



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vojislav Ore
Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 5

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Javni bilježnik Vojislav ORE iz Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 5, OIB: 02584381080, kao povjerenik Općinskog suda u Vukovaru temeljem Rješenja Općinskog suda u Vukovaru, OIB: 69370038985, po predsjednici suda Branki Soldo, kojim mu je povjeren ostavinski predmet broj: O-290/2026. iza pok. Ane (Mate) Lulić iz Vukovara, OIB: 56255809105, sukladno članku 176. stavka 3. Zakona o nasljeđivanju (Narodne Novine broj: 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19, u daljnjem tekstu: ZN), od 23. travnja 2026. godine, nakon održane ostavinske rasprave

riješio je

Iza pok. **Ane Lulić (Mate), Špehar**, rođene 09.12.1944. godine, OIB: 56255809105, a umrle 19. siječnja 2026. godine u Bad Oeynhausenu, Njemačka, drž. RH, s posljednjim prebivalištem u Vukovaru, Novoselska 2.

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

- upisane u broj ZK uložka: 1385 k.o. 334073, Borovo Naselje
1.k.č. 1358 Novoselska sa 338 m2
dvorište sa 163 m2
kuća, br.2, Novoselska sa 83 m2
garaža, Novoselska sa 34 m2
dvorišna zgrada, Novoselska sa 58 m2
suvlasništvo ostaviteljice u 1/3 dijela
- upisane u broj ZK uložka: 1384 k.o. 334073, Borovo Naselje
1.k.č. 2002 Novo polje sa 5679 m2
oranica sa 5679 m2
vlasništvo ostaviteljice u 1/1 dijela;

POKRETNINE:

- potraživanje prema HZMO na ime neisplaćene mirovine za siječanj 2026.g., u neutvrđenom iznosu
- potraživanje po računu otvorenom kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR6523600003215312714, u neutvrđenom iznosu
ostaviteljica samovlasnik.

II. Nasljednicima iza pok. **Ane Lulić (Mate), Špehar**, iz Vukovara, **Novoselska 2**, na osnovi Zakona o nasljeđivanju i dane nasljedničke izjave, proglašavaju se:

Marinko Lulić, sin ostaviteljice, Zagreb, Grad Zagreb, Donje Svetice 55, rođen 29.12.1961.g., OIB: 10215376815 - u 1/2 dijela

i

Tomislav Lulić, sin ostaviteljice, Friedenstrasse 14, Bad Oeynhausen, Njemačka, rođen 15.05.1970.g., OIB: 93552049770 - u 1/2 dijela.

- III. Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, Općinskog suda u Vukovaru, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. za korist nasljednika prvog nasljednog reda iz točke II. ovoga rješenja.
- IV. Utvrđena je istovjetnost osobe Lulić Ana, OIB: 56255809105, Novoselska 2, 32000 Vukovar, i Lulić Ana Matina rođ. Špehar, OIB: 56255809105, Vukovar, Novoselska 2, s osobom ostaviteljice Ana Lulić (Mate), Špehar, OIB: 56255809105, Vukovar, Novoselska 2.

O b r a z l o ž e n j e

1. U ostavinskom postupku iza pok. Ane Lulić (Mate), Špehar, iz Vukovara, utvrđeno je rodoslovlje, te su utvrđeni zakonski nasljednici I. nasljednog reda, sinovi Marinko Lulić i Tomislav Lulić.
2. Utvrđeno je da ostavinsku imovinu čini ostavinska imovina pobliže opisana u točki I. izreke rješenja, kao i činjenica da ostaviteljica sa svojom imovinom nije oporučno raspoložila.
3. Na nasljeđivanje pozvani zakonski nasljednik Marinko Lulić, sin ostaviteljice, dao je svoju nasljedničku izjavu kojom se prihvatio nasljedstva koje istome pripada sukladno zakonu.
4. Zakonski nasljednik, Tomislav Lulić, sin ostaviteljice, nije pristupio na ročište za ostavinsku raspravu, iako uredno pozvan, niti je do donošenja rješenja o nasljeđivanju dostavio svoju nasljedničku izjavu, to je o njegovome nasljednome pravu javni bilježnik odlučio u skladu s člankom 217. Zakona o nasljeđivanju (NN br.: 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19), smatrajući kako navedeni želi biti nasljednikom, te je imenovanome uručio pripadajući mu zakonski nasljedni dio.
5. Slijedom naprijed izloženoga, odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

U Vukovaru, 17. lipnja 2026. godine

JAVNI BILJEŽNIK
VOJISLAV ORE, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti prigovor Općinskom sudu u Vukovaru, u roku od osam dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.

Dostaviti:

- Nasljednicima
- Ministarstvo financija RH, Porezna uprava Vukovar
- Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, Općinskog suda u Vukovaru



JAVNI BILJEŽNIK
VOJISLAV ORE

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Evidencija