos

garancije od 3.564.167,20 kn (koja nije ni trebala biti prijavljena u predstečajnoj nagodbi), no tada je i zatezna kamata bila manja, jer se obračunala do 03.01.2013.g. i iznosila je 6.163,51 kn, dok troškova nije bilo;

b) tražbine s osnove nenamjenskog kredita (tablica br.6. ovog nalaza) i to temeljem: glavnice kredita u iznosu od 4.000.000,00 kn, ugovorne kamate u iznosu od 158.403,35 kn i zatezne kamate u iznosu od 3.092.053,26 kn, dakle sveukupno u iznosu od 7.250.456,61 kn. Ako to usporedimo sa prijavljenom tražbinom u predstečajnom postupku u iznosu od 4.760.051,68 kn, razvidno je da se razlika odnosi na zatezne kamate, s obzirom da su kod predstečajnog postupka one iznosile 601.648,33 kn, dok su do stečajnog postupka narasle na 3.092.053,26 kn.

Prema tome, tražbine upravo u iznosu od 14.785.995,70 kn nisu prijavljene u stečajnom postupku St-529/17 nad TD-om „ISTO“ d.d. u stečaju. Naime, prilikom utvrđivanja, odnosno osporavanja tražbina u tom postupku (Rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu broj 4 St-529/2017-265 od 04.07.2019.g.), sud se nije referirao na iznose prijavljenih tražbina tuženika, već primarno na iznos od 13.804.994,98 kn, koji je tuženik prijavio u postupku predstečajne nagodbe nad TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., broj Stpn-332/14, s obzirom da je stečajni upravitelj osporio tu tražbinu u stečajnom postupku. Slijedom toga je, oduzimanjem ukupno prijavljene tražbine u iznosu od 28.590.990,68 kn od ove prethodno navedene u iznosu od 13.804.994,98 kn, za dobiveni iznos od 14.785.995,70 kn sud uputio vjerovnike TD „ISTO GRUPA“ d.d. i TD „INDUSTROGRADNJA“ d.d., kao osporavatelje tražbina za koje postoji ovršna isprava, na parnicu protiv tuženika, a koja je sada predmetom ovog postupka.

Iz svega navedenog proizlazi da je tužitelj TD „INDUSTROGRADNJA“ d.d. trebao podnijeti tužbu protiv tuženika Centar banke d.d. u stečaju radi osporavanja tražbine tuženika u iznosu od 7.333.365,93 kn, a koja se odnosi na:

a) tražbine s osnove izdane garancije (tablica br.5. ovog nalaza) i to temeljem: glavnice duga za naknadu u iznosu od 37.958.38 kn, zateznih kamata do 21.12.2017.g. u iznosu od 29.112,36 kn i troškova u iznosu od 15.838,58 kn, dakle ukupno u iznosu od 82.909,32 kn,

b) tražbine s osnove nenamjenskog kredita (tablica br.6. ovog nalaza) i to temeljem: glavnice kredita u iznosu od 4.000.000,00 kn, ugovorne kamate u iznosu od 158.403,35 kn i zatezne kamate u iznosu od 3.092.053,26 kn, dakle sveukupno u iznosu od 7.250.456,61 kn.

Time bi sveukupno osporene tražbine iznosile 7.333.365,93 kn (82.909,32+7.250.456,61), a ne 14.785.995,70 kn.

ZAKLJUČAK

Po obavljenom knjigovodstveno-financijskom vještačenju utvrdila sam sljedeće:

Utružene tražbine u iznosu od 14.785.995,70 kn koje su predmetom ovog postupka (trebale su iznositi 7.333.365,93 kn), odnose se na tražbine tuženika koje je on prijavio u postupku predstečajne nagodbe nad TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., broj Stpn-332/14 u iznosu od 8.368.340,77 kn, s osnova izdane garancije i nenamjenskog kredita od 4 mil kn (tablica br.4. ovog nalaza). Prilikom ispitnog ročišta za utvrđivanje tražbina u postupku predstečajne nagodbe sastavljen je Zapisnik o utvrđivanju tražbina, Klasa: UP-I/110/07/12-01/152, Urbroj: 04-06-13-152-384 od 27.03.2013.g., u kojem je navedeno da je Nagodbeno vijeće zaprimilo prijave vjerovnika koji su prijavili razlučno pravo, a koji nisu dostavili izjavu da se odriču prava na odvojeno namirenje. Između ostalih, izrijekom je navedena i Centar banka d.d., ovdje tuženik. Međutim, navedeno je da te prijave nisu razmatrane, jer nisu predmet nagodbe.

Nakon toga, tuženik je tražbine s istih osnova prijavio i u stečajnom postupku nad TD-om „ISTO“ d.d.u stečaju, broj St-529/17 u iznosu od 7.333.365,93 kn (tablice br.5. i 6. ovog nalaza), koje su osporene od strane vjerovnika TD „ISTO GRUPA“ d.d. i TD „INDUSTROGRADNJA“ d.d., pa je sud te vjerovnike uputio na parnicu protiv tuženika, a koja je sada predmetom ovog postupka. Navedene tražbine nisu tuženiku namirene.

Tuženiku su jedino namirene tražbine prijavljene u postupku predstečajne nagodbe nad TD-om „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d., broj Stpn-332/14 u iznosu od 13.804.994,98 kn i to dana 10.07.2014.g., prijenosom vlasništva 12.079 dionica TD-a „INDUSTROGRADNJA GRUPA“ d.d. u korist tuženika, međutim te tražbine nisu predmet ovog postupka.

U Varaždinu, 22.listopada 2021. godine

MARIJA HREŠĆ Digitally signed
by MARIJA
HREŠĆ
Date: 2021.10.22
19:30:40 +02'00'

Marija Hrešč, dipl.oec.
Stalni sudski vještak za računovodstvo,
financije, devizno poslovanje
i vanjsku trgovinu

Popis privitaka nalazu:

Privitak br.1.-Dokumentacija tuženika CENTAR BANKE d.d. u stečaju
Privitak br.2.-Dokumentacija tužitelja TD-a "INDUSTROGRADNJA"
d.d.