



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – Svilarska 32
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

PUNOMOĆ

Ovlašćujem/o odvjetnika Josipa Mađarića iz Mađarić & Lui – odvjetničko društvo d.o.o.,
Zelinska 4, Zagreb, OIB: 27355904472 da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom,
vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku
pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave, u postupku izravne
naplate, koji se vodi kod:

Općinskog suda u Koprivnici,

zbog: pribave dokumentacije

pod poslovnim brojem: _____

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu
i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših)
na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u
zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa
nagodbe, da daje nasljedničke izjave te prima novac i novčane vrijednosti i da o tome
izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuju bilo koji odvjetnik ili odvjetnički vježbenik iz MAĐARIĆ & LUI – odvjetničko društvo d.o.o., sa sjedištem odvjetničkog društva u Zagrebu, Zelinska 4, MBS:080546139, OIB:27355904472.

Karmen Hebar, Sara Podnić

U Koprivnici, dana 07.04.2026.

ANITA VIDAK

(IME I PREZIME ČITKO)

Anita Vidak

(POTPIS)



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NIKOLA BAKRAČ
KOPRIVNICA, OPATIČKA 5

Ova je odluka pravomoćna i izvršna dana

26. Studenoga, 2018.

Javni bilježnik Nikola Bakrač

Dne 26. 11. 2018.

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik, Nikola Bakrač iz Koprivnice, Opatička 5, kao povjerenik Općinskog suda u Koprivnici u ostavinskom predmetu iza pok. **Vidak (Franjo) Barbare rođene Belovari, OIB:71425014619** rođene 29.10.1939., domaćica, državljanka Republike Hrvatske, umrle 31. srpnja, 2018. godine, u Koprivnica, s prebivalištem u Drnje, Crkvena 14, dana 26. studenog, 2018.

r i j e š i o j e

Iza pok. **Vidak (Franjo) Barbare rođene Belovari, OIB:71425014619** rođene 29.10.1939., umrle 31. srpnja, 2018. godine, u Koprivnica, s prebivalištem u Drnje, Crkvena 14

I. Utvrđuje se da se ostavinska imovina sastoji od:

NEKRETNINE:

(u z.k upisana i kao Vidak Barica, Drnje, Crkvena 14)

upisane u zk.ul.br.1322 k.o. Drnje u 1/2 dijela

kčbr.870/2 oranica Grunti u Gornjoj Luki 727 čhv

Ukupno 727 čhv

upisane u zk.ul.br.790 k.o. Drnje u 1/2 dijela

kčbr.3486/1 sjenokoša u Bereki 984 čhv

kčbr.3486/2 sjenokoša u Bereki 738 čhv

Ukupno 1722 čhv

upisane u zk.ul.br.1275 k.o. Drnje u 1/2 dijela

kčbr.870/1 oranica Grunti u Gornjoj Luki 800 čhv

Ukupno 800 čhv

upisane u zk.ul.br.2804 k.o. Drnje u cijelosti

kčbr.743 sjenokoša u Gornjoj Luki 274 čhv

kčbr.744 sjenokoša u Gornjoj luki 1013 čhv

Ukupno 1287 čhv

upisane u zk.ul.br.748 k.o. Drnje u 1/2 dijela

kčbr.767/2 oranica u Crkvenoj Ulici 305 čhv

Ukupno 305 čhv

upisane u zk.ul.br.2624 k.o. Sigetec u cijelosti

kčbr.2355/2	pašnjak Balkan	668 čhv
Ukupno		668 čhv

upisane u zk.ul.br.839 k.o. Sigetec u 1/2 dijela

kčbr.3098/3	oranica u Sečama	1j	30 čhv
Ukupno		1j	30 čhv

upisane u zk.ul.br.2885 k.o. Drnje u 1/2 dijela

kčbr.765/2	dio kuće br.14, zgrade, dio zgrade i dvorište	451 čhv
	dio kuće br. 14 u Crkvenoj ulici	16 čhv
	zgrade u Crkvenoj ulici	133 čhv
	dio zgrade u Crkvenoj ulici	5 čhv
	dvorište u Crkvenoj ulici	267 čhv
Ukupno		451 čhv

VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO:**Posjedovni list br.194 k.o. Botovo u cijelosti****Posjedovni list br.568 k.o. Peteranec u cijelosti****Posjedovni list br.31 k.o. Sigetec u cijelosti****POKRETNINE I PRAVA :**

-tražbina prema HZZO-u s naslova eventualne preplate za dopunsko zdravstveno osiguranje, u neutvrđenom iznosu

-novčana sredstva na tekućem računu kod HPB d.d. broj:3290736968

-novčana sredstva na računu stambene štednje kod HPB stambena štedionica broj računa 3800086747

-svi pripadajući računi kod HPB d.d. d.d. eventualno otvoreni na ime pok. u neutvrđenom iznosu novčanih sredstava

-novčana sredstva na računu kod Podravske banke d.d. broj HR2223860023200182455

--svi pripadajući računi kod Podravske banke d.d. eventualno otvoreni na ime pok. u neutvrđenom iznosu novčanih sredstava

-pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Drnju broj 75A i 234 na polju B

II. Nasljednici ostaviteljice utvrđuju se temeljem odredbi Zakona o nasljeđivanju, i dane nasljedničke tako da ostavinska imovina pripada:

1. Vidak Anita, kćerka ostaviteljice**Drnje, Crkvena 14****OIB: 48630994031****NEKRETNINE u cijelosti**

upisane u zk.ul.br.1322 k.o. Drnje

upisane u zk.ul.br.790 k.o. Drnje

upisane u zk.ul.br.1275 k.o. Drnje

upisane u zk.ul.br.2804 k.o. Drnje

upisane u zk.ul.br.748 k.o. Drnje

upisane u zk.ul.br.2624 k.o. Sigetec *prodano*

upisane u zk.ul.br.839 k.o. Sigetec

VANKNJIZNO VLASNIŠTVO:

Posjedovi list br.194 k.o. Botovo

Posjedovnilist br.568 k.o. Peteranec

Posjedovni list br.31 k.o. Sigetec

NEKRETNOSTI u 1/2 dijela

- upisane u zk.ul.br.2885 k.o. Drnje

POKRETNOSTI I PRAVA sve u cijelosti

-tražbina prema HZMO-u s naslova neisplaćene mirovine i sve pripadajuće razlike mirovine, u neутvrđenom iznosu

-tražbina prema HZZO-u s naslova eventualne preplate za dopunsko zdravstveno osiguranje, u neутvrđenom iznosu

-novčana sredstva na tekućem računu kod HPB d.d. broj:3290736968

-novčana sredstva na računu stambene štednje kod HPB stambena štedionica broj računa 3800086747

-svi pripadajući računi kod HPB d.d. d.d. eventualno otvoreni na ime pok. u neутvrđenom iznosu novčanih sredstava

-novčana sredstva na računu kod Podravske banke d.d. broj HR2223860023200182455

--svi pripadajući računi kod Podravske banke d.d. eventualno otvoreni na ime pok. u neутvrđenom iznosu novčanih sredstava

-pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Drnju broj 75A i 234 na polju B

2. Kolar Marija, kćerki ostaviteljice

OIB: 10075857283 Umag, Vladimira Nazora 13,

NEKRETNOSTI u 1/2 dijela

- upisane u zk.ul.br.2885 k.o. Drnje

III. Nalaže se zk.odjelu Općinskog suda u Koprivnici da po pravomoćnosti ovoga rješenja izvrši u zemljišnim knjigama uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist nasljednika kako je navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

IV. Po pravomoćnosti ovog Rješenja HZZO, HPB d.d. HPB stambena štedionica d.d. i Podravska banka će izvršiti isplatu novčanih sredstava s računa ostavitelja nasljedniku kako je navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza **pok. Vidak (Franjo) Barbare** rođene **Belovari, OIB:71425014619** rođene 29.10.1939., umrle 31. srpnja, 2018. godine, u Koprivnici, s prebivalištem u Drnje, Crkvena 14 koja nije ostavila oporuku, utvrđeni su kao zakonski nasljednici ostaviteljice: kćerke ostaviteljice Vidak Anita, Kolar Marija te Stojaković Đurđica. Stojaković Đurđica se odrekla svog dijela nasljedstva, a Kolar Marija je prihvatila dio nasljedstva u nekretninama dok je dio nekretnina i sve pokretnine u cijelosti ustupila Vidak Aniti koja je prihvatila nasljedstvo temeljem zakona i ustupa te su Kolar Marija i Vidak Anita

za dio nekretnina suglasno sklopile sporazum o diobi i načinu diobe ostavinske imovine kao u izreci Rješenja.

Ostavinska imovina utvrđena je temelje m podataka sadržanih u smrtovnici, podataka iz zemljišne knjige kao i na temelju izjava samih nasljednika.

Na ročištu ostavinske rasprave prisutni su se nasljednici odrekli prava pobijati rješenje prigovorom pa ga je javni bilježnik proglasio pravomoćnim s danom donošenja.

Slijedom gore izloženog, riješeno je kao u izreci.

U Koprivnici 26. studenog, 2018.god.

Javni bilježnik
Nikola Bakrač

Pouka o pravnom lijeku:

Rješenje je pravomoćno 26. studenog, 2018. godine

Dostavna naredba:

1. Vidak Anita, Drnje, Crkvena 14
2. Kolar Marija, Umag, Vladimira Nazora 13
3. Stojaković Đurđica

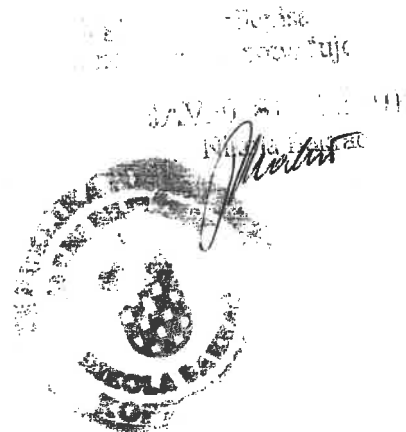
Po pravomoćnosti:

1. Upravni odjel za financije i proračun Koprivničko-križ. županije
2. Porezna uprava, Područni ured, Ispostava Koprivnica, e-porezna
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica
4. Općinski sud u Koprivnici, zk. odjel

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu
KLASA: UP/I - 110-16/18-01/1144
URBROJ: 213411-03/16-18-1
Koprivnica, 5. 12. 2018.

Na temelju članka 9. Zakona o lokalnim porezima
("Narodne novine" broj 115/16. i 101/17.) oslobođeno od
plaćanja poreza na nasliedstva i darove.

Pečat i potpis ovlaštene osobe





OVA ODLUKA JE
PRAVOMOĆNA DANA 26.3.2015.
OVRŠNA DANA 20.

Općinski sud u Koprivnici
dne 14.04.2015. 20

16-O-283/15-2

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI
48000 KOPRIVNICA - Hrvatske državnosti 5



Upravitelj
sudske pisarnice
M. Vanzo

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, po sucu Darku Magdiću kao sucu pojedincu, u ostavinskom predmetu iza pok. Ane Belovari iz Sigeca, Ivana Berute 19, bez održavanja ročišta, odlučujući o prijedlogu za raspoređivanje naknadno pronađene ostavinske imovine, temeljem prijedloga više sudske savjetnice Marine Rengel Brlečić, dana 03. ožujka 2015. godine,

riješio je

Iza pok. Ane Belovari, rođene Gaži, rođ. 27. lipnja 1911.g., a umrle 05. studenog 1995.g., kućanice iz Sigeca, Ivana Berute 19, državljanke RH

I. Utvrđuje se da njezinu naknadno pronađenu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

upisane u zk.ul.br. 2483 k.o. Sigetec u 1/2 dijela

kčbr. 3116/3 oranica u Seća sa 671 čhv

kčbr. 3117/3 sjenokoša u Sećah sa 671 čhv

ostaviteljica u zk. upisana kao Belovari Ana ud. Gaži, Sigetec, I. Berute 19

II. Temeljem Rješenja o nasljeđivanju broj O-931/95-3 od 12. prosinca 1995. godine, naknadno pronađena ostavinska imovina pod točkom I. ovog rješenja uručuje se:

BARBARI VIDAČ, kćerki iz Drnja, Crkvena ulica 14, OIB: 71425014619

- u cijelosti

III. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. ovog rješenja u korist nasljednice kako je to navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Kod ovog suda proveden je ostavinski postupak iza pok. Ane Belovari koja nije ostavila oporuku, te je dana 12. prosinca 1995.g. doneseno Rješenje o nasljeđivanju broj O-931/95-3 kojim je ostavinska imovina uručena jedinoj zakonskoj nasljednici ostaviteljice – kćerki Barbari Vidak u cijelosti.

Dana 02. ožujka 2015.g. u spis predmeta zaprimljen je prijedlog zakonske nasljednice ostaviteljice za uručenje naknadno pronađene ostavinske imovine i to nekretnina pobliže opisanih u točki I. izreke ovog rješenja.

Budući da je predlagateljica jedina zakonska nasljednica ostaviteljice, sud je usvojio prijedlog za uručenje naknado pronađene ostavinske imovine i temeljem čl. 234. Zakona o

nasljeđivanju, naknadno pronađenu ostavinsku imovinu uručio jedinoj zakonskoj nasljednici Barbari Vidak u cijelosti.

Temeljem navedenog riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Koprivnici, 03. ožujka 2015. godine

S U D A C:
Darko Magdić, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana računajući od dana primitka pismenog otpravka rješenja. Žalba se podnosi kod ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud u Varaždinu.

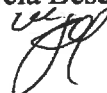
DOSTAVNA NAREDBA:

1. Barbara Vidak, Drnje, Crkvena ulica 14

PO PRAVOMOĆNOSTI:

1. zk. odjel ovog suda
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica
3. Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska, Ispostava Koprivnica

Za točnost otpravka – ovlaštteni službenik
Danijela Bešenić Rogoz





Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12162/2018

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zk. referentu Martina Kladić u zemljišnoknjižnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, a radi provedbe ostavine iza pok. Vidak Barbare rođ. Belovari OIB:71425014619, Drnje, Crkvena 14 dana 12. prosinca 2018.g.

riješio je

Pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Vidak Barbare izrađeno kod Javnog bilježnika Nikole Bakrač iz Koprivnice kao povjerenik Općinskog suda u Koprivnici pod brojem O-833/18 UPP-OS Koprivnica-134/18 od dana 26. studenog 2018. godine ima se provesti u:

zk.ul. 1322, 1275, 2804, 748, 2885

K.O. Drnje

zk.ul. 2624, 839

K.O. Sigetec

zk.ul. 790

K.O. Peteranec

Rješenje o nasljeđivanju broj O-833/18. stavlja se u ovosudnu zbirku isprava, a ovo rješenje u spise.

Koprivnica, 12. prosinca 2018.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Martina Kladić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. Vidak Anita, Crkvena Ulica 14, Drnje, 48316 Đelekovec
2. Kolar Marija, Ulica V.Nazora 13, Umag, 52470 Umag (Umago)

O tome obavijestiti:

1. Ovosudni ostavinski upisnik na spis broj O-833/18.



Za vjernost otpavka:
Voditelj zk.odjela
Jasmina Gašparić



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

KLASA: 930-04/26-05/269

URBROJ: 541-17-02/9-26-2

KOPRIVNICA, 21.04.2026.

Područni ured za katastar Koprivnica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva VIDAK ANITE, OIB: 48630994031, CRKVENA ULICA 14, DRNJE 48316 ĐELEKOVEC, HRVATSKA zastupane po punomoćniku ODVJETNIČKOM DRUŠTVU MAĐARIĆ & LUI D.O.O., OIB: 27355904472, ZELINSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA na temelju čl. 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) izdaje sljedeću:

POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA
k.č.br. 631/8, k.č.br. 550/1 K.o. BOTOVO (Mbr. 314153)

Područni ured za katastar Koprivnica ne raspolaže dokumentacijom prije stupanja na snagu katastarskog operata k.o. Botovo od dana 16. ožujka 1965. godine, nakon provedene revizije katastarskog operata te su od tada katastarske čestice broj **550/1** i **631/8** k.o. Botovo upisane u posjedovni list broj **194**, na posjednika Vidak Stanka, K. Mikulan 14, Drnje.

Nakon toga slijede promjene:

Broj i godina promjene	Staro stanje			Novo stanje			Osnova promjene
	br. k.č.	br. p.l.	posjednik	br. k.č.	br. p.l.	posjednik	
-	550/1 631/8	194	Vidak Stanko, K. Mikulan 14, Drnje	550/1 631/8	194	Vidak Stanislav, Crkvena Ulica 14, Drnje	Nije pronađen podatak kada je i kojim aktom došlo do promjene posjednika
11/02	550/1 631/8	194	Vidak Stanislav, Crkvena Ulica 14, Drnje	550/1 631/8	194	Vidak Barbara, Crkvena Ulica 14, Drnje	Rješenje o nasljeđivanju broj O. 399/2002 od 29.05.2002.

1/19	550/1 631/8	194	Vidak Barbara, Crkvena Ulica 14, Drnje	550/1 631/8	194	Vidak Anita, Crkvena Ulica 14, Drnje	Rješenje o nasljeđivanju broj O.833/18 od 26.11.2018.
9/25	550/1 631/8	194	Vidak Anita, Crkvena Ulica 14, Drnje	550/1 631/8	1188 1322	Perošić Slavica, Fabkovićeve 9/2, Zagreb Kuzmić Roza, Peteranec 321	Temeljem Odluke o početku prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u Bazu zemljišnih podataka KLASA: 932- 01/24-01/12, URBROJ: 541- 03/1-15-4 od 10. ožujka 2025., katastarske čestice katastra zemljišta prevedene su u Bazu zemljišnih podataka dana 09.04.2025.

Ova povijest promjena na katastarskoj čestici izdaje se u svrhu postupka pred sudom. Stvarni troškovi naplaćeni su sukladno Prilogu 2. točki 8.1. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova izdavanja i uvjeta korištenja podataka (Narodne novine, br. 56/2023) u iznosu od 20,00 eura.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Viktoria Štefec
Referentica

Službena osoba:
Jelena Unger, dipl.ing.geod
Pročelnica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.04.2026 13:26

Serijski broj certifikata

308119523332557985557863545766584889873

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1853498816fe3681

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

JOSIP
MAĐARIĆ

Digitally signed
by JOSIP

MAĐARIĆ

Date: 2026.06.23

08:04:33 +02'00'