

# UGOVOR O PRODAJI POKRETNINA

Zaključen između:

prodavaća **IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapelska 51/b, MBS: 030092717, OIB: 09328067550,** kojeg zastupa stečajni upravitelj

Vladimir Besek OIB: 38938830728, s jedne strane,

kupca **INGOTEH d.o.o. ulica Martina Divalta 195, 31000 Osijek OIB: 80617411375,** kojeg zastupa direktor Davor Mandura, OIB: 41102381404 i predsjednik uprave Zorislav Šmit, OIB: 56468775061 s druge strane. Ugovorne strane su se sporazumijele o sljedećem:

## Članak 1.

Kupac je pri objavi oglasa o prikupljanju pisanih ponuda temeljem odluke skupštine vjerovnika od 01. listopada 2020. poslovni broj: 7 St-454/2019-51, ponudio najviši iznos kupoprodajne cijene za predmete s teretom razlučnog prava. Nadalje, kupac je 23.11.2020. uplatio ukupan iznos kupoprodajne cijene na račun prodavača. Kako je kupac ujedno i razlučni vjerovnik na svim predmetima kupoprodaje koji se jedini namiruje iz postignutog iznosa stečajni je upravitelj u stečajnoj masi temeljem čl. 253. zadržao iznos sukladno navedenom zakonu, a ostatak iznosa prepustio kupcu i razlučnom vjerovniku, o čemu je obavijestio istoga putem adrese elektroničke pošte. Kako je kupac uplatio potreban iznos kupoprodajne cijene točkom 12 oglasa obvezao se preuzeti sljedeće pokretnine u količini koja slijedi:

RED. BR.	NAZIV	KO M	Ponuđena vrijednost bez PDV-a	Ponuđena vrijednost s PDV-om
8.	NOGARI VELIKI 264X90	2	480	600
9.	POLICA ZA SLAGANJE	2	960	1200
10.	POLICA	1	320	400
12.	KONZOLNI NOSAČ	1	416	520
15.	STOL 300X75X90	1	800	1000
16.	STOL 300X80X85	1	800	1000
17.	STOL 260X100X90	1	1120	1400
22.	ORMAR 90X45X140	2	320	400
24.	STOL 156X78X76	1	400	500
25.	STOL 156X78X75	1	400	500
26.	STOL 100X45X69	1	288	360
27.	ORMAR 90X45X140	2	800	1000
28.	STOL 120X80X76	1	304	380
29.	STOL 100X45X69	1	256	320
	POLICA METALNA SA STAKLOM			
34.	200X62X80	1	240	300
37.	POLICA METALNA	1	400	500
38.	POLICA METALNA	1	288	360
39.	PLOTER	1	312	390
40.	STOL 110X50X50	1	76.8	96
41.	STOL 80X76	1	192	240
42.	STOL 120X80X71	8	2176	2720

		1	128	160
43.	STOL 60X60X71		5760	7200
44.	GRIJANJE UNUTARNJA JEDINICA	6	240	300
48.	NOGARI MANJI	2	1152	1440
49.	POLICA ZA DOKUMENTACIJU	2	3200	4000
61.	FALKON PILACIRK 275	1	160	200
64.	STOL METALNI 50X50X95	1	320	400
65.	STOL 150X54X90	1	250000	312500
70.	LINIJA ZA IZRADU IZO STAKL STROJ ZA GUMIRANJE STAKLA	1		
71.	BUTILIRKA			
72.	STROJ ZA KITANJE STAKLA			
73.	PILA ZA REZANJE ALU PROFILA			

	ROTACIONI STOL ZA BRTVLJENJE IZO			
74.	STAKLA			
75.	HLADNJAK			
76.	PRISTROJ ZA MANIPULACIJU			
77.	DEMINERALIZATOR VODE PRISTROJ ZA AUTOMATSKO SASTAVLJANJE IZO-STAKLA SA			
78.	PREŠOM TIP AV 2820 PERILICA STAKLA SA 6 CETKI I DVA			
79.	VENTILATORA TIP LW 2001/PP			
80.	BUŠILICA DALMASTER	1	2400	3000
81.	KOLICA ZA STAKLO	10	21600	27000
82.	STALAK ZA STAKLO VELIKI	1	2400	3000
83.	STALAK ZA STAKLO 200X200	4	3840	4800
84.	STAKLA ZA STAKLO	1	2400	3000
85.	STROJ ZA PJESKARENJE	1	11400	14250
86.	NEON LAMPA 1,5X20	50	2800	3500
88.	KONTEJNER	1	4800	6000
91.	KOMPRESOR 700L	1	192	240
93.	KOMPRESOR 500L	1	160	200
94.	APARAT ZA ZAVARIVANJE VAREX	1	240	300
95.	APARAT ZA ZAVARIVANJE VARSTROJ	1	80	100
97.	NOGARI SREDNJI KLIZNA ULAZNA VRATA NA OGRADI	2	144	180
99.	10X1,5 M	1	3200	4000
<b>Ukupno</b>			<b>327.964,80</b>	<b>409.956,00</b>

### Članak 2.

Kupoprodajna cijena obostrano je ugovorena između prodavca i kupca i to:

U iznosu od 327.964,80 kn bez PDV-a, odnosno 409.956,00 kn s uključenim PDV-om.

### Članak 3.

Kupac je prodanu robu preuzeo u Osijeku \_\_\_\_\_ ulica Kapelska

to 30.11.2020.

broj \_\_\_\_\_

#### Članak 4.

Obostranim sporazumom ugovornih strana dogovoreno je da se prodaja obavlja po načelu „VIDENO KUPLJENO“, te prodavatelj sukladno točki 15 oglasa o prikupljanju pisanih ponuda ne odgovara kupcu za materijalne i pravne nedostatke stvari.

#### Članak 5.

Ugovorne strane su se usuglasile, prihvatile i zadovoljile uvjete iz oglasa o prikupljanju pisanih ponuda objavljenog na mrežnoj stranici Sudačke mreže. Kupac izjavljuje kako je pokretnine preuzeo u svoj posjed i vlasništvo potpisom ovog Ugovora. Prodavač će omogućiti kupcu dodatni termin za preuzimanje pokretnine ukoliko isti pokretnine ne preuzme u cijelosti na dan sklapanja ovog Ugovora.

#### Članak 6.

Ovaj Ugovor o kupoprodaji pokretnine 3 jednaka primjerka, od kojih prodavač zadržava 2 primjerka a kupac 1 primjerak.

Svaki uredno potpisani primjerak ovog ugovora ima pravne učinke izvornika.

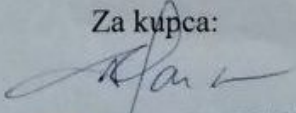

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana

U Osijeku, 30.11.2020. godine

Za prodavača:

**IMAL-PLAST** d.o.o.  
za izradu PVC stolarije u stečaju  
Kapelska 51/b, Osijek, 31000 Osijek  
OIB: 09328062850

Za kupca:

  
 **INGOTEH**  
d.o.o. OSIJEK

## ZAPISNIK

### o primopredaji Pokretnina- inventara i opreme temeljem Ugovora o prodaji pokretnina od 30. studenog 2020. godine

sačinjen dana 08. prosinca 2020. godine u nazočnosti

za Kupca: **INGOTEH d.o.o., Osijek, Ulica Martina Divalta 195** OIB: 80617411375,  
ovlašteni predstavnik zaposlenik Vanja Berend.

za Prodavača: **IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapelska 51/b**, OIB: 93168111650,  
ovlašteni predstavnik stečajni upravitelj Vladimir Besek.

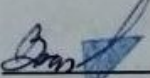
Temeljem Ugovora o prodaji pokretnina od 30. studenog 2020. godine zaključenog između INGOTEH d.o.o. kao Kupca i IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju kao Prodavača, Prodavač predaje Kupcu pokretnine koje su predmet opisanog Ugovora, a nalaze se u poslovnoj zgradi (hali) u Osijeku, Kapelska 51/b.

Ugovorne strane po ovlaštenim predstavnicima potpisom ovog Zapisnika potvrđuju da su dana 30. studenog 2020. i 08. prosinca 2020. godine izvršili primopredaju pokretnina koje su predmet zakupa sukladno Ugovoru o prodaji pokretnina od 30. studenog 2020. godine, a sve prema Prilogu 1. Zapisnika o primopredaji od 08. prosinca 2020. godine

Sastavni dio ovog Zapisnika čini Prilog br. 1. – Popis pokretnina- inventara i opreme koji je primopredan

Ovaj zapisnik sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

ZA KUPCA

  
**INGOTEH**  
d.o.o. OSIJEK  
-2-

ZA PRODAVATELJA

  
**IMAL-PLAST** d.o.o.  
za izradu PVC stolarije u stečaju  
Kapelska 51/b, Osijek, 31000 Osijek  
OIB: 09328067550

Prilog br. 1.  
Zapisnika o primopredaji od 08. prosinca 2020. godine

**POPIS POKRETNINA- INVENTARA I OPREME**

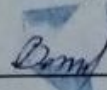
R.Br	Naziv stavke	Količina	Jed. Mjere	Napomena
8	NOGARI VELIKI 264X90	2,00	Komad	
9	POLICA ZA SLAGANJE	2,00	Komad	
10	POLICA ZA SLAGANJE	1,00	Komad	
12	KONZOLNI NOSAČ	1,00	Komad	
15	STOL 300X75X90	1,00	Komad	
16	STOL 75X75X90	1,00	Komad	
17	STOL 300X700X90	1,00	Komad	
22	ORMAR 90X45X140	2,00	Komad	
24	STOL 156X78X76	1,00	Komad	
25	STOL 156X78X75	1,00	Komad	
26	STOL 100X45X69	1,00	Komad	
27	ORMAR 90X45X140	2,00	Komad	
28	STOL 120X80X76	1,00	Komad	
29	STOL 100X45X69	1,00	Komad	
34	POLICA METALNA SA STAKLOM 200X62X80	1,00	Komad	
37	POLICA METALNA SA STAKLOM	1,00	Komad	
38	POLICA METALNA	1,00	Komad	
39	PLOTER	1,00	Komad	
40	STOL 110X50X50	1,00	Komad	
41	STOL 80X76	1,00	Komad	
42	STOL 120X80X71	8,00	Komad	
43	STOL 60X60X71	1,00	Komad	
44	GRIJANJE UNUTARNJA JEDINICA	6,00	Komad	NEDOSTAJE CENTRALNA JEDINICA UREDA
48	NOGARI MANJI	2,00	Komad	
49	POLICA ZA DOKUMENTACIJU	2,00	Komad	
61	FALKON PILA CIRK 275	1,00	Komad	
64	STOL METALNI 50X50X95	1,00	Komad	
65	STOL 150X54X90	1,00	Komad	
70	LINIJA ZA IZRADU IZO STAKLA	1,00	Komplet	
71	STROJ ZA GUMIRANJE STAKLA BUTILIRKA		Dio stavke 70	
72	STROJ ZA KITANJE STAKLA		Dio stavke 70	
73	PILA ZA REZANJE ALU PROFILA		Dio stavke 70	

R.Br	Naziv stavke	Količina	Jed. Mjere	Napomena	R.Br	Naziv stavke	Količina	Jed. Mjere	Napomena
74	ROTACIONI STROJ ZA BRTVLJENJE IZO STAKLA		Dio stavke 70						
75	HLADNJAK		Dio stavke 70						
76	PRISTROJ ZA MANIPULACIJU		Dio stavke 70						
77	DEMINERALIZATOR VODE		Dio stavke 70						
78	PRISTROJ ZA AUTOMATSKO SASTAVLJANJE IZO-STAKLA SA PREŠOM TIP AV 2820		Dio stavke 70						
79	PERILICA STAKLA SA 6 ČETKI I DVA VENTILATORA TIP LW 2001/PP		Dio stavke 70						
80	BUŠILICA DALMASTER	1,00	Komad						
81	KOLICA ZA STAKLO	10,00	Komad						
82	STALAK ZA STAKLO VELIKI	1,00	Komad						
83	STALAK ZA STAKLO 200X200	4,00	Komad						
84	STALAK ZA STAKLO	1,00	Komad						
85	STROJ ZA PJESKARENJE STAKLA	1,00	Komad						
86	NEON LAMPA 1,5XS20	50,00	Komad						
88	KONTEJNER	1,00	Komad						
91	KOMPRESOR 700L	1,00	Komad	NAVEDENA KRIVA ZAPREMINA					
93	KOMPRESOR 500L	1,00	Komad						
94	APARAT ZA ZAVARIVANJE VAREX	1,00	Komad						
95	APARAT ZA ZAVARIVANJE VATROSTROJ	1,00	Komad						
97	NOGARI SREDNJI	2,00	Komad						
99	KLIZNA ULAZNA VRATA NA OGRADI 10x1,5m	1,00	Komad						

Napomena 1.: Strojvi pod rednim brojem od 71 do 79 pojedinačni su dijelovi kompleta seta opreme navedene pod brojem 70

Napomena 2.: Redni brojevi tablice su ispisani prema rednim brojevima Ugovora o prodaji pokretnina od 30. studenog 2020.

Ovim zapisnikom potvrđuje se popis preuzetih pokretnina- inventara i opreme te napomena vezanih uz opremu u odnosu na procjenu Prodavatelja pokretnina od 02. lipnja.2020. čiji je sastavni dio i fotoelaborat te ponuda Kupca od dana 06. listopada 2020. godine. Predmetne pokretnine- inventar i oprema preuzeti su na adresi Osijek, Kapelska 51/b, u poslovnim prostorijama (hali) Prodavatelja IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju.

ZA KUPCA  
  
**INGOTEH**  
 d.o.o. OSIJEK

ZA PRODAVATELJA  
**IMAL-PLAST** d.o.o.  
 za izradu PVC stolarije u stečaju  
 Kapelska 51/b, Osijek, 31000 Osijek  
 OIB: 09328067830  
 stranica 3/3