



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: P-503/2025-29

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji Sanji Lovrić, u pravnoj stvari tužitelja Suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Trg Nikole Zrinskog 16 i to: Alida Valić Pešut iz Kupjaka, Kupjak 84b, OIB 89538353957, Robert Rajtić Žlof iz Zagreba, Ulica Vjekoslava Heinzela 28, OIB 07643095309, IVANKO NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo i usluge iz Krašića, Krašić 27, OIB 21382373182, Boris Bašić iz Zagreba, Ulica Vjenceslava Novaka 9, OIB 41851494540, BLUE MOUNTAIN d.o.o. za usluge iz Zagreba, Varšavska ulica 16, OIB 76508719897, GHETALDUS OPTIKA, d.d. za trgovinu i izradu naočala iz Zagreba, Ilica 56, OIB 08171316035, Irena Garaj Pavlić iz Zagreba, Ulica Drage Stipca 10, OIB 27081963600, Ivana Garaj Korpar iz Zagreba, Jurjevska 77, OIB 38103065563, Nevenka Lopac iz Zagreba, Ulica Matije Jandrića 6, OIB 45213320344, Igor Tambić iz Zagreba, Ulica Janka Holjca 11, OIB 95402058157, Antuanet Car iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 16, OIB 90798072202, Bernardica Despot iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 16, OIB 34553905585, Katarina Despot iz Zagreba, Medvedgradska Ulica 54, OIB 93549232866, Nikola Reiser, iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 16, OIB 62483778119, zastupani po upraviteljhu Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o., Savska cesta 1, OIB: 03744272526, a koje zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. iz Zagreba, protiv tuženika Dario Babić iz Zagreba, Masarykova ulica 8, OIB 63802770429, zastupanog po punomoćniku Leno Ivančić, radi Stvarno - činidba, dana 07. kolovoza 2026.

riješio je

I. Utvrđuje se prekid postupka u ovoj pravnoj stvari u odnosu na 9. tužitelja Aleksandra Kolmana i 10. tužitelja Željka Lopaca.

II. Postupak će se nastaviti u odnosu na 9. tužitelja Aleksandra Kolmana i 10. tužitelja Željka Lopaca kada nasljednici ili staratelji ostavine 9. tužitelja Aleksandra Kolmana i 10. tužitelja Željka Lopaca preuzme postupak ili kada ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učine.

III. Razdvaja se postupak u ovoj pravnoj stvari u odnosu na 9. tužitelja Aleksandra Kolmana i 10. tužitelja Željka Lopaca.

Obrazloženje

1. Uvidom u Izvadak iz JRO MUP (RH) od 30. srpnja 2026. utvrđeno je da je tužitelj Aleksandar Kolman preminuo dana 17. travnja 2026. godine i tužitelj Željko Lopac preminuo dana 29. svibnja 2026. godine

2. Stoga je, sukladno odredbi čl. 212. toč. 1. i čl. 215. st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine, br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11 - pročišćeni tekst, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 i 146/25) i 116. i čl. 117. Sudskog poslovnika (Narodne novine br. 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 34/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21, 23/22, 12/23, 122/23, 55/24, 136/24, 20/26 i 84/26), odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 07. kolovoza 2026.

Sutkinja  
Sanja Lovrić



**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovoga rješenja posebna žalba nije dopuštena (čl. 278. st. 2. ZPP).

Dostaviti:

1. pun. tužitelja
2. pun. tuženika

Broj zapisa: **9-3088b-9b134**

Kontrolni broj: **07677-79b87-eb28a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.